



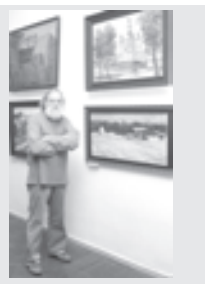
✓ РЕФОРМА ЖКХ:
РАСЧЕТ ТАРИФА
ПО-НОВОМУ

стр. 2



✓ ВЕРНИСАЖ:
ПРИТЯЖЕНИЕ
ГОРИЗОНТА

стр. 4



До конца
подписки
осталось

13
ДНЕЙ

Пятигорская ПРАВДА

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

Суббота, 13 декабря 2008 г.

www.pravda-kmv.ru

Основана в 1937 г.

Возрождена в 1995 г.

№ 140 (7105)

Редакционная колонка

Планку не опускать!

14 декабря «Пятигорская правда» отмечает день рождения. В этом году, в отличие от прошлого, мы не собираемся устраивать пышных торжеств – 71-я дата не юбилейная. Однако повод для осмысления прожитого все же замечательный...

Стремительно летит время, и газета, как живой организм, меняется вместе с ним. Если говорить о внешнем облике «Пятигорки», возможно, читатели заметили, как обновились наши дизайн и верстка. Так что на газетных полосах стало больше воздуха. Таковы уж требования дня сегодняшнего. Но главное для нас, чтобы глазу читателя было приятно.

Особое внимание по-прежнему уделяется работе над внутренним содержанием «Пятигорской правды», то есть журналистским материалам. Знает ли читатель, что зачастую наши публикации идут в номер, что называется, «с колес»? Нет, конечно, тексты, перед тем как попасть на газетную полосу, вычитываются на предмет всяческих огрех и «ляпов» корректорами и самими главными редакторами. Однако времени у газетчиков, в отличие от литераторов, переписывающих и обдумывающих собственные творения месяцами, а то и годами, в обрез. Впрочем, для читателя важен результат, а потому бессонные ночи и «задания на дом» в выходные оставим за кадром.

...Коллега, пытавшаяся сотрудничать с одной из центральных газет, жаловалась: «Уже столько информации послала, но ничего не опубликовали. И ведь говорят, что стиль мой нравится. Но их не интересуют ни спорт, ни культура, ни новые автобусы. Мол, «клубнички» нет. Вот если бы я написала про то, как кошечка мальчика со льдины спасла или бомж выиграл в лотерею миллион долларов!..» Да, журналисты «Пятигорской правды» освещают совсем другие события. Пишут про успехи пятигорских спортсменов и творческих коллективов, знакомят горожан с экономическими новостями, рассказывают о том, что происходит в образовании, медицине, сфере ЖКХ. Наши газетчики не интересуют, сколько раз и за кого выходила замуж известная поп-дива и сколько денег было истратено в процессе очередной «звездной» вечеринки. Ну а читатель – он всегда прав. К тому же в его власти выбирать чтение по вкусу. Витрины газетных киосков пестрят «желтыми» изданиями и глянцевыми журналами. «Вот она где – красивая жизнь!» – замирает неуклюжий юнец или девушкашка. Светские сплетни, мода, дорогие машины и советы на все случаи жизни: как построить загородный дом, сколько купальников взять с собой на Канары, какие меха в моде в этом сезоне – отвлечется, забываясь, приобщиться...

...Люди постарше сокрушаются, что сегодня масс-медиа полным ходом ведут политику, направленную на обольщение мозгов. Но разве такая задача должна стоять перед теми, кто по своей сути является пропагандистом общечеловеческих ценностей?

Журналисты «Пятигорской правды» в день рождения родной газеты вспоминают всех, кто трудился в ней в разные годы. И, чтя традиции предшественников, обещают своему читателю планку не опускать!

Публичные слушания

В администрации города прошли публичные слушания по проекту решения Думы «О бюджете города Пятигорска на 2009 год». В большом зале заседаний собрались те, кто не захотел остаться в стороне от обсуждения главного финансового документа.

ФОРМИРОВАТЬ городской бюджет на 2009 год приходится в непростых условиях разворачивающегося экономического кризиса, способствующего созданию в стране определенной нестабильности. Поэтому нельзя сбрасывать со счетов возможное сокращение динамики основных бюджетобразующих показателей. И, тем не менее, как следовало из доклада заместителя руководителя администрации города Викторией Карповой, бюджет на 2009 год нацелен на повышение качества жизни населения, должен содействовать устойчивому социально-экономическому развитию Пятигорска. В складывающихся условиях акцент сделан на реализацию социально ориентированных муниципальных программ. На первый план выдвигается повышение эффективности расходования бюджетных средств и обеспечение исполнения уже принятых расходных обязательств.

Проект бюджета Пятигорска на 2009 год сформирован со следующими параметрами: доходная часть составляет 2 млрд. 173 млн. 798 тыс. руб., расходы запланированы в объеме 2 млрд. 345 млн. 496 тыс. руб., плановый дефицит – 171 млн. 698 тыс. руб.

— По сравнению с 2008 г. расходы выросли практически по всем направлениям, — отметила Виктория Карпова, — особенно это почувствуют на себе сферы образования, здравоохранения. На 30 проц. больше средств заложено по отрасли «Культура».

Финансовая политика будущего года носит ярко выраженный социальный характер, так как именно на этот блок предполагается направить 72 проц. общих расходов бюджета. В связи с введением с 1.01.2009 г. новой отраслевой системы оплаты труда будет учтен рост базового фонда оплаты труда работников бюджетных учреждений на 30 процентов, продолжатся ежемесячные денежные выплаты отдельным категориям пенсионеров, предоставление субсидий молодым семьям в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей за счет средств местного бюджета».

Наступающий 2009 год объявлен в Пятигорске «Годом образования», что также подкреплено серьезным финансированием. В эту отрасль направляется дополнительно более 110 млн. руб., которые будут израсходованы на рост сети дошкольных учреждений, увеличение количества групп в детских садах, капитальный ремонт зданий и приобретение учебного и технологического оборудования.

Изменение системы распределения средств из краевого Фонда софинансирования может сказаться на уровне расходов в сфере ЖКХ. В 2009 г. будут продолжены работы по ремонту дорог, содержанию скверов, парков, терренкуров, малых архи-



С докладом выступает В. Карпова.

