



www.pravda-kmv.ru

ПЯТИГОРСКАЯ ПРАВДА

СУББОТА, 15 ОКТЯБРЯ 2011 г.

№ 114 [7518]

ЦЕНА СВОБОДНАЯ

Читайте в следующем номере:



Разговор с полпредом

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ОСНОВАНА В 1937 г.

ВОЗРОЖДЕНА В 1995 г.



ОБМЕН ОПЫТОМ:
Финансисты страны о бюджете-2012

[стр. 2]



НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИЕ:
Постоял за маму

[стр. 2]



ВЫСТАВКА:
Добро пожаловать в Средневековье!

[стр. 4]



СПОРТ:
Волейбол для юношей и девушек

[стр. 4]

Редакционная колонка

Слово о пище

■ В третье воскресенье октября Россия празднует День работника пищевой промышленности. Праздник всенародный, ведь пищевая промышленность всегда там, где есть население, которое нужно накормить. Можно вести речь только о специализации регионов на различных ее видах.

Молочная промышленность получила развитие в Центральном районе и на юге Европейского Севера. Рыбная промышленность является отраслью специализации Дальнего Востока, Европейского Севера, Северо-Западного района, Поволжья. Главными центрами виноделия в России считаются Анапа и Кизляр (Северный Кавказ).

Плодоовощная промышленность также получила наибольшее развитие на Северном Кавказе...

Люди без пищи обходиться не могут. Причем не только духовной. Потому пищевая промышленность — отрасль, в наименьшей степени подверженная экономическим спадам и кризисам, но в то же время требующая постоянной модернизации производства. Тем более что массированный импорт продовольствия поставил наших производителей в условия жесткой конкуренции. Не все из пищевых предприятий вписались в жесткие условия рынка. А те, кто выстоял и изыскал резервы для того, чтобы двигаться дальше, сегодня вышли в лидеры производства.

В том, что Пятигорск стал именно тем городом, где обосновались и, судя по всему, комфортно себя чувствуют крупные компании пищевой промышленности, сомневаться не приходится. Продукция наших «кормильцев» расходуется далеко за пределы Кавминвод, и, бывая в магазинах других городов, с удовольствием покупаете, например, наше мороженое. Сладкую продукцию, ставшую брендовой для Пятигорска, выпускает знаменитое ОАО «Холод». Хлебо-булочные изделия Пятигорского хлебокомбината пользуются спросом по всему Северо-Кавказскому федеральному округу и за его пределами. Впрочем, сегодня Пятигорск и окрестности кормят не только гиганты пищевой промышленности, но и предприятия с мощностями посромнее. Колбасу, сыр, молоко, яйца, макароны и другие продукты от местных производителей можно встретить на прилавках практически любого магазина и уж точно — на рынке, а особенно на городских ярмарках, которые устраивает отдел торговли городской администрации два раза в месяц.

«...Осуществляются мечты!» — воскликнул как-то известный сатирик. Сегодня даже не верится, что когда-то за колбасой люди стояли в очередях. В магазинах не было ничего, зато холодильники наши были полными. Иностранцы удивлялись: «Мы при нашем изобилии встречаем гостей тарелкой маленьких бутербродов и бутылкой виски. А у вас при вашем дефиците столы празднования — принятию присяги молодыми сотрудниками. С напутственным словом обратился к ним начальник ФКУ УК ФСИН России по СК Олег Зиберов: — Это сложная и неблагодарная профессия, но она необходима государству. Мне очень хочется верить, что новые люди, которые вольются в наш коллектив, проявят себя только с положительной стороны. Все в ваших руках. Дерзайте!

Встречаем гостей

Немцы в «Пятигорске»

О мощном воздействии средств массовой информации на формирование установок, влияющих на поведение в конфликтных ситуациях, говорилось на итоговой встрече участников российско-германского форума, которая также прошла в стенах Пятигорского государственного лингвистического университета. Молодые журналисты обсуждали необходимость создания условий для межэтнического диалога в медиапространстве обеих стран и более тесном сотрудничестве в решении проблем, возникающих из-за разногласий на религиозной почве.



