



www.pravda-kmv.ru

ПЯТИГОРСКАЯ ПРАВДА

СУББОТА, 3 НОЯБРЯ 2018 г.

№ 163-164 [9093-9094]

ЦЕНА СВОБОДНАЯ



16+

Вкусно.
Интересно.
Музыкально



► Подробности читайте в следующем номере.

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ОСНОВАНА В 1937 г.

ВОЗРОЖДЕНА В 1995 г.



БИЗНЕС И ВЛАСТЬ:

О нововведениях в законах нужно знать

[стр. 2]



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ:

Аэропорты края получают имена

[стр. 5]



БЫСТРЕЕ. ВЫШЕ. СИЛЬНЕЕ:
Пятигорск — город спортивный
[стр. 6]



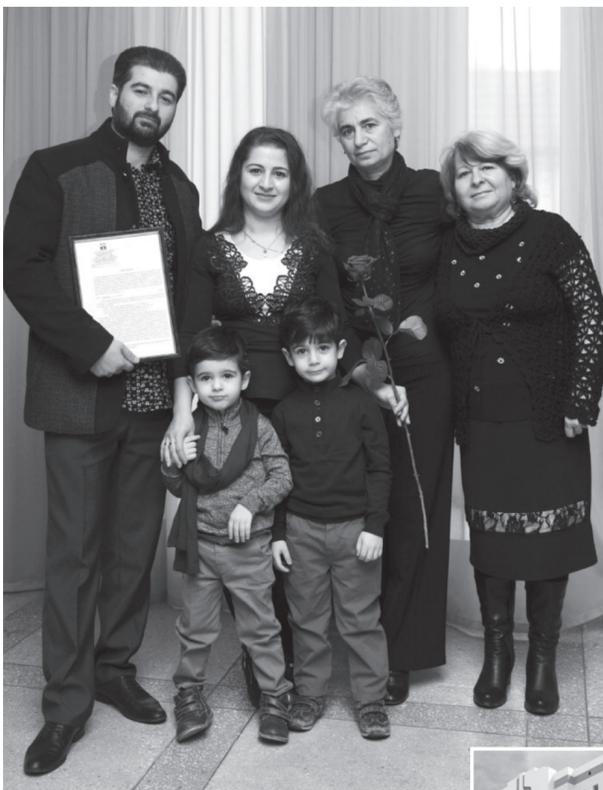
ЮБИЛЕЙ:

Здесь учат понимать и создавать прекрасное

[стр. 6]

Государственная программа

Свое жилье — не мечта, а реальность!



Давид и Кристина Арустамян ждали субсидию на приобретение собственного жилья около пяти лет. Документы подавали, когда у них только родился сын Арсений. Через год появился на свет и младшенький Гайри. Вчетвером ютились в съемной квартирке. Переехать к родителям не позволяли условия. Свой дом был лишь в мечтах. Но вот теперь наконец разговоры о новоселье станут вполне реальными. Ведь вчера супругам вручили заветный сертификат на получение социальной выплаты в размере 35 процентов от расчетной стоимости жилья.



Размер социальной выплаты для молодых семей, имеющих трех и более детей, составил 70% (к примеру, семья из 5 человек получает 1 737 792 рубля, на 6 человек рассчитано 2 085 350,40 рубля, на 7 человек — 2 432 908,80 рубля).

Размер социальной выплаты для молодых семей, имеющих одного или двух детей, — 35%, не имеющих детей — 30% от расчетной стоимости жилья, в текущем году субсидия составляет:
на семью из 4-х человек 695 116,80 рубля,
на семью из 3-х человек 521 337,60 рубля,
на семью из 2-х человек (мать и ребенок) 405 484,80 рубля,
на семью из 2-х человек (муж и жена) 347 558,40 рубля.

(Окончание на 2-й стр.)

Цифры:

По системе софинансирования на реализацию мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» Пятигорску выделено

129 155 597 рублей из краевого бюджета (95 процентов от общей суммы)

и **6 797 663** рубля из местного бюджета (что составляет 5 процентов от общей суммы выплат).

Это позволит обеспечить субсидиями **170** молодых семей.

Обладателями такого же документа стали еще 135 молодых семей Пятигорска. Церемония вручения состоялась в актовом зале администрации города. Ранее сертификаты получили 14 семей, в ближайшее время к выдаче планируется еще 21 ижевские. В текущем году Правительством Ставрополья принято беспрецедентное решение о выделении дополнительно за счет средств краевой казны 1 млрд. рублей, которые направлены в виде субсидий в местные бюджеты.

Поздравить молодых горожан с таким важным событием и лично вручить долгожданный документ пришел глава Пятигорска Андрей СКРИПНИК.

— Действительно, как может молодая семья, которая только встает на ноги, решить пресловутый квартирный вопрос? Даже имея определенный стабильный доход, это сделать практически невозможно. Губернатором Ставропольского края Владимиром Владимировичем Владимировым принято беспрецедентное решение выделить средства из краевого бюджета, чтобы закрыть эту проблему. Посовещавшись с депутатами городской Думы, понимая непростую экономическую ситуацию, которая касается бюджета города, все-таки мы изыскали необходимые средства, чтобы стать участниками софинансирования этого важного социального проекта, — отметил градоначальник.



Отбор претендентов на участие в программе ведется с учетом определенных законом требований.

В частности, молодая семья

- нуждается в улучшении жилищных условий,
- проживает на территории Ставропольского края не менее 5 лет,
- возраст обоих супругов (или одного супруга в неполной молодой семье) не превышает 35 лет,
- имеет доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой субсидии.

О гражданской сплоченности и любви к Отечеству

Уважаемые ставропольцы! Дорогие земляки! Сердечно поздравляю вас с Днем народного единства! Этот праздник символизирует уважение к истории России и преемственность наших традиций, в основе которых — гражданская сплоченность и любовь к Отечеству.

Искреннее чувство гордости за страну, стремление трудиться для могущества и процветания Родины объединяют наш народ и сегодня.

Уверен, что патриотизм и преданность Отчизне и впредь будут помогать нам развивать родной край, Россию, создавать достойное будущее для новых поколений.

От всей души желаю вам здоровья и благополучия, счастья и мира!

Владимир ВЛАДИМИРОВ, губернатор Ставропольского края.

Дорогие пятигорчане и гости столицы СКФО!

Примите самые теплые поздравления с Днем народного единства!

Четыре столетия назад этот день вошел в историю как начало возрождения страны, отправная точка формирования новой российской государственности, гражданского общества.

И сегодня праздник объединяет людей разных поколений, национальностей, религиозных и политических взглядов, профессий.

Единство народа, немеркнущая слава прошлого и забота о будущем, беззаветная любовь к Родине и стремление сделать ее сильнее и прекраснее — надежный фундамент развития свободного, современного, мирного и мощного государства, многоликой и многонациональной России.

Отвечая на самые острые вызовы современного мира, важно помнить: от нашего каждодневного труда, наших поступков и слов, от уникальности каждого и сплоченности многих зависит будущее Пятигорска, Северного Кавказа и всей нашей великой страны.

Желаю всем россиянам крепкого здоровья, мира, благополучия, семейного тепла и энергии для новых свершений!

Андрей СКРИПНИК, глава города Пятигорска.

Конференция

Эффективная работа — достойный результат

О партийных проектах, выборах губернатора и доверии людей, которое важно оправдать, говорили на XXXI Конференции местного отделения партии «Единая Россия» в Пятигорске. Встреча однопартийцев, на которой также присутствовали депутаты краевой Думы и городского парламента, началась с отчета секретаря местного отделения «Единой России», представителя губернатора СК в муниципальном образовании Ставропольского края Льва Травнева. Он рассказал о наиболее важных, масштабных и показательных для города-курорта партийных проектах — уже реализованных и тех, что еще предстоит воплотить в жизнь. Один из них — современная общеобразовательная школа со спортивным уклоном, которая была открыта в начале года.

— Это учреждение по-прежнему не имеет аналогов во всем округе ни по оснащению, ни по уникальной программе воспитания интеллектуально развитого «золотого» резерва российского спорта, — подчеркнул Лев Травнев.

А вот новую жизнь в Комсомольский парк вдохнул именно партийный проект «Городская среда». Напомним, в марте этого года в ходе выборов Президента РФ пятигорчане определяли общественные территории для первоочередного благоустройства.

— Благодаря серьезной подготовительной работе пятигорских единороссов активность горожан была довольно высокой — 42 тысячи человек выразили собственное мнение. И парк на Белой Ромашке стал лидером голосования, — продолжил секретарь местного отделения партии. — Прошло немного больше полугодия, а основные работы уже выходят на финишную прямую. Аллеи и пешеходные дорожки оформлены в декоративном, а велодорожки — в асфальтовом исполнении,



идут работы по монтажу системы освещения, завершается подготовка площадок под спортивное ядро и другие объекты. В этом году обновленный парк должен быть сдан.

Фото Александра МЕЛИК-ТАНГЕВА и Михаила АНТОНЕНКО. (Окончание на 2-й стр.)

На днях благодарственное письмо Общероссийского народного фронта было передано главе Пятигорска Андрею Скрипнику. Участники прошедшей в Ставрополе итоговой Региональной конференции ОНФ отметили: муниципалитету удалось выстроить конструктивные рабочие отношения с общественниками.

Общественный контроль

В благодарность за конструктивный диалог

В форуме приняли участие около сотни активистов со всего края, главы муниципалитетов и журналисты. Общественники рассказали о проделанной за год работе по реализации проектов ОНФ, обсудили переход на новый формат, создание новых тематических площадок, а также общественный контроль и предложения по эффективному исполнению поручений Президента России, лидера ОНФ Владимира Путина. — Сегодня в Ставропольском крае сформировалась мощная команда единомышленников, экспертов Народного фронта, вместе идущих к общим целям. Мы держим на контроле самые острые темы региона: жилье для детей-сирот, убитые дороги, неза-

конные свалки и многое другое. Ни одна тема не будет снята, пока мы не увидим реальных изменений жизни жителей края! — подчеркнула сопредседатель Центрального штаба ОНФ, заместитель председателя Госдумы России Ольга ТИМОФЕЕВА.



В настоящее время ставропольские активисты готовятся к Всероссийскому Съезду ОНФ, который пройдет 29 ноября в Москве. О самых острых темах, которые не удастся сдвинуть с места в регионе, предстоит рассказать на фе-



деральной площадке. Формируется делегация от края. В завершении конференции Ольга Тимофеева отметила благодарностями и подарками экспертов ОНФ, глав муниципалитетов и чиновников, которые слышат общественников и с которыми удалось выстроить конструктивные рабочие отношения. Благодарности получили и местные СМИ, активно работающие в общей повестке с Народным фронтом.