Бюджет города: хватит ли денег на все программы?

тектурных форм, озеленению территорий и цветочному оформлению садово-парковых ансамблей.

Для софинансирования расходов на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств местного бюджета предусмотрено более 50 млн. руб. В 2009 году планируется продолжить строительство пешеходного моста через реку Подкумок в районе х. Казачий, на который уже выполнена проектно-сметная документация, а также модернизация объектов коммунальной инфраструктуры жилого района «Западный», установку детских площадок и т.д. По наказам избирателей депутатами Думы города будет направлено на строительство спортивных площадок 1,4 млн. руб. В 2009 году предлагаются к реализации 16 муниципальных целевых программ и подпрограмм с общим объемом финансирования более 240 млн. руб.

Участники обсуждения проекта бюджета поддержали намерение руководства Пятигорска и в дальнейшем оказывать должное внимание незащищенным слоям населения. Так, председатель городского Совета ветеранов Николай Лега еще раз подтвердил необходимость сохранения всех социальных выплат ветеранам. Было высказано предло-

Бюджет на 2009 год нацелен на повышение качества жизни населения, должен содействовать устойчивому социально-экономическому развитию Пятигорска.

жение об усилении мероприятий по безопасному пребыванию детей в образовательных учреждениях города. На вопрос о выделении средств для укрепления склона у дома по ул. Февральской, 89 был дан утвердительный ответ: ООО «Спецфондаментстрой» рекомендовано организовать контроль за деформациями несущих конструкций жилого здания, по результатам которых в дальнейшем будет определена необходимость третьего этапа работ, в бюджет заложены средства на проведение такого мониторинга. В результате публичных слушаний жители города получили возможность обозначить свои проблемы и получить исчерпывающую информацию по их решению.

Ирина ЗАПАРИВАННАЯ.
Фото Александра ПЕВНОГО.

Я – гражданин России

Ступенька в новую жизнь...

В актовом зале администрации Пятигорска состоялась торжественная церемония вручения паспортов четырнадцатилетним подросткам... Стоит отметить, что акция «Я – гражданин России» в этот раз была приурочена к Дню Конституции, и это ставило ее в разряд очень важных событий.



Паспорта – сестрам Москвиным.

В назначенный час девятнадцать мальчишек и девчонок пришли в мэрию вместе со своими родителями, бабушками и дедушками. Судя по всему, старшие волновались даже больше юных пятигорчан. Впрочем, например, учащийся МОУ СОШ № 26 Григорий Геворкян, уже имеющий опыт несения почетной вахты памяти на Посту № 1 и считающий себя настоящим патриотом, после признания, что этот момент изначально воспринимал как очень ответственный.

Что касается традиций, то и сейчас они были соблюдены от и до. Собравшихся приветствовала главный специалист отдела по делам молодежи Людмила Иванова, звучали слова о любви к России, о гордости за Пятигорск, который во все времена был и будет во всем первым. Ребята услышали обращение помощника руководителя администрации города В. Ребикова и председателя Совета ветеранов Н. Лега.

— Сегодня вам вручается первый и главный документ на всю жизнь, — подчеркнул Николай Лега. — От имени ветеранов выражаю надежду, что, став взрослыми, вы будете во всем честными, добросовестными гражданами нашей великой страны, за которых не придется краснеть старшему поколению.

В свою очередь инспектор УФС СК в Пятигорске Т. Иванова, из рук которой подростки получили паспорта, также обратилась к ребятам со словами поздравлений и напутствий. Помимо красных книжек в этот день традиционно вручались уникальные майки с надписью «Я – гражданин России» и памятные сувениры с государственной символикой.

После мероприятия своими впечатлениями с журналистом «ПП» поделились сестры-близнецы Елена и Светлана Москвины – ученицы МОУ СОШ № 10. Девочки так же, как и их мама – Екатерина, считают себя патриотами страны и города, а этот день, серьезной ступенькой на пути во взрослую жизнь.

Елена ВОРОНОВА.
Фото Александра МЕЛИК-ТАНГИЕВА.

РЕПОРТЕР ДИКТУЕТ

За доблестный труд

В канун празднования Дня Конституции Российской Федерации губернатор Валерий Гаевский вручил государственные награды РФ и награды Ставропольского края группе тружеников Ставрополя. Среди награжденных и заместитель руководителя администрации города Пятигорска Вера Врაცкая. Она удостоена почетного звания «Заслуженный учитель Российской Федерации». Отметим, что благодаря деятельности Веры Павловны Пятигорск ежегодно входит в десятку лучших территорий края по количеству призеров предметных олимпиад, в течение четырех лет педагоги города становятся победителями краевого этапа конкурса «Учитель года России».

Изучаем право...

В течение недели в пятигорских общеобразовательных учреждениях проводились мероприятия, приуроченные ко Дню Конституции РФ. Вера в гимназии № 16 в рамках конференции «Права ребенка» старшеклассники и преподаватели вели разговор о международном законодательстве, всеобщей декларации о правах юных граждан мира, и

о том, как заданная тема нашла отражение в российской Конституции. В тот же день, но уже в МОУ СОШ №29 на заседании круглого стола по вопросу «Главный закон России» учащиеся десятых классов вместе с учителем истории и обществознания Альбиной Красноробовой познакомились с государственной символикой РФ, обсуждали само основное законодательство, его историю, значение в жизни каждого человека. В свою очередь, в общеобразовательной школе № 12 главной темой специального урока стали общечеловеческие ценности – например такие, как жизнь, здоровье и свобода, на защиту которых направлен основной закон нашей страны.

На уровне

Сегодня в Пятигорске состоится финал и будут подведены итоги соревнований по баскетболу среди школьников, приуроченных ко Дню Конституции РФ. Изначально в отборочных состязаниях приняли участие шестнадцать команд, в которые вошли мальчики и девочки 1994-го (и ниже) годов рождения. В финал вышло шесть из них – МОУ СОШ № 1, 5, 11, 14, 28 и 30. По оценке методиста отдела по физической культуре и спорту администрации Пятигорска Светланы Кузьменко, все участники продемонстрировали достаточный для своих возрастных категорий уровень игры и волю к победе.

Максим ВИКТОРОВ.