ОБЩЕНИЕ пищевой отрасли с экспертами в области национальных вопросов, политологами и журналистами ведущих СМИ России и Германии, несомненно, дало ребятам пищу для размышлений. Немало актуальных для СКФО и Пятигорска тем было затронуто в беседе молодых журналистов с коллегами из «Пятигорской правды» во время визита

гостей курорта в редакцию. Молодые люди интересовались как самим изданием — его содержанием, тиражом, целевой аудиторией, так и жизнью коллектива газеты, который, выступая посредником между властью и горожанами, участвует в формировании общественного мнения. О профессиональном становлении и личностном росте рассказала собраткам по перу заведующая отделом информации и спорта, ответственный редактор «Радио Пятигорска» Татьяна Павлова: «Мы живем в очень интересное время, еще в школе я не раз пыталась запечатлеть на бумаге события, происходящие в городе и за его пределами, старалась дать им оценку. Понять суть работы журналиста, нравственные составляющие этой профессии мне помог мой учи-

тель, член Союза журналистов и Союза писателей Ставропольского края Александр Мосиенко. Сейчас я глубоко убеждена в том, что у каждого представителя СМИ должны быть определенная гражданская позиция и профессиональный кодекс чести. Мы не должны в погоне за сенсацией использовать непроверенные факты для того, чтобы сделать репортаж ярким и запоминающимся, вызывающим общественный резонанс. Как известно, слова ранят. Надо быть очень осторожным, рассказывая о сложившейся ситуации в том или ином регионе. Излагать позицию конфликтующих сторон, взвешивая каждое слово. Дабы не усугублять возникших противоречий между людьми».

Присутствовавшие согласились с тем, что у журналистов, освещающих события на Северном Кавказе, особая миссия: не только беспристрастно сообщать о происходящем, но и вместе с участниками конфликта искать пути для выхода из тупика, в котором оказались враждующие стороны.

В частности, главный редактор «Пятигорской правды» Сергей Дрокин и депутат городской Думы Джон Лазарян рассказали о том, как совсем недавно в Пятигорске бурно обсуждался вопрос, касающийся запрета национальных танцев на улицах города.

НА СНИМКЕ: гости знакомятся с газетой.

(Окончание на 2-й стр.)

Профессиональный праздник

Порядка сорока сотрудников ФКУ Управления по конвоированию Федеральной службы исполнения наказаний России по Ставропольскому краю собрались на днях в Народном музее Центра военно-патриотического воспитания молодежи Пятигорска. Так работники уголовно-исполнительной системы отметили свой профессиональный праздник.

ТРАДИЦИЯ встреч зародилась около пяти лет назад. В этом году торжество совпало с пятнадцатилетием уголовно-исполнительной системы Ставропольского края. Началось мероприятие с того, что воспитанники ЦВРПМ провели для гостей экскурсию по музею — рассказали о тяжелых годах Второй мировой, Афганской и Чеченской войн, продемонстрировали уникальные диорамы, сделанные своими руками. После собравшиеся приступили, пожалуй, к самой трогательной части празднования — принятию присяги молодыми сотрудниками. С напутственным словом обратился к ним начальник ФКУ УК ФСИН России по СК Олег Зиберов:

«...Осуществляются мечты!» — воскликнул как-то известный сатирик. Сегодня даже не верится, что когда-то за колбасой люди стояли в очередях. В магазинах не было ничего, зато холодильники наши были полными. Иностранцы удивлялись: «Мы при нашем изобилии встречаем гостей тарелкой маленьких бутербродов и бутылкой виски. А у вас при вашем дефиците столы празднования — принятию присяги молодыми сотрудниками. С напутственным словом обратился к ним начальник ФКУ УК ФСИН России по СК Олег Зиберов: — Это сложная и неблагодарная профессия, но она необходима государству. Мне очень хочется верить, что новые люди, которые вольются в наш коллектив, проявят себя только с положительной стороны. Все в ваших руках. Дерзайте!

