



www.pravda-kmv.ru

ПЯТИГОРСКАЯ ПРАВДА

СУББОТА, 12 ДЕКАБРЯ 2009 г.

№ 138 [7250]

ЦЕНА СВОБОДНАЯ

Читайте
в следующем
номере:

Шаги
в будущее —
школьники
об экологии



ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ОСНОВАНА В 1937 г.

ВОЗРОЖДЕНА В 1995 г.



АКТУАЛЬНО:

На первом месте — безопасность

[стр. 2]



ВЫПУСКНИКУ НА ЗАМЕТКУ:
Олимпиада как подарок судьбы

[стр. 2]



ЧТОБЫ ПОМНИТЬ:
Музей пятигорской милиции

[стр. 4]



ВЫСТАВКА:
Портрет мамы

[стр. 4]

Редакционная колонка

О небе, покрытом камнем и снегом

Горы — исполины, великаны, лучше которых, как известно, могут быть только горы, на которых не бывал и которые манят снежными шапками вершин, скалами, стремящимися испытать человека на прочность, нетронутыми лугами и чистейшими высотными озерами... Горы — это поэзия Природы, они ближе всего к небу, с их вершин до него можно дотронуться рукой (между прочим, если подняться на вершину Эвереста, окажешься у верхней границы тропосферы). За этим ощущением полета и идут смельчаки.

А вчера отмечался Международный день гор, установленный решением Генассамблеи ООН в 2003 году. Цель Дня — пропаганда значения устойчивого развития горных регионов. Для этого проводятся семинары, симпозиумы, выставки, книжные ярмарки и прочее.

В Пятигорске, где само название города расшифровывается как пять гор, например, все, по крайней мере, о кавказских достопримечательностях знают члены КГО, которому в этом году исполняется 108 лет. В него входят краеведы, историки, альпинисты, занимающиеся изучением истории освоения гор и пропагандой горного туризма. Ежегодно на декабрьской встрече члены КГО рассказывают о своих исследованиях и находках, а также об итогах различных экспедиций. В этом году, например, они совершили ряд восхождений, среди них два на Эльбрус (в рамках проекта «Эльбрус — Север — КГО»), одно на Казбек (к 120-летию восхождения на его вершину топографа, исследователя Кавказа А. Пастухова) и одно на Арарат.

Горы занимают около четвертой части поверхности планеты и являются домом для почти десяти процентов населения. Это заповедник для многих уникальных видов растений и животных, источник воды всех основных рек Земли. Со школьной скамьи мы знаем самые высокие вершины мира: Джомолунгма (в переводе с тибетского означает — божественная мать жизни) или Эверест (в честь руководителя геодезической службы Британской Индии), Каракорум, Эльбрус, Казбек, Пик Коммунизма, Арарат, Килиманджаро и Монблан. В России горы и возвышенности располагаются в 43 субъектах Федерации и покрывают более половины территории страны.

Среди любимых горнолыжных и альпинистских зон россиян первое место, безусловно, занимает Кавказ. Раз побывавший в Домбае или Приэльбрусье, у подножия Казбека или в Архызе навсегда влюбляется в их величественную красоту и гордость. И становится горько и обидно, что в таких местах сегодня вообще возникает мысль брать в руки оружие, когда тот же туризм, если говорить о материальных выгодах, может принести их намного больше, чем нефть. Тем более что туризм бесконечен, а запасы нефти иссякаемы. Есть, конечно, и другие проблемы, например, свинство туристов. Япония выдвигала свою самую высокую гору Фудзи, «визитную карточку» страны, кандидатом на занесение в список всемирного наследия ЮНЕСКО. Но ее кандидатура была отклонена в связи (невероятно, но факт!) с сильной замусоренностью горы.

Так что Международный день гор не зря придумали. Теперь — это личный повод вспомнить о том, что, по словам Юрия Визбора, «гора — это небо, покрытое камнем и снегом!», и задуматься, насколько хрупка природная красота, цена дружба, необходимы взаимопонимание и взаимоуважение. ■

День Конституции РФ

Сегодня Россия отмечает один из самых значимых государственных праздников — День Конституции. Праздники, как известно, — хороший повод для переосмысления прожитого. А потому бросим взгляд в прошлое.



Правовой фундамент жизни

САМАЯ первая Конституция в нашей стране появилась в 1918 году в связи с образованием РСФСР. Она закрепила диктатуру пролетариата и лишила политических прав лиц, живших на нетрудовые доходы или использовавших наемный труд. Данная Конституция была самой идеологизированной за всю советскую историю.

Первая Конституция СССР, принятая в 1924 году, закрепила победу социализма на всем советском пространстве. Затем на смену ей пришла Конституция 1936 года («сталинская»), окончательно утвердившая приоритет союзного законодательства над республиканским. Президиум Верховного Совета СССР Конституцией было предоставлено право толкования законов и отмены противоречащих Конституции актов союзного и республиканских совнаркомов (советов министров). Вопросы конституционности нормативных актов также рассматривались Президиумом Верховного Совета СССР.

Так называемая «застойная» Конституция 1977 года, действовавшая до распада Советского Союза, сохранила существовавший порядок осуществления конституционного контроля и конкретно указала эту функцию в списке полномо-

чий Президиума Верховного Совета СССР. Конституция Российской Федерации, которая является ядром всей правовой системы России и определяет смысл и содержание других законов, была принята 12 декабря 1993 г. в ходе всенародно-го голосования и существенно изменила структуру высших органов государственной власти. Это реально действующий Основной Закон, в отличие от конституций социалистических, лишь прикрывавших неограниченную власть правящей партии — КПСС. Сегодняшняя Конституция — прочный фундамент демократического развития российского государства. Это не просто декларация добрых намерений, а реально работающий документ прямого действия.