Полина ИНОЗЕМЦЕВА.



Свое жилье — не мечта, а реальность!



» (Окончание. Начало на 1-й стр.)

Мнение



Алексей РАЗДОБУДКО, депутат Думы Ставропольского края: — Поздравляю всех с этим хорошим, добрым событием. Сумма, выделенная из краевого бюджета на реализацию данной программы, в десятки раз превышает те цифры, которые выделялись в прошлые годы.

Это решение инициировал губернатор Ставрополья, краевая Дума поддержала. А Пятигорск нашел необходимые средства для финансирования. Поэтому сегодня мы имеем возможность полностью закрыть ту очередь, которая была на протяжении последних пяти лет. Желаю, чтобы в ваших домах всегда царили тепло, мир и благополучие.

Срок действия извещения о предоставлении социальной выплаты составляет 7 месяцев с даты его выдачи, указанной в документе. Важно, что предоставляемая субсидия не может быть использована на приобретение жилья у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер). Приобретаемое жилье должно находиться на территории Ставропольского края.

Программа действует на территории Ставропольского края до 2020 года. Чтобы принять в ней участие, пятигорчане могут подавать соответствующие документы в 111 кабинет администрации города — в отдел по учету и распределению жилья.

Дарья ШЕРСТИУКОВА.
Фото Михаила АНТОНЕНКО.

Кстати,

в 2017 году было выдано 3 извещения о праве на получение социальных выплат молодым семьям,
в 2016 году — ни одного,
в 2015 году — 21, в 2014 году — 22,
в 2013 году — 28, в 2012 году — 17.

Слово участникам



Елизавета ВЛАДИМИРОВА: — Мы с сыном Коляной пять лет ждали этого события. Я уже даже сама решила взять ипотечку. Но тут позвонили и сообщили, что мы все еще участвуем в программе и можем прийти за сертификатом. Мне до сих пор не верится.

Александр и Мария ДЕМЬЯНЧЕНКО:

— О программе узнали от знакомых, решили участвовать из-за недостатка квадратных метров. У нас двое сыновей — старшему 13, младшему 3, жили у родителей. Но теперь наконец сможем приобрести собственное жилье!



Айна и Роман ТРАПЕЗНИКОВЫ:

— Сертификата ждали порядка пяти лет. Очень счастливы. Хотелось бы домик построить, тогда и дети, надеемся, появятся на свет!

Выездное заседание

Пожилым — заботу и внимание



Коллектив клинического санатория «Пятигорский нарзан» на днях принимал участников выездного заседания круглого стола комитета по социальной политике Думы Ставропольского края на тему «Организация санаторно-курортного лечения граждан пожилого возраста. Проблемы и пути решения».

В конференц-зале здравницы собрались депутаты краевой Думы и депутатской группы Кавказских Минеральных Вод, представители федеральных учреждений, органов местного самоуправления Ставропольского края, общественных организаций, главные врачи здравниц Кавминвод, руководители промышленных предприятий, журналисты. Вела заседание председатель комитета по социальной политике и здравоохранению краевой Думы Валентина Муравьева.

В обсуждении проблемы, которую все выступающие назвали актуальной и своевременной, приняли участие министр труда и социальной защиты населения Ставропольского края Иван Ульянченко и министр здравоохранения Виктор Мажаров.

Состоялся деловой конструктивный разговор о том, что необходимо предпринять, чтобы пожилые люди сохраняли свое здоровье и были долгожителями. Заместитель председателя Правительства Ставропольского края Ирина Кувалдина расска-

зала о том, что губернатор края Владимир Владимиров уделяет большое внимание проблемам оздоровления граждан преклонного возраста. Разработаны несколько проектов, которые успешно выполняются. В частности, реализуется краевая программа «Улучшение социально-экономического положения и повышения качества жизни граждан пожилого возраста в Ставропольском крае на 2014–2018 годы».

Факт:

В. В. Путин в своем Послании Федеральному Собранию поставил задачу: к концу следующего десятилетия Россия должна войти в клуб стран 80+. Опережающими темпами должна расти продолжительность здоровой, активной, полноценной жизни, когда человека не ограничивают, не сковывают болезни. На решение этой задачи были направлены и конструктивные предложения, прозвучавшие на заседании круглого стола краевой Думы.

тин Аргашиков, член президиума Совета женщин Ставропольского края Раиса Гударенко, председатель совета Ставропольского регионального отделения Общероссийской организации семей погибших защитников Отечества Ольга Стеценко — высоко оценили благотворительную помощь людям преклонного возраста, которую оказывает известный в регионе меценат Татьяна Чумакова. Это и лечение пожилых граждан в здравнице на льготной основе, и работа по «Социальной курортной карте», и горячие обеды, которые получают в течение десяти лет особо нуждающиеся ветераны, и подарки к праздникам. Только по благотворительному проекту «Во имя мира на Земле» в «Пятигорском нарзане» прошли оздоровление более четырехсот ветеранов Великой Отечественной войны и локальных войн, труженников тыла и детей войны. В диалоге круглого стола прозвучали рекомендации о создании в поликлиниках геронтологических кабинетов и кабинетов психотерапии.

Встал вопрос о том, чтобы причислить к категории граждан, имеющих право на льготное санаторно-курортное лечение, детей войны. Они испытали много трудностей в жизни, многие ни разу не были в санатории. Говорили и о льготных ценах на билеты в санатории.

Большой интерес вызвало сообщение о применении в крае такой формы лечебно-профилактических и социально-оздоровительных услуг, как «Санаторий на дому». Она позволяет получать в домашних условиях сеансы физиолечения, массажа, фитотерапии, консультации врачей по профилю заболевания, советы медицинской сестры, помощь психолога.

Заместитель управляющего Ставропольским региональным отделением Фонда социального страхования РФ Надежда Сучкова призвала руководителей социальных служб заблаговременно подавать заявки на санаторные путевки, чтобы распределить их в течение всего года в соответствии с заявлениями льготников.

Лариса ПРОЗОРОВА.

Эффективная работа — достойный результат

Факт:

В этом году «партийный» миллион получил Дом культуры станицы Константиновской — на ремонт зрительного зала. Увидеть результат смогут все жители, кто придет в ДК 25 ноября на День Матери. Дому культуры поселка Нижнеподкумского средства требовались для оснащения световым и звуковым оборудованием. К стати, есть повод побывать там 4 ноября, в День народного единства, и оценить реализованное. Также благодаря партийному проекту существенную поддержку на приобретение современного светового оборудования получил театр оперетты — порядка 5,6 млн. рублей.

» (Окончание. Начало на 1-й стр.)

Сегодня в крае, в частности в Пятигорске, успешно реализуется программа «Единой России» «Культура малой Родины», которой охвачено 18 Домов культуры городов и сел Ставропольского края. Поддержка из федерального и краевого бюджетов оказана и двум театрам.

В Пятигорске продолжается реализация партийных проектов патриотической направленности. Так, все мероприятия в рамках празднования 73-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне прошли при активном участии «Единой России».

Осуществляется системная работа по укреплению межнациональных отношений в вузах совместно с общественными организациями — о ее эффективности можно судить по спокойной обстановке в молодежной среде нашего многонационального города и росту общероссийской самоидентичности. Большой блок мероприятий культурной и спортивной направленности реализован «Молодой гвардией» Пятигорска.

Лев Травнев напомнил присутствовавшим на конференции и о том, что весной следующего года в крае пройдут выборы губернатора. От них зависит, как в предстоящие пять лет будет жить Ставрополье, курортный регион и наш город.

Пятигорск и местное отделение партии «Единая Россия» всегда стремились быть в гуще политической жизни страны и края. Мы накопили большой опыт, объективны в оценке реальности и четко видим динамику изменений за последние годы, — отметил лидер местных единороссов. — И мы умеем работать на результат. Эти качества нам необходимо будет продемонстрировать на всех этапах подготовки к данному крупному политическому событию общерегионального масштаба. Ставрополью нужен эффективный менеджер, разделяющий цели правящей партии, способный придать новый импульс развитию всех сфер экономики края

и реализации начатых проектов, умеющий слышать чаяния простых людей. Он должен уметь принимать решения и нести за них ответственность, отстаивать интересы Ставрополья на федеральном уровне. Именно такой кандидат должен получить достойную поддержку на предстоящих выборах.

В ходе работы конференции также стало известно, что с начала 2018 года местное отделение партии провело более 20 приемов граждан, принято

115 человек.

Двери «Единой России» всегда открыты для горожан, с каким бы вопросом человек ни пришел. Сильная, ответственная и социально ориентированная партия должна защищать своих граждан. Наш алгоритм выверен: услышать проблему — найти решение. Безусловно, не все вопросы решаются просто и быстро, но не оправдать доверие людей мы права не имеем. А значит, для оказания помощи мы и далее продолжим использовать все имеющиеся в нашем распоряжении законные рычаги, — добавил Лев Травнев.

Достойную оценку деятельности пятигорского местного отделения партии «Единая Россия» дал депутат Думы Ставропольского края Александр Горбунов. Он отметил важность диалога между горожанами и властью. А также обратил внимание единороссов на то, что доверие к партии у горожан растет — об этом свидетельствует увеличение количества пятигорчан, которые стремятся попасть на прием к депутатам партии «Единая Россия».

В таких ситуациях важно выслушать и постараться найти решение в рамках правового поля, — уверена Людмила Васильевна. — Обращаются в основном с вопросами из сферы ЖКХ, бесплокт людей и рост цен на коммунальные услуги. Меньше стало жалоб, касающихся благоустройства города.

Местные единороссы также активно участвуют и в благотворительных акциях. К примеру, серьезную помощь в подготовке к новому учебному году депутатам оказали малоимущим семьям. Что касается законодотворческой деятельности, то не так давно решением городской Думы были приняты Правила землепользования и застройки, согласованные с прокуратурой Пятигорска. При участии депутатов формируется и утверждается основной финансовый документ окружной столицы — бюджет города.

О новом проекте партии «Единая Россия» «Центр поддержки гражданских инициатив» рассказал его координатор, депутат краевой Думы Алексей Раздобудько. Центр будет вести деятельность по нескольким направлениям: поддержка проектов молодых журналистов, экологические инициативы, развитие внутреннего туризма, социальное предпринимательство, а также оказание содействия проектам, сохраняющим культурную идентичность народов России.

Анна ЦИГЕЛЬСКАЯ.