Служа закону, служу народу!



Затем новобранцы по очереди выходили в центр и читали клятву верности государству и закону. Первому такая честь выпала Николаю Чужину. — Клянусь достойно выносить связанные со службой в уголовно-исполнительной системе трудности, быть мужественным и бдительным сотрудником. Служа закону, служу народу! Вместе с Николаем присягу приняли еще девять человек. Причем удивительно, что наряду с отважными парнями в строю стояли и хрупкие девушки — Маргарита Зарочинцева и Александра Ладова. Обе пришли в профессию осознанно, по стопам родителей.

— Мой папа подполковник, начальник службы инженерно-технического обеспечения. Я с детства знала, что тоже буду здесь работать. И вот наконец моя мечта осуществилась, — призналась Александра. Продолжил дело отца и Константин Мухортов. Федор Михайлович ушел на пенсию в должности начальника караула, и как же приятно теперь передать свои навыки и знания сыну!

Кроме того, в рамках празднования за особые достижения были отмечены опытные сотрудники. Пять человек получили медали «За ратную доблесть». Завершилось мероприятие возложением цветов к Вечному огню.

ДАРЬЯ КОРБА.
Фото Александра ПЕВНОГО.

Поздравляем!

Доброго пути!

Уважаемые ветераны и работники дорожной отрасли! От души поздравляю вас с профессиональным праздником!

О состоянии любой территории можно судить по ее дорогам. На Ставрополье, являющемся одним из важнейших логистических центров России, это хорошо понимают. Именно поэтому в нашем регионе развитию дорожной отрасли придается особое значение.

Поставлена амбициозная задача удвоения к 2020 году грузоемкости региональной экономики. Реализации этого будут способствовать создание краевого дорожного фонда и технологическая модернизация отрасли. В 2012 году ее финансирование возрастет более чем в 2,5 раза. И это далеко не единственный шаг в перечне масштабных преобразований.

Уверен, что благодаря своему опыту, высокому профессионализму и ответственному подходу к делу ставропольские дорожники по-прежнему будут вносить весомый вклад в формирование современного облика России — комфортного для полноценной жизни и плодотворной работы.

Искренне желаю вам крепкого здоровья, благополучия, новых достижений, удачи на жизненном пути и счастливых дорог!

Валерий ГАЕВСКИЙ,
губернатор СК.

Работников дорожного хозяйства с праздником также поздравил председатель Думы СК Виталий КОВАЛЕНКО.

Мы — граждане России

Достижение четырехдцатилетнего возраста — безусловно, важный момент в жизни каждого человека. Знаменатель он прежде всего тем, что дает право на получение самого главного документа, удостоверяющего личность, — паспорта гражданина РФ. Но, к сожалению, зачастую этому событию не придается должного значения. Исправить ситуацию призвана Всероссийская акция «Мы — граждане России!», в рамках которой вручение паспортов проходит в торжественной обстановке. Инициатором и учредителем ее является «Российский союз молодежи».

У меня теперь есть паспорт!



В ПЯТИГОРСКЕ мероприятие проходит ежемесячно, в то время как в других городах всего два раза в год. В очередной раз состоялось оно на днях в актовом зале городской администрации, приурочено было к девятисто третьей годовщине со дня образования ВЛКСМ.

Организаторами традиционно выступили городская общественная организация «Союз молодежи Ставрополя», отдел по делам молодежи пятигорской администрации, Совет ветеранов и Управление федеральной миграционной службы в Пятигорске. От имени руководства столицы СКФО поздравил ребят со вступ-

лением во взрослую жизнь помощник главы города Вячеслав Ребиков:

— В последнее время наша страна возвращает себе статус мирового лидера, и здесь найдется место каждому, кто любит ее и решил связать с ней свою судьбу. Надеюсь, вы станете достойными гражданами Пятигорска и России в целом! Вместе с основным документом ребята получили в подарок обложки на паспорта и буклеты с

описанием государственной символики.

