



www.pravda-kmv.ru

ПЯТИГОРСКАЯ ПРАВДА

СУББОТА, 19 ДЕКАБРЯ 2015 г.
№ 210-211 [8430-8431]
ЦЕНА СВОБОДНАЯ



Региональное приложение газеты «Пятигорская правда»

Еженедельник ПЯТНИЦА БИЗНЕС

плюс



16+

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ОСНОВАНА В 1937 г.

ВОЗРОЖДЕНА В 1995 г.

БИЗНЕС И ВЛАСТЬ:
Развитие курорта — в приоритете
[стр. 2]

КОММЕНТАРИЙ:
Новой школе быть!
[стр. 2]

ОТЧЕТ:
О ходе реформы ЖКХ Пятигорска
[стр. 3—4]

СТУДЕНТ ГОДА:
Премия за достижения
[стр. 6]

Редакционная колонка

Такая у вас профессия

Завтра свой профессиональный праздник будут отмечать сотрудники безопасности России. Современная история этой даты берет свое начало 20 декабря 1995 года, когда вышел в свет указ первого Президента Российской Федерации Бориса Ельцина. Но еще в 1917 году 20 декабря (7 декабря по старому стилю) была образована ВЧК (Всероссийская чрезвычайная комиссия) для борьбы с контрреволюционерами. Позднее ВЧК сменила множество названий — НКВД, ОГПУ, МГБ, КГБ.

Сегодня к этому дню прямое отношение имеют не только сотрудники Федеральной службы безопасности (ФСБ), но и работники внешней разведки, Федеральной службы охраны (ФСО) и Главного управления специальных программ Президента РФ. В советский период все названные спецслужбы входили в структуру Комитета государственной безопасности (КГБ) СССР, а праздник этот был известен как День чекиста.

Представители данной организации проводят оперативно-розыскные мероприятия по выявлению, предупреждению, пресечению и раскрытию шпионажа, организованной преступности, коррупции, незаконного оборота оружия и наркотических средств, контрабанды, представляющих угрозу безопасности Российской Федерации и других преступлений. Они ведут дознание и предварительное следствие по делам, которые отнесены законом к их ведомству. В их компетенции также прекращение деятельности незаконных вооруженных формирований, преступных групп, отдельных лиц и общественных объединений, ставящих своей целью насильственное изменение конституционного строя России. В ходе пограничной деятельности органы Федеральной службы безопасности осуществляют защиту и охрану экономических и иных законных интересов нашей страны в пределах приграничной территории, исключительной экономической зоны и континентального шельфа РФ, а также охрану природных запасов России в соответствии с международными договорами и другими документами.

Деятельность органов Федеральной службы безопасности в сфере борьбы с преступностью осуществляется согласно законодательству об оперативно-розыскной деятельности, уголовным, уголовно-процессуальным кодексам России.

Данный профессиональный праздник отмечается в России на государственном уровне, в этот день проходят различные торжественные мероприятия, чествования ветеранов и награждение отличившихся сотрудников служб.

Очередное заседание Думы города Пятигорска состоится 24 декабря 2015 года в 10.00 в здании администрации г. Пятигорска (7-й этаж, зал заседаний) по адресу: г. Пятигорск, пл. Ленина, 2.

Пресс-конференция

Владимир ПУТИН: «Российская экономика кризис в целом миновала»



17 декабря состоялась ежегодная одиннадцатая по счету пресс-конференция Президента РФ Владимира Путина. Аккредитацию на нее получили 1390 журналистов российских и зарубежных средств массовой информации. В течение трех часов глава государства отвечал на вопросы, касающиеся самых разных сфер. А первый был об экономической ситуации в России.

ВЛАДИМИР ПУТИН заявил следующее: «После падения цен на наши основные энергоносители «поползли» все показатели. Какие они? Сокращение ВВП на 3,7 процента. На 7 декабря инфляция с начала года — 12,3 процента. Реальные располагаемые доходы населения сократились, инвестиции в основной капитал за десять месяцев текущего года сократились на 5,7 процента. Вместе с тем статистика показывает, что российская экономика кризис в целом миновала, пик, во всяком случае».

Президент подчеркнул, что устойчивая ситуация наблюдается на рынке труда, сохраняется положительное сальдо торгового баланса, снизился внешний долг Российской Федерации на 13 процентов по сравнению с 2014 годом, существенно сократился отток капитала. Более того, в III квартале текущего года отмечен чистый приток. «Несмотря на непростую финансово-экономическую ситуацию, мы продолжаем ответственную политику в области государственных финансов. За 11 месяцев текущего года доходы федерального бюджета составили 12,2 триллиона, расходы — 13,1 триллиона. Дефицит бюджета, как мы видим, 957 миллиардов. Ожидаемый уровень дефицита бюджета по итогам текущего года — 2,8–2,9 процента ВВП. Это вполне удовлетворительный показатель для сегодняшней ситуации в экономике», — констатировал В. Путин.

КАК отметил президент, выполнены все социальные обязательства правительства в 2015 году, зафиксирован прирост населения, что говорит о возможности людей планировать семью: «Всего за время действия программы материнского капитала средства уже получили 6,5 миллиона российских семей. Мы эту программу продолжили. Напомним, что в 2016 году ее размер останется на уровне 2015 года — 453 тысячи рублей». В числе выполненных обязательств и индексирование пенсий по фактической инфляции 2014 года, страховые пенсии увеличены на 11,4 процента. С 1 апреля этого года на 10,3 процента повышены социальные пенсии.

Владимир Путин четко дал ответ, что правительство рассчитывает выйти на рост экономики 0,7 процента в 2016 году, на 1,9 процента роста — в 2017-м, на 2,4 процента роста — в 2018 году.

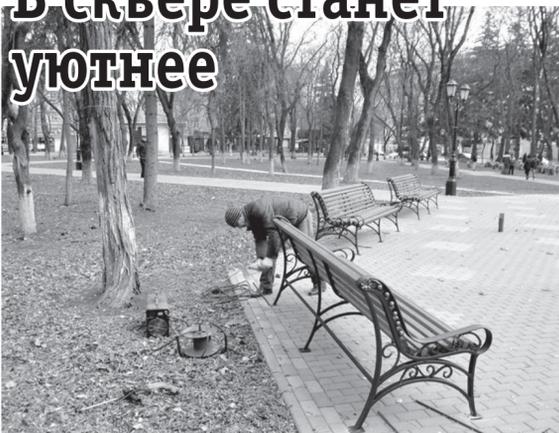
На вопрос, поддерживает ли президент денежно-кредитную политику Банка России и считает ли необходимым снижение процентной ставки, Владимир Путин ответил буквально следующее: «Я поддерживаю политику Центрального банка и правительства по обеспечению макроэкономической стабильности. Там, где возможно поддержать реальный сектор экономики, Центральный банк и так это делает».

ЖУРНАЛИСТЫ задавали главе государства подчас самые неожиданные вопросы. Например, доволен ли кадровые перемены, учитывая кризисные моменты. Владимир Путин лаконично ответил: «Я очень бережно отношусь к людям и считаю, что кадровая чехарда не нужна, она мешает. И если что-то у кого-то не получается, за что я тоже несу ответственность, я считаю, что здесь есть и моя вина. Поэтому никаких изменений, существенных во всяком случае, не предвидится. А что касается того, доволен или не доволен, в целом я считаю, что работа удовлетворительная».

(Окончание на 2-й стр.)

Благоустройство

В сквере станет уютнее



Благоустройство сквера им. Анджиевского в центре столицы СКФО практически закончено. Этот небольшой зеленый уголок обещает стать одним из самых излюбленных мест отдыха гостей и жителей города.

РЕКОНСТРУКЦИЯ сквера началась в августе этого года. За это время пешеходные дорожки вымостили новенькой плиткой, установили фонарные столбы, фонтан, благоустроили газоны, провели также архитектурную подсветку. Ну а теперь, в течение недели, поставят 38 лавочек, отвечающих общему стилю сквера. Рядом с ними, как и полагается, поставят мусорные урны.

«В общей сложности, чтобы привести парк в надлежащий вид, ушло порядка 10 миллионов рублей. Раньше здесь были асфальтовые дорожки, но находились они в плачевном состоянии. Их конфигурацию мы сохранили, а некоторые немного расширили. Под лавочки сделали специальные карманы. Освещение останется в том же объеме, как и раньше. Что касается нового фонтана, то он стал больше и параднее, к нему будет выложена зимняя подсветка, как и на остальных, расположенных в нашем городе. Торжественное открытие сквера состоится весной», — подчеркнул в своем комментарии заместитель начальника управления архитектуры, строительства и ЖКХ главный архитектор города Никита Шольцев.

Руслан БОРКОШЕВ. Фото Александра ПЕВНОГО.

Залог спокойствия и безопасности

20 декабря отмечается День работников органов безопасности Российской Федерации. В канун профессионального праздника губернатор Владимир ВЛАДИМИРОВ поздравил сотрудников и ветеранов Управления Федеральной службы безопасности по Ставропольскому краю. В телеграмме, направленной на имя начальника Управления Сергея Кменного, в частности, говорится:

«В современных условиях мужество, принципиальность и настойчивость сотрудников Управления Федеральной службы безопасности по краю помогают укреплять безопасность и благополучие Ставрополя, защищать государственные интересы России в Северо-Кавказском регионе».

Особых слов благодарности заслуживает ваш вклад в искоренение коррупции и организованной преступности, противодействие угрозам терроризма и экстремизма. Многие сотрудники прошли закалку в спецоперациях на Северном Кавказе и в других горячих точках. Их служба по праву отмечена высокими государственными наградами и признанием со стороны жителей региона».

Глава Ставрополя выразил уверенность в том, что компетентность и опыт сотрудников УФСБ по краю и в дальнейшем будут служить надежной основой стабильности и безопасности в нашем регионе.

Уважаемые сотрудники и ветераны органов госбезопасности!

Примите самые теплые поздравления с профессиональным праздником!

Ваше мужество, высокий профессионализм, твердость духа, честная и самоотверженная служба, ежеминутная готовность верно и четко реагировать на новые вызовы времени — вот залог нашего спокойствия и безопасности, фундамент стабильности и уверенности в завтрашнем дне.

Вы всегда на переднем крае борьбы с терроризмом, экстремизмом и организованной преступностью, ваша работа — быть надежным щитом от внешних и внутренних угроз, ваша отвага и стойкость — настоящая школа патриотизма для новых поколений.

От всей души благодарю вас за верность Родине, долгу и принципам офицерской чести! Желаю дальнейших успехов, крепкого здоровья, семейного тепла, мира и добра!

Лев ТРАВНЕВ, глава города Пятигорска.

Женщина года-2015

Жена, мать и... бизнес-леди

Женщина и бизнес. Совместимы ли эти понятия? Практика показывает, что из представительниц прекрасного пола замечательные руководители: ответственные, успешные, внимательные, чуткие. К тому же в нашей стране так сложилось, что женщины редко выбирают что-то одно: семью или карьеру.



КАРИНА Мустафаева — директор розничных магазинов «Косметик Профи», салонов красоты и учебного центра парикмахерского искусства, из стен которого каждый год выходит более 100 специалистов высокого уровня. За этими цифрами стоит титанический труд. Ведь, как говорит наша героиня, без этого успеха не добиться. Сегодня она — кандидат на звание «Женщина года-2015» в номинации «Предпринимательство».

Из родного Ростова-на-Дону Карина Александровна переехала в Пятигорск со своими родителями в 1985 году. Отец Карины — психолог, доктор наук, мама — экономист. Здесь она училась в средней школе № 16. Затем в Ростовском государственном университете на юридическом факультете. Во время учебы девушка стажировалась в отделении пятигорской милиции, и этот период она вспоминает как очень интересный. Ну а после окончания вуза пришлось потрудиться немного не по профилю. Ведь везде от нее требовали опыт работы. Так что Карина Александровна исполняла обязанности бухгалтера. Позже смогла устроиться юристом на завод по розливу минеральной воды. Два года, которые она провела в этой должности,

подарили ей бесценный опыт. Ведь там она занималась и кадровой политикой, и договорами. В будущем все пригодились.

А затем случилось то, чего, конечно, ждала каждая женщина — наша героиня встретила своего будущего мужа Тимура. С молодым человеком она познакомилась на свадьбе у своей подружки. Вскоре влюбленные поженились. После этого они решили строить семейный бизнес. Выбор пал на реализацию профессиональной косметики и оборудования для салонов красоты, SPA-центров. Все-таки пришлось учиться с нуля, так как это достаточно узкая специализация. Энергичная бизнес-леди справилась и с этим.

Со временем деятельность стала расширяться. Сегодня у Карины и Тимура есть магазины почти во всех республиках СКФО. Кстати, Карина Александровна отмечает, что в каждой из них свои особенности продаж. Так сказать, национальный колорит. Фирма постоянно выступает спонсором в проведении конкурсов профессионального мастерства, так как является одним из крупнейших поставщиков известных в этой сфере мировых брендов.