Кстати,

фракция «Единой России» в городском парламенте самая крупная — 29 человек. Председатель Думы Пятигорска Людмила Похилько сообщила, что на прием к депутатам чаще всего приходят люди отчаявшиеся, с проблемами, решить которые не могут или не хотят городские чиновники.

Бизнес и власть

Предпринимателям окружной столицы рассказали об актуальных нововведениях в законодательстве и возможностях для развития своего дела — в Пятигорске прошел круглый стол «Ставрополье — территория эффективной поддержки бизнеса: меры государственной поддержки».

Мероприятие собрало не только бизнесменов, но и студентов экономических факультетов вузов города. Под эгидой Фонда поддержки предпринимательства в Ставропольском крае (ФППСК) по всему региону регулярно проводятся конференции, форумы, бизнес-встречи, выставки и многое другое. В Пятигорске участники встречи обсудили снижение налоговой нагрузки на бизнес, увеличение НДС с 18% до 20% с 2019 года, социальное предпринимательство, законодательство об объектах интеллектуальной собственности.

Цифра:

20 мероприятий в 2018 году провел Фонд поддержки предпринимательства в Ставропольском крае (ФППСК) на территории региона.

Татьяна ШИШИМЕР.

О нововведениях в законах нужно знать



Слово участнику

Александр СИЗОВ, председатель совета директоров завода «Ставрпичель», общественный представитель Агентства стратегических инициатив по направлению «Новый бизнес» по Ставропольскому краю:

— Мы — мостик между бизнес-сообществом и органами государственной власти. Информировать предпринимателей о мерах государственной поддержки, проводить оценку инвестиционного климата на территории региона. В прошлом году наш край по этим показателям был на 61-м месте в России, сейчас уже на 59-м. Есть рост. Задача — войти в двадцатку.

Владимир МИХАЙЛЕНКО, начальник Центра поддержки предпринимателей Фонда поддержки предпринимательства в Ставропольском крае:

— Сегодня мы хотим рассказать, чего ожидать бизнесменам в 2019 году, в каком направлении двигаться, к чему готовиться, что нового в налоговом и трудовом законодательстве. Какими мерами поддержки можно воспользоваться. Зачастую люди не знают обо всем, что им доступно, куда можно обратиться за помощью. Ездим по всему краю, разъясняем. Ведь Фонд — подведомственная организация Министерства экономического развития Ставрополья.

Фото Михаила АНТОНЕНКО.

Лента новостей



О региональном развитии России

В Москве под председательством заместителя председателя Правительства РФ Виталия Мутко состоялось заседание Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации. В нем приняли участие члены Правительства РФ, руководители федеральных министерств и ведомств, главы регионов России, в их числе — губернатор Ставропольского края Владимир Владимиров.

Главными вопросами повестки стало формирование межбюджетных отношений в контексте реализации в регионах национальных проектов в 2019 году, а также выполнение комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфраструктуры в территориях страны.

Эпидпорог не превышен

Заболееваемость ОРВИ на Ставрополье остается на неэпидемиологическом уровне. Информацию об этом на еженедельном плановом совещании в краевом правительстве под председательством губернатора Владимира Владимиров озвучила заместитель председателя правительства Ирина Кувалдина.

Она сообщила, что случаев заболевания гриппом в крае пока не зарегистрировано, уровень заболеваемости ОРВИ остается стабильным и не превышает эпидемиологический порог. На этом фоне на Ставрополье продолжается массовая вакцинация населения.

Как прозвучало, в край уже поставлено свыше миллиона доз противогриппозной вакцины. Этого достаточно, чтобы провести кампанию по вакцинации в полном объеме.

Цифровое телевидение

Центрами социального обслуживания населения, подведомственными краевому министерству труда и социальной защиты населения, проведен подворовой обход 25,4 тыс. граждан пожилого возраста и инвалидов с целью разъяснения им порядка подключения к цифровому телевизионному вещанию.

Обход выявил **5,7** тыс. граждан пожилого возраста и инвалидов, не имеющих оборудования для приема цифрового телевизионного вещания (телевизора с поддержкой стандарта DVB-T2 или приставки), а также граждан, которым необходима материальная помощь для приобретения соответствующего оборудования.

В настоящее время центрами за счет внебюджетных средств приобретено 465 приставок для получения цифрового телевизионного сигнала для малообеспеченных граждан пожилого возраста и инвалидов, являющихся получателями социальных услуг, а также оказана помощь 2,3 тысячи гражданам в настройке приобретенного оборудования по приему цифрового телевизионного сигнала.

К зиме готовы

Подготовка дорожных предпринят к работе в осенне-зимний период на Ставрополье началась в августе текущего года. Проведен ямочный ремонт асфальтобетонных покрытий, профилировка и ремонт трайнинговых покрытий, профилировка обочин, нанесена горизонтальная дорожная разметка. Уже проведена заготовка противогололедных материалов, подготовлены базы их хранения, теплые боксы для техники.

В дорожных организациях края изготовлено 4,5 тысячи тонн технической соли и 36 тысяч тонн песка, подготовлено 346 единиц техники.

Подготовила Анна КОБЗАРЬ.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации города Пятигорска Ставропольского края

29.10.2018 г. Пятигорск № 4169

Об условиях приватизации муниципального имущества в IV квартале 2018 года
В целях реализации Программы приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска на 2018 год, утвержденной решением Думы города Пятигорска от 21 декабря 2017 г. № 57-20 ПД...

1. Произвести продажу муниципального имущества, подлежащего приватизации в IV квартале 2018 года, указанного в пункте 1 приложения к настоящему постановлению, на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене.
2. Произвести продажу муниципального имущества, подлежащего приватизации в IV квартале 2018 года, указанного в пункте 2-7 приложения к настоящему постановлению, в порядке преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества.

Приложение к постановлению администрации города Пятигорска от 29.10.2018 № 4169

ПЕРЕЧЕНЬ муниципального имущества, подлежащего приватизации в IV квартале 2018 года

Table with 6 columns: № п/п, Наименование имущества, Площадь (кв. м), Местонахождение имущества, Начальная цена (руб.), Примечание. Contains 10 rows of property listings.

Заместитель главы администрации города Пятигорска, управляющий делами администрации города Пятигорска С. П. ФОМЕНКО

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона 29 ноября 2018 года на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска

Администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, электронная почта: torgotdel425@mail.ru, тел. 33-59-28.

Постановление администрации города Пятигорска от 13.02.2018 № 356 «О размещении нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска на 2018 год».

ние администрации города Пятигорска от 30.10.2018 № 4199 «Об организации и проведении 29 ноября 2018 года открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска».

Предмет аукциона
Право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска.

Перечень лотов, определенных для проведения открытого аукциона 29 ноября 2018 года на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска.

Table with 6 columns: № лота, Местоположение нестационарного торгового объекта, Специализация, вид нестационарного торгового объекта, Период размещения нестационарного торгового объекта, Начальная (минимальная) цена предмета аукциона, Шаг аукциона. Includes Mikrorayon «Белая Ромашка» and Mikrorayon «Новопятигорск-Скачки».

Table with 6 columns: № лота, Местоположение нестационарного торгового объекта, Специализация, вид нестационарного торгового объекта, Период размещения нестационарного торгового объекта, Начальная (минимальная) цена предмета аукциона, Шаг аукциона. Includes Mikrorayon «Бештау-Гора-Пост» and Поселок Горячеводский.

Table with 6 columns: № лота, Местоположение нестационарного торгового объекта, Специализация, вид нестационарного торгового объекта, Период размещения нестационарного торгового объекта, Начальная (минимальная) цена предмета аукциона, Шаг аукциона. Includes Поселок Свободы and Станица Константиновская.

Table with 6 columns: № лота, Местоположение нестационарного торгового объекта, Специализация, вид нестационарного торгового объекта, Период размещения нестационарного торгового объекта, Начальная (минимальная) цена предмета аукциона, Шаг аукциона. Includes Станица Константиновская.

Место, дата, время рассмотрения заявок на участие в аукционе

Администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, актовый зал (1-ый этаж) 27 ноября 2018 года с 10-00 до 16-00 часов.

Место, дата, время проведения аукциона

Администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, актовый зал (1-ый этаж) 29 ноября 2018 года в 10-00 часов.

Место, срок предоставления информации об аукционе
Администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, кабинет № 416, с 03 ноября 2018 года по 29 ноября 2018 года.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

Официальный сайт муниципального образования города-курорта Пятигорска: www.pyatigorsk.org в разделе: официально Торговля и сфера услуг – Аукционы. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Документация об открытом аукционе 29 ноября 2018 года на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска

Организатор аукциона
Администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, электронная почта: torgotdel425@mail.ru, тел. 33-59-28.

Реквизиты решения о проведении аукциона

Постановление администрации города Пятигорска от 13.02.2018 № 356 «О размещении нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска на 2018 год».

Правом заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска.

Перечень лотов, определенных для проведения открытого аукциона 29 ноября 2018 года на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска.

Table with 6 columns: № лота, Местоположение нестационарного торгового объекта, Специализация, вид нестационарного торгового объекта, Период размещения нестационарного торгового объекта, Начальная (минимальная) цена предмета аукциона, Шаг аукциона. Includes Mikrorayon «Белая Ромашка».

Table with 6 columns: № лота, Местоположение нестационарного торгового объекта, Специализация, вид нестационарного торгового объекта, Период размещения нестационарного торгового объекта, Начальная (минимальная) цена предмета аукциона, Шаг аукциона. Includes Mikrorayon «Бештау-Гора-Пост» and Поселок Горячеводский.

Table with 6 columns: № лота, Местоположение нестационарного торгового объекта, Специализация, вид нестационарного торгового объекта, Период размещения нестационарного торгового объекта, Начальная (минимальная) цена предмета аукциона, Шаг аукциона. Includes Mikrorayon «Бештау-Гора-Пост» and Поселок Горячеводский.

Table with 6 columns: № лота, Местоположение нестационарного торгового объекта, Специализация, вид нестационарного торгового объекта, Период размещения нестационарного торгового объекта, Начальная (минимальная) цена предмета аукциона, Шаг аукциона. Includes Поселок Горячеводский.

Table with 6 columns: № лота, Местоположение нестационарного торгового объекта, Специализация, вид нестационарного торгового объекта, Период размещения нестационарного торгового объекта, Начальная (минимальная) цена предмета аукциона, Шаг аукциона. Includes Поселок Свободы.

Table with 6 columns: № лота, Местоположение нестационарного торгового объекта, Специализация, вид нестационарного торгового объекта, Период размещения нестационарного торгового объекта, Начальная (минимальная) цена предмета аукциона, Шаг аукциона. Includes Станица Константиновская.