— У меня теперь есть паспорт! А значит, я стал по-настоящему взрослым. Чувствую одновременно и радость, и большую ответственность за свои поступки, — поделился восьмиклассник из школы № 12 Женя Юрий. Всего участниками акции в этот раз стали пятнадцать юных пятигорчан.

ДАРЬЯ ВОРОПАЕВА.
Фото Александра ПЕВНОГО.

РЕПОРТЕР ДИКТУЕТ В НОМЕР

Встреча в Эссентуках

В РЕЗИДЕНЦИИ полномочного представителя Президента РФ в Северо-Кавказском федеральном округе состоялась встреча Александра Хлопонина с руководителями СМИ региона. На обсуждение была вынесена тема: «Ход реализации Стратегии социально-экономического развития СКФО до 2025 года». Александр Геннадьевич подчеркнул, что ему интересна позиция СМИ по каждому пункту этого документа, конечно же, имеющего недочеты, но все же на данный момент основополагающего. Тем более что именно на базе данной стратегии, с учетом ее плюсов и минусов, будет разрабатываться уже государственная программа развития округа. Александр Хлопонин ответил на все, в том числе самые «неудобные» вопросы. В завершение полпред призвал журналистов

к объективности в освещении событий, происходящих на Северном Кавказе. Наш регион был, есть и будет в центре внимания ведущих аналитиков как нашей страны, так и зарубежья. За полтора года с момента образования СКФО все проблемы не решить. И все же медленно и постепенно, но экономическая и политическая ситуация в округе стабилизируется.

Наталья ТАРАСОВА.

Грант Ставрополью

ПРАВИТЕЛЬСТВО Российской Федерации планирует в следующем году выделить 10 миллиардов рублей регионам, активно помогающим бизнесу. Ставропольский край в числе потенциальных получателей гранта.

Напомним, по результатам исследования, проведенного по заказу общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» этим летом, край вошел в первую пятерку рейтинга субъектов Федерации по качеству условий для развития малого и среднего бизнеса.

Соб. инф.

Обмен опытом

Финансисты страны о бюджете-2012



Вчера в Пятигорске приступило к работе выездное расширенное заседание секции «Финансисты субъектов Российской Федерации», в котором приняли участие специалисты со всей страны. Столица СКФО в очередной раз стала площадкой для обмена опытом и выработки предложений, которые будут вынесены на уровень Федерации.

Мы практикуем выезды в различные регионы для того, чтобы финансисты могли пообщаться с сообществом, в котором входят 69 субъектов РФ и 169 муниципальных образований. Поэтому сегодня здесь достаточно хорошо представлена вся география нашей страны и интересы всех регионов, очень разных и в части состояния инфраструктуры и уровня бюджетной обеспеченности, занятости населения. Мы ждем предложений, замечаний, аннотаций в отношении закона о бюджете, для нас мнение представителей законодательных и исполнительных органов власти субъектов РФ очень важно, — пояснила депутат Госдумы РФ, возглавляющая комитет по межбюджетным отношениям, председатель сообщества финансистов России Надежда Максимова.

На этот раз речь шла об особенностях формирования федерального бюджета на 2012 год и плановый период 2013–2014 гг., конкретных экономических и социальных проблемах и решении этих вопросов на местах. Как прозвучало на совещании, все социальные обязательства, которые были взяты государством, сохранены и новым бюджетом. Это касается индексаций пенсий и пособий, развития образования и здравоохранения, почти два триллиона рублей предусмотрено на поддержку экономики в различных сферах. В приоритете — модернизация, укрепление безопасности и обороноспособности страны, создание условий для устойчивого развития.

Мы не рассчитываем на очень большие доходы, тем не менее, с учетом цены на нефть в размере 100 долларов за баррель, они позволяют решить все обозначенные задачи, а также свести к минимуму дефицит федерального бюджета, — считает Надежда Максимова.