(Окончание на 2-й стр.)

→ (Окончание. Начало на 1-й стр.)

Владимир ПУТИН: «Российская экономика кризис в целом миновала»



ЦЕЛЫЙ блок вопросов был политическим характером, например, по Сирии, США.

На пресс-конференции не была обойдена тема по российско-турецкому конфликту. Здесь В. Путин был категоричен, сказав, что действия Анкары по поводу сбитого СУ-24 — это не недружественный, а враждебный акт. Что касается налаживания отношений, Президент России не видит на межгосударственном уровне таких перспектив: «Мы вынуждены будем принимать

меры худшие, чем любые другие наши партнеры в мире. Но, конечно, никакими льготами и преференциями Украина в торговле с Россией с 1 января 2016 года пользоваться не будет».

ВЛАДИМИР Путин подчеркнул, что Россия не заинтересована в обострении конфликта: «Наоборот, мы заинтересованы в том, чтобы этот конфликт как можно быстрее был разрешен, но только не способом физической ликвидации людей на юго-востоке Украины». Касательно Минских соглашений В. Путин сказал — Россия их выполнила: «Если мы хотим реально решить проблему, давайте вместе будем над этим работать. И мы готовы уговаривать, готовы приводить аргументы людям на юго-востоке страны, чтобы был найден какой-то компромисс. Нужно, чтобы этого захотели наши партнеры в Киеве».

С ПРАШИВАЛИ главу государства о развитии российско-грузинских отношений. Здесь Владимир Путин следующим образом обозначил позицию государства: «Не мы были инициаторами развала этих отношений, но мы готовы их восстанавливать». Представители египетской прессы интересовались, когда Египет будет открыт для русских туристов. Влади-

мир Путин ответил, что меры ограничения приняты не от недоверия к правительству Египта, они связаны с обеспечением безопасности.

РАЗГОВОР на пресс-конференции шел также о предполагаемом повышении пенсионного возраста: «Я придерживаюсь той точки зрения, что время еще не настало. Но, будучи откровенен, мне уже многие, не только эксперты, но уже просто практики говорят: вы хотите людям хорошее сделать, а в конце концов вред им нанесете. В чем заключается этот вред? У нас растет продолжительность жизни, если совсем недавно, в 2005-м, по-моему, или 2006 году продолжительность жизни у нас была 65 лет с небольшим, то сейчас уже 71,2. Количество работающих, которые вносят свой вклад в пенсионную систему, уменьшается, а пенсионеров увеличивается».

Если никак не реагировать, то это приведет к тому, что доходы пенсионной системы будут сокращаться. В этом году они сократились из-за того, что реальная заработная плата «присела», а пенсионный фонд формируется из доходов работающих граждан. В пенсионной системе уже дефицит, и мы должны из федерального бюджета дополнять те средства, которые являются дефицитными».

Поднимались и чисто региональные темы. Журналисты получили исчерпывающие ответы.

Подготовила Марина КОРНИЛОВА.

Союз наш творческий |

→ В краевой столице прошло очередное заседание президиума Союза журналистов Ставрополя, которое провел его председатель Василий Балдицын.



Дана достойная оценка

ПЕРВЫМ рассмотрели вопрос о приеме в члены Союза журналистов. По результатам голосования творческий союз принял тремя новыми персонами, уже зарекомендовавшими себя в практической журналистике.

Подведены итоги ставшего традиционным конкурса имени Ивана Зубенко для районных журналистов, пишущих на сельскохозяйственную тематику. Как и в прошлом году, торжественное вручение премий состоится в Ставропольском государственном аграрном университете при поддержке и участии его ректора профессора Владимира Трухачева. На творческий конкурс представлено около сотни работ. Список победителей и лауреатов будет опубликован.

Собравшиеся поддержали инициативу руководителя ряда печатных СМИ об отмене обязательного

указания возрастных ограничений в публикуемых телепрограммах. На взгляд коллег, это не только бессмысленно, но и порождает рычаг силового воздействия на газеты, идущие «не в ногу».

Внимание президиума и приглашенных киноведов были представлены два новых документальных фильма, созданных в рамках организованной Союзом журналистов Ставрополя киношколы. Оба произведения — «Живой Маныч» и «Лермонтовская сотня» — получили весьма высокую оценку. Кстати, фильм киношколы «Над степью» о жизни современного казачества уже получил две престижные награды — на международных фестивалях «Вечевой колокол» и «Радогнеж» и вошел в программу Рождественских чтений в Москве.

В. СЛАВИН.

Бизнес и власть |

Развитие курорта — в приоритете



В Пятигорске прошел координационный совет по поддержке малого и среднего предпринимательства, на котором подвели итоги уходящего года, рассказали о планах на будущее, обсудили проблемы и стратегии развития. В нем приняли участие заместители главы администрации, председатель совета Виктория Карпова, представители государственных учреждений, а также сами бизнесмены.

НА ПОВЕСТКЕ дня было много вопросов, касающихся порядка определения, изменения и применения результатов государственной кадастровой оценки земли, предоставления муниципального имущества в аренду и в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства, а также изменения в налоговом законодательстве в 2016 году и другие.

С главной информацией о деятельности малого и среднего бизнеса за девять месяцев 2015 года выступила заместитель начальника управления экономического развития администрации Пятигорска Юлия Николаева. В своем докладе она отметила, что на сегодняшний день в городе-курорте в данной сфере зарегистрировано более 12 000 субъектов предпринимательства. Работает в них около 33 тысяч человек. Бизнес охватывает все отрасли экономики, но в большей степени сконцентрирован в сфере строительства, туризма, общественного питания и торговли.

Учитывая нелегкую экономическую ситуацию в стране, можно сделать выводы, что развиваться и выживать предпринимателям совсем не просто. Для решения

этой проблемы создаются государственные программы поддержки коммерции, облегченные формы налоговой и бухгалтерской отчетности. На фоне этого было сказано, что администрация города готова сотрудничать с бизнесменами, у которых дела ведутся по так называемой «прозрачной схеме». А в целях стимулирования развития субъектов бизнеса на территории города реализовалась программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в Пятигорске на 2014–2019 годы».

«Больше хочется уделять внимание и поддерживать производственные сферы бизнеса. Особо приветствуются проекты тех, кто способствует курортному развитию столицы СКФО», — подчеркнула Виктория Карпова. Обеспокоенность вызвал вопрос оценки кадастровой стоимости имущества. Результаты определения кадастровой стоимости уже вступили в законную силу, но использоваться для целей налогообложения будут только с 1 января 2016 года. А ознакомиться с итогами проведенной работы по государственной кадастровой оценке можно на официальном интернет-портале правовой информации Ставропольского края.

По окончании мероприятия присутствовавшие смогли задать дополнительные вопросы. Среди прочего бизнесмены востребованы тем, что слишком частая, а порой неоднократно повторяющаяся деятельность контрольных и надзорных ведомств мешает работать добросовестным предпринимателям.

Надежда АНДРИЯНОВА.
Фото Ильи ШКОДЕНКО.

→ (Окончание. Начало на 1-й стр.)

Жена, мать и... бизнес-леди



КОНЕЧНО, в организации довольно большой штат. При этом очень низкая текучесть кадров. Если кто и уходит, то только затем, чтобы открывать же собственное дело. О своем руководителе сотрудники отзываются положительно. Сама же она говорит, что скорее является руководителем-другом: всегда в курсе всех проблем своих сотрудников, старается им помочь по мере возможностей.

Оказывать поддержку Карина Александровна старается и в городских масштабах. Уже много лет она состоит в пятигорском Совете женщин и принимает участие в различных социальных акциях, финансово помогает нуждающимся, в том числе и детским домам, неблагополучным семьям. Ей близки и понятны эти вопросы. Сама Карина Александровна мать троих детей: двоих дочерей Ники и Евы и сына Давида. Младшие еще школьницы, а старшая дочь Ника учится в колледже при ПГЛУ, осваивает туристическо-го-

стиничный бизнес. В ней родители видят свою будущую помощницу.

— Правда, работа все равно становится частью быта, — признается Карина Александровна. — Решать все проблемы и вопросы в течение трудового дня в офисе бывает не получается и тогда мы анализируем их уже вечером, дома. Так что все переплелось у нас воедино. Как бы там ни было, время на отдых должно быть. Свободные дни семья Мустафаевых проводит вместе и причем активно. Они приветствуют активный образ жизни.

Наша героиня любит готовить и радовать свою семью блюдами традиционной домашней кухни.

Несмотря на большой объем работы, Карина Мустафаева подчеркивает, что получает от нее удовольствие. А самое главное — рядом с ней есть мужчина, на чье плечо она всегда может опереться.

Беседовала Татьяна ПАВЛОВА.
Фото Александра ПЕВНОГО.

Новости Ставропольского края |



Интерес Китая к Ставрополю
→ Ставропольский край с рабочим визитом посетила делегация Китайской Народной Республики, в составе которой представители крупного холдинга — «Китайской международной энергетической компании».

В краевом правительстве состоялась встреча гостей с заместителем председателя правительства — министром экономического развития региона Андреем Мургой.

По словам представителей компании, на сегодняшний день в ее инвестиционном портфеле имеются проекты в сфере энергетики, логистики, разработки и добычи полезных ископаемых, строительства, туризма и финансов на территории КНР. Компания заинтересована в выходе на российский рынок туризма, сельского хозяйства, промышленности и планирует инвестировать в масштабные проекты на Ставрополье.

Основная цель визита делегации — обсудить проект строительства на территории КМВ современного оздоровительного комплекса.

Жилье и работа — детям-сиротам

→ Краевое министерство имущественных отношений продолжает работу по обеспечению жильем ставропольских детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

На днях министерства заключило социальные соглашения с тремя крупными организациями — «СтавКрайИмуществом», «Ставропольском музеем» и «Ставропольским краевым теплоэнергетическим комплексом», взявшими на себя обязанность принять на работу сотрудников из числа детей-сирот и обеспечить их служебным жильем на период работы. Напомним, подобное соглашение было заключено министерством региона со «Ставропольводоканалом» в октябре текущего года.

Будет в регионе агропарк

→ Заместитель председателя правительства края — министр экономического развития региона Андрей Мурга провел заседание координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории региона. Мероприятие прошло в краевом правительстве.

Одним из вопросов повестки стало создание в Минераловодском округе регионального индустриального парка «Агропромышленный парк Ставрополье». Новый проект планируется реализовать за пять лет. Агропарк будет специализироваться на перерабатывающем производстве, овощеводстве и транспортно-логистическом обслуживании, также здесь появятся мясной перерабатывающий цех и тепличный комплекс.

Проект об информационном сообществе

→ В Правительстве Ставрополья состоялась очередное заседание Совета по информатизации и защите информации. В его работе приняли участие представители аппарата правительства, руководители органов исполнительной власти края, главы администраций муниципальных районов и городских округов, работники организаций в сфере информационных технологий и связи региона.

Собравшиеся проинформированы об итогах заседания Совета по региональной информатизации правительственной комиссии по использованию информационных технологий для улучшения качества жизни и условий ведения предпринимательской деятельности. В частности, на Совете одобрен ряд региональных проектов, направленных на становление информационного общества в субъектах РФ, для реализации которых планируется выделить федеральные субсидии в 2016 году.

Подготовила Инна ВЕРЕСК.

Успели спасти

Мне без малого 90 лет. Я человек старой закалки, проживший нелегкую жизнь. Пережила войну, все невзгоды, недуги, потери... Понятное дело, что, когда начались резкие боли в кишечнике, четыре дня ждала, когда само пройдет. Но этого не произошло. Когда стало совсем невмоготу, вызвала «скорую». Врачи, ни секунды не сомневаясь, сразу установили правильный диагноз — увеличение паховой грыжи. Усадили меня в «карету» и отвезли в Ущелье паховой грыжи. Усадили меня в «карету» и отвезли в Ущелье паховой грыжи. Усадили меня в «карету» и отвезли в Ущелье паховой грыжи. Усадили меня в «карету» и отвезли в Ущелье паховой грыжи.

В преддверии Нового года хочу поздравить всех этих замечательных людей со всеми наступающими праздниками, пожелать им крепкого здоровья, счастья, успехов в их благородном

труде. И через нашу любимую газету выражаю свою искреннюю благодарность главному врачу ЦГБ С. М. Маршалкину, его заместителю Л. С. Давыдовой, зав. отделением гнойной хирургии М. А. Федюкину, врачам: Д. В. Кувакину, К. Н. Заводскому, Г. М. Барнаш, Г. Л. Царидзе, Р. Е. Надха, всем сестрам и нянечкам, а также экипажу «скорой помощи»: О. Вилковой, А. Турубарову, Ю. Давзарян — за то, что продлили мне жизнь. Низкий вам поклон и храни вас Бог.

