



www.pravda-kmv.ru

# ПЯТИГОРСКАЯ ПРАВДА

СУББОТА, 2 НОЯБРЯ 2019 г.

№ 185-187 [9332-9334]

ЦЕНА СВОБОДНАЯ

Культурная бессонница



16+

► Подробности читайте в следующем номере.

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ОСНОВАНА В 1937 г.

ВОЗРОЖДЕНА В 1995 г.



НА УРОВНЕ ВЛАСТИ:

О первичной медицинской помощи

[стр. 2]



АКТУАЛЬНО:

О качестве дорог

[стр. 2]



ТВОРЧЕСТВО:

Все они — спортсмены, все они — таланты!

[стр. 4]



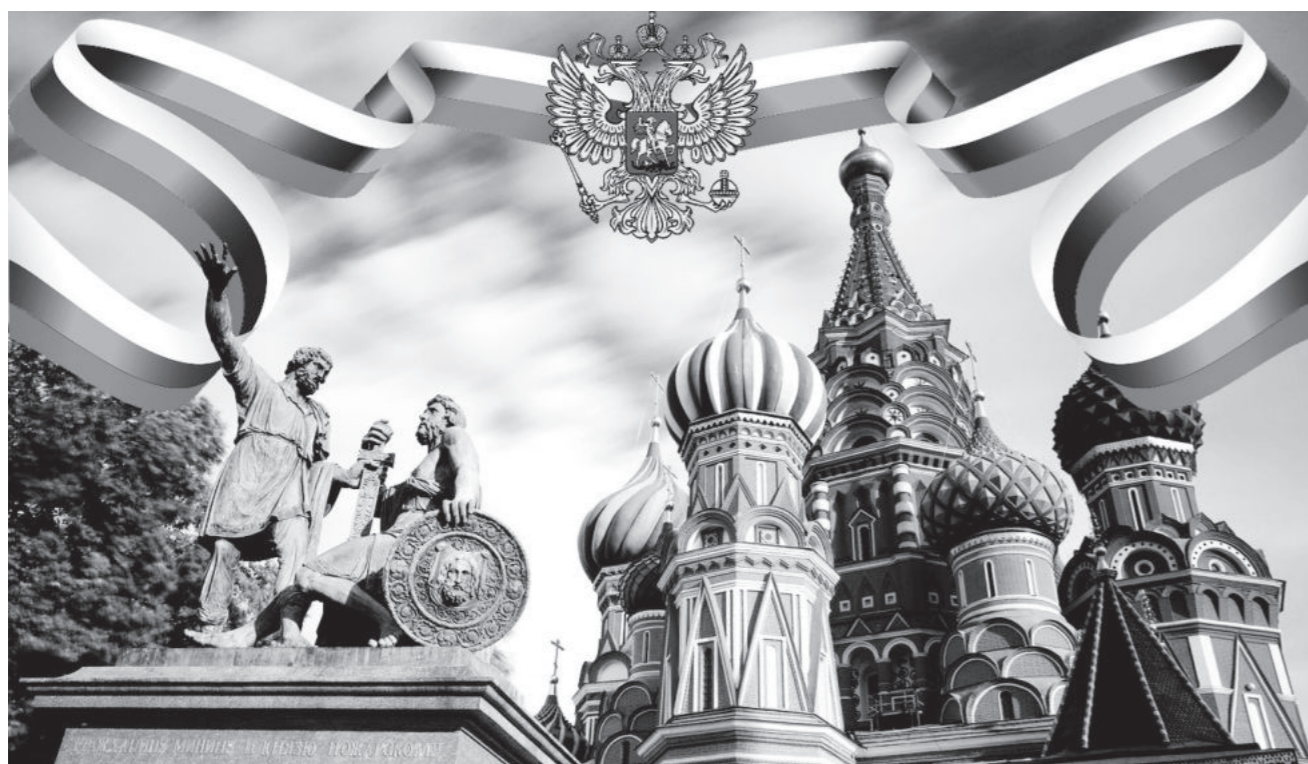
СПОРТ:

Встреча со звездой муай-тай

[стр. 4]

Приглашает Пятигорск

## Праздник мира и единства



Лучшие певцы и танцоры Кавказа порадуют пятигорчан своим мастерством в День народного единства. 4 ноября с самого утра на главной площади Пятигорска будут работать интерактивные площадки для детей и взрослых, выставки декоративно-прикладного творчества, фотозоны. С национальной кухней и ремеслами гостей познакомят народные подворья, а в рамках арт-фестиваля «Град Мастеров» можно будет научиться резьбе по дереву и плетению из лозы.

Первый блок концертной программы подготовлен школами Пятигорска, затем прозвучат поздравления официальных лиц и почетных гостей праздника, а после выступят танцевальные и вокальные коллективы Ставрополя и всех республик Северного Кавказа. Готовит свою программу и пятигорский Дом национальных культур.

Кроме того, с музыкальными подарками в Пятигорск приедут гости из Владимира, Екатеринбург, Петрозаводск, Улан-Уде, Уфы, Элисты.

Помимо площади у администрации города, задействована будет улица Козлова, а также площадь у Центральной библиотеки.

Здесь будет работать книжная ярмарка, можно принять участие в интерактивах и мастер-классах, освоить искусство оригами или бисероплетения.

Хорошо известные пятигорчанам местные ансамбли «Веселуха», «Исток», «Хуторок» поздравят город с Днем народного единства. Запланировано и выступление Государственного казачьего ансамбля песни и танца «Ставрополье».

Словом, праздничная программа «Россия объединяет» обещает быть яркой и интересной — и для взрослых, и для детей.

Начнется танцевально-песенный «марш» в 10.00, а в 21.00 праздник завершится фейерверком.

Подготовила Марианна БЕЛОКОНЬ.

На заметку

В афише длинных ноябрьских выходных есть и другие даты. Так, 3 ноября в «Цветнике» в 11.00 открывается праздничная программа «Пой, душа России!», а 4 ноября гостей обновленного парка поздравит военный оркестр Росгвардии, начало концерта — в 16.00.



Тем временем



Все детали и нюансы подготовки к большому празднику обсудили на заседании оргкомитета — его провела министр культуры Ставрополя Татьяна Лихачева. Говорили о техническом и культурном наполнении программы, координировали действия, решили вопросы транспортного обеспечения и ресурсоснабжения, информационного сопровождения и послепраздничной уборки территории...

— Мероприятие значимое и ответственное, проходит под эгидой полпрества в СКФО, — подчеркнула министр культуры края Татьяна Лихачева. — Программа обширная — с 10 утра до 9 вечера. Настолько масштабного и продолжительного праздника на Кавминводах в этот день не будет больше нигде. И наша задача — сделать все, чтобы День народного единства в Пятигорске прошел ярко и запомнился и жителям, и многочисленным гостям города.

## Сплоченность — наше преимущество

Дорогие пятигорчане и гости города! С Днем народного единства! Этот молодой, но наполненный глубоким историческим смыслом праздник объединяет людей разных поколений, национальностей, религиозных и политических взглядов, профессий.

Четыре столетия назад этот день вошел в историю как начало возрождения страны, отправная точка формирования новой российской государственности.

И сегодня народное единство, сплоченность, общность наших ценностей и стремлений — это наше преимущество, опора в любую бурю.

Это корни и крылья. Это сила, позволяющая решать сложнейшие задачи и отвечать на самые острые вызовы современного мира.

Помнить и чтить прошлое, ценить настоящее и думать о будущем — вот главные принципы развития настоящего сильного и свободного государства, многоликой и многонациональной России.

Желаю всем соотечественникам крепкого здоровья, мира, благополучия, семейного тепла и энергии для новых свершений!

Андрей СКРИПНИК, глава города Пятигорска.

Одна Родина — одна судьба

## Нас объединяет великий русский язык



В Культурном центре народов Кавказа в преддверии Дня народного единства собрались представители национально-культурных объединений города, студенты, педагоги, политологи, лидеры общественных и религиозных организаций, эксперты в сфере межнационального взаимодействия.

Разные этносы, конфессии, языки, традиции и уклад жизни... А страна — одна на всех. В центре внимания участников форума — общероссийская идея



тичность молодежи Кавказа и профилактика экстремизма. Говорили и об угрозах — внешних и внутренних — и о народном единстве как надежном и действенном способе противостоять им.