нужно закрывать эти расходы. Или взять модернизацию здравоохранения — хорошее дело? Безусловно. Но при этом одно отделение попадает под «модернизацию» и его специалисты получают повышенную зарплату, а другое из этого контекста выпадает. А ведь и там работают профессионалы. Как решить проблему? Это же касается и педагогов дополнительного образования и детских дошкольных учреждений, которые не попали под «модернизацию». Субъекту решить этот вопрос очень трудно, нужны дотации. Приходится идти на увеличение дефицита бюджета, брать займы с тем, чтобы производить необходимые выплаты. Вот мы и хотим эти вопросы обсудить, поставить их перед представителями федеральной власти от имени сообщества финансистов.

Несмотря на все трудности, Ставрополье стало серьезной инновационной площадкой по многим направлениям. Здесь работают важные целевые краевые программы, создаются технопарки, открыт инновационный инкубатор для среднего и малого бизнеса. Серьезным потенциалом обладает и столица СКФО. Говоря о достижимом, заместитель главы администрации Пятигорска Виктория Карпова отметила положительную динамику показателей производства промышленной продукции, инвестиционной и строительной деятельности. Темпы роста исполнения городского бюджета по налоговым доходам составили 113 процентов. Вместе с тем есть немало вопросов, требующих детального обсуждения с выходом на федеральный уровень.

Ирина СУББОТИНА, НА СНИМКЕ: идет совещание. Фото Александра ПЕВНОГО.

Из редакционной почты



...И подключение в подарок

ПОСЛЕ того как я сломала руку, передо мной остро встал вопрос приобретения стиральной машины. Пришла в магазин бытовой техники на Белой Ромашке. Меня встретил молодой продавец по имени Фарух. Внимательно выслушал, учел пожелания по цене, показал несколько марок машинки, посоветовал вариант — как говорят, чтобы было дешево и сердито.

Служба доставки привезла мою покупку на дом уже на следующий день. Два молодых человека действовали быстро и четко. Старую технику вынесли, а новую

не только распаковали, но и подключили в ванной, а потом опробовали, что абсолютно не входило в их обязанности. Один из ребят, которого зовут Артур, объяснил, что подключение они сделали в подарок ко Дню пожилого человека. Таким образом я сэкономила время и средства — мне не пришлось вызывать мастера и платить ему дополнительно 700 рублей.

Большое спасибо Фаруху, Артуру и его помощнику, удачи во всех начинаниях.

О. Д. СТЕПАНОВА, жительница ул. Эссенбургской.

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Немцы в «Пятигорске»

«На страницах газеты мы исследовали неожиданно возникшую новую традицию гостей столицы устраивать ночные пляски с громкой музыкой и нецензурной бранью в Пятигорске. Жители города высказывали свое отрицательное отношение к такому агрессивному поведению приезжих. Кроме того, всему свое время и место. Лезгинка, безусловно, красивый танец, и для его исполнения администрацией города после консультаций с правоохранительными органами определено довольно живописное место на склоне Машука — Поляна песен. Здесь, немного в стороне от жилых микрорайонов, каждый желающий, не нарушая покоя граждан, может спеть и станцевать все, что его сердцу мило. Это замечательный пример разрешения этнических конфликтов».

Один из гостей, редактор газеты «Christ und Welt» Ханс Нойбауэр уточнил: «Только ли приезжие участвуют в таких несанкционированных танцах?» Сергей Михайлович подтвердил, что в подавляющем большинстве общественных мероприятий участвуют жители республик Северного Кавказа: «К сожалению, выезжая за пределы своего города или населенного пункта, многие молодые люди не считают обязательным соблюдать обычные соседи и не отказываются от некоторых привычек, приобретенных дома. Но у нас говорят: «Со своим уставом в чужой монастырь не ходят». Люди должны понимать, что мир и согласие в нашем общем доме Россия возможны только при уважительном отношении к традициям всех народов, его населяющих».

Наша страна богата не только природными ресурсами, но культурой представителей сотен национальностей, здесь проживающих. Гостеприимная земля Пятигорья приняла многие народы, которые издавна поддерживают добрососедские отношения. А с 1982 года в



городе существует Дом национальных культур, важнейшей его целью является развитие толерантного, уважительного, дружеского общения, именно в этих рамках строятся и укрепляются межэтнические связи. Под его крышей собираются представители всех национально-культурных автономий. Они активно принимают участие в общероссийских, национальных, городских и религиозных праздниках, презентациях и выставках.