В. А. ДУБОВИЧЕНКО, вдова инвалида ВОВ.



Комментарий |

Новой школе быть!

Общественная школа со спортивным уклоном на 500 мест появится в Пятигорске на улице Мира, где раньше располагалась школа-интернат 8-го вида. Учреждение в свое время было расформировано. Построить там новые учебные корпуса решено в рамках реализации федеральной программы «Развитие Юга России». Стоимость проекта — более 588 миллионов рублей.

ные лаборатории, группы продленного дня и т.д. Второй блок — административный, в нем оборудуют библиотеку, медицинский кабинет, столовую, а главное, три просторных спортивных зала: общий, для занятий художественной гимнастикой и фехтованием. Еще одним спортивным сооружением станет большой, 25х8,5 метра, профессиональный бассейн.

— Финансирование проекта осуществляется из трех источников: федерального, краевого и муниципального бюджетов, — отметил Самсон Демирчян.

Он также акцентировал, что строительство школы строго контролируется властями всех уровней. С. Демирчян лично

каждую неделю проводит на объекте технические совещания. Кроме того, за ходом работ даже можно наблюдать в Интернете в онлайн-режиме. По периметру стройплощадки установлены пять видеокamer, так что происходящее тут же транслируется в Сеть. Информация регулярно просматривается и главой Пятигорска, представителями краевого правительства и Министерством образования РФ.

Двери для своих первых учеников новая школа обещает распахнуть в сентябре 2017-го.

Дарья КОРБА.
Фото Ильи ШКОДЕНКО.



ОТом, на каком этапе сегодня находится процесс, рассказал начальник МБУ «Управление капитального строительства г. Пятигорска» Самсон Демирчян.

Он пояснил, что на данный момент на объекте ведутся земляные работы, вот-вот начнутся бетонные. Подрядчиком является производственно-строительная фирма «Су-10». Школу она должна сдать, что называется, «под ключ». Срок выполнения заключенного с фирмой контракта — декабрь 2016 года. Пока, как подчеркнул Самсон Демирчян, все идет по плану. Согласно проекту школа будет разделена на два блока, соединенных между собой переходом. Первый — учебный, рассчитан на 24 класса, оснащен-



Энергосбережение в многоквартирном доме

Важной и актуальной задачей в реформировании жилищно-коммунального хозяйства является осуществление комплекса мер по рациональному использованию энергоресурсов.

НЕОБХОДИМО отметить, что сектор многоквартирного жилья считается одной из самых проблемных областей в том, что касается экономии энергии. Основная доля общего потребления энергии в жилищном секторе — это отопление и горячее водоснабжение. До недавнего времени никто особо не задавался вопросом, сколько стоит отопление жилого здания, на каких этапах происходит потеря тепловой энергии и каким путем эту потерю минимизировать. Ситуация изменилась с началом энергетического кризиса, когда цены на энергоносители выросли в разы.

Поэтому внедрение энергосберегающих технологий — это требование времени. В настоящее время большинство многоквартирных домов не отвечает современным требованиям энерго- и ресурсосбережения в связи с тем, что построены по старым строительным нормам.

Энергосбережение в многоквартирном доме — это комплекс мер, направленных на повышение комфорта проживания и снижение объемов потребляемых энергоресурсов (тепловой и электрической энергии, газа, холодной и горячей воды) как в жилом доме, так и в квартире.

Первый этап энергосбережения — это учет. Внедрение в многоквартирных домах индивидуальных и общедомовых приборов учета позволяет получать достоверные данные о фактическом потреблении энергоресурсов.

Учет энергоресурсов не только дает полезную информацию о фактическом потреблении энергии потребите-

лями, но и помогает в поиске источников возможных потерь.

В рамках реализации Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в городе-курорте Пятигорске в период 2008–2015 гг. уже сделаны первые реальные шаги по выполнению требований данного закона в части установки общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах.

Вторым этапом энергосбережения является контроль. Внедрение счетчиков на многоквартирных домах вызывает необходимость использовать системы контроля, такие как:

- удаленный доступ к сведениям, фиксируемым приборами учета о потреблении энергоресурсов;
- оперативный контроль за потреблением энергоресурсами с обязательным формированием отчетов для энергоснабжающих организаций и контролем за исправностью приборов учета.

Третий этап энергосбережения — это энергоаудит. Только после надлежащей организации учета и контроля энергоресурсов целесообразно приступать к энергетическому обследованию с последующей разработкой энергосберегающих мероприятий.

В рамках энергоаудита определяется баланс энергопотребления, источники сверхнормативных потерь, на основе чего и составляется план мероприятий по энергосбережению.

При разработке учитываются их инвестиционная привлекательность, сроки окупаемости, стоимость.

Исходя из финансовых возможностей собственников многоквартирного дома составляется последовательность внедрения разработанных мер — от низкочастотных, среднечастотных к высокочастотным.

Самыми распространенными мероприятиями, направленными на экономию энергоресурсов являются:

- утепление фасадов;
- установка автоматизированных систем освещения;
- замена ламп накаливания на энергосберегающие;
- установка энергосберегающих стеклопакетов;
- установка устройств автоматического закрывания дверей;
- повышение КПД теплового оборудования;
- герметизация и изоляция трубопроводов (в целях сокращения потерь при транспортировке);
- установка систем автоматического регулирования теплопотребления и т.д.

Поэтому для того, чтобы собственникам многоквартирного дома решить, как сэкономить и какой эффект при этом можно получить, необходимо определить, сколько в действительности энергии поступает в многоквартирный дом и каким образом она расходуется.

Именно для этого используется энергоаудит, или всестороннее изучение расхода тепловой и электрической энергии в доме, выявление возможности оптимизации ее потребления.

В значительной степени эффективность управления многоквартирным домом повышается благодаря использованию энергосберегающих технологий.

Рациональное использование энергии в многоквартирных домах может сократить энергетические затраты не менее, чем на 30–35%.

Выполнение данных мероприятий должно быть инициировано собственниками многоквартирного дома или управляющей (обслуживающей) организацией за счет средств собственников многоквартирного дома или за счет средств энергосервисной компании в случае заключения энергосервисного контракта.

Энергосервисный контракт представляет собой особую форму договора, направленного на экономию экс-

плуатационных расходов за счет повышения энергоэффективности и внедрения технологий, обеспечивающих энергосбережение.

Отличительной особенностью энергосервисного контракта является то, что затраты инвестора возмещаются за счет достигнутой экономии средств, получаемой после внедрения энергосберегающих технологий. Таким образом отсутствует необходимость в первоначальных затратах собственников средств или кредитовании. Инвестиции, необходимые для осуществления всего проекта привлекаются энергосервисной компанией.

Согласно Федеральному закону № 261-ФЗ от 23 ноября 2009 года энергосервисный контракт должен содержать:

- условие о величине экономии энергетических ресурсов, которая должна быть обеспечена исполнителем в результате исполнения энергосервисного договора (контракта);
- условие о сроке действия энергосервисного договора (контракта), который должен быть не менее чем срок, необходимый для достижения установленной энергосервисным договором (контрактом) величины экономии энергетических ресурсов;
- иные обязательные условия энергосервисных договоров (контрактов), установленные законодательством РФ.

Из указанных требований следует, что энергосервисный контракт должен содержать четкие параметры экономии энергоносителей и сроки реализации проекта по внедрению энергосберегающих мероприятий.

Энергосервисный контракт содержит элементы различных договоров (подряда, услуг, финансовой аренды, поручения, договора на проектно-исполнительские работы и др.), т.е. является по своей природе смешанным договором в соответствии со ст. 421 Гражданского кодекса РФ и представляет собой достаточно сложную юридическую конструкцию.

Различают три основных типа финансирования энергосберегающих мероприятий с использованием энергосервисных контрактов:

- энергосервисный контракт заключается только между заказчиком и энергосервисной компанией, при этом кредитная организация не участвует в этой сделке;
- заключается трехсторонний кредитный договор, по которому заемщиком является энергосервисная компания, указывается целевое назначение кредита — реализация энергоэффективного проекта на объекте заказчика;
- по условиям энергосервисного контракта и кредитного договора заказчик обязан открыть расчетный счет в кредитной организации, которая финансирует реализацию энергоэффективного проекта, и все расчеты за потребленные энергоресурсы заказчик вправе производить только с этого расчетного счета.

В ряде регионов России энергосервисные контракты уже реализуются — как в направлении модернизации предприятий (организаций), так и в части внедрения энергосберегающих технологий в многоквартирных домах. Сроки окупаемости составляют от 5 месяцев до 5 лет.

Принимая во внимание все вышеизложенные факты, необходимо отметить, что формирование комфортных условий для проживания собственников многоквартирных домов напрямую зависит от уровня потребления ими энергоресурсов. И только собственники многоквартирного дома могут принять решение о необходимости финансовых вложений в капитальный ремонт или реконструкцию многоквартирного дома, в котором они проживают, в том числе посредством заключения энергосервисного контракта, зная о последующих благоприятных последствиях и реальном уменьшении затрат на оплату коммунальных счетов.

МУ «Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска». ☉

РАЗВИТИЕ КОНКУРЕНЦИИ НА РЫНКЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ

В целях реализации требований жилищного законодательства по исполнению функции управления многоквартирным домом на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска все большее количество собственников многоквартирных домов принимает решение о выборе способа управления своим многоквартирным домом — товарищество собственников недвижимости (жилья). В настоящее время в городе-курорте Пятигорске зарегистрировано и осуществляет свою деятельность по управлению многоквартирными домами 228 ТСЖ.

В то же время наблюдается рост конкуренции среди управляющих и обслуживающих организаций за право оказывать услуги по содержанию и обслуживанию общего имущества собственникам многоквартирных домов.

Необходимо отметить, что важным событием в деятельности управляющих организаций, составляющим основу работы в данной сфере, стало исполнение ими требования Жилищного кодекса Российской Федерации в части получения лицензии на управление многоквартирными домами (далее — лицензия) в срок до 1 мая 2015 года.

Так, в отношении управляющих организаций, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, управлением Ставропольского края по строительству и жилищному надзору выданы лицензии 20 лицензиям, зарегистрированным в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя, обеспечившим выполнение лицензионных требований (отсутствие судимости у должностного лица за преступления в сфере экономики, наличие квалификационного аттестата и др.).

Процесс лицензирования управляющих компаний призван обеспечить гарантию качества услуг организаций, занимающихся на профессиональной основе управлением многоквартирными домами.

Следует также отметить, что в соответствии с изменениями в Жилищном кодексе Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором более чем шестнадцать, в случае непосредственного управления таким домом в срок до 1 апреля 2015 года обязаны были провести общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме и принять решение о выборе иного способа управления.

В отношении 12 многоквартирных домов, собственники помещений в которых не исполнили вышеуказанную норму самостоятельно (решение не было принято и (или) не было реализовано или данное собрание не было проведено), уполномоченным органом местного самоуправления был проведен открытый конкурс по отбору управляющей организации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

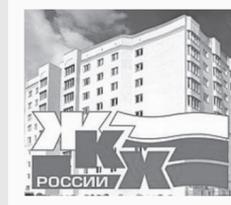
Кроме того, в связи с неполучением по состоянию на 01 мая 2015 года двумя управляющими организациями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, лицензии на право осуществления своей деятельности, уполномоченными должностными лицами МУ «Управление архитектуры, строительства и ЖКХ администрации города Пятигорска» (далее — МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска») было организовано проведение собраний с собственниками помещений в таких домах с целью разъяснения норм действующего законодательства и возможности принятия собственниками решения о расторжении ранее заключенного договора и выборе иного способа управления.

Однако собственниками помещений десяти многоквартирных домов решение о выборе способа управления принято не было, в связи с чем уполномоченным органом местного самоуправления также был проведен открытый конкурс по отбору управляющей организации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

За текущий год органом местного самоуправления в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» было проведено 3 открытых конкурса по отбору управляющих организаций сроком на 1 год для 6 новостроек города-курорта Пятигорска, введенных в эксплуатацию.

Таким образом, в городе-курорте Пятигорска собственниками помещений в многоквартирных домах в полной мере реализовано право выбора способа управления многоквартирными домами, а также обеспечен

О ходе реформы жилищно-коммунального хозяйства Пятигорска (отчет за 2015 год)



Текущий год для сферы жилищно-коммунального хозяйства был непростым, однако именно в 2015 году в городе-курорте Пятигорске уделялось пристальное внимание перспективам развития отрасли жилищно-коммунального хозяйства и ее реформированию, в том числе и в рамках реализации комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края.



постоянный мониторинг и регулирование деятельности по управлению жилищным фондом.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОНТРОЛЬ

В 2015 году в адрес МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» поступило и было рассмотрено более 1000 письменных обращений граждан, основная доля которых преимущественно затрагивает вопросы качества предоставления работ (услуг) управляющими, обслуживающими и ресурсоснабжающими организациями.