Место, дата, время рассмотрения заявок на участие в аукционе

Администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, актовый зал (1-ый этаж) 27 ноября 2018 года с 10-00 до 16-00 часов.

Место, дата, время проведения аукциона

Администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, актовый зал (1-ый этаж) 29 ноября 2018 года в 10-00 часов.

Место, срок предоставления информации об аукционе

Администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, кабинет № 416, с 03 ноября 2018 года по 29 ноября 2018 года.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе

Официальный сайт муниципального образования города-курорта Пятигорска: www.pyatigorsk.org в разделе: официально Торговля и сфера услуг – Аукционы. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Состав и форма заявки на участие в аукционе

Table with 3 columns: № п/п, Наименование документа, Способ получения документа и услуги. Lists required documents for the auction.

Форма заявки на участие в аукционе

Заместителю главы администрации города Пятигорска, председателю комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска Нестякову С.В.

для юридических лиц: от (фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес, Ф.И.О. руководителя, номер контактного телефона) для индивидуальных предпринимателей: от (индивидуальный номер налогоплательщика, сведения о государственной регистрации (ОГРН), Ф.И.О. паспортные данные, сведения о местожительстве, номер контактного телефона)

Заявка

Прошу принять мою заявку на участие в открытом аукционе _____ 2018 года на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска по реализации или по предоставлению услуг _____ по адресу _____ номер лота _____ в микрорайоне _____ « » _____ 201 г. _____ (подпись) М.П.

Образец заявления об отсутствии решения о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя

Заместителю главы администрации города Пятигорска, председателю комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска Нестякову С.В.

для юридических лиц: от _____ (фамильное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес, Ф.И.О. руководителя, номер контактного телефона)

для индивидуальных предпринимателей: от _____ (индивидуальный номер налогоплательщика, сведения о государственной регистрации (ОГРН), Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона)

Заявление

ООО, АО (фирменное наименование, (наименование) или ИП (Ф.И.О.) заявляет об отсутствии решения о ликвидации заявителя — юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

« » _____ 201 г. _____ (подпись) М.П.

Форма, срок и порядок оплаты договора

Плата в первый календарный год размещения объекта устанавливается исходя из срока размещения объекта и цены, предложенной победителем аукциона (или участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона).

Плата во второй и последующие годы размещения объекта подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год.

Оплата по договору производится ежемесячно авансом в срок до первого числа оплачиваемого месяца либо ежеквартально авансом в срок до первого числа первого месяца оплачиваемого квартала. Первый взнос за размещение объекта производится хозяйствующим субъектом, с которым заключен договор на размещение объекта, в течение десяти банковских дней со дня подписания договора.

Плата за размещение объекта во второй и последующие годы размещения объекта производится по графику в соответствии с дополнительным соглашением к договору.

Хозяйствующий субъект представляет в отдел торговли, бытовых услуг и защиты прав потребителей администрации города Пятигорска копии платежных документов об оплате стоимости права на заключение договора на размещение объекта не позднее трех дней после оплаты.

Размер платы не может быть изменен по соглашению сторон. Цена предмета аукциона (цена лота) не может быть пересмотрена в сторону уменьшения, порядок пересмотра цены предмета аукциона (цены лота) в сторону увеличения.

Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

Заявка подается лично заявителем по адресу: администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, в отдел торговли, бытовых услуг и защиты прав потребителей администрации города Пятигорска кабинет № 416.

Начало подачи заявок на участие в аукционе: 04 ноября 2018 года. Окончание подачи заявок на участие в аукционе: 27 ноября 2018 года до 10-00 часов.

Требования к участникам аукциона

Заявителем аукциона может быть юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места происхождения капитала, и индивидуальнй предприниматель, в отношении, которых не проведены процедуры: решения о ликвидации заявителя — юридического лица или решения арбитражного суда о признании заявителя — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

На 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором подается заявка, заявитель не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства — для юридических лиц; не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя — для индивидуальных предпринимателей.

Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до 27 ноября 2018 года до 10-00 часов, уведомив об этом в письменной форме администрацию города Пятигорска.

Формы, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе

Получение информации по вопросам предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе в отделе торговли, бытовых услуг и защиты прав потребителей администрации города Пятигорска осуществляется при: личном обращении заявителя;

письменном обращении заявителя; по обращениям с использованием средств телефонной связи; с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт муниципального образования города-курорта Пятигорска: официальный сайт города-курорта Пятигорска www.pyatigorsk.org, в разделе: официально — Торговля и сфера услуг — Аукционы.

Дата начала предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе — 03 ноября 2018 года.

Окончание предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе — 27 ноября 2018 года до 10-00 часов.

Величина повышения начальной цены договора (-шаг аукциона)

«Шаг аукциона» устанавливается в пределах пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) — с 11 декабря 2018 года.

Победитель аукциона и организатор аукциона в срок, составляющий не менее десяти дней со дня размещения на официальном сайте протокола аукциона, подписывают договор на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), к которому прикладывается ситуационный план размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) — с 11 декабря 2018 года.

Единственным участником аукциона и организатор аукциона в срок, составляющий не менее десяти дней со дня размещения на официальном сайте протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного заявителя, подписывают договор на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), к которому прикладывается ситуационный план размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) — с 11 декабря 2018 года.

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Передача соответствующих прав на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) третьим лицам не допускается. Проект договора (в случае проведения аукциона по нескольким лотам — проект договора в отношении каждого лота), который является неотъемлемой частью документации об аукционе.

ФОРМА ДОГОВОРА

на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по оказанию услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска

« » _____ 20 г. _____ г. Пятигорск

Администрация города Пятигорска, именуемая в дальнейшем — Администрация, в лице _____ (Ф.И.О., должность)

и _____ (организационно-правовая форма, наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», в лице _____ (Ф.И.О.)

действующего на основании _____ (документ, подтверждающий полномочия)

с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», по результатам проведенного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) _____ (полное наименование и реквизиты решения администрации о проведении аукциона) и на основании протокола о результатах аукциона от № _____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация представляет Хозяйствующему субъекту право разместить нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) — (далее — Объект); _____ (месторасположение объекта)

согласно ситуационному плану размещения Объекта, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора, а Хозяйствующий субъект обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование Объекта на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим договором, федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Ставропольского края и муниципальной образования города-курорта Пятигорска.

1.2. Настоящий договор на размещение Объекта является подтверждением права Хозяйствующего субъекта на осуществление торговой деятельности (предоставление услуг) в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг), и пунктом 1.1. настоящего договора.

1.3. Период размещения Объекта устанавливается с « » _____ г. по « » _____ г.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ РАЗДЕЛ

2. Плата за размещение Объекта и порядок расчетов

2.1. Плата в первый календарный год размещения Объекта устанавливается исходя из срока размещения Объекта и цены, предложенной победителем аукциона (или участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона), и составляет _____

Плата во второй и последующие годы размещения Объекта подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год.

2.2. Оплата по данному договору производится ежемесячно авансом в срок до первого числа оплачиваемого месяца либо ежеквартально авансом в срок до первого числа первого месяца оплачиваемого квартала. Первый взнос за размещение Объекта производится хозяйствующим субъектом, с которым заключен договор на размещение Объекта, в течение десяти банковских дней со дня подписания договора.

График внесения платы за размещение Объекта в первый календарный год:

Срок оплаты	Сумма (руб.)

2.3. Плата за размещение Объекта во второй и последующие годы размещения Объекта производится по графику в соответствии с дополнительным соглашением к настоящему договору.

2.4. Плата по договору на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по оказанию услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска, заключенному между Администрацией и Хозяйствующим субъектом, заключается по следующим реквизитам:

УДСК по СК (Администрация города Пятигорска) л/сч 04213015300
ИНН 2632033540
КПП 263201001
Расчетный счет 40101810300000010005
ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ Г. Ставрополь
БИК 040702001
ОКТМО 07272000
КБК 6011170504004000180

2.5. Отдел торговли, бытовых услуг и защиты прав потребителей администрации города Пятигорска в случае изменения реквизитов письменно информирует Хозяйствующий субъект об их изменении.

2.6. Хозяйствующий субъект представляет в отдел торговли бытовых услуг и защиты прав потребителей администрации города Пятигорска копии платежных документов об оплате стоимости права на заключение договора на размещение Объекта не позднее трех дней после оплаты.

2.7. Размер платы не может быть изменен по соглашению сторон в меньшую сторону.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Хозяйствующий субъект имеет право:

3.1.1. Разместить нестационарный торговый объект (нестационарный объект по предоставлению услуг) по месторасположению в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности (деятельности по предоставлению услуг) в соответствии с требованиями федерального законодательства, нормативных правовых актов Ставропольского края и муниципального образования города-курорта Пятигорска.

3.2. Хозяйствующий субъект обязан:

3.2.1. Вносить плату стоимости приобретенного права на заключение договора на размещение Объекта в порядке, сроки и сумме, указанные в пунктах 2.1-2.4 настоящего договора.

3.2.2. Сохранять вид и специализацию, месторасположение и размеры Объекта, определенные настоящим договором и ситуационным планом размещения Объекта.

3.2.3. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, документацией об аукционе и требованиями федерального законодательства, нормативными правовыми актами Ставропольского края и муниципального образования города-курорта Пятигорска.

3.2.4. Обеспечивать соответствие внешнего вида Объекта с утвержденным типовым эскизом администрации города Пятигорска в течение всего срока действия настоящего договора.

3.2.5. Предоставить в администрацию города Пятигорска в течение 30 дней со дня подписания договора в электронном виде и на бумажных носителях фотографии установленного Объекта в трех ракурсах.

3.2.6. Обеспечивать соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, в том числе заключить на весь срок действия Объекта договор на вывоз твердых бытовых отходов со специализированной организацией, имеющей лицензию на осуществление данного вида деятельности.

3.2.7. Предоставлять в Муниципальное казенное учреждение «Управление по делам территорий города Пятигорска» в течение 10 рабочих дней со дня подписания копии договора на вывоз твердых бытовых отходов.

3.2.8. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.9. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.2.10. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.

3.2.11. Не допускать передачу прав по настоящему договору третьим лицам.

3.2.12. Обеспечить на месте размещения Объекта наличие и предъявление по первому требованию Администрации настоящего договора и документов, подтверждающих личность гражданина, осуществляющего торговую деятельность (предоставляющего услуги), и законность осуществления им трудовой деятельности в данном Объекте (документ, подтверждающий трудовые или гражданско-правовые отношения).