— День народного единства — праздник всех тех, кому небезразлична история России, кто верит в сегодняшний день страны, кто будет строить будущее,

— подчеркнула, открывая форум, председатель Думы Пятигорска Людмила Похилько. — Мы вправе гордиться своей историей, своей культурой. И объединяет всех нас, таких разных, великий русский язык. Не будь этого объединяющего начала, наверное, не было бы в культурной жизни страны ни Расула Гамзатова, ни Эфенди Капиева. Ведь именно русский язык позволил всему миру узнать и полюбить литературу, культуру, искусство Северного Кавказа.

Такие форумы в Пятигорске проходят в режиме дискуссионной площадки: молодежь может задать любые вопросы экспертам и поделиться собственной точкой зрения. Полина ИНОЗЕМЦЕВА.

Акция

## Паспорта для юных пятигорчан

В преддверии Дня народного единства юные пятигорчане получили паспорта. Мероприятие состоялось в зале заседаний администрации столицы СКФО и прошло в рамках Всероссийской акции «Мы — граждане России!».

Четырнадцатилетние ребята, хоть уже и достигли возраста для самого главного документа, все равно немного волновались. Ведь это не только новые права, но и совсем другая ответственность. Виновников торжества приветствовали заместители главы администрации Пятигорска Сергей Нестяков и Виктор Фисенко, а также член президиума Совета ветеранов столицы СКФО, член городского Общественного совета капитан I ранга Анатолий Бац и заведующая отделом по делам молодежи администрации Пятигорска Марина Вильева, начальник городского отдела по вопросам миграции ОМВД России Владимир Бахорин и другие.

От имени главы города Андрея Скрипника Сергей Нестяков поздравил участников акции с получением паспортов, пожелал

им хорошей учебы, развития и выразил уверенность в том, что они должны гордиться своей страной.

Помимо паспортов ребята получили подарки. В их числе — Конституция РФ. Позже они признались, что ждали этого дня больше всего потому, что с паспортом они чувствуют себя уже почти взрослыми.

Организаторами мероприятия выступили Центр реализации молодежных проектов и программ Пятигорска, Пятигорская городская общественная организация «Союз молодежи Ставрополя», отдел по делам молодежи администрации города, Совет ветеранов, войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов при поддержке отдела по вопросам миграции ОМВД России по Пятигорску.



Татьяна ШИШИМЕР. Фото Михаила АНТОНЕНКО.

Из первых уст

Марина ВИЛЬЕВА, заведующая отделом по делам молодежи администрации Пятигорска: — Цель акции — патриотическое воспитание молодежи. Ребята должны осознать свою уникальность и значимость, став гражданами Российской Федерации. К тому же получить паспорт важно в торжественной обстановке. Знаково, что сегодняшнее событие посвящено Дню народного единства. Хочу пожелать ребятам любить наш чудесный Пятигорск, край, страну! Девиз РСМ — «Россию строить молодым». Пусть они развиваются в этом направлении!

Цифра

17 юных пятигорчан получили паспорта.

На уровне власти

Губернатор Ставрополя принял участие в заседании президиума Госсовета РФ, которое провел Президент России Владимир Путин.

# О первичной медицинской помощи



Президент России Владимир Путин провел в Калининградской области расширенное заседание президиума Государственного совета РФ. В нем приняли участие члены российского правительства, руководители федеральных органов власти, главы регионов страны, в их числе — губернатор Ставропольского края Владимир Владимиров.

В центре внимания — развитие здравоохранения и, в первую очередь, системы первичной медицинской помощи.

Открывая заседание, Владимир Путин подчеркнул, что значительные усилия, приложенные к развитию здравоохранения за последние годы, являются, в целом, результативными. Ключевым показателем позитивных перемен Президент РФ назвал рост средней продолжительности жизни: если в 2014-м году он составлял по стране 70,9 лет, то сегодня — 73,6 года. Этот результат глава государства назвал итогом работы всех, кто участвует в решении задач развития специализированной медпомощи, охраны материнства и детства и по другим направлениям. Но при этом темпы работы не должны ослабевать. — Мы способны и вместе с тем обязаны сделать больше. Сейчас более 60% граждан невысоко оценивают ка-

чество здравоохранения, и в основном это относится к его первичному звену. Для всех нас это требование означает необходимость серьезно усилить работу, — заявил Владимир Путин.

В числе основных проблем, которые подчеркнул Президент РФ, — низкая доступность поликлиник и фельдшерско-акушерских пунктов, техническое состояние зданий учреждений, состояние их обеспеченности кадрами и оборудованием.

После завершения заседания его повестку прокомментировал Владимир Владимиров:

— Разработку региональной программы развития первичного звена здравоохранения в Ставропольском крае мы завершим в начале января следующего года. И рассчитываем, что заявленные потребности нашего края будут полностью поддержаны. Но уже сейчас ежегодно на развитие этого направления на протяжении трех последних лет направляется примерно 800 миллионов рублей из краевого бюджета. Эти средства идут на ремонт медицинских учреждений, их оснащение современным оборудованием, на оплату труда медиков. Управление пресс-службы губернатора СК.

Эстафета поколений

# У Вечного огня о Родине и комсомоле

Молодая плакучая ива взамен старого дерева высажена у Вечного огня в Пятигорске. Так комсомольцы разных поколений и активисты Российского союза молодежи отметили 101-ю годовщину образования ВЛКСМ.

На встрече у Поста № 1 звучало: комсомол — школа становления личности, здесь закалялся характер, формировались цели и ценности, здесь зарождалась и крепилась дружба и любовь на долгие годы. Комсомольцы строили заводы и магистрали, осваивали целину и покоряли Арктику, защищали и развивали страну. Боролись с неграмотностью и становились первопроходцами космического пространства. Ставили рекорды на производстве и в большом спорте. Умирали за Родину. Жили и работали для нее. По словам первого секретаря пятигорского горкома ВЛКСМ в 60–70-х гг. Владимира Латцердса, комсомол, без преувеличения, определил судьбу многих советских людей.

— А нашу старую ивушку, которая простояла у Поста № 1 не один десяток лет, мы назвали между собой главным деревом города, — признался он. — Она отжила свой век — и мы ощутили пустоту... Сегодня, именно в день рождения комсомола, здесь начинается жизнь нового, молодого дерева. Пусть растет большими и красивыми!

Поздравил комсомольцев разных поколений и глава Пятигорска Андрей Скрипник: — Комсомольцы не гнались за длинным рублем, ехали на масштабные стройки не ради карьеры или выгоды, а потому что были убеждены: именно им, молодым и сильным, строить эту страну. С праздником!

Полина ИНОЗЕМЦЕВА.

## Слово молодежному лидеру



Татьяна ДЯЧУК, секретарь Союза молодежи Ставрополя:

— «Есть традиция добрая в комсомольской семье: раньше думай о Родине, а потом — о себе...» История продолжается. Актив Союза молодежи проводит «Студенческую весну», сохраняет традиции турнира «Божьян мяч», военно-спортивных игр «Орленок» и «Зарница». Администрация Пятигорска всегда может рассчитывать на Союз молодежи Ставрополя, мы готовы приложить все усилия к реализации совместных проектов.

## Достоверно

Новую плакучую иву посадили Андрей Скрипник, Владимир Латцердс, заслуженный учитель РФ Виктор Кобрин и представитель молодого поколения патриотов — помощник начальника сводного почетного караула Центра военно-патриотического воспитания молодежи Михаил Бондарев.

Патриотическое воспитание



# Встреча двух караулов

В Пятигорск приехали постовцы из Краснодара. Встреча двух караулов состоялась у мемориала «Огонь Вечной славы». Ритуал заступления часовых на пост и плац-парад провели пятигорские ребята и гости.

Постовцы из Краснодара с пятигорчанами дружат давно, рассказала начальник патриотического отдела Центра патриотического воспитания молодежи города Краснодара Оксана Барнева: — Самы стараемся раз в год приезжать. Впечатления от поездок самые лучшие. Поэтому каждый раз мы привозим новых ребят, новую программу, новые ритуалы заступления и возложения. Пятигорские ребята к нам приезжали в 2017 году, мы проводили экскурсии, торжественные мероприятия. Как они нас всегда тепло встречают, так и мы. У каждого караула, у каждого Поста свои традиции. Вот и в этот раз участники встречи постарались взять друг у друга самое лучшее.

Елена ИВАНОВА.