В 2015 году отделом муниципального жилищного контроля и реформирования ЖКХ МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» осуществлялись функции по контролю за соблюдением юридическими лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами и оказывающими услуги и (или) выполняющими работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, обязательных требований, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Ставропольского края в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

В 2015 году в ходе проведения 103 проверок должностными лицами, ответственными за осуществление муниципального жилищного контроля, выявлено 47 нарушений нормативных требований и законодательства Российской Федерации.

28 актов проверок с выявленными нарушениями направлены в соответствии с ч. 3 ст. 7 Закона Ставро-

польского края № 129-кз от 27.12.2012 «Об отдельных вопросах осуществления муниципального жилищного контроля» для рассмотрения и принятия соответствующих мер начальнику управления — главному государственному жилищному инспектору Ставропольского края и прокурору города Пятигорска.

Кроме этого, по результатам 15 проведенных проверок и в соответствии с внесенными изменениями в Закон Ставропольского края от 10.04.2008 № 20-кз «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае» органом муниципального жилищного контроля выдано 15 предписаний на устранение выявленных нарушений должностным лицам товариществ собственников жилья (недвижимости), в отношении одного управляющего товариществом собственников недвижимости составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 КоАП РФ (нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений), по результатам рассмотрения которого назначено наказание в виде штрафа в размере четырех тысяч рублей.

Муниципальными жилищными инспекторами МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» регулярно осуществляется прием граждан в здании администрации города. Также регулярно проводится разъяснительная работа среди населения города Пятигорска.

МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» продолжает и постоянно совершенствуется работа по повышению эффективности осуществления муниципального жилищного контроля за обеспечением прав и законных интересов граждан при предоставлении населению жилищных услуг, отвечающих требованиям федеральных стандартов качества на территории города Пятигорска Ставропольского края.



ме по адресу: <http://dom.gosuslugi.ru>, поэтому все желающие могут пройти по указанной ссылке и посмотреть, что он из себя представляет.

Кроме того, система позволит проводить общие собрания собственников в электронном виде. Соответственно, принять участие в таком собрании сможет только собственник помещения в доме и никто иной. Размещение в информационной системе договора управления, заключенного управляющей организацией с собственниками помещений, сделает невозможным практику наличия разных редакций договора у разных собственников помещений одного и того же дома.

Таким образом, создание единой информационной системы в сфере ЖКХ повысит прозрачность отношений между собственниками и исполнителями услуг, а также позволит легче контролировать соблюдение законодательства в сфере в целом.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

В связи с вступлением в законную силу Федерального закона о внесении изменений в Жилищный кодекс РФ № 271-ФЗ от 25.12.2012 года бремя финансового обеспечения с января 2015 года собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края капитального ремонта, а значит проведение работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе по их восстановлению или замене, в целях улучшения эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирном доме легко на плечи собственников многоквартирных домов.

Начиная с января 2015 года собственники помещений в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капремонта до 2043 года, накапливают средства на капремонт своих домов, из расчета 5 рублей за квадратный метр занимаемой площади (постановление Правительства Ставропольского края № 390-п от 07.10.2014 года).

В соответствии с постановлением Правительства Ставропольского края от 23.06.2015 года № 263-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Ставропольского края на 2016 год» ставка взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Ставропольского края на 2016 год определена в размере **6,36 рубля** на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, в месяц.

Собственники помещений в многоквартирных домах в любое время могут реализовать свое право на принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта дома. Если фонд формируется «в котле» регионального оператора, то собственники готовы перейти на специальный счет, то им необходимо провести общее собрание и принять соответствующее решение. Денежные средства, накопленные в «общем котле», будут переведены на специальный счет, открытый в той кредитной организации, которая была выбрана решением общего собрания.

В настоящее время по инициативе Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края в краевой Думе на рассмотрении находится законопроект, предусматривающий сокращение сроков перевода фондов капитального ремонта из «общего котла» на специальный счет с двух лет до полугода и освобождающий новостройки от взносов на капитальный ремонт на 3 года.

Независимо от принятого способа формирования фонда капитального ремонта (счет регионального оператора или специальный счет) собственники помещений в многоквартирном доме в любое время вправе принять решение о проведении государственного ремонта общего имущества в многоквартирном доме (часть 2 статьи 189 ЖК РФ):

- по предложению лица, осуществляющего управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- по предложению регионального оператора;
- по собственной инициативе.

Решение о проведении капитального ремонта общего имущества принимается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме (часть 2 статьи 44 ЖК РФ). Этим решением должны быть определены или утверждены (часть 5 статьи 189 ЖК РФ):

(Окончание. Начало на 3-й стр.)

О ходе реформы жилищно-коммунального хозяйства Пятигорска (отчет за 2015 год)

1. перечень работ по капитальному ремонту;
2. смета расходов на капитальный ремонт;
3. сроки проведения капитального ремонта;
4. источники финансирования капитального ремонта;
5. лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

В случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и при этом невозможности использования средств фонда капитального ремонта на финансирование работ по капитальному ремонту, предусмотренных принятым решением собственников помещений в многоквартирном доме, в определенные принятым решением сроки собственники помещений в этом доме вправе принять на общем собрании собственников помещений в этом доме решение о дополнительном взносе для оплаты указанных работ (или) работ, порядке его уплаты и использования средств, сформированных за счет дополнительных взносов (часть 1.1 статьи 158 ЖК РФ).

Необходимо также отметить, что в рамках реализации Закона Ставропольского края от 28.06.2013 года № 57-кз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014–2016 годы, утвержденного приказом министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 11.09.2014 года № 415, администрацией города Пятигорска утверждены и опубликованы в установленном порядке:

— Постановление администрации города Пятигорска от 23.11.2015 года № 5387 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора». Указанное решение принято в отношении 15 многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в 2015 году;

— Постановление администрации города Пятигорска от 30.11.2015 года № 5479 «О внесении изменений в постановление администрации города Пятигорска от 28.08.2014 г. № 3083 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска».

В настоящее время, согласно информации некоммерческой организации Ставропольского края «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» (далее — региональный оператор), собственникам помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, формирующий фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора и включенным в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края на 2016 год, направлены предложения о проведении в 2016 году капитального ремонта общего имущества (о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме работ (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта).

Руководствуясь частью 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственники помещений в многоквартирном доме не позднее чем через три месяца с момента получения вышеуказанных предложений, то есть до 01 марта 2016 года соответственно, обязаны рассмотреть указанные предложения и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме.

Обращаем внимание собственников помещений в многоквартирных домах, что в соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации

в случае, если в установленный законом срок собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не примут решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, орган местного самоуправления примет решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора.



Фото: Александр ПЕВНЮК

Также напоминаем, что взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме входит в состав платы за жилищно-коммунальные услуги, которые подлежат субсидированию, если расходы на «коммуналку» превышают 15% совокупного дохода.

Собственники помещений в многоквартирных домах, имеющие задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт, не смогут получать субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг до погашения задолженности по оплате этих взносов или до заключения (или) выполнения соглашения по ее погашению (статья 159 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Статьей 155 Жилищного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что собственники помещений в многоквартирном доме, не своевременно и (или) не полностью уплатившие взносы на капитальный ремонт, обязаны уплатить в фонд капитального ремонта проценты в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от невыплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

Государственной Думой Российской Федерации в настоящее время рассматривается законопроект, предусматривающий предоставление льгот на оплату взносов на капитальный ремонт отдельным категориям граждан: инвалидам, семьям с детьми-инвалидами, одиноко живущим пенсионерам.

ВЗЫСКАНИЕ ДОЛГОВ ЗА ЖИЛИЩНЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Дальнейшее реформирование жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации не может быть стабильным без решения актуальной на сегодняшний день проблемы — «борьбы» с задолженностью граждан за жилищно-коммунальные услуги, с которой ежедневно сталкиваются управляющие организации (управляющие компании, ТСЖ, ТСН, ЖСК, ЖК) и ресурсоснабжающие организации.

Действующее законодательство предусматривает, что оплата жилья и коммунальных услуг является строго регламентированной величиной, устанавливаемой в размере, обеспечивающем возмещение издержек на содержание и ремонт жилья, а также на коммунальные услуги.

Согласно статье 153 Жилищного кодекса Российской Федерации граждане (собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах) и организа-

ции обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Однако в некоторых многоквартирных домах, задолженность собственников превышает 40%.

Данная проблема является одной из причин банкротства управляющих (обслуживающих) или ресурсоснабжающих организаций.

Традиционно считается, что главными неплательщиками являются малообеспеченные граждане. В то же время, как показывает практика, пенсионеры и иные

в соответствии со статьей 119 вышеуказанного постановления нельзя ограничивать или отключать только отопление и холодное водоснабжение. Соответственно исполнитель может отключить механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещения, которым пользуется потребитель-должник, и связанное с предоставлением ему коммунальных услуг, то есть можно приостановить подачу горячего водоснабжения, водоотведения, электроэнергетики (по согласованию с ресурсоснабжающей организацией, если оплата производится непосредственно ей).

Поиск эффективных инструментов взыскания долгов в Российской Федерации продолжается: с 1 марта 2015 года в силу вступил закон, согласно которому, данные должников обязательно передаются в Бюро кредитных историй (БКИ). Согласия неплательщика в данном случае не требуется. В новых условиях должник не сможет взять кредит на покупку бытовой техники, на образование детей, оформить ипотеку и т. д. Кроме того, управляющие организации для взаимодействия с должниками могут привлекать специальные юридические службы, при этом расходы на услуги данных организаций включаются в счет неплательщика.

Однако от того, насколько исправно граждане оплачивают счета за жилищные и коммунальные услуги, напрямую зависит бесперебойное снабжение жилищного фонда теплом, электроэнергией, водой, а также функционирование всех коммунальных служб, обслуживающих жилищный фонд.

Несвоевременная плата за жилищные и коммунальные услуги прежде всего сказывается на самих жителях: обслуживающие организации недополучают денежные средства, которые могли бы быть направлены на ремонт общего имущества дома, благоустройство придомовой территории и мероприятия по энергосбережению и т.д.

ПОДДЕРЖКА СОБСТВЕННИКОВ В ЦЕЛЯХ ГРАМОТНОГО УПРАВЛЕНИЯ ОБЩИМ ИМУЩЕСТВОМ МКД

Значительное количество и частота изменений, вносимых в жилищное законодательство, и новые подходы к вопросам управления жилищным фондом вызывают необходимость формирования знаний и навыков в сфере жилищного управления, защиты своих прав перед другими участниками жилищно-коммунальных отношений у собственников помещений многоквартирных домов.

В современных условиях актуальность жилищного просвещения приобретает особую значимость для собственников жилья, поскольку жилищная грамотность должна стать неизменной составляющей гражданско-правовой компетентности собственников помещений в многоквартирных домах.

В целях жилищного просвещения, повышения жилищной грамотности собственников помещений в многоквартирном доме и формирования хозяйственного отношения к общему имуществу в доме в городе-курорте Пятигорске с марта 2015 года сотрудниками Отдела муниципального жилищного контроля и реформирования жилищно-коммунального хозяйства МУ «АСИЖКХ администрации г. Пятигорска» организована реализация проекта Школа грамотного потребителя в соответствии с Планом-графиком реализации проекта, включающего на период 2015 года 13 лекций.

В Ставропольском крае координатором проекта выступает министерство жилищно-коммунального хозяйства. Создание Школы грамотного потребителя является одним из ключевых пунктов «дорожной карты» ведомств на 2015–2017 годы.

За текущий год занятия Школы грамотного потребителя в городе-курорте Пятигорске посетили более 250 человек, с собственниками изучены лекции, охватывающие вопросы:

- порядка проведения общих собраний собственниками помещений и принятия необходимых решений;
- избрания советов многоквартирных домов;
- порядка предоставления и оплаты жилищных и коммунальных услуг в многоквартирном доме;
- проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;
- подготовки многоквартирного дома к прохождению осенне-зимнего периода, права и обязанности собственников и многие др.

На период первого полугодия 2016 года в соответствии с Тематическим планом-графиком проведения занятий на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска в Школе грамотного потре-

бителя также запланировано проведение ежемесячных бесплатных занятий (каждый последний четверг месяца) в здании МКУ «Управление по делам территорий города Пятигорска», расположенного по ул. Рубина, 7.

Ознакомиться с графиком и тематикой проведения занятий, а также лекционным материалом можно на интернет-сайте города-курорта Пятигорска www.pyatigorsk.org: Главная → Официально → Архитектура, строительство и ЖКХ → Городское хозяйство → Реформирование ЖКХ → Школа грамотного потребителя либо по телефону: 97-34-58.