Только опираясь на принципы верховенства права и режима конституционализма, государство сможет справиться с преступностью, коррупцией и другими нарушениями норм закона. В свою очередь, граждане вправе рассчитывать на то, что Конституция дает им возможность отстаивать собственные права и свободы. Россияне, как и жители любого цивилизованного государства, должны помнить, что знание и грамотное применение норм, обозначенных в Основном Законе государства,

— норма современной жизни, мощный рычаг для повышения ее качества. Конституция РФ — надежный правовой фундамент нашей жизни. Потенциал ее далеко не исчерпан.

Так называемое инаугурационное издание Конституции РФ хранится в библиотеке главы государства в Кремле.

В канун Дня Конституции РФ губернатор края Валерий Гаевский вручил государственные и краевые награды 44 ставропольским труженикам. В их числе пятигорчане — генеральный директор ООО «Бештау-Сервис» Виктор Раздобудько, награжденный медалью «За заслуги перед Ставропольским краем», и директор ООО «Реставрация» Петр Черныков, за заслуги в области строительства и многолетний добросовестный труд удостоенный почетного звания «Заслуженный строитель РФ». Приветствуя авангард профессионалов региона, губернатор отметил высокое значение государственного праздника, его консолидирующую роль в деле строительства сильной, процветающей России.

Подготовила Наталья ТАРАСОВА.

Фотомонтаж Александра МЕЛИК-ТАНГИЕВА.

Будущее строить молодым

Акция

На днях в рамках акции «Мы — граждане России!» в преддверии Дня Конституции РФ состоялось вручение паспортов гражданина Российской Федерации 14-летним юношам и девушкам, получающим основной документ, удостоверяющий личность, впервые. Торжественное мероприятие состоялось в большом актовом зале администрации Пятигорска.

СПРИВЕТСТВЕННЫМИ словами к юным гражданам России обратился заведующий отделом по делам молодежи администрации Пятигорска Михаил Ежек. Он пожелал ребятам всегда и везде гордо носить звание гражданина, честно выполнять свои обязанности, хорошо учиться и работать, отдавая силы и способности на благо своего народа, своей великой державы. Михаил Юрьевич подчеркнул, что именно поколению присутствующих в зале юных граждан предстоит решать, каким станет будущее Отечества: «Это большая ответственность, ибо все мы мечтаем жить в процветающей России, но необходимо еще много сделать для того, чтобы уже наши дети и внуки гордились нами, как мы гордимся нашими дедом, победившими в Великой Отечественной войне».

Председатель Совета ветеранов Пятигорска Николай Лега поздравил молодых людей с этим первым серьезным шагом во взрослую жизнь и добавил: «Живите для людей и любите Родину. Помните, что самый верный путь к счастью — труд». Екатерина Ипатова, получив первый документ в своей жизни, рассказала, что долго ждала этого момента. Теперь она чувствует, что является полноправным гражданином России и готова сделать все от нее зависящее, чтобы родные гордились ею. Мама Екатерины Елена Владимировна не могла сдержать слез радости.



Анна КОБЗАРЬ.
Фото Александра ПЕВНОГО.

Поздравляем!

Путь развития России

Уважаемые жители Ставрополя! Сердечно поздравляю вас с государственным праздником — Днем Конституции Российской Федерации! Принятый референдумом 1993 года Основной Закон нашей страны определил путь развития России в современном мире, обозначив как высшую государственную ценность демократические свободы, права человека, его благополучие.

Опираясь на заложенные в Конституции принципы, правительство Ставрополя стремится создать благоприятные условия для всестороннего развития региона, гармоничной реализации его социально-экономического потенциала, полноценного раскрытия социальных возможностей живущих здесь людей.

Уверен, что эти цели объединяют всех ставропольцев, искренне любящих родную землю и заинтересованных в ее судьбе. Пусть единство усилий приведет к общему результату — закреплению нашего края в числе наиболее благополучных регионов России.

От всей души желаю всем жителям края новых достижений в труде и жизни, крепкого здоровья, мира и счастья.

Валерий ГАЕВСКИЙ,
губернатор Ставропольского края.

Уважаемые пятигорчане! Сердечно поздравляю вас с государственным праздником — Днем Конституции Российской Федерации!

Принятие Основного Закона страны закрепило целостность и единство России, положило начало позитивным процессам в становлении и укреплении институтов государственной власти, местного самоуправления и гражданского общества, стало надежной основой политической и экономической стабильности страны.

Именно Конституция утверждает права и свободы человека и гражданина, его благополучие, защиту семьи и Отечества, единство многонационального народа.

Дальнейшая реализация принципов, провозглашенных Конституцией, и воспитание подрастающего поколения в традициях уважения к Закону — слагаемые успехов нашей страны.

Пусть этот праздник придаст всем сил и уверенности в завтрашнем дне и достижении намеченных целей. Желаю вам крепкого здоровья, счастья и благополучия!

Лев ТРАВНЕВ, глава Пятигорска.

Поздравления с Днем Конституции также пришли от депутата Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации пятого созыва Александра ИЩЕНКО, председателя Государственной Думы Ставропольского края Виталия КОВАЛЕНКО, руководителя администрации Кавказских Минеральных Вод Виктора ВЫШИНСКОГО.