## Кстати

Обмен делегациями юнармейцев проходит на постоянной основе и с другими городами. Напомним, пятигорские школьники не так давно приняли участие в фестивале «Спаская башня». Воспитанники военно-патриотического клуба «Беркут» школы № 5 представили Пятигорск в финале межрегионального конкурса молодежных почетных караулов. Ребята достойно показали себя в выполнении строевых приемов и воинских ритуалов (вынос знамени, возложение цветов, заступление и смена часовых на Посту почетного караула), показательных выступлениях с выполнением специальных приемов с оружием. А также заступили в караул у могилы Неизвестного солдата.

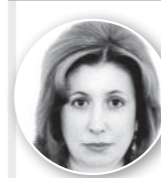
# Кадровые назначения в краевом правительстве

Губернатор Владимир Владимиров назначил заместителей председателя Правительства Ставропольского края. Соответствующие распоряжения глава региона подписал накануне.

На должность заместителя председателя Правительства Ставропольского края, руководителя аппарата Правительства Ставропольского края назначен Вячеслав Гладков. На пост заместителя председателя Правительства Ставропольского края — министра финансов назначена Лариса Калининцова.

На должности заместителей председателя Правительства Ставропольского края назначены Николай Афанасов, Александр Бойков, Александр Золотарев, Роман Петрашов, Юрий Скорцов. Отметим, что все они входили в состав Правительства Ставропольского края до 27 сентября 2019 года и теперь продолжают исполнение своих полномочий уже без приставки «и.о.». Управление пресс-службы губернатора СК.

## Мнения эксперта



Юлия УСОВА, зам. директора НИИ Стратегических исследований, профессор ПГУ:

— Переименование действующих зампредов в новом составе Правительства Ставрополя — показатель стабильности. Первые назначения членов регионального руководства говорят о том, что у действующей управленческой команды губернатора есть потенциал. И он будет использован для дальнейшей работы. С моей точки зрения, решение губернатора взвешенно. В Ставропольском крае сложилась динамичная, эффективная управленческая команда, и у Владимировой нет необходимости ее менять. С точки зрения губернатора, на данном этапе назначенные зампреды показали себя грамотными управленцами. А это очень важно в наши дни, поскольку в стране страдает уровень квалификации административно-управленческой элиты. И конкурс «Лидеры России», в том числе, призван восполнить этот пробел.

Актуально

Росстат опубликовал данные о состоянии дорог в России. Ставропольский край вошел в ТОП-3 регионов России с самыми качественными дорогами. Рейтинг составлен на основе данных Росстата России о соответствии российских дорог нормативным требованиям на конец 2018 года.

В поле зрения Росстата попали дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения. Их ремонт и реконструкция производится за счет местных бюджетов.

Меньше всего качественных дорог оказалось в Республике Марий Эл, Калмыкии, Саратовской, Архангельской, Магаданской областях. В общей сложности в регионах России нормам соответствовало 42,4% трасс общего пользования регионального или межмуниципального значения. За десять лет качественных дорог этой категории стало больше на 5%.

Подготовил Иннокентий СМОЛИН. Фото Михаила АНТОНЕНКО.

## Мнения



Сергей ГОРЛО, заместитель председателя Контрольно-счетной палаты Ставрополя:

— Качество автомобильных дорог в Ставропольском крае заметно отличается от среднероссийских показателей в лучшую сторону. Это факт. Дорожный фонд края динамично растет. Достаточно привести цифры: в 2017 году на эти цели было потрачено 7,8 млрд рублей, в 2018-м — 8,6 млрд рублей, в текущем году должно быть освоено 11,5 млрд рублей. Необходимо отметить, что в последние годы резко увеличился объем денежных средств, которые тратятся на местные дороги, поскольку их качество, будем объективны, уступает региональным. Если в 2018 году муниципалитеты затратили на дороги 3,4 млрд рублей, то в текущем эта цифра достигнет 5,7 млрд рублей. Это серьезные цифры для экономики Ставропольского края, формирования регионального валового продукта, который демонстрирует позитивную динамику. Общеизвестно, что строительство автодорог — это локомотив экономического роста, который, в свою очередь, стимулирует рост реальных доходов населения края.

Борис ОБОЛЕНЕЦ, президент Торгово-промышленной палаты Ставропольского края:

— Не зря говорят, что дороги — это кровеносная система для экономики. Качественное дорожное сообщение — это экономия на затратах и технике. Поскольку мы в ПТП выдаем сертификаты для экспортеров, я вижу, что у нас серьезно растут количество экспортеров и количество отгруженной продукции. Это показатель растущей экономики края, что особенно заметно на фоне обратной тенденции в ряде других регионов. Рост экспорта — это показатель растущей инвестиционной привлекательности края. Появились новые производители, а значит в регион поступают инвестиции. Я видел, как разговаривает губернатор с инвесторами. Он оказывает всестороннюю поддержку и готов решать любые возникающие проблемы. Когда идет «привлечение инвестиций от первого лица», остальные должны поступать также. Это пример работы, которую берут на вооружение и муниципалитеты. Многие районы обращаются к нам за контактами для продвижения своей продукции и выхода на экспорт. У них уже есть позитивные результаты по привлечению инвесторов, но они ориентированы на дальнейшее развитие. И это правильно. По моему ощущению, сегодня в крае есть очень успешные в этом плане районы и городские округа: Невинномысский, Железноводский, Петровский, Изобильненский, Новоалександровский районы и другие. Видно, как они меняются, растут. Вместе с дорогами становятся лучше города и села. И это основание для гордости.

Информирует прокуратура

# Совершение сделки в форме электронного документа

Прокуратура Пятигорска информирует, что с 1 октября 2019 года вступили в силу изменения частей первой, второй и статьи 1124 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации, внесенные Федеральным законом от 18.03.2019 № 34-ФЗ.



Так, они коснулись способа совершения сделки в письменной форме, в частности, согласно пункту 1 статьи 160 ГК РФ, изложенному в новой редакции, она должна быть совершена путем составления документа, выражающего ее содержание и подписанного лицом или лицами, совершающими ее, либо должным образом уполномоченными ими лицами.

Письменная форма сделки считается соблюденной также в случае совершения ее лицом с помощью электронных либо иных технических средств, позволяющих воспроизвести на материальном носителе в неизменном виде содержание сделки, при этом требование о наличии подписи считается выполненным, если использован любой способ, позволяющий достоверно определить лицо, выразившее волю. Законом, другими правовыми актами и соглашением сторон может быть предусмотрен специальный способ достоверного определения лица, выразившего волю.

Законом, иными правовыми актами и соглашением сторон могут устанавливаться дополнительные требования, которым должна соответствовать форма сделки (со-

## Из первых уст



Как сообщает помощник прокурора города Аним СТУКАЛОВ, в соответствии с нормами, дополнившими часть первую ГК РФ, претерпели изменения и некоторые нормы, определяющие форму совершения конкретных

видов сделок. Так, в письменной форме путем составления одного документа (в том числе электронного), подписанного сторонами, или обмена электронными документами либо иными данными могут быть заключены согласно п. 1 ст. 860.2, п. 2 ст. 940 ГК РФ договор номинального счета и договор страхования. Пунктом 1 статьи 1124 ГК РФ закреплен запрет составления завещания с использованием электронных либо иных технических средств.

вершение на определенном бланке, скрепление печатью и тому подобное), и предусматриваться последствия их несоблюдения. В случае если таковые не предусмотрены, применяются последствия несоблюдения простой письменной формы сделки, предусмотренные пунктом 1 статьи 162 ГК РФ. Изменения пункта 2 статьи 434 ГК РФ предусматривают, что договор в письменной форме может быть заключен путем составления одного документа (в том числе электронного), подписанного сторонами, или обмена письмами, телеграммами, электронными документами либо иными данными в соответствии с правилами абзаца второго изложенного выше пункта 1 статьи 160 ГК РФ.

Подготовила Татьяна ШИШИМЕР.

# О качестве дорог



## Цифры

Доля качественных дорог в Ставропольском крае составила 74,9%. По этому показателю край уступил Москве (97%) и Ханты-Мансийскому автономному округу (84,5%). В пятерку регионов — лидеров по качеству дорог вошли также Красноярский край (71,4%) и Ингушетия (70,4%).