3.2.13. При прекращении договора в односторонний срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Хозяйствующим субъектом требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

3.3.2. В случае нарушения Хозяйствующим субъектом условий договора расторгнуть договор в одностороннем порядке.

3.3.3. В случае отказа Хозяыствующего субъекта демонтировать и вывезти Объект самостоятельно при прекращении договора в установленном порядке материалы передаются в Комиссию по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска, утвержденную постановлением администрации города Пятигорска от 06.05.2016 № 1561-ко Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска, для принятия решения о его демонтаже.

3.4. Администрация обязана:

3.4.1. Предоставить Хозяйствующему субъекту право на размещение Объекта в соответствии с условиями настоящего договора.

3.4.2. При наступлении случаев, указанных в пункте 5 пункта 6.3, направить уведомление Хозяйствующему субъекту не менее чем за 2 месяца до дня прекращения действия договора.

3.4.3. В случае досрочного прекращения действия договора по основаниям, предусмотренным пунктом 5 пункта 6.3, предложить Хозяйствующему субъекту, и в случае согласия последнего, предоставить право на размещение Объекта на компенсационном (свободном) месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов. В этом случае Сторонами заключается договор о размещении на компенсационном (свободном месте), на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого договора.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор действует с момента его подписания Сторонами и до « » _____ 20 ____ года.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. За несвоевременное внесение или внесение в неполном объеме платы за размещение Объекта по настоящему договору Хозяйствующий субъект выплачивает неустойку (пеню) в размере 0,5% от суммы долга за каждый день просрочки. Оплата неустойки (пени) осуществляется путем перечисления денежных средств на нижеуказанные реквизиты:

УДСК по СК (Администрация города Пятигорска) л/сч 04213015300
ИНН 2632033540
КПП 263201001
Расчетный счет 40101810300000010005
ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ Г. Ставрополь
БИК 040702001
ОКТМО 07272000
КБК 6011169004004000140

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение существенных условий договора.

1) основания заключения договора на размещение Объекта;

2) цена предмета аукциона (в сторону уменьшения), за которую победитель аукциона (единственный участник аукциона) приобрел право на заключение договора на размещение Объекта, а также порядок и сроки ее внесения;

3) вид, специализация, период размещения, адрес размещения, размеры Объекта, определенные ситуационным планом размещения Объекта;

4) срок договора;

5) ответственность Сторон.

6.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

6.3. Настоящий договор расторгается в случаях:

1) ликвидации юридического лица, являющегося стороной договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

2) прекращения деятельности индивидуального предпринимателя, являющегося стороной договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) в случае нарушения Хозяйствующим субъектом условий договора на размещении Объекта;

4) по инициативе Хозяйствующего субъекта с уведомлением им Администрации не менее чем за 2 месяца до календарной даты прекращения деятельности нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг);

5) по инициативе Администрации в случае принятия Администрацией следующих решений:

о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение Объекта препятствует осуществлению указанных работ;

об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованным бордюром, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства;

о размещении объектов капитального строительства.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае не достижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон, один из которых хранится в Администрации в течение трех лет со дня окончания срока договора.

7.3. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть. Приложение 1 — ситуационный план размещения Объекта.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Пятигорска	Хозяйствующий субъект
Юридический адрес	Юридический адрес
Реквизиты	Реквизиты
Подпись	Подпись
М.П.	М.П.

комплекса лабораторных исследований. Полученные фоновые характеристики являются фактографической базой экологического контроля и мониторинга планируемой деятельности;

2. Выявление основных факторов и видов вредного воздействия в связи с реализацией планируемой деятельности: химическое загрязнение атмосферного воздуха, подземных и поверхностных вод, загрязнение почв, физическое воздействие на окружающую среду и человека, ландшафтно-деструкционное воздействие и степень нарушения земель; определение лимитирующих экологических факторов устойчивости и уязвимых звеньев геосистем;

3. Обоснование показателей предельно-допустимого воздействия и правил природопользования, исходя из лимитирующих экологических факторов намечаемого вида деятельности;

4. Создание наиболее благоприятных условий для поиска оптимальных инженерных, технических, технологических решений, способствующих минимизации неблагоприятных воздействий на окружающую среду, и разработка мер компенсации вероятных неблагоприятных последствий проектируемого объекта на окружающую среду;

5. Разработка рекомендаций и мероприятий по ограничению или нейтрализации всех основных видов воздействий; выявление и принятие необходимых и достаточных мер по предупреждению возможных непрямых потерь экологического, экономического и социального характера, связанных с намечаемой хозяйственной деятельностью;

Оценка последствий воздействия основывается на расчете и всестороннем анализе комплексного ущерба объектам среды.

Целью разработки материалов по оценке воздействия на окружающую среду «Рекультивация полигона ТБО» в городе-курорте Пятигорске по ул. Маршала Жукова» являются:

— анализ существующего состояния окружающей среды в районе размещения объекта;

— рассмотрение альтернативных вариантов достижения цели намечаемой деятельности, обоснование выбора варианта намечаемой деятельности из рассмотренных альтернативных вариантов;

— анализ степени воздействия объекта на окружающую среду;

— выявление и оценка всех видов потенциальных воздействий на окружающую среду;

— перечень мероприятий по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов как при выполнении работ по рекультивации полигона, так и в после рекультивационный период.

Материалы по оценке воздействия на окружающую среду содержат информацию о фоновом состоянии окружающей среды, оценке уровня воздействий и мероприятиях по их снижению, программу производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы, расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат.

Результатом проведения ОВОС является вывод о допустимости воздействия, намечаемой заказчиком деятельности, на окружающую среду.

При соблюдении проектных решений, обеспечивающих реализацию запланированных природоохранных мероприятий, воздействие планируемого к рекультивации объекта на природу строительства существующего негативного воздействия на основные компоненты природной среды не окажет.

После реализации проекта уровень химического загрязнения атмосферного воздуха снизит установленные гигиенические нормативы качества атмосферного воздуха населенных мест как на границе СЗЗ, так и на ближайшей жилой застройке.

Ниже приведена оценка прогнозируемых воздействий после принятия мер по предупреждению/снижению негативного воздействия на период рекультивации полигона ТБО.

Воздействие на атмосферный воздух

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха при проведении работ по рекультивации будут являться: тепловая полигона, двигатели строительной техники (самосвалы, бульдозеры, экскаваторы, автокраны и т.п.), работа дизель-генератора, сварочные работы, земляные работы и пыление сыпучего материала.

Для определения влияния объекта на загрязнение воздушного бассейна в период рекультивации полигона ТБО были выполнены расчеты рассеивания вредных веществ в атмосфере и определены их максимальные приземные концентрации. Контрольными (рас-

четными) выбраны точки на границе ориентировочной (нормативной) СЗЗ и на границе ближайшей жилой застройки.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферу от источников выбросов проведен для вредного действия на летний период, как в период с наилучшими условиями рассеивания, а также с учетом метеорологических характеристик и коэффициентов, определяющих условия рассеивания веществ в атмосфере, для района расположения полигона.

В результате, величины максимальных приземных концентраций по загрязняющим веществам на существующее положение, на период выполнения работ по рекультивации полигона и в после рекультивационный период на ближайшей жилой застройке и садовых участках составляют не более 1 ПДК.

Выполненный расчет рассеивания, оценивающий влияние выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от полигона, подтверждает возможность проведения работ по рекультивации, а также подтверждает снижение концентраций компонентов газа на ближайшей жилой застройке в после рекультивационный период.

Результаты акустических расчетов ожидаемых уровней шума от строительной техники и работы дизельного генератора в расчетных точках ближайшей окружающей жилой застройки показывают, что расчетные уровни шума на территории жилой застройки, а также в жилых комнатах дома не превышают предельно допустимые уровни шума для территории жилой застройки, и соответствуют СН 2.2.42.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки».

Остаточное воздействие на атмосферный воздух при химическом воздействии и воздействии физических факторов на период рекультивации оценивается как «низкое», на период после проведения рекультивационных работ оценивается как «незначительное».

Загрязнение отходами производства и потребления

Строительные отходы образуются в результате проведения строительных и монтажных работ при рекультивации полигона. Отходы в период проведения рекультивационных работ по мере образования будут передаваться на временное накопление в специально отведенные места (площади с твердым покрытием, металлические контейнеры, установленные на площадках с твердым покрытием) с последующим вывозом транспортом лицензированных организаций на лицензированное предприятие по переработке и размещению твердых бытовых и производственных отходов. Кроме того, организован селективный отбор строительных отходов по классу опасности, обеспечен учет объемов образования отходов и периодичности их вывоза, мусор вывозится своевременно в соответствии с санитарными нормами.

После проведения работ периода технологической рекультивации, полигон ТБО будет представлять собой холм с покатыми склонами с формой рельефа, максимально приближенной к естественной.

В течение технологического этапа будет образовываться фильтрват. Вывоз фильтрвата из резервуара для сбора фильтра производится лицензированной организацией.

Принятые проектные решения и хранение образующихся отходов в специальных местах и емкостях исключают возможность отрицательного воздействия на почву, подземные и поверхностные воды и атмосферный воздух.

Остаточное воздействие от реконструкции объекта рассматривается как «низкое».

Воздействие на водную среду

Негативное воздействие, рассматриваемого объекта, на водные ресурсы будет сказываться под влиянием загрязняющего действия фильтра.

В периоды продолжительных ливневых дождей и интенсивного снеготаения, а также в случае нарушения поверхностного стока возможно образование линз верховодки.

Национальный проект



Аэропорты края получат имена

Общественная палата Ставропольского края утвердила региональный список претендентов в формате общенационального проекта «Великие имена России». В скором будущем по итогам всенародного голосования двум аэропортам Ставрополья — в городах Ставрополе и Минеральные Воды — будут присвоены имена знаковых личностей в крае и в России, предшественников, которые имеют самое непосредственное отношение к нашему региону.

Как отметил председатель краевой Общественной палаты, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин, проект «Великие имена России» — замечательное начинание.