Конференция

Кавказ в истории страны

Северный Кавказ — красивейший многонациональный край с богатой историей. Культурные традиции живущих здесь народов различны, но тем и интересны мы друг другу — своими особенностями. Этот багаж, собранный поколениями, нельзя устать познавать, потому что каждая новая страница летописи любой национальности открывает неизведанное, любопытное, поучительное. Нужно только захотеть узнать поближе традиции соседа, и тогда будет понятно, что делить нам нечего — родина у нас одна.

В ОПРОСАМ талантности, культуры, мира и войны, преимущественно Великой Отечественной, 65-летие окончания которой Россия будет отмечать в будущем году, и многим другим была посвящена городская научно-практическая конференция школьников «Кавказ в истории России». Она состоялась по инициативе научного общества СОШ № 2 (руководитель научного общества С. Хачатуров). В работе пяти секций конференции приняли участие 27 ребят из 10 пятигорских школ.

Стоит отметить хорошую подготовку докладов: это были не только богатые информацией исследования, но и грамотная презентация с помощью технических средств. Все работы школьников были собраны на диске, копии которого организаторы конференции раздали учителям истории городских школ. Их можно использовать в качестве наглядных пособий, благо, что практически в каждой школе есть компьютеры и демонстрационные доски. В презентациях собраны не только фактические материалы, но и уникальные иллюстрации и фотографии.

Прием у губернатора

На днях на Ставрополье, как и по всей стране, отметили День Героев Отечества. В правительстве края к этому празднику был приурочен торжественный прием у губернатора Валерия Гаевского, на который были приглашены Герои Советского Союза, Герои России и полные кавалеры орденов Славы, живущие на территории региона. На мероприятии также приняли участие председатель Государственной Думы Ставропольский Виталий Коваленко и архиепископ Ставропольский и Владикавказский Феофан.

Будет музей Солженицына

Губернатор Валерий Гаевский провел встречу с представителями писательского сообщества Ставрополья. В ходе мероприятия поднят серьезный пласт вопросов, касающихся сферы духовности и патри-

Кроме того, работа и итоги конференции были сняты учащимися второй школы на видеокамеру. Смонтированный сюжет планируется показать в школьной видеогалерее, которая выходит уже второй год, а также выложить на сайте городского информационно-образовательного центра.

Результатом работы участников конференции стало вручение дипломов I, II и III степеней, которые получили участники 7, 9, 10 и 11-х классов, специальные дипломы получили и ребята из четвертого класса НОШ № 17. Оргкомитет конференции — МОУ ДПО «Информационно-образовательный центр» и школа № 2 (директор Ирина Мичева) — объявили благодарность учителям истории, подготовившим своих учеников к конференции.

Светлана АЛЕКСАНДРОВА.

НА СНИМКЕ: директор СОШ № 2 Ирина Мичева приветствует участников конференции.

Фото Александра ПЕВНОГО.

РЕПОРТЕР диктует в номер

тизма в современном мире, роли работников творческого цеха в воспитании нравственных идеалов у молодежи. Встреча проходила в преддверии 91-летней годовщины со дня рождения писателя Александра Солженицына, поэтому об этой теме наследия великого земляка присутствующие не могли. Главный редактор «Литературного Ставрополья» Владимир Бутенко сообщил о том, что в распоряжении альманаха есть уникальная информация о периоде жизни Солженицына, связанном с Георгиевском. Губернатор идею поддержал и предложил пополнить ею фонды создающегося в Кисловодске музея писателя.

Соб. инф.

Актуально



На первом месте — безопасность

На днях в администрации Пятигорска состоялось заседание межведомственной комиссии по профилактике правонарушений. В президиуме — заместитель руководителя администрации города и председатель комиссии Сергей Нестяков; начальник управления общественной безопасности Виктор Песоцкий; заместитель начальника ОВД по Пятигорску, начальник милиции общественной безопасности Виктор Фисенко.

Тема повестки дня, озвученная С. Нестяковым, тревожная — участились случаи нападений на работников кредитных организаций, разносчиков пенсий и т.д. Такие происшествия имеют место, к сожалению, как в целом по краю, так и на Кавминводах, и в Пятигорске. Как озвучил в своем докладе начальник отдела вневедомственной охраны при УВД по Кавказским Минеральным Водам Владимир Тарнуев, в результате противоправных действий по СК в течение только этого года похищено свыше шести миллионов рублей, при этом пострадали семь человек. Вот только один свежий пример: пятого ноября в Пятигорске совершено нападение на сотрудницу ООО «Группа Сервис», осуществлявшего доставку пенсий гражданам.

Как противостоять этим злым действиям? Конечно, в первую очередь, обеспечить охрану объектов, связанных с денежными средствами, и тех, кто разносит пенсии. В первом случае, казалось бы, все проще, те же банки всегда охраняются. Но можно использовать вневедомственную охрану, а можно прибегнуть к услугам ЧОП — частных охранных предприятий. В этом году, как отметил В. Тарнуев, на КМВ лишь

с предложением о более тесной работе с органами милиции, в данном случае с участковыми. Эту мысль поддержала начальник пятигорского почтамта Раиса Мухоморова в плане проведения профилактических бесед сотрудниками милиции.

Директор пятигорского филиала акционерного инвестиционно-коммерческого промышленно-строительного банка «Ставрополье» Альберт Ладанов предложил в целях обеспечения надежности и сохранности денежных средств применять не доставку наличных денег на дом пенсионерам, а переходить на безналичный расчет — пользоваться банкоматами. Конечно, это предложение еще требует обсуждения, такие вопросы решаются не вдруг, но подумайте, если речь идет о безопасности финансовых средств и человеческого здоровья и жизни.