**ДЕНЬ НАРОДНОГО ЕДИНСТВА**  
4 НОЯБРЯ

**ФЕСТИВАЛЬ ПЕСЕН И ТАНЦЕВ НАРОДОВ РОССИИ** 10:00 – 21:00  
Площадь администрации города Пятигорска

Выступления лучших творческих коллективов и исполнителей из городов Владикавказ, Владимир, Грозный, Екатеринбург, Кызыл, Магас, Махачкала, Нальчик, Петрозаводск, Пятигорск, Ставрополь, Улан-Уда, Уфа, Черкесск, Элиста

**ПРАЗДНИЧНЫЙ ФЕЙЕРВЕРК В 21:00**

РОССИЯ ОБЪЕДИНЯЕТ  
#ОДНАСТРАНА #МЫРОССИЯ #МЫЕДИНЫ #МЫВМЕСТЕ

0+

**9 НОЯБРЯ 19:00**  
г. Ессентуки  
КЗ им. Ф.И. ШАЛЯПИНА

**АЛЕКСАНДР БУЙНОВ** НАРОДНЫЙ АРТИСТ РОССИИ

в программе «Все киты»

ПЯТИГОРСК 39-14-36 ЕССЕНТУКИ 6-75-56 КИСЛОВОДСК 2-04-22 ЖЕЛЕЗНОВОДСК 4-44-74

6+ KSPiBilet 8-928-335-95-95

**5.11 НАЧАЛО 19:00** 6+

г. ЕССЕНТУКИ  
КЗ им. Ф.И. ШАЛЯПИНА

**ВАЛЕРИЯ** К СОЛНЦУ

ПЯТИГОРСК 39-14-36 ЕССЕНТУКИ 6-75-56 КИСЛОВОДСК 2-04-22 ЖЕЛЕЗНОВОДСК 4-44-74

6+ KSPiBilet 8-928-335-95-95

**Дорогая Галина Ильинична!**  
Позвольте от всего сердца поздравить Вас с 65-летием со дня рождения. Мы знаем и уважаем не только Ваши творческие труды, но и огромную организаторскую деятельность на благо ветеранов. Забота о ветеранах и нравственно-патриотическое воспитание молодежи являются главным в работе на посту председателя Совета ветеранов микрорайона Бештау — Гора-Пост. Желаем неиссякаемой энергии, оптимизма, крепкого здоровья и новых творческих побед.

Н. Лега,  
председатель Совета ветеранов г. Пятигорска.

Поэтический фестиваль  
**Осенняя триада...**

На днях в стенах Горно-литературного музея состоялся Музыкально-поэтический фестиваль организованный Молодежным союзом творческого развития интеллекта «СоТвоРИ» Кавказского горного общества.



«Триада гениев: С. Есенин, М. Лермонтов, И. Бунин», под таким названием объединил вечер молодых и опытных поэтов, чтецов и музыкантов. Сергей Слепухин открыл мероприятие песнями на слова Сергея Есенина «Нивы сжаты, рощи голы» и «Отговорила роща золотая». Авторские посвящения С. А. Есенину, М. Ю. Лермонтову читали: руководитель объединения «Шестое чувство» Галина Осипцева, поэт Елена Долженко и Марина Аверкина. Вспомнили все зрители и знаменитое стихотворение Александра Гродницкого «Памятник в Пятигорске», которое прочитал Евгений Рыхлин. В посвящении Ивану Бунину Антон Овчинников исполнил песню «На хуторе».



Приняли участие в мероприятии ученики школы № 5 города Минеральные Воды: Доминика Васютина, Ангелина Кологоя, Кристина Свиштухина, Владимир Симоненко. На экране был показан знаменитый диспут Владимира Маяковского и Сергея Есенина из фильма «Есенин», восторженно публики принимала показанную живопись Михаила Юрьевича Лермонтова. На фоне «триады гениев» звучала авторская поэзия об осени, любви и Пятигорске от Марии Кругликовой, Александра Михайлова, Елены Джем, Алисы Мусатовой.

В завершении музыкально-поэтического фестиваля всем участникам были вручены благодарности.

Под шестлет листьев и на знакомый лад все еще долго напевали песни на слова С. А. Есенина и М. Ю. Лермонтова.

Мария КРУГЛИКОВА.

ЧИТАТЕЛЬ ПИШЕТ

**За что подстрелил Мальша?**

В редакцию «Пятигорской правды» обратились четыре жителя дома по адресу: Московская, д. 92, корп. 1. В своем письме они рассказали тяжелую историю о циничном живодерстве, которое произошло прямо у них во дворе при свидетелях.

Итак, пять лет назад к дому приблизился щенок. Назвали его Мальш, кормили, любили всем двором и даже построили ему будку. Но 25 октября один из соседей просто взял и выстрелил ему в спину из травматического пистолета. Собака завизжала и убежала. «Утром его нашли в лесопосадке. Мальш жив, но у него открытая рана на спине. Теперь нужно лечение, рентген, чтобы знать, где эта пуля. С какой целью он сделал это? Из хулиганских побуждений, проверяя, насколько метко стреляет? Мы, жильцы дома, хотим, чтобы его привлекли к уголовной ответственности», — говорится в письме. Правнудные пятигорчане, пораженные такой жестокостью соседа, написали заявление в полицию, в котором описали события и выразили надежду, что живодер ответит по ст. 245 ФК РФ. В свою очередь газета будет следить за ходом этого дела.

Министерство культуры Ставропольского края  
СТАВРОПОЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕАТР ОПЕРЕТТЫ

г. Пятигорск, пр. Кирова, 17, т. (8793) 39-22-21, www.operetta.ru

**ПРЕМЬЕРА**  
опера Дж. Верди  
6 ноября в 19:00

**Травчатка**

Лауреат Всероссийского конкурса

Тимур КАРДАНОВ (Россия)

в программе: К. Кабаньин, М. Пальфельд, Н. Брунс, Б. Пасквини, У. Бэрд, Ф. Фридрих Витт, Д. Букстехуде, И. С. Бах, С. Франк, Л. Бельманн, О. Янченко

ЕССЕНТУКИ (87934) 6 75 56

ВЕЧЕР ОРГАННОЙ МУЗЫКИ  
«МУЗЫКА СКВОЗЬ ПРИЗМУ ВРЕМЕНИ»

12+

ЕССЕНТУКИ  
Зал им. Ф. Шляпина  
Начало в 19.00

лауреат Всероссийского конкурса  
**Тимур КАРДАНОВ** (Россия)

в программе: К. Кабаньин, М. Пальфельд, Н. Брунс, Б. Пасквини, У. Бэрд, Ф. Фридрих Витт, Д. Букстехуде, И. С. Бах, С. Франк, Л. Бельманн, О. Янченко

ЕССЕНТУКИ (87934) 6 75 56

**8 НОЯБРЯ НАЧАЛО В 19:00**

г. ЕССЕНТУКИ  
КЗ им. Ф.И. ШАЛЯПИНА

**ОХОТА НА МУЖЧИН**

**ИВАН ЖИДКОВ** **СТАНИСЛАВ БОНДАРЕНКО** **АННА МИХАЙЛОВСКАЯ**

РЕЖИССЕР РАДУМИР КОТАЛАНОВ

ПЯТИГОРСК 39-14-36 ЕССЕНТУКИ 6-75-56 КИСЛОВОДСК 2-04-22 ЖЕЛЕЗНОВОДСК 4-44-74

16+ KSPiBilet 8-928-335-95-95

• ОБЪЯВЛЕНИЯ • РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ • РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ • РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ • РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ • РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ • РЕКЛАМА • ОБЪЯВЛЕНИЯ •

Котировки акций ПАО «МРСК Северного Кавказа» (торговый код – МРСК) по итогам торгов в ПАО Московская Биржа 30.10.2019

Цена последней сделки (цена покупки), руб.	Средневзвешенная цена, руб.	Цена спроса, руб.	Цена предложения, руб.
33,36	33,28	33,16	33,38

№ 290 Реклама

СТАВРОПОЛЬСКОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ TV

**свое** 821 канал

www.stv24.tv

РЕКЛАМА 16+

**ТРЕБУЕТСЯ ГРУЗЧИК**  
Выплата без задержек. Заработная плата от 14280 до 21245 руб.  
Часы работы с 10.00 до 19.00 до 13.00 до 22.00. Тел.: 8 (965) 186-93-26, Мария 000 «ЛИНТЕКС» С.О. РН 1182651012444. Реклама, № 315