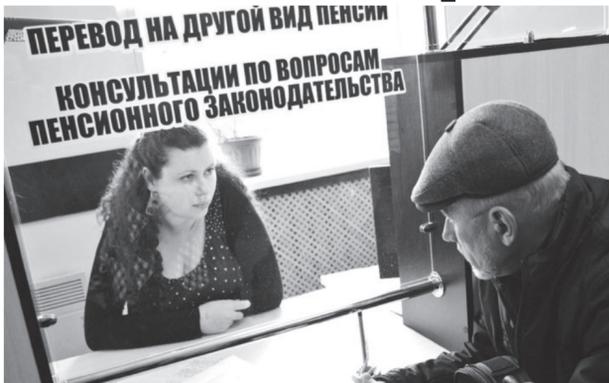
— Это прекрасная возможность увековечить и популяризировать имена великих людей, присваивая их таким крупным и массово посещаемым объектам, как аэропорты, — прокомментировал Николай Кашурин. — Сама жизнь подсказывает нам, насколько важно не забывать о тех, кто в свое время был первым из достойнейших — о героях, отдавших жизни за Отечество, великих полководцах, исторических личностях, людях культуры и искусства, имена которых известны во всем мире, о талантливых, милосердных, самоотверженных врачах, о духовных светочах нашей Отчины, которые жили во имя своего народа, во имя будущего великой и сильной России. Отрадно, что при участии всех россиян, с учетом в первую очередь народного мнения, происходят такие позитивные подвижки к тому, чтобы след в истории и людских сердцах, оставленный нашими предшественниками, не исчез с течением лет. Это очень благоприятная возможность для молодежи — через ве-

ликие имена знакомиться с поистине великими судьбами, великими поступками и не менее значимыми для всех нас личностным вкладом, прочувствовать гордость и, надеюсь, именно в этих людях и им подобных обрести ориентиры, брать их в пример, следовать по их стопам. Кстати, на проведенном Общественной палатой края круглом столе по обсуждению кандидатур в региональный список имен конкурса «Великие люди России» звучали мнения, что о каждом из так называемого «лонг-листа» предложений по персоналиям нельзя забывать. И верно, ведь помимо аэропортов есть стадионы, библиотеки, театры, концертные залы, парки, площади, строятся новые жилые районы, появляются улицы и скверы. Отлично, если те имена, которые вошли в нашу десятку по каждому из двух аэропортов, будут взяты «на карандаш», чтобы уже никогда не затеряться. Так история в лицах будет всегда рядом с нами, чтобы помнили и продолжали начатое ими не менее достойно.

Елена ГОНЧАРОВА.

Это важно знать

Как будет происходить поэтапное повышение пенсионного возраста



ПОВЫШЕНИЕ ПЕНСИОННОГО ВОЗРАСТА			
ЖЕНЩИНЫ			
год повышения	год рождения	возраст	год назначения
2019	1964 (I полугодие)	55 лет 6 мес	2019 (II полугодие)
	1964 (II полугодие)	55 лет 6 мес	2020 (I полугодие)
2020	1965 (I полугодие)	56 лет 6 мес	2021 (II полугодие)
	1965 (II полугодие)	56 лет 6 мес	2022 (I полугодие)
2021	1966	58	2024
2022	1967	59	2026
2023	1968	60	2028
МУЖЧИНЫ			
год повышения	год рождения	возраст	год назначения
2019	1959 (I полугодие)	60 лет 6 мес	2019 (II полугодие)
	1959 (II полугодие)	60 лет 6 мес	2020 (I полугодие)
2020	1960 (I полугодие)	61 лет 6 мес	2021 (II полугодие)
	1960 (II полугодие)	61 лет 6 мес	2022 (I полугодие)
2021	1961	63	2024
2022	1962	64	2026
2023	1963	65	2028

В Управление ПФР по городу-курорту Пятигорску Ставропольского края поступают вопросы об изменениях в пенсионном законодательстве. Ответим на одни из самых распространенных: как будет действовать пенсионный закон в переходный период, кого он затронет на первом этапе.

Законом «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам назначения и выплаты пенсий» закреплен общеустановленный пенсионный возраст на уровне 65 лет для мужчин и 60 лет для женщин. Увеличение пенсионного возраста будет плавным: предусматривается переходный период, который продлится 10 лет — с 2019 года по 2028 год.

На первом этапе повышение затронет мужчин 1959 года рождения и женщин 1964 года рождения. Для этих граждан предусмотрен выход на пенсию

в 60 лет 6 месяцев мужчинам и 55 лет 6 месяцев женщинам. Для мужчин 1960 года рождения и женщин 1965 года рождения пенсия по старости может быть назначена в 61 год 6 месяцев и 56 лет 6 месяцев соответственно мужчинам и женщинам. Следующий этап повышения коснется мужчин 1961 и женщин 1966 годов рождения, которые выйдут на пенсию в 63 года — мужчины и в 58 лет — женщины. Последующее увеличение возраста выхода на пенсию будет происходить ежегодно с увеличением пенсионного возраста на 1 год. Так, в 2028 году в возрасте 65 лет выйдут на пенсию мужчины 1963 года рождения и в 60 лет женщины 1968 года рождения.

Принятый закон об изменениях в пенсионном законодательстве направлен на обеспечение устойчивого роста страховых пенсий и высокого уровня их индексации. Все, кому уже назначена страховая пенсия по старости, продолжат ее получать. Выплата всех назначенных пенсионных и социальных выплат в соответствии с уже приобретенными правами и льготами будет производиться по законодательству, действующему до вступления в силу изменений.

До 1 января 2019 года все работодатели должны провести оценку условий труда работников

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 28.12.2013 г. № 426-ФЗ «О специальной оценке условий труда» 31 декабря 2018 года заканчивается переходный период по внедрению процедуры специальной оценки условий труда (далее — СОУТ). До 1 января 2019 года согласно статье 212 Трудового кодекса Российской Федерации все работодатели, включая субъектов малого бизнеса, должны провести СОУТ на рабочих местах. Непроведение СОУТ лишает законных оснований для предоставления работникам компенсаций за работу во вредных условиях труда. Привлечение работодателей к ответственности осуществляется в соответствии со ст. 5.27.1 «Нарушение государственных нормативных требований охраны труда, содержащихся в федеральных законах и иных нормативных правовых актах Российской Федерации» Кодекса об административных правонарушениях РФ, которая была введена Федеральным законом от 28.12.2013 № 421-ФЗ (вступила в действие с 1 января 2015 года). Согласно ч. 2 ст. 5.27.1 КоАП РФ за непроведение СОУТ, а также нарушение порядка ее проведения выносятся предупреждение или накладывается административный штраф: на должностных лиц — в размере от 5 000 до 10 000 руб.; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, — от 5 000 до 10 000 руб.; на юридических лиц — от 60 000 до 80 000 руб.

За повторное совершение нарушения предусмотрено более серьезное наказание в виде штрафа в размере (ч. 5 ст. 5.27.1 КоАП РФ): от 30 000 до 40 000 руб. (или дисквалификация на срок от одного года до трех лет) — для должностных лиц; от 30 000 до 40 000 руб. (или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток) — для индивидуальных предпринимателей; от 100 000 до 200 000 руб. (или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток) — для организаций.

Кроме того, согласно статье 57 Трудового кодекса Российской Федерации работодатель обязан указать в трудовом договоре работника условия труда на рабочем месте в соответствии с результатами СОУТ. Отсутствие данных сведений в трудовом договоре является основанием для мер административного реагирования контрольно-надзорных органов. В связи с вышеизложенным, во избежание негативных последствий проведения СОУТ, администрация города Пятигорска выражает озабоченность и предлагает работодателям города Пятигорска завершить работу в установленные законом сроки по проведению специальной оценки условий труда на рабочих местах.

Т. ПАВЛЕНКО, начальник МУ «УСПН г. Пятигорска».

Полезные сервисы сайта ФНС России www.nalog.ru

Наименование сервиса	Содержание сервиса
«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»	Позволяет налогоплательщику: получать информацию обо всех принадлежащих ему объектах имущества, о суммах начисленных и уплаченных налогов; распечатывать уведомления и квитанции на уплату налогов; оплачивать налоги и задолженность онлайн; заполнять и направлять в электронном виде декларацию 3-НДФЛ; отслеживать статус камеральной проверки декларации; обращаться в налоговые органы без личного визита и др.
«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»	Содержит информацию о действующих ставках и льготах по имущественным налогам физлиц
«Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц»; «Калькулятор транспортного налога»	Позволяет рассчитать сумму земельного налога и налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости
«Онлайн запись на прием в налоговый орган»	При необходимости личной консультации сервис позволяет заранее записаться на прием в инспекцию в удобное время

О сроках и порядке уплаты имущественных налогов в 2018 году

Земельный налог, налог на имущество физических лиц и транспортный налог уплачиваются на основании полученных налогоплательщиками — физическими лицами единых налоговых уведомлений. Налогоплательщики, которые подключены к «Личному кабинету налогоплательщика для физических лиц», получают уведомления на уплату имущественных налогов только в электронной форме в своем личном кабинете. Уведомления на бумаге пользователям данного сервиса направляться не будут. Чтобы получить уведомления на бумаге, нужно направить сообщение об этом в налоговый орган. Такое сообщение может направляться через личный кабинет налогоплательщика, а также представляться в налоговый орган на бумажном носителе любым способом по выбору налогоплательщика, в том числе лично (через представителя) или по почте.

Массовая печать и рассылка налоговых уведомлений на уплату имущественных налогов физических лиц за 2017 год осуществляются с июля по октябрь текущего года. В связи с тем, что массовая печать осуществляется типографиями филиалов ФКУ «Налогсервис» в ряде городов России (Волгоград, Нижний Новгород, Красноярск, Кемерово, Москва, Санкт-Петербург, Уфа), уведомление может прийти из любого из этих городов. Если в налоговом уведомлении Вы обнаружили некорректную информацию либо не обнаружили сведений о приобретенном Вами имуществе, сообщите об этом в инспекцию через личный кабинет. Налоговая инспекция проверит указанные Вами сведения и в случае их подтверждения сделает перерасчет суммы налога с направлением нового уведомления в Ваш адрес.

В случае неуплаты установленного налога Вам будет направлено требование об уплате с начислением пени за неуплату налога (пени за каждый день просрочки определяется в процентах от неуплаченной суммы налога).

СРОК УПЛАТЫ имущественных налогов за 2017 год: НЕ ПОЗДНЕЕ 3 декабря 2018 года.

Обращаем внимание, что в Ставропольском крае с 2017 года при расчете налога на имущество физических лиц применяется кадастровая стоимость. Рассчитать предполагаемую к уплате в 2018 году сумму налога на имущество физических лиц за 2017 год можно на сайте ФНС России www.nalog.ru в сервисе «Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц».

• ОБЪЯВЛЕНИЯ • РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ • РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ • РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ •

РОССИЯ ОБЪЕДИНЯЕТ

#МЫЕДИНЫ

4 НОЯБРЯ

ДЕНЬ НАРОДНОГО ЕДИНСТВА

ПРИХОДИ НА ПРАЗДНИК!