Редакция также является частью многонациональной семьи, и всех нас объединяет огромная любовь к родному Пятигорску. Будучи газетой позитивных новостей, мы стремимся чаще радовать жителей прекрасными известиями. В то же время «Пятигорская правда» четко реагирует на тревожные сиг-

налы наших читателей, свидетельствующие о неравнодушной позиции горожан. Вместе мы стараемся сделать все возможное, чтобы Пятигорск процветал, оставаясь лучшим городом на земле.

Дружеская беседа журналистов длилась около трех часов. За чашкой чая собеседникам удалось не только обсудить многие проблемы, но и понять точку зрения каждой из сторон. Прощаясь, коллеги обменялись контактной информацией и договорились о новой встрече, поскольку в процессе именно такого общения зарождается понимание мира в поликультурном обществе и осмысление важности межнационального единства и диалога.

Анна КОБЗАРЬ, Фото Александра ПЕВНОГО.

Несовершеннолетние



На прошлой неделе в Пятигорске состоялась очередное заседание комиссии по делам несовершеннолетних. По разным причинам пришли на нее малолетние нарушители общественного порядка. Так, например, десятилетний С. поплатился таким образом за то, что... вступился за свою маму.

Постоял за маму

У МАЛЫШКИ завязался конфликт с приятелем, который его обзывал. Сначала С. отвечал тем же, но как только товарищ оскорбил его мать, ссора тут же переросла в драку. Естественно, такие активные действия не сошли с рук юному борцу за справедливость, и инспекторы по делам несовершеннолетних составили протокол. Члены комиссии объяснили мальчику, что вступаться за своих родителей, если их обижает, конечно же, нужно, но делать это цивилизованными методами. Лучший выход из ситуации — попытаться донести до обидчика, что он не прав, словами, а если не удается — расказать обо всем взрослому! Но ни в коем случае не пускаться в ход кулаки — до добра это точно не доведет!

Вызвали на комиссию и другого «любителя боев без правил» — М. Жарким июльским днем подросток пришел со своим другом В. Пожарским в одном из городских фонтанов. Сначала все шло хорошо: ребята играли, веселились, смеялись. Потом В. это надоело, и он сел отдохнуть на лавочке. Но М. такое положение вещей не устроило, и он решил взбодрить своего друга, обливая его водой. Слово за слово — в результате драка. Члены комиссии и ему объяснили, что распускать руки — не дело.

Также на заседание, как всегда, были приглашены и те ребята, которым не терпится во «взрослую», как им кажется, жизнь. 1 сентября сотрудники правоохранительных органов поймали их с бутылками пива в парке им. С. М. Кирова и на территории санатория «Дон» и им. Лермонтова. Так несовершеннолетние решили отметить День знаний. Своё поведение объяснили просто: «Праздник же!» С тем, что дата действительно знаменательная, члены комиссии спорить не стали, а вот праздновать ее предложили по-иному — без спиртного. Подростки получили листовки с подробным описанием негативного воздействия алкоголя на организм, а их родители — штраф.

Не остались без внимания и приверженцы употребления крепкого слова в своей речи. Из показаний свидетелей установлено, что нецензурной бранью в общественном месте молодые люди ругались намеренно, из хулиганских побуждений, т.к. на замечания прохожих не реагировали. Причем о том, что так делать нельзя, они знали. В итоге сомнительное развлечение обошлось законным представителям подростков в 500 рублей.

Дарья КОРБА.

Совещание

«Тепло в дома будет подано в срок», — заявили на последнем перед началом отопительного сезона совещании по подготовке городского хозяйства к зиме, которое провел заместитель главы администрации Пятигорска Дмитрий Ворошилов. Более того, с целью создания комфортных условий пребывания детей в детских садах все дошкольные учреждения города отапливаются уже с прошлой недели.