На заседании также выступили начальник отдела инкассации пятигорского отделения № 30 Сбербанка России Константин Минасов, начальник пятигорского участка ставропольского краевого управления инкассации «Росинкасс» Николай Ездаков, начальник отдела инкассации ОАО КБ «Евроситибанк» Виктор Васильев.

На заседании по рассмотренным вопросам приняты соответствующие решения, контроль за исполнением которых возложен на заместителя председателя городской межведомственной комиссии по профилактике в Пятигорске, начальника управления общественной безопасности администрации города Виктора Песоцкого.

Марина КОРНИЛОВА, Фото Александра ПЕВНОГО.

Выпускнику на заметку

Олимпиада как подарок судьбы

ОБРАЗОВАНИЕ — важная составляющая жизненного успеха. О том, кем быть, школьник должен задумываться не перед выпускными экзаменами, а гораздо раньше. С сегодняшней чехардой в реформах образования поступать в высшее учебное заведение становится все сложнее, поэтому многие талантливые дети, живущие в провинции, просто не доезжают до именитых столичных университетов. И поэтому эти университеты сами приходят к таким детям.

Уже два года в пятигорской школе № 5 педагоги факультета прикладной математики-процессов управления Санкт-Петербургского государственного университета проводят олимпиаду для одиннадцатиклассников города. Причем участие в ней бесплатное. По ее итогам выявляются победители, получающие дипломы I и II степеней. Обладатели первого поступают в СПбГУ на бюджетные места на данный факультет без экзаменов, обладателям второго сразу засчитывают сто баллов по ЕГЭ по математике. На днях доцент СПбГУ ПМ-ПУ Сергей Стрекопытов и начальник управления образования администрации Пятигорска С. Танцур, решено провести ее не только по математике, но также по истории России, обществознанию и физике, что значительно расширяет для школьников выбор факультетов для поступления в петербургский вуз. К слову, результаты олимпиады действительны и для поступления на аналогичных условиях в другие престижные вузы, такие как МГУ.

Как рассказал Сергей Кулик, активную региональную политику университет ведет уже более пятнадцати лет. Начали с северной страны и не так давно пришли в Краснодарский край. Увидев, что на математические олимпиады приезжает немало

ставропольцев, решили наладить контакт с нашими средними общеобразовательными учебными заведениями. В Пятигорске на активное сотрудничество пошла пятая школа. На олимпиады сюда приезжают и школьники из городов КМВ и даже Невинномыска. Например, в прошлом учебном году (то есть весной) в ней приняли участие сто выпускников школ, и пятигорчане были в числе тех, кто смог ее выиграть и поступить в СПбГУ (это ученица СОШ № 5 Анна Колантавская).

К слову, в СПбГУ всегда идут навстречу тем, кто действительно хочет учиться и добиться высот в профессии. Так, на первом курсе, в сентябре-октябре, на многих факультетах проводят дополнительные занятия по различным предметам, чтобы ликвидировать разрыв между школой и вузом.

Впрочем, тот, кто хочет поступить в тот или иной вуз, заранее собирает информацию о нем и лучше любого другого знает все его преимущества. Но, думаю, от таких подарков судьбы, как олимпиады, дающие массу бонусов, отказываться не

хотят. По крайней мере, можно узнать свои силы и скорректировать что-то в обучении. Тем более что в качестве репетиции планируется проводить пробные олимпиады и для десятиклассников.

Светлана ПАВЛЕНКО. НА СНИМКЕ: (слева направо) С. Стрекопытов, С. Танцур, С. Кулик. Фото Александра МЕЛИК-ТАНГИЕВА.



Почему же такой знаменитый вуз ездит по региону, а не ждет абитуриентов в северной столице? Во-первых, именно для того, чтобы выявить таланты и «замануть» их к себе, при этом обеспечив жильем (у вуза отличные общежития), культурной программой (все-таки Петербург — город с историей) и замечательными профессиональными перспективами. Во-вторых, СПбГУ и МГУ — два вуза, которые полу-

огда не стоит. По крайней мере, можно узнать свои силы и скорректировать что-то в обучении. Тем более что в качестве репетиции планируется проводить пробные олимпиады и для десятиклассников.

Светлана ПАВЛЕНКО. НА СНИМКЕ: (слева направо) С. Стрекопытов, С. Танцур, С. Кулик. Фото Александра МЕЛИК-ТАНГИЕВА.

Из редакционной почты

Капремонт на отлично

Просто на отлично — в заявленные сроки, на высоком уровне — провела капитальный ремонт в нашем доме бригада из ПРЭУ-10. Все виды работ — реконструкция кровли, замена инженерных сетей,

электромонтаж — выполнены без изъяна. Большое спасибо всем, кто участвовал в ремонте непосредственно. Огромная благодарность также первому заместителю руководителя администрации горо-

да Д. Ворошилову, сотруднице МУП УЖФ А. Яровой, помогавшей нам в организации ТСЖ и оформлении необходимой документации для вступления в программу по капитальному ремонту, и всем работникам МУП «ЖКХ», которые отнеслись к нашим проблемам с пониманием.

От имени жильцов председатель правления ТСЖ «Зорге-9» Е. БАЯЗОВ.