11:00 Площадь администрации города Пятигорска

- Мобильный фудкорт региональной кухни «Гастрономическая карта России»,
- продажа и дегустация рыбной продукции,
- выступление творческих коллективов СКФО,
- конкурсы, викторины и интерактивы,
- народная мастерская,
- выставка книг по кулинарии,
- карвинг-площадка,
- мастер-классы.

19:00 Выступление российской рок-группы **UMA2RMAN**

СНИМЕМ ДОМ ИЛИ ТАУНХАУС!

Семья из 4 человек снимет на длительный срок хороший дом или таунхаус. Дорого.

Действительно стоящие варианты предлагать по телефону +7 (961) 491-47-87.

Подписной индекс «Пятигорской ПРАВДЫ» **31685**

Реклама 16+

Котировки акций ПАО «МРСК Северного Кавказа» (торговый код — MRKK) по итогам торгов в ПАО Московская Биржа 31.10.2018

Цена последней сделки (цена покупки), руб.	Средневзвешенная цена, руб.	Цена спреда, руб.	Цена предложения, руб.
14,25	14,35	14,3	14,4

№ 307 Реклама

Администрация города приглашает жителей и гостей Пятигорска

10 НОЯБРЯ

на специализированную продовольственную ярмарку, которая проводится в микрорайоне Белая Ромашка, на ул. Орджоникидзе, на пешеходной части дороги. **Время работы ярмарки — с 8.00 до 15.00.**

Желающих принять участие в городской специализированной продовольственной ярмарке просим обращаться в администрацию Пятигорска: каб. № 425, тел. 33-28-44.

► читай / комментируй / будь в курсе ► читай / комментируй / будь в курсе

новости, нужные людям...

www.pravda-kmv.ru

общественно-политическая газета

► читай / комментируй / будь в курсе ► читай / комментируй / будь в курсе

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Светлоком Игорем Васильевичем** (фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, адрес электронной почты, кадастровую деятельность, — 5437)

357501, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2, 2_rzkb-siv@mail.ru, 8 (8793) 33-74-82

№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность (в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность)

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером № 26:29:090301:116, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, (при наличии) (адрес (местоположение), номер кадастрового квартала)

ст-ца Константиновская, пер. Ореховый, дом 16. Заказчиком кадастровых работ является **Кичигинко Татьяна Витальевна** (фамилия, инициалы физического лица) Ставропольский край, г. Пятигорск, пос. Свободы, ул. Заречная, дом 215, тел. 8 (906) 491-87-86

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2, 05 декабря 2018 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 05 ноября 2018 г. по 19 ноября 2018 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 05 ноября 2018 г. по 05 декабря 2018 г. по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2.

Сменяемые земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 26:29:090301:117 — Ставропольский край, г. Пятигорск, ст-ца Константиновская, пер. Ореховый, дом 17. (кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

№ 328 Реклама

Быстрее. Выше. Сильнее

Пятигорск — город спортивный

На днях пятигорчанам вручали золотые знаки ГТО. В торжественной обстановке на сцене актового зала городской администрации награды получили физкультурники, блестяще сдавшие нормативы во втором квартале 2018 года.



— Пятигорск — город спортивный, — подчеркнул глава окружной столицы Андрей СКРИПНИК и продолжил: — Наши площадки ежегодно принимают десятки спортивных мероприятий разного уровня. Медали престижных международных и российских турниров привозят в родной город пятигорские фехтовальщики, борцы, теннисисты, легкоатлеты, боксеры, гимнастки. Обновлен и никогда не пустует стадион «Центральный», в парке Победы действует уникальная воркаут-территория «Северный десант», совсем скоро мы будем открывать мощное спортивное ядро Комсомольского парка — площадку для игровых видов спорта, велодорожки, турники, роллердром. Все возможности для занятия физкультурой и спортом есть, развивайте таланты, будьте сильны и здоровы, стремитесь к новым победам!

Напомним, Пятигорск одним из первых на юге России открыл Центр тестирования ГТО. Здесь работают люди, которые не просто принимают упражнения в зачет, они доказывают: ГТО — это не только полезно, но еще и интересно. Доброй традицией стали семейные ГТО-фестивали, соревнования трудовых коллективов, молодежные старты, физкультурно-спортивные мероприятия. Радуют и результаты в ГТО-движении Пятигорск прочно занимает лидирующие позиции в регионе. Кстати, испытать себя на выносливость, силу, гибкость и быстроту под руководством специалистов Центра могут не только пятигорчане, ГТО-зачеты здесь сдают физкультурники из Минеральных Вод, Железноводска, Предгорного и Георгиевского районов. С начала года тестирование ГТО прошли около 3 тысяч физкультурников, 119 уже получили золотые знаки.

Факт:

Итоги второго квартала таковы:
87 золотых,
22 серебряных
и 14 бронзовых знаков вручены физкультурникам всех 11 ступеней



Комплекса ГТО — от 6 лет до 70 и старше.

Полина ИНОЗЕМЦЕВА.

Фото Михаила АНТОНЕНКО и из архива редакции.

Юбилей

Ставропольское краевое училище дизайна, расположенное в Пятигорске, на днях отметило 25-летие со дня образования.

Здесь учат понимать и создавать прекрасное

В стенах учебного заведения готовят специалистов в области графического и среднего дизайна, дизайна костюма и ювелирных изделий, керамики и художественной росписи. А еще радужно принимают гостей, привозят призы международных фестивалей, участвуют в московских Неделях высокой моды, устраивают форумы. Юбилей училища отметили, как и подобает художникам, новой выставкой. Четверть века назад этот союз ярких и разных единомышленников стал первым в России базовым учебным заведением среднего профессионального образования в области дизайна. Все эти годы возглавляет училище его бессменный директор Валерий Аруманов, член-корреспондент Российской академии художеств, профессор, народный художник России.

Наряду с опытными преподавателями, работающими со дня основания училища, здесь преподают и его выпускники, перспективные молодые специалисты, многие из которых уже приняты в творческие союзы. Студенты всех отделений не раз становились победителями и участниками городских, краевых, региональных, общероссийских и международных конкурсов и выставок, лауреатами премии Министерства культуры России «Молодые дарования». Представители училища участвуют в региональном фестивале-конкурсе дизайна, международном фестивале дизайна и моды «Губернский стиль», Международном конкурсе молодых дизайнеров «Стиль Сочи», Неделях высокой моды в Москве. Выпускники СКУД успешно работают в рекламных агентствах, полиграфических производствах, проектных организациях и конструкторских бюро, детских школах искусств и художественных школах — как в Ставропольском крае, так и далеко за его пределами. В день юбилея в выставочном зале училища собрались студенты, выпускники, педагоги, почетные гости. Здесь же работала выставка студенческих работ. Праздновать решили «без отрыва от производства», поэтому еще до начала торжественной церемонии гости смогли познакомиться с учебным процессом, побывать в мастерских и учебных классах, где в это время проходили занятия.

От имени губернатора Ставрополя Владимира Владимировича студентов, педагогов и сотрудников училища поздравил министр культуры края Татьяна Лихачева. Губернаторскую почетную грамоту она вручила ведущему преподавателю отделения «Дизайн ювелирных изделий» Александру Тераганову. Почетной грамотой регионального минкультула отмечены Людмила Подколзина, Наталья Гилаш, Оксана Мертвеца, Виктория Тремля и Анатолий Климов. Грамотой Думы Ставропольского края награжден преподаватель Игорь Эйзериков. Поздравительную телеграмму в адрес училища-юбилера направили Ольга Казакова, депутат Государственной Думы VII созыва, первый заместитель руководителя думского комитета по культуре, и Андрей Ковальчук, председатель правления Союза художников России. Вдохновения, крепкого здоровья, новых творческих побед и открытий, успешной реализации самых смелых и ярких проектов педагогам и студентам пожелали председатель Думы города Пятигорска Людмила Похилько, руководитель городского женовства Наталья Абдулдуева, председатель Пятигорской городской организации профсоюза работников культуры Анна Тарасова и председатель общественной организации «Территориаль-

ное объединение Пятигорской городской Ассоциации профсоюзов» Марина Акинфиева. Почетной грамотой Российского профсоюза работников культуры награждены Игорь Сердюков, заместитель директора по воспитательной работе, и преподаватели Ирина Рыбина, Игорь Эйзериков, Ирина Измерли. Грамоты Ставропольской краевой организации

Факт:

Сегодня преподавательский состав СКУД

— это без малого 50 высококвалифицированных специалистов, в их числе — профессора, доценты, кандидаты и искусствоведческих и педагогических наук, члены Союза художников, Союза архитекторов и Союза дизайнеров России.



Российского профсоюза работников культуры вручены педагогам Дмитрию Поладанову и Инне Синицыной. А давний друг училища, народный ансамбль «Хуторок», поздравил виновников торжества казачьей песней.

С такой командой компетентных и целеустремленных специалистов у Ставропольского краевого училища дизайна есть не только славное прошлое, хоро-

шее настоящее, но и прекрасное будущее, — убежден директор ГБПОУ СК «СКУД» Валерий Аруманов.

Уже в ближайшую пятницу в Ставрополе откроется выставка «Первая четверть», посвященная 25-летию краевого училища дизайна. В экспозиции представлены лучшие учебные и творческие работы учащихся и педагогов.



Подготовил Иннокентий СМОЛИН.

Астрологический прогноз



ОВЕН
Неделя предполагает сотрудничество, участие в массовых мероприятиях. Вы можете ощутить себя необходимым элементом в общественной конструкции. Возрастает активность, проявляются организаторские способности, главное — не забывайте о личных делах.

ТЕЛЕЦ
В начале недели вам потребуется точность, методичность и дисциплина, которые в сочетании с организаторскими способностями могут творить чудеса. Кстати, это время пройдет под знаком исключительно благоприятных условий для укрепления семейных, партнерских и личных взаимоотношений.

БЛИЗНЕЦЫ
Сложившиеся обстоятельства могут потребовать от вас трезвой оценки своих способностей и правильного планирования времени и сил, зато получите выгодное деловое предложение или вас увлечет интересная работа, к тому же не требующая особых затрат времени и сил.

РАК
Середина рабочей недели обещает много приятных знаков внимания, везение по мелочам, приглашения на различные мероприятия. Вы сможете блеснуть своими талантами и обаянием, произвести выгодное впечатление, завязать полезные знакомства.