В целях профилактики

Накануне Нового года под контроль правоохранительных органов традиционно попадает все, что связано с пиротехникой. Обязательными являются специальные рейды, которые с завидным постоянством приносят конкретные результаты по выявлению нарушителей. Что проверяют правоохранители? Тестируют людей на знание инструкций эксплуатации, дабы предотвратить неприятности, как правило, отражающиеся в сводках 1 января? Ставят на вид малолетним хулиганам, бросающим «бомбочки» буквально под ноги прохожим? Если говорить о подразделении ОМБПС ПРИАЗ при УВД по КМВ, то его работников в первую очередь интересует сам продукт – пиротехника, его качество и право реализаторов на продажу.



СМИ и милиция «зажигают» вместе...

ЦЕЛЬЮ выяснить, как на сегодняшний день обстоит дело с одним из самых востребованных в Новогодье товаров, работники милиции и представители СМИ отправились на один из рынков Предгорного района. И, откровенно говоря, там наше появление сопровождалось суматохой. Мимо то и дело проскакивали груженные тапки с товаром явно по нашей части. Это был результат спешного «сматывания удочек» реализаторов, прослышавших о проверке. Можно было только догадываться о том, что заставило людей ретироваться, — явно уж не соблюдение всех правил торговли. В пикку тем, кто в экстремном порядке успел свернуть свое доходное предприятие, законопослушные продолжали торговать как ни в чем не бывало. А вот к некоторым лоткам можно было подходить и брать что заблагорассудится — хозяйева отсутствовали. Хотя разбирать «бесхозное» никто и не планировал, мы просто пытались разобраться, что да как... Оперативные работники в гражданском, нацеленные на то, чтобы выловить нарушителя и на конкретных примерах показать журналистам, в чем же выражается их деятельность вне правовых рамок, с трудом «вышли» на две точки.

С точки зрения специалистов, человек, торгующий качественной продукцией, но не имеющий на руках ни сертификатов на товар, ни лицензии на частное предпринимательство, заведомо нарушает административное законодательство. Такие факты как раз и были продемонстрированы нам наглядно. Что же касается нелегализованного продукта, то он от соответствующего стандартам качества может, например, отличаться отсутствием инструкции на русском языке, а еще при покупке надо обязательно обращать внимание на дату изготовления. И, наконец, совет самого майора Королёва: никогда не приобретайте фейерверки с лотков! Задумайтесь, сможете ли вы потом предъявить претензии продавцу, который в течение нескольких дней потрогал и был таков?

Инспектор отдела милиции по борьбе с правонарушениями в сфере потребительского рынка и исполнению административного законодатель-

Татьяна МАЛЫШЕВА.
НА СНИМКЕ: факт нарушений нально.
Фото Александра ПЕВНОГО.

Реформа ЖКХ

Расчет тарифа по-новому



Почти год реформа ЖКХ заставляет жителей самостоятельно заботиться о состоянии своего многоквартирного дома, чувствовать себя хозяевами положения, а не квартирантами-временщиками. Но не везде это удается. Так как все расходы по содержанию общего имущества ложатся на плечи собственников помещений, для многих, будь то ТСЖ или управляющая организация, возникает трудноразрешимый вопрос: как правильно сформировать тариф, чтобы и работы велось исправно, и денег на все хватало, и жильцам не было слишком накладно? Об этом состоялся разговор с директором МУП «Управление жилым фондом» Алексеем Раздобудько:

— Алексей Викторович, можно ли при формировании тарифа найти ту золотую середину, которая устраивала бы всех? — Хочу рассказать о новой тарифной системе, на которую в будущем собирается перейти управляющая компания. Если быть более точным, для многих ТСЖ такая схема стала самым оптимальным способом содержания многоквартирного дома. Так что совершенно новой в сфере управления жилым фондом ее назвать нельзя. И так, тариф по оплате за содержание и ремонт мест общего пользования будет состоять из двух частей: обязательной и дополнительной. Что это значит? Правила содержания жилищного фонда определяют перечень обязательных видов работ, которые должны производиться в рамках техобслуживания и содержания дома. К ним относятся подготовка к сезонной эксплуатации

здания, осмотры и обследования, дезинфекция подвалов, уборка внутридворовой территории и т.д. Кроме того, согласно Жилищному кодексу РФ в состав стоимости на содержание и обслуживание мест общего пользования входит плата за управление многоквартирным домом. Специалисты управляющей организации будут оценивать стоимость таких работ и выходить со своими предложениями к жителям на общее собрание. Обозначенная сумма и будет составлять обязательную часть тарифа. Хочу обратить внимание, что на каждый дом она просчитывается индивидуально и будет зависеть от площади мест общего пользования, размеров внутридворовой территории и других факторов. То есть состав обязательных работ везде будет одинаков, а их стоимость — различаться.

— А как быть с текущим ремонтом — придется отказываться от таких видов работ?

— Дополнительная часть тарифа как раз и будет включать затраты на проведение текущего ремонта. Так, на основании актов весеннего или осеннего осмотра дома будет составляться дефектная ведомость, с которой ознакомятся жильцы и самостоятельно определяют все виды работ, которые считают нужным выполнить в текущем году. Управляющая организация может лишь ознакомить с компетентным мнением специалистов с указанием приоритетного решения тех или иных проблем. После этого просчитывается смета на согласованные виды работ, которые утверждаются большинством голосов на общем собрании собственников помещений. Например, в многоквартирном доме возникла необходимость в ремонте стояка или откосов, но сразу оплатить стоимость работ жители не могут. В таком случае возможно предоставление рассрочки, к примеру, на полгода. Сроки и виды работ определяются самими жильцами.

— А если дом никак не отреагирует на вводимую тарифную систему?

— Предложение управляющей компании может не найти отклика прежде всего в домах, где отсутствуют инициативные собственники, которым безразлична судьба своего дома. К сожалению, это еще встречается. Ну что ж, в таком случае бу-

дет подана соответствующая заявка в органы местного самоуправления, и тариф будет утвержден администрацией города. Но в этом случае дополнительный тариф по текущему ремонту просчитан не будет, и собственники помещений лишатся всех видов ремонтных работ текущего характера, а также возможности участвовать в формировании индивидуального тарифа.