Также необходимо отметить, что в целях повышения информированности собственников помещений в многоквартирных домах в части жилищных прав и законных интересов, разъяснения проводимых преобразований в сфере жилищно-коммунального хозяйства и привлечения собственников жилья из группы «сторонних наблюдателей» в группу «равноправных участников процесса управления общим имуществом в своем многоквартирном доме», в городе-курорте Пятигорске при МУ «АСИЖКХ администрации г. Пятигорска» с ноября 2015 года образован Центр поддержки собственников.

За истекший месяц, Центром поддержки собственников в городе Пятигорске оказана консультационная и разъяснительная поддержка более 30 гражданам, обратившимся по вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Напоминаем, что информационно-разъяснительная работа, а также консультационная поддержка граждан по вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, направленная на повышение правовой грамотности собственников помещений в многоквартирных домах, проводится Центром поддержки собственников каждый вторник и среду с 14.00 до 17.00 по адресу: 357500, г. Пятигорск, пл. Ленина, 2, 5 этаж, кабинет № 504.

В целях информированности населения о проводимых органами местного самоуправления преобразованиях, о целях, задачах реформ, о правах населения в части управления жильем, о качестве предоставляемых жилищных и коммунальных услуг на интернет-сайте города-курорта Пятигорска www.pyatigorsk.org в разделе «Жилищно-коммунальное хозяйство» подраздел «Реформирование жилищно-коммунального хозяйства» размещаются актуальные для ознакомления материалы и сведения.

БЛАГОУСТРОЙСТВО ПРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

В целях реализации в 2015 году на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска мероприятий по благоустройству придомовых территорий многоквартирных домов с элементами детской спортивно-игровой инфраструктуры в рамках муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры», в соответствии с Порядком формирования адресного перечня многоквартирных домов и расходов средств бюджета города-курорта Пятигорска на благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов, расположенных в муниципальном образовании городе-курорте Пятигорске, утвержденным постановлением администрации города Пятигорска от 15.06.2015 года № 2231 (далее — Порядок), элементами детской спортивно-игровой инфраструктуры благоустроено 15 придомовых территорий многоквартирных домов.

Необходимо отметить, что заявителями на включение в адресный перечень многоквартирных домов, на придомовых территориях которых планируется благоустройство с элементами детской спортивно-игровой инфраструктуры, выступают товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы либо собственники помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией.

К заявке на включение многоквартирного дома в адресный перечень для организации благоустройства придомовой территории, подаваемой заявителем в МУ «АСИЖКХ администрации г. Пятигорска», формируются и предоставляются документы, предусмотренные разделом 4 Порядка, в срок не позднее 01 марта финансового года.

Стоимость благоустройства каждой придомовой территории многоквартирного дома рассчитывалась в 2015 году в размере не более 150 тысяч рублей.

МУ «Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации города Пятигорска Ставропольского края

16.12.2015 г. Пятигорск № 5734
Об утверждении Положения о проведении аттестации руководителей муниципальных предприятий города Пятигорска

Руководствуясь Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 58 Устава муниципального образования города-курорта Пятигорска, и в целях повышения эффективности работы муниципальных унитарных предприятий города Пятигорска.

ПОСТАНОВИТЬ:

1. Утвердить Положение о проведении аттестации руководителей муниципальных унитарных предприятий города Пятигорска (далее — Положение) согласно приложению 1.
2. Создать комиссию по проведению аттестации руководителей муниципальных унитарных предприятий города Пятигорска, согласно приложению 2.
3. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии возложить на МУ «Управление муниципальных отношений администрации города Пятигорска» (Гребенюков А.Е.).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска Карпова В. В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава города Пятигорска Л. Н. ТРАВНЕВ

- 3) находящийся в отпуске по беременности и родам или в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет;
- 4) руководители предприятий, находящихся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет, подлежат аттестации не ранее чем через два месяца после выхода на работу;
5. Организатором проведения аттестации руководителей предприятий является МУ «Управление муниципальных отношений администрации города Пятигорска».
6. Проведение аттестации руководителя предприятия осуществляет комиссия по проведению аттестации руководителей муниципальных унитарных предприятий города Пятигорска (далее — комиссия).
7. Комиссия состоит из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря комиссии и членов комиссии. Все члены аттестационной комиссии при принятии решений обладают равными правами.
8. МУ «Управление муниципальных отношений администрации города Пятигорска» для проведения аттестации руководителей предприятий ежегодно подготавливает график проведения аттестации руководителей предприятий, председатель комиссии по проведению аттестации утверждает график.
9. График проведения аттестации руководителей предприятий доводится до сведения каждого подлежащего аттестации руководителя предприятия, не позднее, чем за 30 календарных дней до даты проведения аттестации.
10. В графике проведения аттестации руководителей указывается:
 - 1) список руководителей муниципальных унитарных предприятий, подлежащих аттестации;
 - 2) дата, время и место проведения аттестации;
 - 3) дата представления в аттестационную комиссию необходимых документов с указанием ответственных лиц за их предоставление;
 4. Не позднее, чем за две недели до начала аттестации в аттестационную комиссию представляется отзыв об исполнении подлежащих аттестации руководителей предприятий должностных обязанностей за аттестуемый период, утвержденный начальником МУ «Управление муниципальных отношений администрации города Пятигорска».
11. Отзыв должен содержать следующие сведения о руководителе:
 - 1) фамилия, имя, отчество, год рождения;
 - 2) сведения о профессиональном образовании (какое образовательное учреждение закончил, квалификация по диплому);
 - 3) общий трудовой стаж, стаж работы на данном предприятии в данной должности, год назначения на должность;
 - 4) сведения о повышении квалификации по управленческой деятельности (за последние 5 лет): прохождение курсов повышения квалификации, участие в работе конференций, семинаров, проведение мастер-классов для руководителей, выступления на семинарах, конференциях, совещаниях и т.д.;
12. Показатели финансово-хозяйственной деятельности предприятия с момента назначения на должность руководителя;
13. Мотивированная оценка профессиональных, личностных качеств и результатов профессиональной деятельности руководителя;
14. Аттестация руководителя проводится в форме собеседования;
15. Аттестация проводится с приглашением аттестуемого руководителя на заседание аттестационной комиссии. В случае неявки руководителя по уважительной причине на заседание указанной комиссии аттестация переносится на более поздний срок.
16. Аттестационная комиссия зачитывает представленный отзыв об исполнении должностных обязанностей руководителя.
17. При собеседовании аттестуемый руководитель отвечает на вопросы, заданные членами аттестационной комиссии, с целью проверки знания руководителем предприятия:
 - 1) отраслевой специфики деятельности предприятия;
 - 2) основ гражданского, трудового, налогового и отраслевого законодательства, соответствующего направлению деятельности предприятия;
 - 3) основ управления предприятием;
 - 4) основ маркетинга;
 - 5) правил и норм по охране труда и экологической безопасности;
 - 6) перспектив развития предприятия.
18. По результатам заслушанных сообщений члены аттестационной комиссии оценивают квалификацию аттестуемого руководителя на предмет его соответствия занимаемой должности.
19. Заседание аттестационной комиссии считается правомочным, если на ее заседании присутствуют не менее половины ее членов. При равенстве голосов присутствующих на заседании членов комиссии принимается решение, за которое голосовал председательствующий на заседании комиссии.
20. Результаты аттестации принимаются в отсутствие аттестуемого руководителя открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов аттестационной комиссии.
21. По результатам аттестации руководителя аттестационной комиссией принимается одно из следующих решений:
 - 1) соответствует занимаемой должности руководителя предприятия; не соответствует занимаемой должности руководителя предприятия.
 2. Результаты аттестации сообщаются аттестуемому руководителем непосредственно после подведения итогов голосования.
22. Результаты аттестации занесены в аттестационный лист руководителя предприятия. Аттестационный лист подписывается председателем, заместителем председателя, секретарем и членами аттестационной комиссии, присутствующими на заседании.
23. Аттестуемый руководитель знакомится с аттестационным листом под росписью.
24. Аттестационный лист руководителя, прошедшего аттестацию, и отзыв об исполнении им должностных обязанностей за аттестационный период хранятся в личном деле руководителя предприятия.

При каждой последующей аттестации в аттестационную комиссию представляется также аттестационный лист руководителя с данными предыдущей аттестации.

19. Секретарь аттестационной комиссии ведет протокол заседания комиссии, в котором фиксирует ее решения и результаты голосования. Протокол заседания аттестационной комиссии подписывается председателем, заместителем председателя, секретарем и членами аттестационной комиссии, присутствующими на заседании.

20. Результаты аттестации представляются руководителям предприятий в течение пяти дней со дня проведения аттестации лично либо выслаются по почте (заказным письмом).

21. В случае несоответствия занимаемой должности комиссия вносит предложение собственнику имущества о расторжении трудового договора с руководителем предприятия.

Заместитель главы администрации города Пятигорска, В. Г. КОСЬХ
управляющий делами администрации города Пятигорска

Приложение 2
к постановлению администрации города Пятигорска от 16.12.2015 г. № 5734
СОСТАВ комиссии по проведению аттестации руководителей муниципальных унитарных предприятий города Пятигорска

Карпова Виктория — заместитель главы администрации города Пятигорска, председатель комиссии;

Ворошилов Дмитрий Юрьевич — заместитель главы администрации города Пятигорска, заместитель председателя комиссии;

Храмова Нона Сергеевна — ведущий специалист отдела контроля и анализа МУ «Управление муниципальных отношений администрации города Пятигорска», секретарь комиссии;

Члены комиссии:
Васильев Бала Петровна — заведующий отделом финансирования городского хозяйства МУ «Управление муниципальных отношений администрации города Пятигорска»;

Гребенюков Андрей Евгеньевич — начальник МУ «Управление муниципальных отношений администрации города Пятигорска»;

Долгополов Владимир Сергеевич — заведующий отделом контроля и анализа МУ «Управление муниципальных отношений администрации города Пятигорска»;

Маркрян Дмитрий — начальник правового управления администрации города Пятигорска.

Заместитель главы администрации города Пятигорска, управляющий делами администрации города Пятигорска В. Г. КОСЬХ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации города Пятигорска Ставропольского края

17.12.2015 г. Пятигорск № 5739
О временном прекращении движения автотранспорта по улице Краснознаменной

С целью обеспечения безопасности дорожного движения по улице Краснознаменной при выполнении земляных работ, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 10 декабря 1995 г. № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»,

ПОСТАНОВИТЬ:

1. Прекратить движение автотранспорта по улице Краснознаменной на участке от пересечения с улицей Мира до пересечения с улицей Козлова с 08 часов 00 минут 22 декабря до 17 часов 00 минут 26 декабря 2015 года.
2. Рекомендовать ООО «Промышленно-строительная фирма СУ-10» (Позов Г. И.) подготовить схему движения транспорта, установки дорожных знаков и ограждений, на период проведения земляных работ на указанном выше участке, обеспечить установку технических средств организации движения, порядок проведения работ, в соответствии с условиями указанными отделом МВД России по городу Пятигорску.
3. Рекомендовать отделу МВД России по городу Пятигорску (Горский С. Н.) рассмотреть схему движения транспорта, установки дорожных знаков и ограждений на указанном выше участке.
4. Поручить МУ «Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска» (Пантелеев Е. С.) осуществлять контроль за порядком ведения работ и обеспечить восстановление дорожного покрытия ООО «Промышленно-строительная фирма СУ-10» (Позов Г. И.) до завершения работ.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска Ворошилова Д. Ю.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Пятигорска Л. Н. ТРАВНЕВ



Конкретно |
Ход реализации майских указов на Ставрополье

Губернатор Владимир Владимиров провел заседание краевой комиссии по мониторингу достижения на Ставрополье целевых показателей майских указов Президента РФ Владимира Путина.

Одним из основных докладчиков стала куратор социального блока заместитель председателя краевого правительства Ирина Кувалдина.

В частности, она проанализировала изменения на рынке труда.

Как прозвучало, здесь достигаются целевые показатели. Доля высокопроизводительных рабочих мест в 2014 году составила на Ставрополье 34%, что на 2,1% превышает среднероссийские значения.

В настоящее время проходит согласование проект Концепции кадровой политики в Ставропольском крае на 2016–2018 годы.

В текущем году в крае с 20,6% до 29,3% увеличился уровень трудоустройства инвалидов. Для них было соз-

дано около 350 новых рабочих мест, на эти цели из федерального и краевого бюджетов выделено 25,3 миллиона рублей.

Ирина Кувалдина также сообщила о работе, которая ведется для поддержки талантливой молодежи. В 2015 году сумма губернаторских стипендий для отличников – студентов высшего образования составила 2200 рублей, для студентов среднего профессионального образования – 1500 рублей.

Владимир Владимиров назвал эти суммы недостаточными и поручил разработать предложения по повышению губернаторских стипендий.