ЛЕВ
Неделя провокаций, искушений. Общий напряженный фон будет способствовать негативным явлениям и событиям. Вероятно, новые люди, вошедшие в вашу жизнь, откроют глаза на новые возможности или предложат новую сферу деятельности.

ДЕВА
Первая половина недели может вызвать у вас разочарование. Необходимо сосредоточиться на рабочих делах. Вы будете медленно, но верно продвигаться к намеченным целям. Свяжите воедино интеллект и интуицию и действуйте согласованно.

ВЕСЫ
У вас в начале недели стабильное финансовое положение, и оно останется таковым, если не будете бросать-

ся в крайности. Постарайтесь не планировать крупных приобретений. Сейчас вы нуждаетесь в четком мышлении и осторожности в соединении с честным и беспристрастным советом человека, которому можете доверять.

СКОРПИОН
Соревнование с внезапными конкурентами может поглотить все благие мысли. Постарайтесь вовремя остановиться — тогда у вас появятся все шансы на успех. После запутанных проблем середины прошедшей недели вам будет очень легко даваться любые дела. И у вас появится шанс продвинуться по служебной лестнице.

СТРЕЛЕЦ
Тактика невмешательства в дела других людей даст вам в середине недели возможность сосредоточиться на собственных задачах и не тратить попусту силы на объяснения и уговоры. Будьте внимательны и терпеливы в отношениях с коллегами. Выходные проведите активно, займитесь любимым видом спорта.

КОЗЕРОГ
Друзья помогут вам сориентироваться в жизненных обстоятельствах, подарят новые идеи, а также смогут поддержать в трудный момент. Появится много различных вариантов проведения досуга, вы захотите вступить в клуб или кружок по интересам. Лучшее время для отдыха — пятница.

ВОДОЛЕЙ
В первой половине недели вас ждет плодотворное общение, которое будет протекать эмоционально. В это же время не исключены и небольшие деловые поездки. И все это время вы будете методично и очень уверенно двигаться вперед, так как возникнут перспективы для осуществления давно задуманного.

РЫБЫ
Начало недели — прекрасное время для прогресса в делах. Некоторые из Рыб смогут продемонстрировать коллегам и даже начальству свою компетентность и деловые качества. Предприимчивость в работе принесет плоды. Вероятно путешествие за рубеж.

Подготовила Наталья СИМОНОВА.

АФИША НЕДЕЛИ

ПЯТИГОРСК
ТЕАТР ОПЕРЕТТЫ
10 ноября в 19.00 — 80-й театральный сезон. Премьера! Труффальдино из Бергамо, музыкальная комедия А. Колкера. 12+

К/з «КАМЕРТОН», МАЛЫЙ ЗАЛ
6 ноября в 19.00 — вечер вокальной музыки «Блеск классики». Н. А. Римский-Корсаков, П. И. Чайковский, В. А. Моцарт, Дж. Россини, Дж. Верди и др. Лауреат международных конкурсов Астемир Маков (баритон), Анна Павловская (сопрано), Татьяна Шишкина (фортепиано). 6+

10 ноября в 16.00 — вечер вокальной музыки «Такая разная любовь». П. Чайковский, М. Глинка, А. Алябьев, Г. Свиридов и др. 6+

ЕССЕНТУКИ
ЗАЛ им. Ф. ШАЛЯПИНА
3 ноября в 19.00 — спектакль «Любовные письма». Гоша Куценко, Екатерина Климова. 12+

4 ноября в 19.00 — Венский филармонический оркестр. 12+

6 ноября в 16.00 — «Возвышенное и земное». Дж. Каччини, Ф. Шуберт, И. Бах, П. Маскани, Г. Гендель и др. Дипломант Всероссийского конкурса Юлия Колеватова (сопрано), Элеонора Кипренская (меццо-сопрано), Маргарита Бекетова (фортепиано). 6+

7 ноября в 19.00 — вечер органной музыки «И. С. Бах и французские романтики». Заслуженная артистка России Светлана Бережная (орган). 12+

КИСЛОВОДСК
МУЗЕЙ ФИЛАРМОНИИ
4 ноября в 12.00 — всей семьей в концертный зал. «Романса трепетные звуки». 0+

4 ноября в 14.00 — «По ту сторону кулис». Экскурсия по старинному Курзалу, посвященная «Ночи Искусств». 6+

ЗАЛ им. А. СКРЯБИНА
4 ноября в 16.00 — ансамбль старинной музыки «Манестрели» «SALUTO». А. Вивальди, Г. Гендель, И. С. Бах. 6+

8 ноября в 19.00 — вечер органной музыки. «И. С. Бах и французские романтики». Заслуженная артистка России Светлана Бережная (орган). 12+

10 ноября в 16.00 — Академический симфонический оркестр имени В. И. Сафонова. С. В. Рахманинов, Симфоническая поэма «Остров мертвых». С. В. Рахманинов, Рапсодия на тему Паганини. П. И. Чайковский, Симфония «Манфред». Соплист — Александр Романовский (фортепиано). 6+

ЗАЛ им. В. САФОНОВА
4 ноября в 19.00 — «Слуга двух господ, или Труффальдино из Бергамо». Музыкальный спектакль по мотивам произведения Карло Гольдони. Артисты и солисты Северо-Кавказской государственной филармонии им. В. И. Сафонова. 12+

11 ноября 12.00 — Академический симфонический оркестр имени В. И. Сафонова в проекте «Сказки старинного Курзала». По мотивам сказки В. Гауфа «Холодное сердце». Музыка С. Рахманинова. Сказочник — заслуженный артист России Эвклид Кюрдзидис (Москва). Дирижер — лауреат Международных конкурсов Димитрис Ботинис (Москва). 6+

11 ноября в 16.00 — вечер вокальной музыки «День ли царит». П. Чайковский, Г. Свиридов. 6+

ЗАГС подводит итоги

Меньше разводов — выше рождаемость



Две важнейшие в жизни ценности, определенных которым очень много, — это семья и брак.

Семья — это близкие и родные люди, те, кого мы любим, с кого берем пример, о ком заботимся, кому желаем добра и счастья. Именно в семье мы учимся любви, ответственности, заботе и уважению. Брак — союз мужчины и женщины, основанный на любви и взаимном уважении, который создается для возникновения семьи и появления детей.

Вспомните все детские сказки и фильмы о любви. Большинство из них заканчиваются свадьбой, красивой церемонией и словами: «Жили они долго и счастливо...»

Но, к сожалению, редкая семья обходится без конфликтов. В любой семье бывают периоды непонимания, когда ссоры и размолвки выходят на первый план и супруги начинают задумываться о расставании. В такой ситуации нужно понять, как сохранить семью от развода, чтобы избежать роковой ошибки и обеспечить детям счастливое настоящее.

Противостоять этому негативному явлению в семейно-брачных отношениях уже седьмой год призвана краевая акция «Стоп, развод!». Цель акции — укрепление института семьи, возрождение и сохранение духовно-нравственных традиций семейных отношений.

Факт:

Необходимость проведения акции продиктована цифрами статистики. За последние 6 лет на 113170 браков зарегистрировано 67335 актов о расторжении брака, из которых 78%, или 52573, оформлено на основании решений судов о расторжении брака, что, в основном, свидетельствует о наличии несовершеннолетних детей у лиц, расторгающих брак.



Наибольшее количество расторжений брака приходится на июль, август и декабрь. Наименьшее — на январь и февраль.

Цифра:

Проведение акции подтвердило ее эффективность: только в прошлом году в период ее проведения 40 супружеских пар отказались от развода.

Мероприятия, направленные на укрепление семьи и семейных ценностей, разнообразны и проводятся не только в рамках акции «Стоп, развод!», но

и в течение всего года. Они охватывают различные аудитории: от бесед с родителями в детских учреждениях до встреч в студенческих аудиториях. Профессиональную помощь готовы оказать психологи — партнеры акции по телефонам «горячей линии», которые размещены на официальном сайте управления ЗАГС.

Кстати, в самом управлении на днях подвели итоги. Как стало известно, в Ставропольском крае за девять месяцев 2018 года зарегистрировано 71867 актов гражданского состояния. Большая часть (около 55%) зарегистрированных актов положительно характеризует динамику в семейно-брачных отношениях. За отчетный период составлено 23275 записей актов о рождении, 12074 — о заключении брака. В отношении 3252 детей установлено отцовство.

Почти 88% детей, рождение которых засвидетельствовано органами ЗАГС края, появились на свет в полных семьях. Регистрации более 40% новорожденных по желанию родителей проведена в торжественной обстановке, в том числе 7313 детей — в родовспомогательных учреждениях.

Благодаря данному соглашению у родителей новорожденных детей появилась возможность получить первый документ — свидетельство о рождении ребенка непосредственно в родовспомогательном учреждении. Одновременно со свидетельством о рождении и справкой, необходимой для оформления единовременного пособия, родители могут получить консультацию о назначении и выплате различных пособий, пампак и куплеты с полезной информацией для молодых мам и пап.

Почти 64% всех рождений, зарегистрированных в крае, приходится на города Ставрополь — 5379, Пятигорск — 1550, Ессентуки — 1317, Кисловодск — 1207, Невинномысск — 951, Минераловодский городской округ — 1311 и Шпаковский район — 1098. Положительным итогом отчетного периода стало сокращение на 18,8% записей актов о смерти, зарегистрированных в отношении детей в возрасте до одного года.

Подготовила Марианна БЕЛОКОНЬ.

УЧРЕДИТЕЛЬ — администрация города Пятигорска
Главный редактор М. И. ГУЛЕВСКАЯ

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
357502, Пятигорск, ул. Университетская, 32а.
ТЕЛЕФОНЫ: главный редактор — 33-51-15, выпускающий редактор — 33-67-09, отдел рекламы — 33-09-13, секретарь — 33-73-97, компьютерный центр — 33-22-38, корреспонденты, радиоредакция — 33-24-36, отдел подписки и распространения — 33-03-78, бухгалтерия — 33-03-78. Факс 33-09-13.
e-mail: pravda@kmv.ru

Газета набрана и сверстана в редакции «Пятигорской правды», отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион», 357600, Россия, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а, тел./факс: 8 (87934) 6-87-30.

Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Ставропольскому краю. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00355 от 20 октября 2011 г.

Все материалы, публикуемые в газете на правах рекламы, информационной услуги, помечаются знаком © или № (счета), или словом «Реклама», или «На правах рекламы». Ответственность за их содержание и достоверность сведений в подобных материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точная цена и стоимость может совпадать с позицией редакции. Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.
Подписной индекс: 31685.
Заказ № 2114 Тираж — 10 000 экз. Подписан в печать в 19.00. По графику — 19.00.