— Насколько известно, примерно такое же дробление тарифа по содержанию мест общего пользования активно используется в товариществах собственников жилья. Причем в домах поддерживается образцовый порядок, выполняются весьма дорогостоящие работы, нет никаких задолженностей, а также надобности отдельной статьей накапливать деньги на капремонт.

— Практика ежемесячного сбора средств на капремонт себя изживает: деньги обесцениваются, в результате их оказывается крайне мало для проведения каких-либо работ. Выходит так: жильцы собирают эти средства сразу на все, но в реальности их ни на что не хватает. С другой стороны, собственники квартир сами решают, сдавать ли отдельно средства на капремонт. Во многих ТСЖ давно вошло в практику делать разовые сборы на выполнение работ, даже если они значительные. Провели общее собрание жильцов, определили проблемные вопросы и их решают. Сейчас некоторые дома, находящиеся в нашем управлении, создают товарищества собственников жилья. Мы не бросаем жителей на произвол судьбы, оказываем помощь в том числе и в системе формирования тарифов, составления смет и проведения общих собраний, дальнейшего обслуживания по договору управления.

— С начала года прогнозируется резкий скачок коммунальных тарифов. Отразится ли переход к новой системе на платежах?

— Тариф на обслуживание дома по объективным причинам может и будет увеличиваться. Причина тому удорожание стоимости материалов, зарплата и другие факторы. В домах, где был проведен капитальный ремонт, структура тарифа будет несколько иной — там можно говорить о некотором снижении обязательной части благодаря решению многих

серьезных проблем. Но ведь и текущие вопросы все равно будут возникать, от этого никуда не деться.

Переход к иной тарифной системе связан прежде всего с необходимостью привести методы управления многоквартирными домами в соответствие с требованиями Жилищного кодекса и других законодательных актов. В результате повысится прозрачность расходов средств. Сейчас в домах делается многое, но некоторые виды услуг и работ по содержанию дома просто не видны людям по сравнению с масштабными работами. Жители продолжают требовать решения проблем, и порой трудно объяснить, что на лицевом счете дома деньги отсутствуют. Таким образом, новая тарифная система снимет волну необоснованных запросов и претензий со стороны собственников помещений, с одной стороны, а с другой — от жителей будет зависеть решение о сроках и видах работ.

В управляющей компании специально создан абонентский отдел, который намерен отслеживать платежи жителей по каждому многоквартирному дому, уже разработаны специальные таблицы с указанием перечня обязательных видов работ и их стоимостью. Необходимо отметить, что мы сознательно идем на эти преобразования. Делаем это для того, чтобы на порядок повысить эффективность обслуживания домов, значительно улучшить качество услуг, приблизиться к реализации норм Жилищного кодекса. При этом понимаем, что процесс долгий, но к этому нужно стремиться. Нагрузка на специалистов управляющей компании ложится колоссальная. Мы готовы встретиться с жителями и обговаривать переход к новой схеме внесения платежей. Таким образом, на смену громоздкой, неповоротливой системе, ранее доминировавшей в сфере управления многоквартирными домами, придет прозрачная схема, позволяющая собственникам помещений реально контролировать расходование своих средств и влиять на тариф.

Ирина ЗАПАРИВАННАЯ.
Фото Александра ПЕВНОГО.

Заседает комиссия

Нарушители санитарного порядка были приглашены на очередное заседание административной комиссии, которое провел заместитель руководителя администрации Пятигорска Сергей Нестяков.

тративную ответственность за выброс мусора вне контейнеров. Для тех, кто повторно был застигнут с полицином, штраф вырос вдвое. Среди нарушителей по-прежнему немало тех, кто осуществляют несанкционированную торговлю без разрешительных документов.

Придется раскошелиться

На этот раз протоколы были составлены за брошенный под ноги окурок на Владимира Дудника, Бориса Мирошниченко, Евгения Пискунова и др. Такая неосмотрительность обошлась любителям подышать штрафом в 200 рублей. Все чаще в руки блюстителей чистоты стали попадаться те, кто свободное время заполняет употреблением семечек. Валушечка рядом шелуха стала поводом для наложения штрафных санкций на пятигорчанина Андрея Бондаренко и Александра Кошкина из Острогорки. Ряд граждан понесли админист-

На этот раз перед административной комиссией предстали Самвел Теракосян, продававший цемент на ул. Маршала Жукова, Ольга Шегедала за торговлю конфетами в пос. Новом, Мария Грицай за самовольную установку ларька по продаже пива и сигарет на ул. Привокзальной, Упан Сатурьянц за продажу рыбы на обочине проезжей части дороги по ул. Садовой. Только побывав на комиссии, граждане осознали, насколько важно и менее затратно соблюдать закон, чем его нарушать.

Ирина НИКОЛАЕВА.

Информирует прокуратура

Кризис кризисом, но обязанность соблюдать трудовые права граждан никто не отменял

В целях неукоснительного соблюдения прав граждан на своевременную и в полном объеме выплату заработной платы в условиях имеющегося финансового кризиса, в целях предотвращения сокращения численности штата работников организаций и недопущения фактов необоснованного использования работодателями предназначенных для оплаты труда работников денежных средств на иные хозяйственные цели в иную организацию проводится проверка.

В связи с этим прокуратура Пятигорска обращается с просьбой к жителям города курорта сообщить сведения о наличии вышеперечисленных фактов в организации, где вы работаете.

Ваша информация ожидается по телефону (8793) 33-47-98 с 9.00 до 18.00 в рабочие дни. Анонимность гарантируем.

Евгения ВЕРБИЦКАЯ,
помощник прокурора города,
юрист 2-го класса.

Советует врач



Грипп уже на пороге. Именно сейчас подхватить его особенно легко. Острое инфекционное заболевание поражает органы дыхания, нервную, сердечно-сосудистую и другие системы. Как защитить себя от болезни? Об этом сегодня рассказывает заведующая кабинетом инфекционных заболеваний МУЗ «Поликлиника № 1» Елена Щеколдина.

Здоровье гарантирует прививка

Возбудитель — вирус, который размножается в слизистой оболочке дыхательных путей. Грипп распространяется в воздухе с мельчайшими каплями слюны, слизи и мокроты, выделяемыми больными людьми и носителями при чиханье, кашле, разговоре.