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**  
Кадастровый инженером **Михайлов Михаил Васильевич** (фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, 357501 Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, ч. 1, стр. 2, п/я 262006@yandex.ru, 8 (8793) 33-74-82, № 12340, адрес электронной почты, контактный телефон, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 26-33-050422-32 (при наличии) расположенного: **Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, город Пятигорск, территория садоводческого товарищества «Импиль», массив 9, земельный участок № 32, КК 26-33-050422 (адрес местоположения), номер кадастрового квартала)** Заказчиком кадастровых работ является **Горденко Виктор Петрович** (фамилия, инициалы физического лица г. Москва, ул. Павла Корчагина, д. 11, кв. 73; тел. 8 (928) 351-34-12 или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон) Собрание по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: **Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2, офис 2, «09» декабря 2019 г. в 10 часов 00 минут.** С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2, офис 2** Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «05» ноября 2019 г. по «09» декабря 2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «05» ноября 2019 г. по «09» декабря 2019 г. по адресу: **Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2, офис 2** Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: **26-33-050422-30 — край Ставропольский, г. Пятигорск, СТ «Импиль» (массив № 9), кадастровый участок 30 (кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)** При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). № 317 Реклама

**ГРАФИК ПЛАНОВЫХ ОТКЛЮЧЕНИЙ** электроэнергии в ноябре 2019 г.

В связи с проведением плановых ремонтов оборудования подстанций, ОАО «Пятигорские электрические сети» сообщает о плановых отключениях электроэнергии на ниже перечисленных улицах г. Пятигорска и с. Винсады:

ТП-195	08.11.2019 с 13.30-16.30 сад. тов. «Дружба», «Б. Ромашка-1», «40 лет Красной Армии»
ТП-197	12.11.2019 с 13.30-16.30 ул. Набережная 59-100, 77-141, туп. Осипенко, пер. Ровный, ул. Профсоюзная, 1-17, 2-14, ул. Ангельса, 58-100, 77-141, ул. Пограничная, 1-16, ул. 2-я Пограничная, 1-14, 16, 13.11.2019 с 13.30-16.30
ТП-198	15.11.2019 с 13.30-16.30 ул. Московская, 72, корп. 1, 2; 74, 76, корп. 1; Фучика, 8 корп. 1, 2, 3, 10; 12
ТП-246	15.11.2019 с 13.30-16.30 ул. Островского, 10-88, ул. Сергеева, 204-239, ул. Пашенко, 183-223, ул. Малосадовая, 2-71, ул. Заречная, 99-123, ул. Белый прогон, 1-21
ТП-249	18.11.2019 с 13.30-16.30 Вин-Сады, Асфальтная, 9-13, Вин-Сады, Железнодорожная, 44-92, 61-117
ТП-271	19.11.2019 с 13.30-16.30 ул. Буачидзе, 1-12, ул. Соборная, 11-22
ТП-548	25.11.2019 с 13.30-16.30 ул. Дорожная, 41-49, 9-й переулок, 2-8; 10-й переулок, 2-6, 33 км, 3-7
ТП-11	28.11.2019 с 13.30-16.30 ул. Февральская, 1, 7-29, пер. Соборный, 7-28, пер. Привокзальный, 1-10, пер. Быстрый, 1-19, туп. Верхний, 1-8, ул. Парковая, 11-26

№ 312 Реклама

**Автовокзалы «Кавминводавто» в Пятигорске, Ессентуках, Минеральных Водах приглашают пассажиров совершить поездки в города Москву, Саратов, Новочеркасск, Сочи и воспользоваться скидками, которые предоставляют некоторые перевозчики для следующих категорий граждан:**

- студенты очной формы обучения любых образовательных учреждений при предъявлении студенческого билета;
- инвалиды I, II, III группы при предъявлении справки МЭС;
- граждане в возрасте от 60 лет и старше;
- дети от 12 до 18 лет.

Также при покупке билета за 30 дней и более предоставляется скидка 15%, при покупке билета за 29—15 дней предоставляется скидка 10%.

**Подробную информацию узнавайте по телефонам:**  
8 (8793) 39-16-53, 8 (928) 342-01-16. Реклама

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**  
Кадастровый инженером **Холощев Артем Александрович** (фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, 357502 Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Московская, д. 20, кв. 30, midwest@list.ru, № 12338, адрес электронной почты, контактный телефон, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 26-33-250119-33 (при наличии) расположенного: **Ставропольский край, г. Пятигорск, п. Горячеводский, ул. Шевченко, 95, КК 26-33-250119 (адрес местоположения), номер кадастрового квартала)** Заказчиком кадастровых работ является **Иванов Николай Иванович** (фамилия, инициалы физического лица Ставропольский край, г. Пятигорск, п. Свободы, ул. Инженерная, д. 62; тел. 8 (962) 499-08-00 или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон) Собрание по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: **Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2, офис 2, «09» декабря 2019 г. в 10 часов 00 минут.** С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2, офис 2** Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «05» ноября 2019 г. по «09» декабря 2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «05» ноября 2019 г. по «09» декабря 2019 г. по адресу: **Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2, офис 2** Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: **26-33-250119-16 — Ставропольский край, г. Пятигорск, п. Горячеводский, ул. Льва Толстого, 29 (кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков) 26-33-250119-5 — Ставропольский край, г. Пятигорск, п. Горячеводский, ул. Шевченко, 91; (кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков) 26-33-250119-35 — Ставропольский край, г. Пятигорск, п. Горячеводский, пер. Пушкина, 10 (кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)** При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). № 309 Реклама

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**  
Кадастровый инженером **Бродским Александром Станиславовичем** (фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, 357501 Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2, офис 2, rdxb@yandex.ru, 33-74-82, № 26-11-119, адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата) в отношении земельного участка с кадастровым № 26-33-120204-275 расположенного: **Ставропольский край, г. Пятигорск, район станции «Лермонтовская» АГК «Узень», гараж 275 (адрес или местоположение земельного участка)** выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиками кадастровых работ являются **Осальев Игорь Васильевич** (фамилия, инициалы физического лица или наименование юридического лица, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Оджинкидзе, 19, кв. 15, 8-928-968-06-10) Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: **Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2, офис 2, «03» декабря 2019 г. в 11 часов 00 минут.** С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: **Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2, офис 2** Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «05» ноября 2019 г. по «03» декабря 2019 г. по адресу: **Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Университетская, 1, строение 2, офис 2** Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: **26-33-120204-276 — край Ставропольский, г. Пятигорск, гск «Узень», в районе станции «Лермонтовская», гараж 276 26-33-120204-240 — край Ставропольский, г. Пятигорск, район станции «Лермонтовская», АГК «Узень», гараж 240 (кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)** При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок. № 316 Реклама

**33-09-13**  
— телефон рекламного отдела  
газеты «Пятигорская правда»

Творчество

# Все они — спортсмены, все они — таланты!

Каждая из школ Пятигорска имеет свою историю: одни — более чем полустороневую, другие — новейшую. А вот 31-я открылась совсем недавно — в год, когда Россия принимала чемпионат мира по футболу, как общеобразовательное учреждение со спортивным уклоном. И все же в ее стенах растут не просто олимпийских звезд и героев спорта.



Для начала «замахнулись» на классику. Со спектаклем «Федорино горе» даже участвовали в региональном конкурсе. А взяли не отрывок — все произведение целиком! Сейчас работают над пьесой «Снежный цветок» по сказке Сергея Козлова. Задействованы в ней восемь героев. Но труд коллективный. Родители шьют костюмы, рисуют декорации. Профессиональный хореограф помогает ставить танцы, пластике и грацие будущие артисты учатся у юных гимнасток.

Педагогический коллектив с энергичной Татьяной Золотухиной во главе категорически не согласен с тем, чтобы об учениках говорили: мол, кроме рекордов, юным спортсменам ничего не надо. И учителя, и родители заинтересованы в том, чтобы дети развивались гармонично, росли всесторонне развитыми личностями. Да, спортивные надежды 31-й успешно представляют свой город, край и даже страну на различных соревнованиях. Но тем свои не ограничиваются. В стенах школы действуют различные кружки, секции и клубы по хореографии, вокалу, другим творческим направлениям. Проводятся читательские конференции, мастер-классы, арт-вечера. Очень важно, что ни одно начинание здесь не проходит без горячего участия со стороны пап и мам. И уже второй год на базе учебного учреждения работает те-



Наталья ТАРАСОВА.

Спорт

Встреча с одним из самых перспективных бойцов муай-тай нашего времени прославленным Хаялом Джаниевым состоялась в столице СКФО. Спортсмен принял участие в семинаре для молодежи, который прошел в гостинице «Бештау».