Реформа ЖКХ

Власть рядом с пенсионерами

СТАРЕНЬКАЯ, присоснившаяся хрущевка 1957 года на ул. Октябрьской, 58а, которой прощали лишь медленное угасание, не так давно пережила второе рождение. Ворвалась в серые будни ярким свежескрашенным фасадом, обновила жизненно важные артерии, избавившись от ветхих сетей, так и норовивших при первом удобном случае пришить жильцам неприятности. Дом, более полувека простоявший без капремонта, все чаще напоминал жильцам о своем нездоровье — кашлял,

ска Льва Травнева, первого заместителя руководителя администрации города Дмитрия Ворошилова, начальника МУ «Управление городского хозяйства» Игоря Алейникова, заведующей отделом по учету жилищного фонда Зое Ивановой. Но и помощь, как вы поняли, приходит туда, где собственники квартир неравнодушны к судьбе своего жилища, инициативны и дружны.

Еще в 2007 г. жители 8-квартирного дома реформу ЖКХ восприняли как повод к немедленным действиям, и не успел набрать силу новый Жилищный



В муниципальной адресной программе капремонта 2008—2009 гг. принял участие 161 многоквартирный дом Пятигорска, из них в 158 работы окончены полностью. В стадии завершения реконструкция вентилируемого фасада панельного 16-этажного дома по пр. Калинина. В третью заявку этого года было включено 43 многоквартирных дома. При проведении капремонта применяются самые современные технологии и материалы: — реконструкция мягких кровель на шатровые с покрытием из металлопрофиля; — установка в подъездах энергосберегающих датчиков движения; — замена металлических труб на полипропиленовые; — установка общедомовых приборов учета, системы коммерческого учета, регулирования и диспетчеризации потребления тепловой энергии.

кодекс, как они порвали все связующие нити с неповоротливой структурой жилищно-коммунального хозяйства. Январь 2007 г. уже встретили в новом качестве, избрав непосредственный способ управления домом. В феврале 2009 г. они поняли, что нужно объединяться в ТСЖ — ведь только так можно было попасть в программу капремонта. Но разве разобраться было людям пожилым в ворохе документов, без которых не появилось бы на свет ТСЖ, названное ими весьма интеллигентно и в чем-то показательно — «Учитель», т. к. большинство проживающих в доме — педагоги.

Управление товариществом тоже строилось по-особому — даже жильцы соседних домов стали захаживать, интересоваться опытом. Ведь скажешь, и не поверят: бабушки, в основном населяющие хрущевку на Октябрьской, 58а, уже давно вовсе не платят за ремонт и содержание мест общего пользования, за исключением налога на землю. Не опустошали они свои ко-

шельки, чтобы внести долю в части финансирования работ по программе капремонта. Сумма же на каждого жильца приходилась немалая, почти по 10 тысяч рублей с учетом расходов на создание ТСЖ, ведь эти перемены следовали одна за другой и требовали расходов. При всем этом в доме проголосовали за более высокий по сравнению с некоторыми другими домами процент софинансирования, что давало больше шансов набрать нужное количество баллов в ходе ранжирования при включении в программу. В общей сложности капремонт потянул на 1 млн. 560 тыс. руб.

Как же при таких затратах жильцы дома ухитряются не прикасаться к своим личным сбережениям? А они попросту разумно воспользовались преимуществами, которое дает им Жилищный кодекс по управлению общим имуществом. Плату за аренду первого этажа, где разместились городской профсоюз, они полностью используют

на нужды дома. Вот и по части капремонта деньги заняли, но расщеплять собираются опять-таки за счет арендной платы, собираясь сдать под офис подвал, приведенный почти в идеальный порядок. Многим до сих пор не верится, что самые серьезные проблемы по содержанию дома остались позади — не надо выкачивать из подвала воду, вызывать аварийку и ставить хомуты на трубы. Полная замена сетей теплоснабжения, частичная — холодного водоснабжения, ремонт фасада — вот те виды работ, которые были выполнены в рамках муниципальной целевой программы. На новые были заменены водосточные трубы, оштукатурена и выкрашена 14-метровая вентиляционная труба подвала, восстановлена терраса из базальтового покрытия. На состояние кровли жильцы не жаловались, электрику тоже давно самостоятельные привели в порядок. Так что дом принял благообразный вид и внешне, и изнутри.

Персонал очередного брифинга на правительственной площадке стал председателем комитета СК по ЖКХ Александр Скорняков, который напомнил о прозвучавшем предложении премьеры страны Владимира Путина по поводу продления программы Фонда содействия реформированию ЖКХ. Пролонгировать ее предлагается, как минимум, до 1 января 2013 года. Такой шаг мотивирован эффективным выполнением программы Фонда, рассчитанной до конца 2011 г. В 2009 г. капремонт был проведен в 295 многоквартирных домах Ставрополя, Пятигорска, Кисловодска, Ессентуков и Минвод, на что получен 1 млрд. 156 млн. руб. Александр Скорняков обратил внимание на то, что практически каждый десятый дом в наших городах сегодня реконструируется, при этом большое внимание уделяется качеству выполняемых работ. Учитывая, что более 15 лет капитальный ремонт в многоквартирных домах не проводился, людям пришлось осваивать организационные и правовые навыки этой работы.

Надо заметить, даже после проведения работ по дому городская власть не оставила без внимания заботы пенсионеров — ходит по кабинетам жильцам все же пришло. Только теперь вопрос касался их взаимоотношений с поставщиками ресурсов — владельцами се-

тей. Жильцы убеждены, что только благодаря неравнодушию начальника МУ «Управление городского хозяйства» Игоря Алейникова и настойчивости заведующего ПТО Владимира Суллова удалось найти взаимопонимание с пятигорским «Водоканалом» и другими организациями города. Ведь, бывало, по полдня смотрели, как вода из угловых люков хлещет прямо под дом, размывая фундамент и забывая ливневки землей. Опасались, что рано или поздно здание даст просадку, но ничего добиться не могли. На ветхих магистральных сетях периодически происходили порывы, от которых и страдало товарищество. Теперь все в порядке — неисправности ликвидированы, техническое решение, позволившее снять остроту проблемы, найдено. Даже установка бордюров предусмотрена во избежание в дальнейшем стока воды с дороги, завезено необходимое количество чернозема для обустройства газона.