Предвестники его — плохое самочувствие, отсутствие аппетита. После скрытого (инкубационного) периода продолжительностью не более двух дней появляются озноб, головная боль, нарастающие температура, чувство разбитости, ломоты в суставах, мышцах, костях. Затем появляется насморк, покраснение горла, боль при глотании, покраснение глаз, высокая температура, головная боль.

При первых признаках заболевания следует вызвать врача на дом, соблюдать постельный режим.

Большого изолировать от окружающих, выделить ему отдельную посуду, которую после еды надо кипятить. Кормить следует легкой пищей.

Помещение регулярно проветривать и проводить влажную уборку.

Без назначения врача принимать какие-либо лекарства нельзя. Все лекарственные препараты, назначенные врачом, следует принимать в строго установленном порядке.

При уходе за больным здоровому человеку необходимо носить четырехслойную марлевую повязку, закрывающую нос и рот, которую необходимо почаще стирать и проглаживать горячим утюгом.

В период болезни откажитесь от традиционных носовых платков из ткани. Здесь вирусам тепло, сыро и уютно — вот неискраемый источник инфекции. Лучше пользуйтесь одноразовыми бумажными платками или салфетками.

После гриппа нередко наблюдаются различные осложнения (бронхит, воспаление легких, менингит, радикулит, воспаление почек, евстахиит и др.).

В подавляющем большинстве случаев болезнь заканчивается полным выздоровлением. В последнее десятилетие смертность от гриппа не превышает одного-трех случаев на 100000 населения. Однако дополнительная смертность во время эпидемии, косвенно связанная с гриппом, составляет в разных странах от 76,7 до 540 случаев на 100000 населения. В группу риска входят прежде всего люди пожилого и старческого возраста с сердечно-сосудистыми и хроническими воспалительными заболеваниями.

Обезопасить себя на целый год вы сможете, сделав прививку.

Современные вакцины содержат антигены к трем наиболее эпидемически актуальным на этот сезон вирусам гриппа А и В.

Перед прививкой необходимо пройти осмотр у врача. Имейте в виду, что иммунитет после прививки вырабатывается в течение двух недель, поэтому побеспокойтесь о вакцинации надо заранее. После нее в течение семи дней возможны легкие проявления заболевания: субфебрильная температура тела, першение в горле.

По вопросу вакцинации следует обращаться в поликлинику по месту жительства.

Наталья ТАРАСОВА.
Фото Александра МЕЛИК-ТАНГИЕВА.

Чья антенна?

Жильцы дома, расположенного по адресу: ул. Адмиральского, 35, корпус 1, очень обеспокоены тем, что во дворе, практически на детской площадке, устанавливается высокочастотная антенна.

Ответ на этот вопрос мы попытались найти в МУП «УЖФ», и нам сообщили следующее:

— Администрация МУП «Управление жилым фондом» разрешения на установку высокочастотной антенны не давала.

Территория, на которой запланирована установка антенны, к придомовой по ул. Адмиральского, 35/1 и Украинской, 60, не принадлежит.

А в администрации микрорайона Бешта сообщили, что ситуация взята на контроль и в данный момент находится в стадии разбирательства.

Когда установят бесплатные туалеты?

Спрашивает наш постоянный читатель по имени Максим: «...Даже обещание сделать это уже будет хорошим подарком жителям Пятигорска ко Дню города-2009».

МУ «Управление городского хозяйства» отвечает: «В настоящее время у нас на балансе находится восемь городских туалетов... В связи с тем, что в бюджете города не предусмотрены средства на их содержание, а туалеты должны функционировать, был заключен договор о передаче прав по управлению объектами муниципальной собственности города с Н. Г. Ликовым (ПБОУЛ), целью которого являлось «...обеспечение управления и надлежащего содержания в пределах средств, полученных от использования имущества».

Согласно вышеуказанному договору в одном из туалетов услуги предоставляются бесплатно (по ул. Красноармейской). В настоящее время туалет находится на ремонте.

Сейчас разрабатывается общегородская программа развития и содержания общественных туалетов. Данный вопрос остается на контроле администрации Пятигорска».

На глазах у детей...

В один из ясных субботних дней ноября жительница улицы 295-й Стрелковой дивизии Е. В. Назаренко услышала у себя под окном душераздирающий визг и лай: «Посмотрела в окно... и луже бы этого не видела! Возле магазина стоит «дужеубка» и сотрудники службы таскают за лапы собак и бросают их вовнутрь. По этой улице ходят жители и гости на Машук, дети, из окон домов все видно и слышно... Надо применять цивилизованные методы борьбы с бродячими животными, а не делать это на виду у всего микрорайона!»

Юбилей

Прекрасное сегодня санатория им. М. Ю. Лермонтова

...Попутчица по купе, с которой пришлось коротать время по возвращении из отпуска, удивилась: «Почему вы, местные жители, уезжаете отдыхать из Пятигорска в другие города? Ведь у вас все условия: природа, климат, чудодейственные источники! А какие прекрасные санатории! Сама москвичка уже много лет подряд поправляет здоровье в одном из старейших санаториев Пятигорья — им. М. Ю. Лермонтова».

...Как считают краеведы, началась 80-летняя история с особняком, где сегодня располагается лечебно-диагностическое отделение. Правда, по некоторым данным, еще в начале двадцатого века на территории здравницы действовал один из первых лечебно-оздоровительных пансионатов. (К сожалению, сегодня этот корпус не сохранился.) А санаторий под номером 5, получивший имя Лермонтова, был создан в декабре 1928 года по инициативе управляющего Кавказскими Минеральными Водами С. А. Мамушина. Затем здравница передала еще девять бывших дач, куда приезжали на отдых и лечение до 310 человек. Во время войны здесь развернулись эвакуационные № 2171 и № 3185. Отступая, фашисты подожгли корпус санатория, один из них сторел полностью. Сразу после освобождения Пятигорска медперсонал здравницы приступил к ее восстановлению.

После присоединения санаториев «Красные зори» (1963 г.) и «Восход» (1973 г.), ввода в эксплуатацию новых многоэтажных корпусов, кованной реконструкции исторических зданий здравница превратилась в один из крупнейших профсоюзно-лечебных комплексов курортного региона.