Еще одно поручение губернатора касалось размещения на территории края травматологических цен-

Обратите внимание!

Попасть на краевую предновогоднюю ярмарку пятигорчане смогут быстро и бесплатно. Для всех желающих администрация города организует трансфер: ежедневно с 21 по 27 декабря дежурные «ГАЗели» будут отправляться от остановки общественного транспорта «Улица Фучика» к месту проведения ярмарки – в село Ульяновка.



С 21 по 27 декабря 2015 года на территории агропромышленного парка «Ставрополье» Минераловодского городского округа (с. Ульяновка, промзона) пройдет краевая предновогодняя ярмарка.

На ярмарке будут представлены продукты питания и напитки товаропроизводителей Ставропольского края в широком ассортименте: сыры, масло сливочное, кисло-молочная продукция, колбасные изделия и деликатесы, мясо, кондитерские и макаронные изделия, крупы, масло растительное, консервы плодовоовощные, безалкогольные напитки, плодовоовощная продукция. Здесь же можно будет приобрести елки и елочные украшения, новогодние

Спешите на ярмарку!

подарки, сувенирную продукцию, для гостей ярмарки будут организованы пункты общественного питания, а в рамках культурной программы запланировано выступление творческих коллективов.

ГРАФИК РАБОТЫ ПРЕДНОВОГОДНЕЙ ЯРМАРКИ:

- 21 декабря 2015 года с 8.00 до 10.00 – заезд товаропроизводителей Ставропольского края;
21 декабря 2015 года с 12.00 до 15.00 – ярмарочная торговля;
22–27 декабря 2015 года с 9.00 до 15.00 – ярмарочная торговля.

С 21 по 27 декабря 2015 года администрация города Пятигорска обеспечит всем желающим посетить краевую ярмарку регулярный бесплатный трансфер.

Дежурные маршрутные автомобили «ГАЗели» будут отправляться от остановки «ул. Фучика» ежедневно с 8.00 до 13.30.

За справочной информацией обращаться в комитет Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию по телефонам: (8652) 56-01-58, 56-50-26 и администрацию города Пятигорска (8793) 33-28-44, 33-21-24.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации города Пятигорска Ставропольского края

17.12.2015 г. Пятигорск № 5740
О временном прекращении движения автотранспорта по дороге через Промзону, 2 с целью обеспечения безопасности дорожного движения по дороге через Промзону, 2 при выполнении аварийно-ремонтных работ на указанном выше участке, обеспечить установку технических средств организации движения, порядок проведения работ, в соответствии с условиями указанными отделом МВД России по городу Пятигорску.

2. Рекомендовать филиалу ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» Пятигорский «Водоканал» (Григорядис В. Л.) подготовить схему движения транспорта, установки дорожных знаков и ограждений, на период проведения аварийно-ремонтных работ на указанном выше участке, обеспечить установку технических средств организации движения, порядок проведения работ, в соответствии с условиями указанными отделом МВД России по городу Пятигорску.

3. Рекомендовать отделу МВД России по городу Пятигорску (Горский С. Н.) рассмотреть схему движения транспорта, установки дорожных знаков и ограждений на указанном выше участке.

4. Поручить МУ «Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска» (Пантелеев Е. С.) осуществлять контроль за порядком ведения работ и обеспечить восстановление дорожного покрытия ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» Пятигорский «Водоканал» (Григорядис В. Л.) до завершения работ.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска Ворошилова Д. Ю.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Пятигорска Л. Н. ТРАВНЕВ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации города Пятигорска Ставропольского края

17.12.2015 г. Пятигорск № 5738
Об утверждении Порядка субсидирования пассажирского автомобильного транспорта, осуществляющего перевозку инвалидов-колясочников и инвалидов Великой Отечественной войны в «Социальном такси», за период с 01 октября 2015 года по 15 декабря 2015 года

Во исполнение постановления администрации города Пятигорска от 28.02.2014 г. № 641 «Об утверждении муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Социальная защита граждан», решения Думы города Пятигорска от 23 декабря 2014 г. № 42-50 РД «Об организации городского транспорта на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска, –

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок субсидирования пассажирского автомобильного транспорта, осуществляющего перевозку инвалидов-колясочников и инвалидов Великой Отечественной войны в «Социальном такси», за период с 01 октября 2015 года по 15 декабря 2015 года, согласно Приложению.

2. Установить, что:
2.1. Прием заявок на предоставление субсидий осуществляется муниципальным учреждением «Управление социальной поддержки населения администрации города Пятигорска» до 12 часов 00 мин 21 декабря 2015 года.

2.2. Комиссия при муниципальном учреждении «Управление социальной поддержки населения администрации города Пятигорска» по рассмотрению заявок на предоставление субсидий по возмещению затрат, связанных с перевозкой инвалидов-колясочников и инвалидов Великой Отечественной войны в «Социальном такси» рассмотреть заявки на предоставление субсидий до 12 часов 00 мин 22 декабря 2015 года.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска Писемского И. Т.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Пятигорска Л. Н. ТРАВНЕВ

Приложение к постановлению администрации города Пятигорска от 17.12.2015 № 5738

Порядок субсидирования пассажирского автомобильного транспорта, осуществляющего перевозку инвалидов-колясочников и инвалидов Великой Отечественной войны в «Социальном такси», за период с 01 октября 2015 года по 15 декабря 2015 года

1. Общие положения
1.1. Порядок предоставления субсидий из бюджета города-курорта Пятигорска получателем субсидий является перевозчик, осуществляющий перевозку инвалидов-колясочников и инвалидов Великой Отечественной войны в «Социальном такси», за период с 01 октября 2015 года по 15 декабря 2015 года.

1.2. Настоящий Порядок определяет цели, условия и порядок предоставления субсидий из средств бюджета города-курорта Пятигорска, а также порядок возврата субсидий в случае нарушения условий предоставления субсидий.

1.3. Субсидии предоставляются юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам, осуществляющим деятельность по перевозке инвалидов-колясочников и инвалидов Великой Отечественной войны в «Социальном такси».

1.4. Целями, за выполнение в настоящем Порядке, являются:
1) субсидии – денежные средства, предоставляемые получателем субсидии на безвозмездной и безвозвратной основе в целях возмещения затрат, при оказании услуг по перевозке инвалидов-колясочников и инвалидов Великой Отечественной войны в «Социальном такси»;

2) «Социальное такси» – это специализированный транспорт, предназначенный для перевозки пассажиров и оборудованный подъемником для инвалидов-колясочников, позволяющий подняться с наружным опорно-двигательного аппарата передвигаться до пункта назначения и обратно с сопровождением или самостоятельно.

«Социальное такси» предоставляется жителям города Пятигорска для их доставки в социально-значимые объекты: здравоохранения, образования, социальной защиты населения, социального и пенсионного обслуживания населения, культуры, спорта, потребительского рынка и сферы услуг, транспорта и связи, нотариальных контор, суда, в пределах региона Кавказских Минеральных Вод, а также обратно к месту жительства.

2. Условия и порядок предоставления субсидий
2.1. Претенденты на получение субсидии предоставляют в муниципальное учреждение «Управление социальной поддержки населения администрации города Пятигорска» (далее – МУ «УСПН г. Пятигорска») заявку на получение субсидии (приложение к настоящему Порядку).

К заявке прилагаются следующие документы:
1) заверенная копия учредительных документов организации (для юридического лица);
2) заверенная копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);
3) копия свидетельства о внесении организации в Единый государственный реестр юридических лиц (копия свидетельства о внесении индивидуального предпринимателя в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей) запрашивается МУ «УСПН г. Пятигорска» в течение 2 дней в Управлении Федеральной налоговой службы по Ставропольскому краю в рамках межведомственного информационного взаимодействия. Претенденты на получение субсидии вправе представить указанный документ в МУ «УСПН г. Пятигорска» самостоятельно, выданный не ранее чем в 6 месяцев до дня предоставления заявки;

4) заверенная копия свидетельства о постановке организации (индивидуального предпринимателя) на учет в налоговом органе;
5) заверенная копия паспорта транспортного средства (с указанием модели средства, предназначенного для перевозки пассажиров и оборудованного подъемником для инвалидов-колясочников);
6) справка-расчет понесенных затрат при перевозке инвалидов-колясочников и инвалидов Великой Отечественной войны в «Социальном такси».

3. Порядок предоставления субсидий
3.1. Заявка на получение субсидии принимается в МУ «УСПН г. Пятигорска» на основании заявления и документов, указанных в пункте 2.1. настоящего Порядка, на протяжении рабочего дня с 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: г. Пятигорск, ул. Университетская, д. 1, стр. 2, каб. № 416, тел. 33-59-28.

3.2. Заявка на получение субсидии принимается в МУ «УСПН г. Пятигорска» на протяжении рабочего дня с 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: г. Пятигорск, ул. Университетская, д. 1, стр. 2, каб. № 416, тел. 33-59-28.

2.3. Комиссия рассматривает предложенные заявки на получение субсидии, оценивает и сопоставляет такие заявки по следующим критериям:

- 1) наличие специализированного транспорта, предназначенного для перевозки пассажиров и оборудованного подъемником для инвалидов-колясочников, позволяющего людям с нарушением опорно-двигательного аппарата передвигаться до пункта назначения и обратно с сопровождением или самостоятельно;
2) затраты, понесенные при перевозке инвалидов-колясочников и инвалидов Великой Отечественной войны в «Социальном такси»;

3) количество оказываемых услуг.
Критерии качества определяются следующими показателями – техническая исправность специализированного транспортного средства, наличие профессионального водителя, отсутствие жалоб.

Победителями отбора признаются организации, полностью соответствующие критериям отбора.

В случае если подана только одна заявка на предоставление субсидии, соответствующая требованиям настоящего Порядка, комиссия принимает решение о предоставлении субсидии только одному претенденту, подавшему единственную заявку, в объеме, указанном в заявке претендента.

В случае если поданы две и более заявки на предоставление субсидии, соответствующей требованиям настоящего Порядка, и общий объем средств, указанных в заявках, не превышает бюджетных ассигнований, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка, то субсидия предоставляется претенденту в объеме, указанном в заявках.

В случае если общий объем средств, указанных в заявках, превышает размер бюджетных ассигнований, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка, то размер субсидии, предоставляемой претендентом определяется по формуле:

A_i = C * X / sum(PC_i)
где:
A – размер субсидии, предоставляемой i-му претенденту;
C – объем бюджетных ассигнований, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка;
PC_i – размер субсидии, заявленной претендентом;
k – количество претендентов;
i – претендент;
sum(PC_i) – сумма субсидий, заявленных претендентами.

Решение о предоставлении субсидии оформляется протоколом, который подлежит утверждению постановлением администрации города Пятигорска.

2.4. Проверка соблюдения условий и целей предоставления субсидии осуществляется МУ «УСПН г. Пятигорска» и муниципальным учреждением «Финансовое управление администрации города Пятигорска» (далее – МУ «Финансовое управление г. Пятигорска»).

МУ «УСПН г. Пятигорска» осуществляет контроль в форме проверки предоставленных документов и сведений, получателями субсидии на предмет достоверности предоставленной информации, в том числе:

1) Проверка соответствия граждан, воспользовавшихся услугами «Социального такси», категориями инвалидов-колясочников и инвалидов Великой Отечественной войны осуществляется путем сверки с базой данных автоматизированной информационной системы «АСП» МУ «УСПН г. Пятигорска». Списки инвалидов-колясочников подтверждает председатель Пятигорской городской организации Ставропольской краевой организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов».

2) Проводится опрос граждан, воспользовавшихся услугами «Социального такси», в целях подтверждения достоверности предоставленной получателем субсидии информации о факте оказания услуг и маршруте следования.

3) Расстояние (пробег), обозначенное маршрутом, выборочно проверяется с использованием электронных карт (google maps).

Продолжительность проверки составляет один рабочий день.

По окончании проверки составляется справка о проведении контрольной проверки, утверждаемая руководителем МУ «УСПН г. Пятигорска».

МУ «Финансовое управление г. Пятигорска» осуществляет проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии в соответствии с порядком осуществления МУ «Финансовое управление г. Пятигорска» полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю, утвержденным постановлением администрации города Пятигорска от 24.02.2014 г. № 588.

2.5. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения протокола заседания комиссии по рассмотрению заявок на предоставление субсидии по возмещению затрат, связанных с перевозкой инвалидов-колясочников и инвалидов Великой Отечественной войны в «Социальном такси», МУ «УСПН г. Пятигорска» заключает с получателем субсидии договор о предоставлении субсидии.

Обязательным условием предоставления субсидии, включаемым в договор, является согласие получателя на осуществление проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии.