Пенсионеры, тихо живущие в маленьком трехэтажном доме на ул. Октябрьской, поняли, что по плечу им оказались большие проблемы. А все потому, что они в этом городе не оди-

но — муниципалитет успешно реализует адресные программы, откликается на поступающие сигналы, оперативно принимает меры. Ирина ЗАПАРВАННАЯ. Фото Александра МЕЛИК-ТАНГИЕВА. ©

Юридическая консультация

Рубрику ведет Ирина АЙРО, заведующая юридическим отделом газеты «Пятигорская правда»

О гарантийном сроке и долевої собственности

С какого момента отсчитывается гарантийный срок на товар?

При исчислении гарантийного срока на тот или иной товар следует учесть три момента:

— гарантийный срок товара, а также срок его службы исчисляются со дня передачи товара потребителю, если иное не предусмотрено договором. Если день передачи установить невозможно, эти сроки исчисляются со дня изготовления товара (в ред. Федерального закона от 17.12.1999 № 212-ФЗ);

— для сезонных товаров (обуви, одежды и прочих) эти сроки исчисляются с момента наступления соответствующего сезона, срок наступления которого определяется соответствующими субъектами Российской Федерации исходя из климатических условий места нахождения потребителей;

— при продаже товаров по образцам, по почте, а также в случаях, если момент заключения договора купли-продажи и момент передачи товара потребителю не совпадают, эти сроки исчисляются со дня доставки товара потребителю. Если потребитель лишен возможности использовать товар вследствие обстоятельств, зависящих от продавца (в частности, товар нуждается в специальной установке, подключении или сборке, в нем имеются недостатки), гарантийный срок не течет до устранения продавцом таких обстоятельств. Если день доставки, установки, подключения, сборки товара, устранения зависящих от продавца обстоятельств, вследствие которых потребитель не может использовать товар по назначению, определены невозможно, эти сроки исчисляются со дня заключения договора купли-продажи.

Кроме того, не стоит забывать, что продолжительность срока годности товара должна соответствовать обязательным требованиям к безопасности товара.

Возникла необходимость срочного капитального ремонта дома, находящегося в общей долевой собственности. Необходима замена нижних венцов строения (дом деревянный), по оценке специалистов, при проведении ремонтных работ лишь части строения вторая часть может развалиться, вторая сторона ремонт «на словах» одобряет, однако подписывать что-либо отказывается. Если при проведении ремонтных работ рухнет вторая часть дома, какие последствия могут наступить для меня в данном случае? От продажи своей части вторая сторона категорически отказывается?

Принимая во внимание риски проведения такого ремонта, рассматриваемую ситуацию законодательно регулирует пункт 1 статьи 247 Гражданского кодекса РФ, в соответствии с которым владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляются по соглашению всех ее участников, а при недостижении согласия — в порядке, устанавливаемом судом.

Прежде чем обращаться в суд, стоит попытаться решить ситуацию наравлении второй стороне письма с предложением одобрить проведение ремонта, что в соответствии с пунктом 1 статьи 247 Гражданского кодекса РФ будет считаться соглашением собственников дома по данному вопросу; подтвердить свою готовность, как предписывает статьи 210 и 249 Гражданского кодекса РФ, участвовать в расходах на проведение ремонта пропорционально своей доле в собственности на дом; принять на себя обязательство выполнять работы ремонтной бригады в целях качественного и своевременного проведения работ, а также готовность в соответствии со статьей 211 Гражданского кодекса РФ нести риск случайного повреждения дома.

Если второй собственник откажется подписывать письмо, рекомендуем обратиться в суд.

Чтобы помнить

Музей пятигорской милиции

Память — самое дорогое, что есть у человечества. Но она имеет свои пределы. Проходит несколько десятков лет, и многое забывается: даты, лица, имена... А как важно помнить свою историю, свое прошлое, без уроков и ошибок которого, как известно, нет светлого будущего.

В 90-е годы прошлого века Афанасий Стефанович вместе со своими коллегами начал собирать исторические документы, фотографии и предметы, ставшие свидетелями возникновения и развития пятигорской милиции.



С тех пор музей истории пятигорской милиции посетили свыше тридцати тысяч экскурсантов: сотрудники ОВД, школьники, студенты, жители и гости Пятигорска.

о которой широкая общественность узнала лишь в 2005 году, был назначен сотрудник милиции Николай Кривошеин.

Алексеева (вообще, велосипеды были основным средством передвижения участковых инспекторов милиции в 50–60-е годы), журналы регистрации уголовных дел с 1943 года, первые из них заполнены в немецких оставшихся после оккупации «амбарных» книгах, и т.д.

В прошлом году сотрудники, по признанию Афанасия Масалькина, почувствовали себя словно в «перенаселенной квартире»: так выросло количество предметов, до сих пор поступающих в музей.

«Вечно в строю» — этот стенд посвящен пятигорчанам-милиционерам, погибшим в мирное время (за разгром банды Мотренко на станции Машук), а также получившим звание Героя Советского Союза (посмертно). Средства на оформление второй комнаты музея и создание галерея Еремея Данильянца выделены региональным отделением Союза армян России.