Во времена тяжелой экономической кризиса 90-х коллектив санатория им. М. Ю. Лермонтова предпринимал



все возможное для вывода его из убыточной деятельности. В 2007 году статус первоклассного многопрофильного санатория, имеющего высококачественную лечебную базу и комфортные условия для отдыха, подтвержден высшей сертификационной категорией.

Сегодня здравница специализируется на лечении заболеваний костно-мышечной, нервной, иммунной, эндокринной, мочеполовой систем, органов пищеварения, обмена веществ, кожи, послеоперационных состояний, профессиональных и гинекологических болезней, сексуальных расстройств.

Есть здесь и собственный источник минеральной воды, выведенный непосредственно в лечебный корпус. К услугам отдыхающих — семь видов ванн и другие необходимые процедуры. Особое внимание руководству уделяет обновлению медицинской техники. Только в прошлом году в оздоровительную практику было внедрено несколько прогрессивных технологий от ведущих отечественных и мировых производителей.

Как утверждают сами работники, свое второе рождение здравница получила с приходом нового руководителя — главного врача, кандидата медицинских наук, академика, заслуженного врача РФ Ивана Гайдамаки. А Иван Иванович, в свою очередь, считает, что главная заслуга в том, что санаторий не только удержался на плаву, но и превратился в один из крупнейших профсоюзных лечебно-реабилитационных комплексов региона Кавказских Минеральных Вод, принадлежит людям. Так, по 44 года отдала санаторию им. М. Ю. Лермонтова администратор Л. Ю. Гущина и медсестра Р. И. Пивоварова, по 35 лет — медсестры Г. В. Ижерская и Э. А. Духанина, уже более тридцати лет трудятся здесь врачи-терапевты В. А. Дем-



За разъяснениями мы обратились в МУП «Спецавтохозяйство»:

— Согласно решению специальной комиссии с введением карантина на территории Ставропольского края по борьбе с африканской чумой свиней руководством МУП «Спецавтохозяйство» усилена работа по отлову бродячих бесхозных животных.

Отлов производится в соответствии с «Правилами по содержанию собак и кошек...» и должностными инструкциями, действующими на предприятии.

В устной беседе работники «САХА» пояснили, что выполняют требования Центра гигиены и эпидемиологии. На вопрос, нельзя ли заниматься отловом бродячих собак в другое время суток, развели руками: «Разве мы можем заставить людей выходить на работу ночью или на рассвете?» А еще, утверждают сотрудники службы, жалоб по поводу расплодившихся в неимоверных количествах беспризорных животных к ним поступает гораздо больше, чем взывающих к милосердию.

По мнению же редакции, тема эта на самом деле болезненная. Журналисты «Пятигорской правды» уже не раз к ней обращались и будут обращаться впредь.

Подготовила Наталья ТАРАСОВА.

Не оставили в одиночестве

Я, вдова инвалида Великой Отечественной войны Елизавета Ивановна Клыкова, — ветеран труда, инвалид, лежащая больная, прикована к постели в связи с тяжелой травмой. В мои 85 лет мне тяжело себя обслужить и решить жизненно важные вопросы. Но мир не без добрых людей.

Моя юбилейная дата 85 лет не была забыта людьми. Ко мне сердечно отнеслись глава микрорайона Белая Ромашка Г. Бондаренко и ее зам. И. Байрамова и др. Пришли на помощь пятигорские городской и районный советы ветеранов, депутат городской Думы С. Маршалкин. По их инициативе ортопедическая мастерская изготовила «ходунки», теперь я могу подниматься и ходить.

Выражаю большую благодарность моим соседям Л. С. Барашковой, А. Д. Новицкой, Т. В. Гавриловой. Только с их помощью я могу выжить.

Желаю всем счастья, здоровья и всех благ.

Е. КЛЫКОВА.

Город в ракурсе перемен

От старой системы — к здоровой конкуренции (отчет об итогах реформы ЖКХ в Пятигорске)

Как управлять домом?

Жилищный кодекс РФ возложил обязанности по содержанию многоквартирных домов на собственников помещений, в связи с чем в Пятигорске реализовано право выбора способа управления многоквартирными домами.

собственников жилья на 2008—2011 гг. В результате ее выполнения в Пятигорске количество товариществ собственников жилья продолжает увеличиваться.

Принято постановление руководителя администрации города № 2758 от 30.05.08 г. «О создании на территории города-курорта Пятигорска благоприятных условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья».



Ремонтные работы ведутся в квартире ветерана ВОВ Сергея Сороченко.

Таким образом, в 159 многоквартирных домах Пятигорска выбран непосредственный способ управления, действует 12 ЖСК, создано 129 товариществ собственников жилья.

В Пятигорске активно идет процесс межвания земельных участков под многоквартирными домами — в администрацию города подано 780 заявлений для постановки на кадастровый учет.

тами МУП «УЖФ» проведено более 300 собраний и встреч с собственниками многоквартирных домов.

Капитальный ремонт: от кровли до подвала

Хроническое недофинансирование ЖКХ на протяжении последнего десятилетия привело к неудовлетворительному состоянию жилищного фонда.

ремонта составляет 331 377 298,95 руб. в том числе: — за счет Фонда — 237 476 641,36 руб.

в резервный. Планируемая стоимость капитального ремонта по второй заявке составляет 139 326 492,79 руб., в том числе: — за счет Фонда — 99 513 599,63 руб.

При проведении работ применялись следующие современные технологии и материалы: — вентилируемые фасады на панельных шестнадцатиэтажных домах;

РЕШЕНИЕ № 12 комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Пятигорска Ставропольского края

4 декабря 2008 г. «Об обеспечении общественной безопасности в период с 31 декабря 2008 года по 11 января 2009 года»

В целях предотвращения на территории города Пятигорска чрезвычайных ситуаций в период с 31 декабря 2008 года по 11 января 2009 года, обеспечения готовности сил Пятигорского городского звена РСЧС к действиям по ликвидации последствий возможных ЧС и террористических актов, комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Пятигорска,

РЕШИЛА:

- 1. Руководителям потенциально опасных и социально значимых объектов, объектов жизнеобеспечения города: 1.1. В срок до 17.00 30.12.2008 года: — проверить территории своих объектов на наличие подозрительных посторонних предметов, по своему внешнему виду дающих основание полагать, что они являются или могут являться взрывными устройствами, в случае обнаружения таковых немедленно докладывать в Управление общественной безопасности администрации города Пятигорска (т.: 33-99-39, 97-41-47) и в ОВД по городу Пятигорску (т.: 33-10-30 или 02);

4.2. Организовать и провести дополнительный инструктаж с личным составом по действиям в экстремальных ситуациях и обеспечению оперативного и качественного выполнения поставленных задач.