К подаче тепла ГОТОВЫ

УСТАНОВИВШИЕСЯ не по-осеннему жаркие дни — не повод расслабляться, наоборот, последняя возможность для управляющих компаний и ТСЖ окончить незавершенные работы, устранить выявленные недостатки. О полной готовности к подаче теплоносителя потребителям сообщили представители теплонаблюдающих организаций: отремонтированы котельные, привведены в порядок сети, проведено обучение операторов, аттестация специалистов. Завершается процесс подписания паспортов готовности.

Также на совещании перед поставщиками ресурсов и управляющими компаниями была поставлена задача в оперативном порядке отработать график пуска теплоносителя в многоквартирных домах. Подать тепло одновременно на все объекты технически невозможно, на что потребуются не более пяти дней. Это должны хорошо понимать как руководители учреждений и организации, так и жители многоквартирных домов.

Был затронут вопрос погашения задолженностей по оплате потребленных ресурсов. Графики их погашения согласовываются. В обязательном порядке проверялся каждый объект. Серьезные замечания были сделаны по поводу затопления теплотрасс — вопрос нужно решать, — считает главный инженер ООО «Пятигорсктеп-



совещании слаженной работы, согласованности действий в период запуска котельных и оперативного реагирования в случае возникновения непредвиденных ситуаций.

Ирина ЗАПАРИВАННАЯ.

Информирует прокуратура

В прокуратуру города поступают обращения граждан на действия органов управления товариществ собственников жилья (ТСЖ). Часто встречаются проблемы у членов товарищества возникают с нецелевым расходованием денежных средств товарищества и неисполнением председателем ТСЖ обязанности по предоставлению финансовой отчетности о финансовой деятельности товарищества.

ТСЖ — права и обязанности

В ОПРОСЫ создания ТСЖ, права и обязанности членов товариществ, их органов управления, порядок решения общих вопросов товарищества, в том числе вопросы защиты прав членов товарищества в случае несогласия с действиями руководящих органов, урегулированы разделом 6 Жилищного кодекса РФ.

Члены товарищества собственников жилья и не являющиеся членами товарищества собственники помещений в многоквартирном доме имеют право получать от органов управления товарищества информацию о деятельности товарищества, обжаловать в судебном порядке решения органов управления. Члены товарищества собственников жилья и не являющиеся членами ТСЖ собственники помещений в многоквартирном доме имеют право предъявлять требования к товариществу относительно качества оказываемых услуг и (или) выполняемых работ.

Общее собрание членов товарищества и правление товарищества являются органами управления ТСЖ.

Общее собрание является высшим органом управления товарищества, и полномочия избирать членов правления товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора) товарищества и в случаях, предусмотренных уставом товарищества, также председателя правления из числа членов правления товарищества; досрочное прекращение их полномочий; установление размера обязательных платежей и взносов членов товарищества; утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, отчета о выполнении такого плана; утверждение смет доходов и расходов товарищества на год, отчетов об исполнении такой смет; утверждение годового отчета о деятельности правления товарищества; рассмотрение жалоб на действия правления товарищества, председателя правления ТСЖ и ревизионной комиссии (ревизора) товарищества; определение направлений использования дохода от хозяйственной деятельности товарищества; определение размера вознаграждения членов правления, в том числе председателя правления товарищества; другие вопросы.

Правление ТСЖ является исполнительным органом товарищества, подотчетным общему собранию членов ТСЖ, и обязано контролировать своевременное внесение членами товарищества установленных обязательных платежей и взносов; составлять смету доходов и расходов на соответствующий год товарищества и отчетов о финансовой деятельности, предоставлять их общему собранию членов ТСЖ для утверждения; управлять многоквартирным домом или заключать договоры на управление им; заключать договоры на обслуживание, эксплуатацию и ремонт общего имущества в многоквартирном доме; и выполнять иные вытекающие из устава товарищества собственников жилья обязанности.