## Встреча со звездой муай-тай



Далее слова признательности чемпиону выразили тренеры — люди, которые в диаспоре преподадут дзюдо, бокс и другие виды боевых искусств. Кстати, на встречу Хаял прибыл со своим наставником, которым сегодня является его родной старший брат Роял Джаниев. Именно он в свое время привел младшего в муай-тай.

— Я рад, что в Пятигорске есть мои земляки и единомышленники, — отметил чемпион. — Прекрасно, что вы здесь развиваете спорт в целом и, конечно, боевые искусства. У нас с вами общая цель: сделать так, чтобы наша молодежь развивалась, тренировалась, выходила на ринг и татами и побеждала. Чтобы наши флаги поднимались выше всех в разных странах мира. Отдельно благодарю тренеров за то, что вы тратите свое время на такое благородное дело. Желая, чтобы ваши надежды оправдались.

Затем Хаял Джаниев рассказал ребятам, каким был его спортивный путь. Оказывается, свой самый первый бой будущий чемпион проиграл и поначалу ему не везло. Но упорство помогло раскрыть талант. В муай-тай он влюбился сразу, как только в возрасте 13 лет перешагнул порог спортивного зала. С тех пор эта атмосфера ему как родная. Еще больше ему нравится дух профессиональных боев, когда собираются уже десятки тысяч болельщиков. Молодежь с интересом слушала чемпиона. В завершении встречи Хаял всем раздал календари со своим изображением, дал автографы и поучаствовал в фотосессии.



Татьяна ШИШИМЕР. Фото Михаила АНТОНЕНКО.

## Там, где рождаются чемпионы!

В школе № 31 города Пятигорска со спортивным уклоном прошли соревнования по художественной гимнастике на Кубок Ставропольского края. Турнир такого высокого уровня собрал в городе-курорте лучших из лучших: гимнасток из Ставрополя, Пятигорска, Лермонтова, Невинномыска, других городов края и даже Краснодара. «Пятигорская правда» заглянула в закулисы состязаний.



Уже на подходе к спортивному залу — музыка и аплодисменты зрителей. Заходим внутрь и сразу попадаем в сказку. Спортсменки на ковре в разноцветных купальниках, стразы ярко переливаются. Под красивую музыку девушки выполняют упражнения. Настоящий праздник грации и пластики! За судейским столом — тренер-преподаватель высшей категории Наталья Захарова: она внимательно наблюдает за выступлением.

Команды готовятся к выходу. Но сначала участницы собираются в круг и исполняют особенный ритуал. У каждой команды он свой: у кого-то кричалка, другие говорят друг другу слова напутствия, а кто-то целует талисман на удачу. Голос в микрофон: — На площадке приглашается сборная команда Ставропольского края.

Общий вдох. Трибуны охватывает волнение. Самые маленькие гимнастки бегут смотреть на выступление сборной нашего края, в составе которой — спортсменки Пятигорска и Ставрополя. Кстати, команда в этом же составе представит Ставропольский край на Кубке России в Санкт-Петербурге. Гимнастки выполняют сложные комбинации. С каждым броском булав болельщики с замиранием сердца кричат: «Держать!» После удачной переборки трибуны взрываются аплодисментами. Девушки закончили выступление. Во взгляде тренера ясно читается: она довольна проделанной работой. Спортсменки уходят за занавес, садятся на пол: их ждет разбор ошибок. А впереди еще один соревновательный день.

### Из первых уст



Людмила МИРОНОВА, мама третьеклассника Леонида: — Отдала ребенка именно в эту школу в первую очередь

потому, что понравилась увлеченность педагога. И, конечно же, огромную роль в выборе учебного учреждения для сына сыграло то, что 31-я — со спортивным уклоном. Я и сама сторонница здорового образа жизни. Бегаю по утрам вокруг Машука... Сын занимается баскетболом и фехтованием. Но очень хочу, чтобы мальчик развивался не только физически, но и рос интеллектуалом, развивался творчески. В театральной студии дети и культуру речи осваивают, и диалог развивают, учат стихи. Сыну, во всяком случае, очень нравятся эти занятия. Я и всегда рядом с ним.



Юлия АЛЕКСАНДРОВА, руководитель детской театральной студии «Миниатюра»: — Спасибо

Татьяна Анатольевна Золотухиной, нашему директору, за то, что поддерживает нас во всем. Мы еще в самом начале. Но уже выступали со своими спектаклями в других школах города. А главное, что нашим детям очень нравится играть на сцене. Они прямо «горят» театром! Конечно, без поддержки родителей мы бы не справились. Они рисуют афиши, делают эскизы к костюмам, решают организационные вопросы. Главный наш двигатель — мама юной актрисы и педагог школы Евгения Балицкая. Мама Димы Антоники помогает оформлять сцену. Мама Юрия Бронштейна — главный костюмер. Всегда с нами мама Нины Арумузян. А сами ребята еще и учатся хорошо. Все успевают — и в учебе, и в спорте. И это благодаря тому, что у нас такой сплоченный коллектив, что школа работает в тесной связке с родителями. Если бы не это содружество, ничего бы у нас не получилось.



### Астрологический прогноз С 4 по 10 ноября

#### ОВЕН

Время начала недели поможет решить вопрос с оплатой вашего труда и сделать более открытыми отношения с коллегами. В связи с этим вам будет легче отстаивать свои интересы, что может удивить завистливых из коллег. Успех будет связан с умением перестроиться.

#### ТЕЛЕЦ

В понедельник вы будете удачливы. Объедините финансовую ответственность и личную заинтересованность, а профессиональная дружба откроет прекрасные возможности для процветания. Эта неделя даст шанс совершить интересную и результативную поездку.

#### БЛИЗНЕЦЫ

В начале недели в первую очередь зеленый свет загорится для Близнецов творческих профессий. Именно им грозит успех и всеобщее признание. Все ваши действия пройдут под девизом: как аукнется, так и откликнется. Настройтесь на позитивное отношение ко всему и творите добрые дела.

#### РАК

Ореол таинственности и загадочности на этой неделе вам не помешает, а только будет способствовать заинтересованности окружающих в общении. Отдайте старые долги и почувствуйте облегчение. Крупные суммы пока лучше не выкладывать.

#### ЛЕВ

Идей у вас в начале недели может оказаться больше, чем возможностей к их реализации. Впрочем, это не повод для расстройства — оставьте часть задуманного на будущее. Вы сможете с честью выйти практически из любого, сколь угодно трудного положения.

#### ДЕВА

Неделя потребует немало сил и терпения, зато благоприятна для возвращения к нереализованным планам и идеям, а необходимая информация появится вовремя. Вот здесь стоит держать уши на макушке и тщательно сортировать все, что услышите или узнаете, чтобы избежать ошибок.

#### ВЕСЫ

Во второй половине недели возможен перелом в мироощущении: то, что еще недавно было таким важным и нужным, может вдруг показаться занудным и лишним. Но воздержитесь от резких движений — возможно, оно и в самом деле является важным и нужным.

#### СКОРПИОН

На этой неделе положительные моменты, связанные с ранее начатыми делами, должны возникнуть в виде премии, прибавки к зарплате или в виде большого человеческого спасибо от благодарного начальника. Новые начинания не возбраняются. Ищите новые идеи.

#### СТРЕЛЕЦ

Ловите удачный момент! На этой неделе возможно процветание в денежных и семейных делах, особенно связанных с недвижимостью, семейным бизнесом. Если трудовая деятельность связана с поездками за границу, обучению иностранному языку, фортуна этому поспособствует.

#### КОЗЕРОГ

Начало недели порадует вас денежными поступлениями. Все решения на этой неделе будут требовать новых знаний, способностей и умения сложить два плюс два, получая один и тот же ответ на вопрос, который вы, возможно, будете задавать разными путями.

#### ВОДОЛЕЙ

Придется серьезно размышлять, кому вы дарите симпатии и на что тратите деньги. Среди близких и знакомых найдется немало энергичных людей, которые подскажут вам истину, помогут отвлечься и хорошо отдохнуть в пятницу и воскресенье.

#### РЫБЫ

Среда и четверг будут тесно связаны с работой и здоровьем. Позаботьтесь о себе и двигайтесь вперед свою карьеру. Хотите дождаться воскресенья, чтобы на несколько дней почувствовать себя счастливым и настоящему влюбиться.

Подготовила Наталья СИМОНОВА.