2.6. Общий размер предоставляемой за период с 01 октября 2015 года по 15 декабря 2015 года субсидии не может превышать размер выделенных бюджетных ассигнований на указанные цели в сумме 121 997,56 рублей.

2.7. В соответствии с настоящим Порядком субсидия предоставляется единовременно.

2.8. Получатель субсидии, с которым заключен договор, предоставляет в МУ «УСПН г. Пятигорска» оформленные акты оказанных услуг, в которых указан объем оказанных услуг по факту их оказания и сумма затрат, подлежащая возмещению.

2.9. Бухгалтерия МУ «УСПН г. Пятигорска» производит перечисление субсидии в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств на лицевой счет МУ «УСПН г. Пятигорска».

3. Порядок возврата субсидии в случае нарушения условий, установленных в пункте 2.1. настоящего Порядка, при ее предоставлении.

3.1. В случае предоставления получателем субсидии недостоверных сведений по факту осуществления перевозок инвалидов-колясочников и инвалидов Великой Отечественной войны в «Социальном такси», повлекших целевое использование субсидии, субсидия подлежит возврату в бюджет города-курорта Пятигорска.

3.2. При выявлении обстоятельств, указанных в пункте 3.1 настоящего Порядка, в течение семи дней с момента выявления, МУ «УСПН г. Пятигорска» направляет получателю требование о возврате субсидии в бюджет города-курорта Пятигорска.

Требование о возврате субсидии должно быть исполнено получателем субсидии в течение десяти дней со дня поступления средств на лицевой счет МУ «УСПН г. Пятигорска».

При отказе от добровольного возврата указанных средств, МУ «УСПН г. Пятигорска» в трехмесячный срок принимает меры по взысканию указанных средств в доход бюджета города-курорта Пятигорска в порядке, установленном действующим законодательством.

Заместитель главы администрации города Пятигорска В. Г. КОСЫХ

управляющий делами администрации города Пятигорска
Приложение к Порядку субсидирования пассажирского автомобильного транспорта, осуществляющего перевозку инвалидов-колясочников и инвалидов Великой Отечественной войны в «Социальном такси», за период с 01 октября 2015 года по 15 декабря 2015 года

На бланке организации ЗАЯВКА на получение субсидии

1. Изучив условия предоставления субсидии на возмещение затрат при оказании услуг перевозкой инвалидов-колясочников и инвалидов Великой Отечественной войны в «Социальном такси» пассажирскому автомобильному транспорту, за период с 01 октября 2015 года по 15 декабря 2015 года

в лице, (наименование претендента на получение субсидии)

сообщаю о намерении претендовать на получение указанных субсидий и направляю настоящую заявку.

2. Наша организация в период с 01.10.2015 г. по 15.12.2015 г. осуществляла перевозку инвалидов-колясочников и инвалидов Великой Отечественной войны в «Социальном такси», а именно:

(указать в соответствии с пунктом 1.3 настоящего Порядка)
В связи с этим размер затрат составил _____ руб., объем выполненных работ определяется _____ (прилагается).

3. Настоящим гарантирую достоверность предоставленной нами заявки информации и подтверждаю право МУ «УСПН г. Пятигорска» на противоречащее требование формировать равных для всех претендентов на получение субсидий условий, запрашивать у нас, в установленном органах власти и у уполномоченных в нашей заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.

4. Сообщаю, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с уполномоченными органами – МУ «УСПН г. Пятигорска» нами определен контактный телефон _____ и уполномоченное лицо для контактной информации _____.

5. Сведения прошу сообщать указанному лицу.
Юридический и фактический адреса:
Телефон _____, факс _____
ИНН/КПП _____
Банковские реквизиты: _____
6. Корреспонденцию в наш адрес прошу направлять по адресу: _____
7. К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи – на _____ стр.
Ф.И.О. уполномоченного (уполномоченного лица) _____ (подпись)
М.П. _____

Информирует прокуратура |

Незаконные постановления опротестованы

В рамках проверки по указанию прокуратуры Ставропольского края исполнения федерального законодательства об обязательных страховых взносах в Пенсионный фонд РФ, проведено соблюдение судебными приставами исполнителями Пятигорского городского отдела судебных приставов УФССП по СК требований Федеральных законов «Об исполнительном производстве», «О судебных приставах» при окончании исполнительных производств в связи с невозможностью исполнения

лимо получения сведений о наличии принадлежащих ему денежных средств и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в кредитных организациях, за исключением случаев, когда предусмотрен розыск (по основанию п. 3 ч. 1 ст. 46, п. 3 ч. 1 ст. 47 Федерального закона № 229-ФЗ).

УСТАНОВЛЕНО, что судебными приставами-исполнителями принимались меры по установлению имущественного положения должника, однако они недостаточны и не результативны. В материалах исполнительных производств кроме нескольких ответов на запросы судебного пристава-исполнителя об отсутствии в банке счетов должника, в редких случаях и ответов из ИФНС России, Пенсионного фонда РФ, отсутствуют какие-либо документы, свидетельствующие о создании условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на поимку должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе, а также на установление местонахождения должника и его имущества. При

таких обстоятельствах окончание исполнительных производств нарушает права заявителя на исполнение судебных решений в полном объеме и в разумные сроки, противоречит общим целям правосудия и исполнительного производства. Постановления об окончании исполнительных производств вынесены преждевременно, безосновательно, с нарушением требований ст. 2, п. 3 ч. 1 ст. 46, ст. 64 Федерального закона «Об исполнительном производстве»; ст.ст. 12, 13 Федерального закона «О судебных приставах». Незаконные постановления в ходе проверки опротестованы, протесты находятся на рассмотрении.

Н. Г. ЦИБУЛИНА, старший помощник прокурора города.

• ОБЪЯВЛЕНИЯ • РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ • РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ • РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ •

Администрация города приглашает жителей и гостей Пятигорска 26 декабря на ярмарку по реализации продовольственных и непродовольственных товаров, которая проводится в микрорайоне Белая Ромашка на ул. Орджикидзе на пешеходной части дороги – от трамвайной остановки «Ул. Фучика» до остановки «Универсам».
Желающих принять участие в ярмарке просим обращаться в администрацию Пятигорска, каб. № 416, тел. 33-59-28.

Администрация города Пятигорска приглашает жителей и гостей Пятигорска 19 декабря 2015 года на новогоднюю праздничную выездную торговлю по реализации продовольственных и непродовольственных товаров, а также товаров праздничного новогоднего ассортимента, которая проводится на площади перед торговым домом «Алеф» по адресу: пересечение ул. Адмиралского, 10 и ул. Эссенцукской, 72.
Время проведения мероприятия с 8.00 до 15.00.

ООО «Орбита» ПРОДАЕТ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС – действующий карьер по добыче инертных материалов, расположенный в ст. Зольской, на реке Малая Золка, в 30 км от города Пятигорска.

На данном полигоне имеется необходимое укрупненное оборудование и техника, находящаяся в исправном состоянии. На оборудовании выпускаются 5 фракций продукции и моются через классификаторы. Лицензия открыта до 2027 года, горный отвод размещен на площади 100,2 га до 2027 г. Реализация продукции осуществляется через компьютерные весы.
По вопросам приобретения и оформления обращаться в офис ООО «Орбита», сотовый тел. 8-906-4621-220; 8-961-4522-402. ОГРН 1022601621294 19.10.1999 г. Лицензия СТБ 00071 № 466 Реклама

ООО Фирма «Орбита» РЕАЛИЗУЕТ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ площадью от 600 кв. м до 1200 кв. м (6–12 соток), расположенные по адресу: г. Пятигорск, проезд Орешник, 2, в районе Новоягитгорск–Скачки в зоне расположения Новоягитгорского озера, пойме реки Подкумок и парка Победы.
Вид разрешенного использования участков: «Для размещения индивидуальной жилой застройки».
Земельные участки расположены согласно разработанной проектно-сметной документации, имеют кадастровые номера, зарегистрированные в Регистрационной палате сроком по 12.04.2062 год.
Участок застройки огорожен по периметру забором и охраняется.
По участкам разведены необходимые новые инженерные сети и коммуникации, выполнены выравниво-цебеченные дорожки по планируемому участку.
Построена новая трансформаторная подстанция 700 кВт, подача воды осуществляется от двух источников водоснабжения, выполнена централизованная канализационная система, газораспределительный пункт расположен в 50 м от магистрального городского коллектора.
По вопросам приобретения и оформления земельных участков обращаться в офис ООО Фирма «Орбита» сотовый тел. 8-906-4621-220; 8-961-4522-402; 8-905-4488-966. ОГРН 1022601621294 19.10.1999 г. № 466 Реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Кадастровым инженером Макаровой Ириной Александровной (фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, 357501 Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, д. 1, стр. 2, pzk@mail.ru, в (8793) 33-74-82, № 26-11-201, адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата) в отношении земельного участка с кадастровым № 26.33.2904011.10, расположенного: Ставропольский край, г. Пятигорск, пос. Горняковский, ул. Бассейная, 6 (адрес или местоположение земельного участка) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.
Заказчиком кадастровых работ является Трипольская Риска Николаевна (фамилия, инициалы физического лица или наименование юридического лица или наименование юридического лица Кабардино-Балкарская Республика, Баксанский район, с. Баксан, ул. Ленина, 128 его почтовый адрес и контактный телефон)
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу:
Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2, офис 2 «21» января 2016 г. в 10 часов 00 минут.
С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2, офис 2.
Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «21» декабря 2015 г. по «21» января 2016 г. по адресу:
Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2, офис 2.
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:
26.33.2904011.5 – Ставропольский край, г. Пятигорск, пос. Горняковский, ул. Урицкого, 12; 26.33.2904011.5 – Ставропольский край, г. Пятигорск, пос. Горняковский, ул. Урицкого, 14 (кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок. № 467 Реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Кадастровым инженером Братченко Ириной Васильевной (фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, 357500, г. Пятигорск, пр. Оранжерейный, 16, bratchenko.irlina@mail.ru, (919) 758-47-97, № 11-11-162, адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата) в отношении земельного участка с кадастровым номером 26.33.250114.102, расположенного в г. Пятигорск, пос. Горняковский, ул. Дюмбаская, 16, (адрес или местоположение земельного участка) выполняются кадастровые работы.
Заказчиком кадастровых работ является Колчанова Светлана Михайловна (фамилия, инициалы физического лица или наименование юридического лица, г. Пятигорск, пос. Горняковский, ул. Дюмбаская, 16, его почтовый адрес и контактный телефон)
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, проезд Оранжерейный, 16 на 31 день с момента опубликования извещения или на любой день после выходного (если 31 день приходится на субботу, воскресенье или праздничный день) в 11 часов 00 минут.
С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, проезд Оранжерейный, 16.
Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с момента опубликования извещения по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, проезд Оранжерейный, 16.
Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:
26.33.250114.122 – пос. Горняковский, пер. Провальский, 4. (кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. № 477 Реклама

Котировки акций ПАО «МРСК Северного Кавказа» (торговый код – МРКК) по итогам торгов на ЗАО «ФБ ММВБ» 16.12.2015
Цена последней сделки (цена покупки), руб. Средневзвешенная цена, руб. Цена спроса, руб. Цена предложения, руб.
12,40 12,45 12,40 12,45
№ 365 Реклама

Студент года

На днях учащиеся Пятигорского медико-фармацевтического института сменили свои привычные белые халаты на вечерние платья и костюмы. Таков был обязательный дресс-код очередной ежегодной церемонии вручения премии «Студент года».
Третья по счету, она собрала действительно элиту вуза.

Премия за достижения



Всеволод Аджиенко поздравляет победителей.

НА ПОБЕДУ ребята претендовали в 11 номинациях: «Дебют года», «Воспышка года», «Танцор года», «Голос года», «Будущее науки», «Спортсмен года» и другие. Так как в вузе всегда обучалось много молодых людей из зарубежных государств, то для них даже номинацию отдельную выделили — «Иностранный студент года».

Уровень проведения события без преувеличения соответствовал самым настоящим светским раутам. Тут и красная ковровая дорожка, и пресс-вол, и специальный стенд для фото... Не говоря уж о нарядах — девушки исключительно в коктейльных платьях либо платьях в пол, ка-

валеры от них не отставали — строгие костюмы, белые рубашки, галстуки!

Сама церемония была отточена до мелочей. Ведущие объявляли номинацию, приглашали на сцену всех номинантов, на экранах показывали короткие видеоролики с интервью всех претендентов.

Конверты с именами победителей вскрывали эксперты в тех или иных областях — специалисты вуза и известные в городе личности.