Историю в музее можно трогать руками. Например, тут хранятся оружие сотрудников разных эпох, американская печатная машинка «Ройял» с русифицированным шрифтом, на которой в 1930–50-е годы печатались только самые важные документы, работающий велосипед участкового

скам, ставшем прообразом знаменитого дяди Степы писателя Сергея Михалкова. «Вечно в строю» — этот стенд посвящен пятигорчанам-милиционерам, погибшим в мирное время (за разгром банды Мотренко на станции Машук), а также получившим звание Героя Советского Союза (посмертно).

Светлана ПАВЛЕНКО. Фото Александра ПЕВНОВО.



ОВЕН На этой неделе у вас появятся не только замыслы, но и силы для их осуществления. Сейчас вам необходимо разобраться с накопившимися делами и устранить недоделки.



ТЕЛЕЦ Сосредоточьтесь на решении первоочередных задач, ибо со всеми делами сразу на этой неделе вы не справитесь.



БЛИЗНЕЦЫ На работе вероятны резкие изменения, однако они не особо повлияют на результат вашей деятельности.



РАК Понедельник посетите завершению старых дел и исправлению ошибок. В этот день вам может быть в тягость пристальный интерес со стороны коллег.

Астрологический прогноз на неделю



с по 14 по 20 декабря

ЛЕВ Практически все, что вы планируете на эту неделю, сбудется.

ДЕВА На этой неделе вы можете достичь больших успехов при реализации тех задач, которые диктуются сиюминутной необходимостью.

ВОДОЛЕЙ Во вторник не опасайтесь влияния вышестоящего руководства и действуйте исходя из общественных интересов.

РЫБЫ Если возьметесь за строительство, не берите в качестве основных материалов песок и воздух.

КОЗЕРОГ На этой неделе у вас появятся неплохие шансы для продвижения по служебной лестнице.

СКОРПИОН На этой неделе работа не потребует излишнего напряжения. На ваш карьерный рост может положительно

повлиять человек, который давно работает с вами. Не стоит избегать более тесного сотрудничества с ним.

СТРЕЛЕЦ На этой неделе, помогая другим людям, вы поймете, как лучше справиться со своими проблемами.

КОЗЕРОГ На этой неделе у вас появятся неплохие шансы для продвижения по служебной лестнице.

ВОДОЛЕЙ Во вторник не опасайтесь влияния вышестоящего руководства и действуйте исходя из общественных интересов.

РЫБЫ Если возьметесь за строительство, не берите в качестве основных материалов песок и воздух.

КОЗЕРОГ На этой неделе у вас появятся неплохие шансы для продвижения по служебной лестнице.

СКОРПИОН На этой неделе работа не потребует излишнего напряжения. На ваш карьерный рост может положительно

повлиять человек, который давно работает с вами. Не стоит избегать более тесного сотрудничества с ним.

СТРЕЛЕЦ На этой неделе, помогая другим людям, вы поймете, как лучше справиться со своими проблемами.

КОЗЕРОГ На этой неделе у вас появятся неплохие шансы для продвижения по служебной лестнице.

ВОДОЛЕЙ Во вторник не опасайтесь влияния вышестоящего руководства и действуйте исходя из общественных интересов.

РЫБЫ Если возьметесь за строительство, не берите в качестве основных материалов песок и воздух.

КОЗЕРОГ На этой неделе у вас появятся неплохие шансы для продвижения по служебной лестнице.

СКОРПИОН На этой неделе работа не потребует излишнего напряжения. На ваш карьерный рост может положительно

повлиять человек, который давно работает с вами. Не стоит избегать более тесного сотрудничества с ним.

СТРЕЛЕЦ На этой неделе, помогая другим людям, вы поймете, как лучше справиться со своими проблемами.

КОЗЕРОГ На этой неделе у вас появятся неплохие шансы для продвижения по служебной лестнице.

ВОДОЛЕЙ Во вторник не опасайтесь влияния вышестоящего руководства и действуйте исходя из общественных интересов.

РЫБЫ Если возьметесь за строительство, не берите в качестве основных материалов песок и воздух.

КОЗЕРОГ На этой неделе у вас появятся неплохие шансы для продвижения по служебной лестнице.

СКОРПИОН На этой неделе работа не потребует излишнего напряжения. На ваш карьерный рост может положительно

повлиять человек, который давно работает с вами. Не стоит избегать более тесного сотрудничества с ним.

СТРЕЛЕЦ На этой неделе, помогая другим людям, вы поймете, как лучше справиться со своими проблемами.

КОЗЕРОГ На этой неделе у вас появятся неплохие шансы для продвижения по служебной лестнице.

ВОДОЛЕЙ Во вторник не опасайтесь влияния вышестоящего руководства и действуйте исходя из общественных интересов.

РЫБЫ Если возьметесь за строительство, не берите в качестве основных материалов песок и воздух.

КОЗЕРОГ На этой неделе у вас появятся неплохие шансы для продвижения по служебной лестнице.

СКОРПИОН На этой неделе работа не потребует излишнего напряжения. На ваш карьерный рост может положительно

повлиять человек, который давно работает с вами. Не стоит избегать более тесного сотрудничества с ним.

СТРЕЛЕЦ На этой неделе, помогая другим людям, вы поймете, как лучше справиться со своими проблемами.

КОЗЕРОГ На этой неделе у вас появятся неплохие шансы для продвижения по служебной лестнице.

Выставка



В рамках празднования Дня матери в пятигорской детской художественной школе была организована выставка рисунков. Работы для нее подготовили ребята в возрасте от 6 до 12 лет.