### АФИША НЕДЕЛИ

#### ПЯТИГОРСК

##### ТЕАТР ОПЕРЕТТЫ

2 ноября в 11.00 — «Летучий корабль», музыкальная сказка М. Дунаевского. 0+

6 ноября в 19.00 — Премьера! «Травиата», опера Дж. Верди. 12+

8 ноября в 19.00 — «Моя прекрасная леди», мюзикл Ф. Лоу. 12+

9 ноября в 19.00 — «Прекрасная Елена», оперетта Ж. Оффенбаха. 12+

К/З «КАМЕРТОН», малый зал

3 ноября в 16.00 — вечер инструментальной музыки «Орхидеи в лунном свете». Хосе де Мария Люкьеси — танго «Брызги шампанского», Херардо Родригес — танго «Кумарситта», Винсент Юманс — танго «Орхидеи в лунном свете», Аюб Года — танго «Ревность», Баки Конголи — Албанское танго «Бабочка», Фарид аль Трашем — Арабское танго «О светоч грез моих». +6

6 ноября в 16.00 — вечер вокальной музыки «Орфей русской сцены». Р. Шуман, Ф. Шуберт, Ж. Бизе, Дж. Пуччини и др. +6

9 ноября в 16.00 — вечер вокальной музыки «Лейся, песня!». Русские народные песни. +6

ЕССЕНТУКИ

ЗАЛ им. Ф. ШАЛЯПИНА

3 ноября в 19.00 — чемпионат по кавказским танцам. Гала-концерт. +6

5 ноября в 19.00 — для вас поет Валерия. +12

6 ноября в 19.00 — для вас поет Александр Буйнов. +12

7 ноября в 19.00 — вечер органной музыки «Музыка сквозь призму времени».

Д. Букстехуде, И. С. Бах, Х. Кабанильес, И. Пахельбель, Н. Брунс, Б. Пасквини и др. +6

8 ноября в 19.00 — спектакль «Охота на мужчин». 12+

#### КИСЛОВОДСК

ЗАЛ им. А. СКРЯБИНА

3 ноября в 16.00 — камерный оркестр «Amadeus» — «Perpetuum mobile». А. Шнитке, Д. Шостакович, И. Стравинский, М. Скорик, А. Пьяццолла. +6

8 ноября в 19.00 — вечер органной музыки «Музыка сквозь призму времени». Д. Букстехуде, И. С. Бах, Х. Кабанильес, И. Пахельбель, Н. Брунс, Б. Пасквини и др. Солист — Тимур Карданов (Нальчик). +6

9 ноября в 16.00 — Академический симфонический оркестр им. В. И. Сафонова «Империя красоты». Л. Бетховен, Концерт № 5 для фортепиано с оркестром. Я. Сибелиус. Симфония № 2.

Солист — заслуженный артист России, профессор Евгений Михайлов (фортепиано). Дирижер — Народный артист России Юрий Коцнев (Саратов). +6

10 ноября в 16.00 — вечер фортепианной музыки. К. Шуман (к 200-летию со дня рождения).

«Четыре милые пьесы», ор. 15. Р. Шуман — «Юмореска», ор. 20. С. Рахманинов — Пять пьес. Дж. Гершвин — «Распосид в блюзовых тонах» (версия для фортепиано соло). Солист — заслуженный артист России, профессор Евгений Михайлов (фортепиано). +6

ЗАЛ им. В. САФОНОВА

3 ноября в 12.00 — артист театра и кино Тимофей Федоров (Москва) и Академический симфонический оркестр им. В. И. Сафонова в проекте «Сказки старинного Курзала» «ГУЛИВЕР в стране лигулов». Дирижер — лауреат Международных конкурсов Димитрис Ботинис (Москва). Читает — актер театра и кино Тимофей Федоров (Москва). +6

3 ноября в 19.00 — «Собака на сене», неаполитанская комедия по мотивам пьесы Лопе де Вега. Музыка Г. Гладкова. Перевод М. Лозинского. Артисты Северо-Кавказской государственной филармонии им. В. И. Сафонова. +12

Реклама

УЧРЕДИТЕЛЬ — администрация города Пятигорска  
Главный редактор  
М. И. ГУЛЕВСКАЯ

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:  
357502, Пятигорск, ул. Университетская, 32а.  
ТЕЛЕФОНЫ: главный редактор — 33-51-15, выпускающий редактор — 33-67-09, отдел рекламы — 33-09-13, секретарь — 33-73-97, компьютерный центр — 33-22-38, корреспонденты, радиоредакция — 33-24-36, отдел подписки и распространения — 33-03-78, бухгалтерия — 33-03-78. Факс 33-09-13.  
e-mail: pravda@kmv.ru

Газета набрана и сверстана в редакции «Пятигорской правды», отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион»: 357600, Россия, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а, тел./факс 8 (87934) 6-87-30.

Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Ставропольскому краю. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00355 от 20 октября 2011 г.

Все материалы, публикуемые в газете на правах рекламы, информационной услуги, помечаются знаком © или № (счета), или словом «Реклама», или «На правах рекламы». Ответственность за их содержание и достоверность сведений в подобных материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точная цена не всегда может совпадать с позицией редакции. Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.  
Подписной индекс: 31685.  
Заказ № 2075 Тираж — 10 000 экз. Подписан в печать в 19.00. По графику — 19.00.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации города Пятигорска Ставропольского края

28.10.2019 г. Пятигорск № 4993  
О внесении изменений в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, на 2017-2019 годы, утвержденный постановлением администрации города Пятигорска от 09.03.2016 № 643 (о признании утратившим силу постановления администрации города Пятигорска от 29.04.2019 № 2274)

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Ставропольского края от 28 июня 2013 года № 57-кз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края», постановлением Правительства Ставропольского края от 16 апреля 2014 года № 166-п «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края».

ПОСТАНОВЛЯЮ:  
1. Внести изменения в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, на 2017-2019 годы, утвержденный постановлением администрации города Пятигорска от 09.03.2016 № 643, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Пятигорска от 29.04.2019 № 2274 «О внесении изменений в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, на 2017-2019 годы».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска Бельчикова Д. П.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Пятигорска

А. В. СКРИПНИК

Приложение  
к постановлению  
администрации города Пятигорска  
от 28.10.2019 № 4993

### КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, на 2017-2019 годы

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту

Таблица 1

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта (указываемый в ст. 161.1 ЖК РФ)	Год ввода в эксплуатацию	Состояние последнего капитального ремонта (указываемый в ст. 161.1 ЖК РФ)	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Площадь помещений МКД, всего:				Стоимость капитального ремонта							Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ																		
								общая площадь МКД, всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Конструктивные, застроенные в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	всего:	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств областного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	руб./кв. м	руб.	руб.			руб.	руб.	руб.															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19																				
Итого 2017 год по МО город - курорт Пятигорск																			24	22	20	1 157,0	108 952	158,05	0,00	0,00	0,00	108 952	158,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2018 год																																						
город - курорт Пятигорск																																						
56	г. Пятигорск, п. Горневодский, ул. Советская, д. 39а	ро	1946	Прочие	2	2	1	627,00	454,00	454,00	16	3 830 328,00	0,00	0,00	0,00	3 830 328,00	8 437	31.12.2018																				
57	г. Пятигорск, п. Свободы, ул. Питомная, д. 1	ро	1934	Кирпичные, каменные	2	2	2	401,20	343,30	303,00	24	1 405 120,00	0,00	0,00	0,00	1 405 120,00	4 093	31.12.2018																				
58	г. Пятигорск, п. Ленина, д. 22	ро	1935	Прочие	5	3	1	1 843,60	1 724,60	1 549,40	44	6 748 278,10	0,00	0,00	0,00	6 748 278,10	3 913	31.12.2018																				
59	г. Пятигорск, пр-кт. Калинина, д. 148	ро	1937	Кирпичные, каменные	3	3	3	1 065,92	921,72	825,48	33	962 756,10	0,00	0,00	0,00	962 756,10	1 045	31.12.2018																				