Так, например, имя лучшего кавказца объявил Михаил Беляев — заместитель заведующего отделом по делам молодежи администрации города, чемпион Высшей лиги КВН сезона-2004 в составе знаменитой «Сборной Пятигорска». Как и полагается, потанцевать, он назвал победителя. А точнее, победительницу. Ею оказалась Валерия Буханко — капитан команды КВН «Три березы на Плющихе», успешно выступающей уже в третьем сезоне Пятигор-

ской Открытой лиги КВН. Также Михаил Беляев огласил имя триумфатора в номинации «Творческая личность». Им стал руководитель культурно-массового отдела студсовета ПМФИ Дмитрий Логаш. Как говорят о нем в вузе, мастер на все руки — и поэт, и танцует, также является звукотехником сразу у нескольких кавказских команд мед.фарма.

Премии лучшей начинающей акуле пера вручила редактор телерадиокомпании «СИФ» Эвелина Валуйская. «Журналист года» в итоге признана ведущая выпусков новостной программы Кристина Газарян. А вот победителя в номинации «Воспышка года» наградила корреспондент нашей газеты Дарья Корба. Самым талантливым фотографом оказалась студентка 2 курса Елена Гладышевская. Девушка призналась, что, хотя и считала искусство фотографии своим вторым призванием, не ожидала, что выиграет в конкурсе.

С фотоаппаратом практически не расстаюсь. Вполне возможно, что в будущем это увлечение станет моей профессией, — поделилась Елена.

Главную интригу вечера — имя обладателя Гран-при (за лучший проект) — раскрыл директор ПМФИ Всеволод Аджиенко.

— В окнах нашего вуза почти никогда не гаснет свет. Студенты ПМФИ славятся

Образование

Воспитать достойное поколение

Основные формы профилактики правонарушений и девиантного поведения среди несовершеннолетних обсудили на днях на заседании коллегии управления образования администрации Пятигорска.



ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ коллегии является начальник управления образования Наталья Васютина. Участниками стали руководители образовательных учреждений, социальные педагоги, педагоги-психологи, уполномоченные по правам ребенка и различные специалисты.

С приветственным словом выступила заместитель главы администрации города Инна Плесникова. В своей речи она подчеркнула, что главная задача — обновление работы с семьями и детьми. Она заключается в сборе информации о ребенке, его ближайшем окружении и необходима для признания социально опасного положения семьи, а как следствие — составления индивидуальной комплексной программы ее реабилитации.

«Наиболее актуальными вопросами профилактической работы с подростками являются обеспечение прав детей на образование и сохранение контингента учащихся. В связи с этим реализуется комплекс мероприятий. Ежегодно в рамках декады всеобщая ведется учет детей на территориях, закрепленных за образовательным учреждением, анализируются посещения, случаи уклонения от учебы, уточняется банк данных учащихся, систематически пропускающих уроки без уважительных причин», — отметила в основном докладе Наталья Васютина.

На сегодняшний день в школах города обучается около 20 000 человек. Из них в неблагополучных

семьях воспитывается 68 детей, малообеспеченных — 455, многодетных — 2804.

Образовательными учреждениями проводится ряд мер воспитательного воздействия на личность: индивидуальные беседы, классные часы, лектории, семинары, привлечение ребят к участию в различных городских мероприятиях и профилактических акциях. Одну из важных ролей играет занятость несовершеннолетних во внеурочное время.

Также со своими докладами выступили заведующая отделом опеки, попечительства и делам несовершеннолетних администрации города Татьяна Ганюль, начальник отделения по делам несовершеннолетних Отдела МВД России по Пятигорску Дмитрий Шкрещев и другие.

«Крайне тяжелой остается оперативная обстановка, связанная с правонарушениями и преступлениями малолетних. Статистика говорит нам о 73 случаях за 11 месяцев 2015 года, направленных в суд. А что касается преступлений в отношении несовершеннолетних, то можно увидеть снижение показателя», — подчеркнул Дмитрий Шкрещев. По окончании встречи Натальей Васютиной были подведены итоги и торжественно награждены работники образовательных учреждений.

Надежда АНДРИЯНОВА.
Фото Александра ПЕВНОГО.

Астрологический прогноз



С 21 по 27 декабря

ОВЕН
Середина недели обещает быть более приятной, но в большей мере это касается любовных взаимоотношений. Контакты с яркими людьми помогут вам объективно оценить свои чувства. В конце недели ваши советы способны предотвратить немало конфликтов.

ТЕЛЕЦ
Тщательно планируйте дела, после чего приступайте к их немедленному осуществлению. Нарушение планов может выбить вас из колеи. От вас потребуются быстрые решения и молниеносные действия. Крупные покупки для дома делайте в середине недели.

БЛИЗНЕЦЫ
Идея, воплощенная в реальность, начнет приносить плоды. Близнецы откроют для себя новые творческие аспекты. Вы наконец-то сможете решиться на важные перемены в личной жизни. Финансовое положение стабильно, но золотых гор пока ждать не стоит.

РАК
Первые два дня недели будут продуктивными и для работы, и для укрепления здоровья. Материальное благосостояние значительно улучшится, если не позволять втянуть себя в авантюрную историю. Удачно приобретение недвижимости.

ЛЕВ
В целом удачная и спокойная неделя, сулящая помощь от друзей и целых организаций, налаживание отношений с партнерами и любимыми людьми. В финансовых делах делайте выбор в пользу надежной и скромной прибыли. Если на пятницу намечены важные переговоры, лучше их перенести.

ДЕВА
Во вторник можно обсудить с руководством свои перспективы. Если у вас испорчены с ним отношения, то сейчас самое время поискать пути примирения. Пятница подходит для решения личных проблем и самосовершенствования.

ВЕСЫ
Неделя обещает восстановление справедливости, торжество правосудия, подчинение закону. Конец недели подходит для обсуждения волнующих вопросов, разрешения разногласий между любящими. Не исключены и новые знакомства, которых вы не ждали.

СКОРПИОН
Ваши финансовые планы, состояние здоровья, покупки и иные приобретения на этой неделе будут сильно зависеть от прихотливости, увлечений, вейаний моды и стремления к более яркой и насыщенной жизни. Для поддержания комфортного уровня жизни вам захочется войти в новый совместный бизнес и, возможно, это удастся.

СТРЕЛЕЦ
В творческих вопросах вам придется настаивать на своем, что даст великолепные результаты. Начало недели — лучшее время для построения планов. В среду ваше настроение будет передаваться окружающим: постарайтесь, чтобы оно было хорошим.

КОЗЕРОГ
В середине недели вам представится уникальный шанс превратить противников в союзников, но действовать необходимо дипломатично. Контакты с харизматичными людьми помогут объективно оценить свои чувства, а ваши советы в конце недели будут востребованы.

ВОДОЛЕЙ
С четверга мир постепенно раскроет перед вами свои двери: будут поводы и для хорошего отдыха, и для новых знакомств и даже увлечений. Водолеи будут встречать полное одобрение у окружающих и коллег. После четверга яркие озарения помогут кое-что прояснить.

РЫБЫ
До середины недели рассчитайтесь с долгами. Возможны новые источники дохода, но рассчитывать об этом пока никому не стоит. Вы не подозреваете, насколько вам повезло, что родные вас любят и оберегают от житейских проблем, а со всеми остальными вы и сами прекрасно справляетесь.

Подготовила Наталья СИМОНОВА.

Фестиваль

Неиссякаемый источник творчества

Антуан де Сент-Экзюпери сказал: «Ключ к окружающему миру людям лежит во мне самом. Не роняя национального достоинства, уважай национальное достоинство другого».



НИКОГДА раньше мы не задумывались над этими словами, но сейчас тема толерантности становится все более актуальной. Именно поэтому девизом II традиционного фестиваля национальных культур «Все мы — Россия» стали стихи Николая Добронравова «Нам не жить друг без друга».

Фестиваль — традиционное ежегодное городское мероприятие, организаторами и инициаторами которого являются администрация и школьное методическое объединение учителей иностранных языков МБОУ СОШ № 27. Идея его проведения понравилась и учителям-словесникам

нашей школы, и в этом году они приняли активное участие в его подготовке и проведении. Всякий раз меняется тематика фестиваля, но неизменно одно — воспитательный результат.

И вот в красивом и уютном зале школы № 27 собрались учащиеся школ города, воспитанники детских садов, представители национальных общин, казачества, высших учебных заведений и гости, чтобы насладиться звучанием художественных и поэтических произведений народов России, прикоснуться к многонациональному литературно-музыкальному наследию наших предков.

Ольга ПАНАСЮК.

АФИША НЕДЕЛИ

- ПЯТИГОРСК**
ТЕАТР ОПЕРЕТТЫ
19 декабря в 19.00 — «Все начинается с любви». Музыкальная комедия О. Фельдмана.
К/з «КАМЕРТОН»
19 декабря в 16.00 — премьера! Вечер вокальной музыки «Неаполитанская тарантелла».
25 декабря в 16.00 — «Волшебные мгновения».
- КИСЛОВОДСК**
ЗАЛ им. А. СКРЯБИНА
26 декабря в 16.00 — праздничный предновогодний концерт «Новогодний калейдоскоп». Исполняют: камерный оркестр «Амадеус», фолк-оркестр «Диво», духовой оркестр «Геликон», филармонический хор, ансамбль скрипачей.
27 декабря в 16.00 — вечер вокально-инструментальной музыки «Сказка о полуденных странах».
- ЗАЛ им. В. САФОНОВА**
27 декабря в 12.00 — актер театра и кино Тимофей Федоров (Москва) и камерный оркестр «Амадеус», фолк-оркестр «Диво» в проекте «Сказки старинного Курзала». «Двенадцать месяцев».
- ЗАЛ и ФОЙЕ им. В. САФОНОВА**
23 декабря в 11.00 и в 13.30 — детский новогодний спектакль «Морозко» и интермедия под елочкой.
27 декабря в 15.00 — детский новогодний спектакль «Морозко» и интермедия под елочкой.
- ФОЙЕ ЗАЛА им. В. САФОНОВА**
23 декабря в 19.00 — вечер инструментальной музыки «К музыке». Ансамбль скрипачей. Программу ведет Галина Безбородова.
- МУЗЕЙ**
24 декабря в 15.00 — «Страницы истории листвя...». Экскурсия по залам филармонии.
- ЕССЕНТУКИ**
ЗАЛ им. Ф. ШАЛЯПИНА
21 декабря в 16.00 — духовой оркестр «Геликон» «Я шагаю по Москве».
24 декабря в 16.00 — «Вокруг света». Камерный оркестр «Амадеус».
25 декабря в 12.00 — детский новогодний спектакль «Морозко» и интермедия под елочкой.
25 декабря в 16.00 — праздничный предновогодний концерт «Новогодний калейдоскоп».

Свободное время

Культурологический дайвинг



Всегда приятно смотреть на общение молодого и старшего поколений. Наглядным примером стало посещение пенсионерами отделения дневного пребывания Пятигорского КЦСОН Пятигорского государственного лингвистического университета, где состоялась презентация культурологического дайвинга — нового направления обучения на базе Университета третьего возраста.

ЭТОТ проект позволяет погрузиться в мир культурных ценностей и традиций народов Кавказа. Получателям социальных услуг были прочитаны лекции об Ингушетии, Чечне и Дагестане — каждая республика интересна по-своему.

Студенты психологического факультета показали всю красоту географического расположения республики, оказали радушный прием и познакомили присутствующих с миром поэзии, песен и танцев чеченского, ингушского и дагестанского народов.

За чашечкой чая и национальными кулинарными шедеврами студенты и присутствующие пенсионеры обсудили дальнейшее совместное сотрудничество. Такое общение, наряду со знанием культуры другого народа, учит выбирать адекватные способы решения коммуникативных задач и развивает толерантность.

Культурологический дайвинг главным образом направлен на многостороннюю оценку сферы бытия человека, называемую миром ценностей.

Соб. инф.

УЧРЕДИТЕЛЬ — администрация города Пятигорска

Главный редактор С. М. ДРОКИН

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: юридический — 357500, г. Пятигорск, пл. Ленина, 2; фактический — 357502, Пятигорск, ул. Университетская, 32а.
ТЕЛЕФОНЫ: приемная — 33-73-97, зам. редактора — 33-67-09, компьютерный центр — 33-22-38, отдел рекламы — 33-09-13, корреспонденты, радиоредакция — 33-24-36, отдел подписки и распространения — 33-03-78, бухгалтерия — 33-03-78. Факс 39-31-82. http://pravda-kmv.ru e-mail: pravda@kmv.ru

Газета набрана и сверстана в редакции «Пятигорской правды», отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион»: 357800, Россия, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а, тел. факс 8 (87934) 6-87-30.

Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Ставропольскому краю. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00355 от 20 октября 2011 г.

Все материалы, публикуемые в газете на правах рекламы, информационной услуги, помещаются знаком © или № (счета), или словом «Реклама». Ответственность за их содержание и достоверность сведений в подобных материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения не всегда может совпадать с позицией редакции. Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

Подписной индекс: 31685.
Заказ № 2325. Тираж — 10 000 экз. Подписан в печать в 19.00. По графику — 19.00.