ПЕДАГОГИ юных художников поставили перед ними строгую и четкую задачу — изобразить на портрете маму. Девтора подошла к исполнению ответственно и эмоционально, постаравшись передать все краски, которыми богата душа мамы каждого художника.

Особое внимание на выставке привлекают работы маленьких, 6–7-летних художников Алисы Фененко, Влада Зинченко, Егора Львова и др. Большой потенциал заложен в этих, совсем юных дарованиях.

Добавим, что данная выставка одновременно является и конкурсом. Когда рисунки снимут с экспозиции, жюри выявит лучшие работы и наградит победителей дипломами и грамотами.

Анастасия КИМ. Фото Александра ПЕВНОВО.

Мы — «испанцы»

Факультет испанского языка ПГЛУ — единственный в России. Но для многих, кто сюда поступает — не этот факт главный. Студенты факультета любят язык, культуру народов, говорящих на испанском, мечтают увидеть собственными глазами родину Сервантеса, Габриэля Гарсиа Маркеса или Карлоса Фуэнтеса.

УЖЕ став студентом вуза, «испанцы» погружаются в эту атмосферу, созданную педагогами, а также в бурную жизнь университета, воспоминания о событиях которой сохраняются навсегда.

Афиша недели ПЯТИГОРСК К/З «КАМЕРТОН» 14 декабря в 16.00 — «Так поступают все!», дуэты западноевропейских и русских композиторов.

17 декабря в 16.00 — концерт инструментальной музыки. В программе «Песни без слов» прозвучат известные мелодии Чайковского, Рахманинова, Шуберта, Брамса, Сен-Санса и других.

СТАВРОПОЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КРАЕВОЙ ТЕАТР ОПЕРЕТТЫ 16 декабря в 19.00 — И. Кальман «Марица». Оперетта в 2-х действиях.

18 декабря в 19.00 — Г. Канчели «Ханума». Музыкальная комедия в 2-х действиях.

Анастасия КИМ. Фото Александра ПЕВНОВО.

Единый в России

Факультет испанского языка ПГЛУ — единственный в России. Но для многих, кто сюда поступает — не этот факт главный.

«Мы — испанцы», — с гордостью говорят первокурсники после посвящения в студенты и остаются таковыми на всю жизнь.

Студенты факультета гордятся знанием двух самых популярных в мире языков — испанского и английского. Огромной популярностью пользуются среди студентов вечера, посвященные языку Шекспира и Байрона и культуре англоговорящих стран.

Кисловодск Зал им. А. Скрыбина 12 декабря в 16.00 — «Мировой симфонизм». Академический симфонический оркестр, дирижеры — заслуженный артист России А. Чернушенко, лауреат международного конкурса М. Леонтьев.

Органный зал 13 декабря в 20.00 — вечер органной музыки «Релаксация. Антистресс», программа заслуженной артистки России С. Березной.

Ессентуки Зал им. Ф. Шалыпина 12 декабря в 19.00 — балет А. Духовой «TODES» с юбилейной программой «Нам 21!».

14 декабря в 16.00 — «От мелодии к мелодии», солисты — лауреат международного конкурса искусств А. Кондаков и В. Журавлев.

воспитательной работе, доцент кафедры испанистики и межкультурной коммуникации Наталья Семеновна.

и занимают призовые места. Спортивная жизнь факультета не уступает культурной: сборная завоевывает первые места по плаванию, легкой атлетике, спортивному ориентированию и бадминтону.

Непосредственным участником и организатором всех мероприятий, как факультетских, так и университетских, является студенческий совет факультета, который возглавляет председатель, студентка 2 курса Анна Лешукова.

На дорогах КМВ Угнали и подожгли

СЕДЬМОГО декабря в ОВД по Кисловодску с заявлением обратился гражданин П., 1961 года рождения. Со двора многоэтажного дома, где проживает потерпевший, неустановленное лицо совершило угон автомобиля ГАЗ-2410.

В ТОТ ЖЕ день водитель машины ВАЗ-21074, гражданин К., 1985 года рождения, на перекрестке не уступил дорогу автомобилю МИТ-СУБИСИ-КОЛТ под управлением

Анастасия ЛИ, студентка 1 курса факультета испанского и английского языков ПГЛУ.

ПРАКТИЧЕСКИ в то же самое время в Пятигорске водитель автомобиля ВАЗ-217030, двигаясь по второстепенной дороге по улице Украинской со стороны Адмиральского, на пересечении с ул. Локсембург не уступил дорогу и допустил столкновение с машиной ВАЗ-21074, движущейся по главной автодороге. В результате ДТП пассажиры автомобиля ВАЗ-21074, гражданка Б. и гражданин К., 1988 и 1989 годов рождения, с ушибами доставлены в ЦГБ Пятигорска.

Подготовила Татьяна ПАВЛОВА.

От всей души

Каждый из нас на протяжении всей жизни помнит, как звали его первую учительницу. Не забываем мы и имена любимых преподавателей. Но вот редко им звоним, а еще реже навещаем.

Учительница первая моя

ЧАСТО вспоминает о своих воспитанниках и заслуженный учитель Российской Федерации Мария Ивановна Шелкоплясова, которой 2 января исполнится 80 лет.



Многие годы руководила городским методическим объединением учителей начальных классов. Передавала свой огромный опыт молодым педагогам, была для них второй мамой.

Коллеги, друзья, родители и ученики поздравляют Марию Ивановну Шелкоплясову с юбилеем, желают доброго здоровья, бодрости, сил, активной жизненной позиции и долголетия.

Подготовила Татьяна ПАВЛОВА.