Председатель правления ТСЖ обеспечивает выполнение решений правления, имеет право давать указания и распоряжения всем должностным лицам товарищества, исполнение которых для указанных лиц обязательно. Данное лицо действует без доверенности от имени товарищества, подписывает платежные документы и совершает сделки от имени товарищества.

Ревизионная комиссия (ревизор) ТСЖ избирается общим собранием членов товарищества не более чем на два года и проводит не реже чем один раз в год ревизию финансовой деятельности товарищества; представляет общему собранию членов ТСЖ заключение по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества, заключение о смете доходов и расходов на соответствующий год товарищества и отчет о финансовой деятельности и размерах обязательных платежей и взносов; отчитывается перед общим собранием членов ТСЖ о своей деятельности.

В соответствии со ст. 11 Жилищного кодекса РФ защита нарушенных жилищных прав осуществляется судом в соответствии с подведомственностью дел, установленной процессуальным законодательством.

Наталья КРЕХОВА, помощник прокурора города Пятигорска.

Юридическая консультация



Рубрику ведет Марина МЕЛИКАН, юрист NOV «Редакция газеты «Пятигорская правда»

Выезд несовершеннолетних за границу

С каждым годом увеличивается количество несовершеннолетних детей, выезжающих за пределы страны. При этом многие из них едут за границу не с мамой или папой, некоторые отправляются в молодежный или летний лагерь с сопровождающими их третьими лицами. Ежегодно увеличивается и число несовершеннолетних граждан, выезжающих за рубеж на учебу.

ПОРЯДОК выезда из Российской Федерации и выезда в Российскую Федерацию определяется Федеральным законом № 114-ФЗ от 15 августа 1996 года, который так и называется — «О порядке выезда из Российской Федерации и выезда в Российскую Федерацию».

Порядок выезда именно несовершеннолетних граждан регулируется статьей 20 указанного закона. Для удобства и понимания процитируем ее полностью. «Несовершеннолетний гражданин Российской Федерации, как правило, выезжает из Российской Федерации совместно хотя бы с одним из родителей, усыновителей, опекунов или попечителей. В случае, если несовершеннолетний гражданин Российской Федерации выезжает без сопровождения, он должен иметь при себе кроме паспорта нотариально оформленное согласие названных лиц на выезд несовершеннолетнего гражданина Российской Федерации с указанием срока выезда и государства (государств), которое (которые) он намерен посетить».

Исходя из положений статьи 20 вышеуказанного федерального закона, согласие на выезд представляет собой документ, прежде всего подтверждающий право выезда несовершеннолетнего гражданина из Российской Федерации. Указанное согласие наряду с другими необходимыми документами предъявляется при выезде несовершеннолетнего в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации в обоснование законности данного выезда (статья 11 Федерального закона «О государственной границе Российской Федерации»).

Для того чтобы оформить согласие на выезд своего несовершеннолетнего ребенка из Российской Федерации, законным представителям необходимо предоставить нотариусу:

1. Паспорта, срок действия которых не истек.
2. Свидетельство о рождении несовершеннолетнего гражданина в подлиннике, а также иные документы, подтверждающие родство либо полномочия законных представителей (свидетельство о перемене фамилии, имени, удостоверенное опекуном и т.д.).
3. Информацию о цели выезда (туризм, отдых, соревнования, лечение, учеба и т.д.).
4. Информацию о сопровождающем лице в случае, когда ребенок выезжает в сопровождении третьих лиц.
5. Информацию о сроке выезда и государстве, которое намерен посетить несовершеннолетний. При этом срок в согласии должен быть указан конкретный (с какого и по какое число).

В последнее время часто возникает вопрос о необходимости согласия второго родителя в случае выезда ребенка с одним из родителей.

Вышеуказанный федеральный закон не содержит прямого указания на обязательное наличие согласия второго родителя. Но статья 21 данного документа предусматривает ситуацию, когда один из родителей, усыновителей, опекунов или попечителей может заявить о своем несогласии на выезд из Российской Федерации несовершеннолетнего гражданина. В этом случае вопрос о возможности его выезда из страны будет разрешаться в судебном порядке.