4.3. Уточнить городской План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, План взаимодействия сил города, участвующих в ликвидации чрезвычайных ситуаций, порядок оповещения населения при угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций.

5. Начальнику Муниципального Учреждения «Пятигорский поисково-спасательный отряд» Ильяшеву В. Г. на период с 09.00 31.12.2008 года до 09.00 11.01.2009 года перейти личный состав отряда в режим «Повышенной готовности».

6. Начальнику Управления здравоохранения администрации города Никулину О. В.: 6.1. В срок до 17.00 30.12.2008 года:

— провести дополнительный инструктаж с личным составом подведомственных медицинских учреждений;

— проверить готовность приемных отделений подведомственных медицинских учреждений к приему возможно пострадавшего населения;

— подготовить к развертыванию дополнительную коучную базу подведомственных медицинских учреждений;

7. Рекомендовать генеральному директору главному врачу ГУМП СК «Сангвис» Михайлову Ю. М. обеспечить резерв гематотрансфузионных средств.

8. Рекомендовать главному врачу ФУЭС-Центра гигиены и эпидемиологии по СК в городе Пятигорске Козыреву С. А. на период с 09.00 01.11.2008 года до 09.00 05.11.2008 года:

8.1. Усилить контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой в городе.

8.2. Обеспечить готовность учреждений СНЛК к выявлению РХЗ обстановки, в первую очередь, в районах размещения химических опасных объектов, объектов жизнеобеспечения населения.

9. Председателю эвакуационной комиссии города Врацкой В. П.: 9.1. В срок до 17.00 30.12.2008 года проверить готовность мест эвакуации населения (стационных пунктов временного размещения), пунктов выдачи продовольствия, одежды, медикаментов и транспортных средств.

9.2. Уточнить План экстренной эвакуации из зон возможных чрезвычайных ситуаций.

9.3. Быть в готовности к проведению экстренной эвакуации из зон возможных чрезвычайных ситуаций.

10. Заведующему отделом торговли, бытового обслуживания и защиты прав потребителей администрации города Филатову С. Н. по согласованию с председателем эвакуационной комиссии города в срок до 17.00 30.12.2008 года:

10.1. Проверить готовность пунктов питания, выдачи продовольствия.

10.2. Быть готовым обеспечить доставку продовольствия и выдачу продовольствия эвакуируемое население по заявкам председателя эвакуационной комиссии.

10.3. Подготовить к работе подвижные пункты питания для обеспечения людей, участвующих в аварийно-спасательных работах, и пострадавшего населения.

11. Рекомендовать начальнику Пятигорского линейно-технического участка Ессентукского линейно-технологического подразделения Ставропольского филиала ОАО «ЮТК» Богданову В. Н.:

11.1. В срок до 17.00 30.12.2008 года обеспечить готовность: — технических средств связи и каналов связи к передаче сигналов оповещения и речевой информации;

— дежурного персонала к передаче сигналов оповещения и речевой информации.

11.2. По команде оперативного дежурного Управления общественной безопасности администрации города, в течение 15 минут после получения сигнала об угрозе или возникновении чрезвычайной ситуации, произвести официальное обращение к населению, согласно ранее подготовленным текстам сообщений.

12. Директору торгового отделения филиала ОГУП «ВТРС» «ГТРС Ставрополь» в городе Пятигорске, генеральному директору ООО фирма «Тивиком ЛТД» («Машук» — ТВ) быть в готовности по команде оперативного дежурного Управления общественной безопасности администрации города Пятигорска:

— организовать круглосуточное дежурство персонала, с целью обеспечения готовности к передаче сигналов оповещения населения;

— в течение 15 минут после получения сигнала об угрозе или возникновении чрезвычайной ситуации, произвести официальное обращение к населению, согласно ранее подготовленным текстам сообщений.

13. О готовности всех сил к действиям по предупреждению и ликвидации возможной чрезвычайной ситуации, а также о выполнении мероприятий, указанных в данном распоряжении, доложить к 17.00 30.12.2008 года в комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности через Управление общественной безопасности администрации города по факсу 97-41-47.

14. Контроль исполнения требований настоящего распоряжения оставить за собой.

15. Данное решение разместить в газете «Пятигорская правда».

16. Распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Секретарь комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Пятигорска Ю. А. ВИШНЕВСКИЙ И. В. ЕСАУЛОВ

РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ • РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ • РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ • РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ

Сердечно поздравляем Александра Федоровича КВАШИННА с 90-летием со дня рождения! Прекрасный праздник — 90-й день рождения!

ВСЕ ВИДЫ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ. Оригинальный дизайн, оперативное изготовление и монтаж, бесплатное обслуживание.

ООО МАГАЗИН «РАССВЕТ» ПРОМТОВАРЫ, находящийся по проспекту Калинина, № 41, реализует участникам и инвалидам отечественной войны, семьям погибших и вдовам умерших участников войны с 20% скидкой от продажной цены.

ВНИМАНИЕ! Филиал № 9 Государственного учреждения — Ставропольского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации предлагает всем гражданам льготной категории (инвалиды и участники и ветераны ВОВ, инвалиды всех степеней, дети-инвалиды, ветераны боевых действий, члены семей погибших (умерших)

Новогодний вечер, свадьба, юбилей, торжественный банкет только в кафе «Цветик»! Это значит — веселое настроение, прекрасное обслуживание и замечательная кухня.

Кредитный потребительский кооператив граждан «ДОВЕРИЕ». Просто и быстро, надежно и выгодно. Выдает займы под залог недвижимости и транспорта членам кооператива.

Перевозчик грузовых автомобилей по средствам звукоизоляции для производства оповещения населения; Производители оповещения населения; Производители оповещения населения.

К 90-летию со дня рождения Александра Солженицына



Жить не по лжи

С уважением и грустью отметили жители Ставропольского края 90-летие земляка, лауреата Нобелевской премии по литературе Александра Солженицына.

Губернатор СК Валерий Гаевский направил по этому случаю телеграмму на имя вдовы писателя Натальи Светловны-Солженицыной...

На вечере присутствовали также авторы переписки 1990-1991 годов с писателем, жившим тогда в Вермонте (США), директор ЦБС Лариса Зыбина...

Студенты IV курса филологического факультета ПГЛУ Татьяна Уварова и Сергей Сааян прочитали отрывки из публицистического письма А. Солженицына «Жить не по лжи»...

Юбилейные мероприятия состоялись и в других местах Пятигорска. Литературная встреча «Пророк в своем Отечестве» с участием студентов ПГЛУ и посетителей литературной гостиной «Светоч» прошла в библиотечном филиале № 8 ЦБС...

Юрий АСАДОВ. НА СНИМКЕ: литературный вечер «Архипелаг судьбы» в пятигорской Центральной городской библиотеке открывает профессор ПГЛУ Александр Очман.



15-21 декабря

ОВЕН

Начиная со среды вы вполне способны разгрести накопившиеся на работе дела, хотя для этого и придется поработать сверхурочно...

ТЕЛЕЦ

На этой неделе вам могут понадобиться осторожность, терпение и определенная доля веры. В четверг не влезайте в конфликты на работе и не ведите длительных дискуссий с начальством...

БЛИЗНЕЦЫ

Понедельник обещает стать днем, наполненным разнообразными и чрезвычайно интересными событиями. В пятницу серьезных решений лучше не принимать...

РАК

На нынешней неделе вам понадобятся такие незаменимые качества, как внимательность и сосредоточенность. В среду желательно не убеждать подчиненных в своей правоте и не дайте убедить себя начальнику...

ЛЕВ

Понедельник благоприятен для завязывания знакомств и претворения в жизнь идей и проектов. Во вторник можно отправляться в дальнюю поездку: она наверняка окажется удачной...

ДЕВА

На этой неделе стоит трижды подумать, чему именно посвящать свое время. В понедельник вы можете приятно удивить начальство простым решением сложного вопроса...

приятно удивить начальство простым решением сложного вопроса — постарайтесь впрямь так же удачно решать деловые проблемы...

БЕСЫ В пятницу возможна серьезная проверка ваших целей и принципов. Тем, кто хочет сохранить какие-то свои дела в тайне, лучше завершить такие действия до конца недели...

СКОРПИОН Эта неделя более располагает к веселью, нежели к работе. Самое напряженное время на работе — это середина недели. Пятница — идеальна для деловых встреч и переговоров...

СТРЕЛЕЦ Наступает светлая и прекрасная пора в вашей жизни дискуссий с начальством. В выходные постарайтесь выбраться в гости к друзьям или пригласите их к себе домой.

КОЗЕРОГ Понедельник может оказаться довольно напряженным днем. В четверг нежелательно давать обещания. Этот день надо провести с чувством внутренней свободы...

ВОДОЛЕЙ Во вторник ваши планы будут осуществляться, если вы начнете действовать. В середине недели займитесь благотворительностью: оказав помощь хотя бы одному человеку, вы ощутите счастье и благодарность...

РЫБЫ Понедельник и вторник — прекрасные дни для новых планов и замыслов. В среду нежелательно усугублять конфликтные ситуации. Будьте осторожнее, так как может поступить ложная информация...

Пятигорчанка-2008

21 декабря 2008 г. в Краевом театре оперетты в рамках Года семьи состоится городская конкурс красоты «Пятигорчанка-2008». На подиум выйдут самые обаятельные, грациозные, ласковые и нежные хранительницы домашнего очага...

Block with photos of participants №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8, №9, №10 and text: Газета «Пятигорская правда» объявляет конкурс на звание «Миссис «Пятигорская правда-2008» по результатам SMS голосования...

Block with photos of participants №1-4 and text: БИЧУКОВА Алла — консультант МУ «Финансовое управление администрации». Ее хобби — находить творческий подход к созданию семейного уюта...

Block with photos of participants №1-3 and text: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ СПОНСОР ООО «АА «ДримКар» СПОНСОРЫ 1. Кинотеатр «Космос»...

Block with photos of participants №1-4 and text: Результаты SMS-голосования на 12 декабря. Table with names and vote counts.

Table: Results of SMS-voting on 12 December. Columns: № Участница, Количество голосов, Name, Votes.

Block with text: ПАТИГОРСК. К/З «КАМЕРТОН» 16 декабря в 16.00 — Вечер вокальной и инструментальной музыки. АФИША НЕДЕЛИ 17 декабря в 16.00 в фойе — Музыкальное кафе...

Вернисаж

В Пятигорском музее краеведения состоялось открытие персональной выставки Анатолия Ягушевского...

Притяжение горизонтов



Анатолий Ягушевский родился в Пятигорске. В 1971 году окончил Горный институт во Владикавказе. Его творчеством восхищаются зрители. Неброская красота городских окраин, полей и деревень...

Любови Александровны и дочерей Саше и Маши, выпускниц нашего колледжа, — сказала директор Пятигорского филиала Абрамцевского художественно-промышленного колледжа им. В. Васнецова Ирина Мартыненко...

Конференция

Мир через культуру

ТАКОВ лейтмотив Всероссийской научно-практической конференции, которую проводила кафедра философии, культурологии и этнологии ПГЛУ...

Многие доклады имели теоретическую и практико-ориентированную ценность. бурная дискуссия была развернута вокруг проблем межконфессиональных отношений, особенно когда речь зашла о том, какие конфессии считать септакти, какие они имеют влияние на население...

УЧРЕДИТЕЛЬ — администрация города Пятигорска

Главный редактор Сергей ДРОКИН АДРЕС РЕДАКЦИИ: 357500, Пятигорск, пл. Ленина, 2, Дом администрации...

Газета набрана и сверстана в редакции «Пятигорской правды»

Газета зарегистрирована в Северо-Кавказском территориальном управлении

Все материалы, публикуемые в газете на правах информационной услуги, помещаются знаком ©. Ответственность за их содержание и достоверность сведений в публикациях и рекламных объявлениях несут авторы...