60	г. Пятигорск, пр-кт. Калинина, д. 27, корп. 7	ро	1946	Прочие	3	1	1	637,60	458,60	458,60	28	3 237 617,00	0,00	0,00	0,00	3 237 617,00	7 060	31.12.2018																				
61	г. Пятигорск, пр-кт. Калинина, д. 27, корп. 8	ро	1946	Прочие	3	1	1	474,00	456,00	456,00	26	1 533 529,50	0,00	0,00	0,00	1 533 529,50	3 363	31.12.2018																				
62	г. Пятигорск, пр-кт. Калинина, д. 48	ро	1954	Деревянные	2	1	1	437,50	396,70	396,70	17	2 827 204,40	0,00	0,00	0,00	2 827 204,40	7 127	31.12.2018																				
63	г. Пятигорск, пр-кт. Кирова, д. 58	ро	1948	Прочие	2	4	1	1 324,10	1 084,10	1 084,10	32	10 044 795,00	0,00	0,00	0,00	10 044 795,00	9 266	31.12.2018																				
64	г. Пятигорск, пр-кт. Кирова, д. 71	ро	1933	Прочие	3	2	1	1 073,00	1 037,00	1 020,60	26	2 881 413,00	0,00	0,00	0,00	2 881 413,00	2 779	31.12.2018																				
65	г. Пятигорск, пр-кт. Кирова, д. 80	ро	1938	Кирпичные, каменные	3	4	1	2 533,97	1 104,57	1 062,77	47	823 505,00	0,00	0,00	0,00	823 505,00	746	31.12.2018																				
66	г. Пятигорск, ст-ца. Константиновская, ул. Ленина, д. 4а	ро	1947	Смешанные	1	1	1	420,10	294,70	294,70	24	374 709,00	0,00	0,00	0,00	374 709,00	1 271	31.12.2018																				
67	г. Пятигорск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 105	ро	1929	Прочие	1	0	1	162,30	162,30	162,30	8	2 108 360,00	0,00	0,00	0,00	2 108 360,00	12 991	31.12.2018																				
68	г. Пятигорск, ул. Баксанская, д. 16, корп. 1	ро	1937	Кирпичные, каменные	2	3	1	1 051,70	969,70	849,90	42	2 135 449,60	0,00	0,00	0,00	2 135 449,60	2 202	31.12.2018																				
69	г. Пятигорск, ул. Буяндзиде, д. 7	ро	1917	Кирпичные, каменные	2	2	2	729,90	667,60	567,40	39	3 541 423,00	0,00	0,00	0,00	3 541 423,00	5 305	31.12.2018																				
70	г. Пятигорск, ул. Власова, д. 38	ро	1918	Прочие	2	2	2	426,00	256,10	228,10	20	2 952 055,00	0,00	0,00	0,00	2 952 055,00	11 527	31.12.2018																				
71	г. Пятигорск, ул. Дегтярева, д. 54	ро	1933	Прочие	2	0	1	154,00	154,00	154,00	10	531 366,00	0,00	0,00	0,00	531 366,00	3 450	31.12.2018																				
72	г. Пятигорск, ул. Ермолова, д. 6, корп. 1	ро	1946	Прочие	3	1	1	680,50	459,30	459,30	24	3 990 291,20	0,00	0,00	0,00	3 990 291,20	8 688	31.12.2018																				
73	г. Пятигорск, ул. Заводская, д. 2	ро	1946	Прочие	2	2	2	435,80	411,80	411,80	16	2 227 080,00	0,00	0,00	0,00	2 227 080,00	5 408	31.12.2018																				
74	г. Пятигорск, ул. Зубалова, д. 16	ро	1946	Прочие	2	2	2	414,90	390,90	390,90	22	1 873 812,00	0,00	0,00	0,00	1 873 812,00	4 794	31.12.2018																				
75	г. Пятигорск, ул. Зубалова, д. 20	ро	1946	Прочие	2	2	2	375,80	351,80	351,80	20	1 578 504,00	0,00	0,00	0,00	1 578 504,00	4 487	31.12.2018																				
76	г. Пятигорск, ул. Зубалова, д. 22	ро	1946	Прочие	2	1	1	385,50	373,50	373,50	16	1 712 210,00	0,00	0,00	0,00	1 712 210,00	4 584	31.12.2018																				
77	г. Пятигорск, ул. Карла Маркса, д. 6	ро	1917	Прочие	1	0	1	578,00	555,90	355,90	20	2 844 709,50	0,00	0,00	0,00	2 844 709,50	7 993	31.12.2018																				
78	г. Пятигорск, ул. Карла Маркса, д. 9	ро	1917	Прочие	2	1	1	751,80	652,40	652,40	21	3 834 796,00	0,00	0,00	0,00	3 834 796,00	5 878	31.12.2018																				
Итого 2018 год по МО город - курорт Пятигорск																			15	13	12	480,59	575,00	63 999 309,40	0,00	0,00	0,00	63 999 309,40										
2019 год																																						
город - курорт Пятигорск																																						
79	г. Пятигорск, ул. Гоголя, д. 12	ро	1905	Кирпичные, каменные	3	1	1	411,30	375,90	375,90	21	4 971 050,00	0,00	0,00	0,00	4 971 050,00	13 224	31.12.2019																				
80	г. Пятигорск, просп. Калинина, д. 71	ро	1952	Прочие	2	2	2	618,30	586,60	586,60	21	3 943 296,00	0,00	0,00	0,00	3 943 296,00	6 722	31.12.2019																				
81	г. Пятигорск, ул. Кошкова, д. 13	ро	1917	Прочие	2	0	1	876,90	876,90	876,90	39	7 876 115,00	0,00	0,00	0,00	7 876 115,00	8 982	31.12.2019																				
82	г. Пятигорск, ул. Крайнего, д. 61	ро	1917	Прочие	2	1	1	254,60	219,30	219,30	19	10 954 386,00	0,00	0,00	0,00	10 954 386,00	49 952	31.12.2019																				
83	г. Пятигорск, ул. Людвигина, д. 7	ро	1946	Прочие	2	2	2	659,00	437,00	400,10	22	6 264 240,00	0,00	0,00	0,00	6 264 240,00	14 335	31.12.2019																				
84	г. Пятигорск, ул. Малыгина, д. 11	ро	1904	Смешанные	2	1	1	418,90	384,80	275,40	15	2 909 550,00	0,00	0,00	0,00	2 909 550,00	7 561	31.12.2019																				
85	г. Пятигорск, ул. Мира, д. 10	ро	1920	Прочие	2	2	2	410,40	386,40	386,40	18	2 424 000,00	0,00	0,00	0,00	2 424 000,00	6 273	31.12.2019																				
86	г. Пятигорск, ул. Мира, д. 76	ро	1946	Прочие	2	1	1	473,17	318,60	318,60	14	2 245 600,00	0,00	0,00	0,00	2 245 600,00	7 048	31.12.2019																				
87	г. Пятигорск, ул. Московская, д. 4	ро	1946	Прочие	3	1	1	823,50	604,20	604,20	24	2 882 400,00	0,00	0,00	0,00	2 882 400,00	4 456	31.12.2019																				
88	г. Пятигорск, ул. Октябрьская, д. 44	ро	1934	Прочие	2	1	1	781,20	721,20	605,20	10	1 764 688,00	0,00	0,00	0,00	1 764 688,00	2 447	31.12.2019																				
89	г. Пятигорск, ул. Подстанционная, д. 3	ро	1936	Прочие	2	1	1	315,80	303,80	303,80	8	1 888 596,00	0,00	0,00	0,00	1 888 596,00	6 151	31.12.2019																				
90	г. Пятигорск, ул. Подстанционная, д. 6	ро	1938	Прочие	2	1	1	298,00	268,40	268,40	11	2 400 960,00	0,00	0,00	0,00	2 400 960,00	8 945	31.12.2019																				
91	г. Пятигорск, ул. Рубина, д. 7	ро	1917	Кирпичные, каменные	2	1	1	955,60	732,60	531,10	40	6 464 000,00	0,00	0,00	0,00	6 464 000,00	8 823	31.12.2019																				
92	г. Пятигорск, ул. Соборная, д. 13	ро	1934	Прочие	3	2	1	1 036,50	750,50	705,30	53	3 839 440,00	0,00	0,00	0,00	3 839 440,00	5 116	31.12.2019																				
93	г. Пятигорск, ул. Телпосерная, д. 11	ро	1917	Смешанные	2	1	1	976,60	620,80	501,20	41	7 070 520,00	0,00	0,00	0,00	7 070 520,00	11 389	31.12.2019																				
94	г. Пятигорск, ул. Телпосерная, д. 29	ро	1917	Смешанные	2	1	1	1 252,61	1 212,60	889,40	66	6 262 000,00	0,00	0,00	0,00	6 262 000,00	5 164	31.12.2019																				
95	г. Пятигорск, ул. Телпосерная, д. 3	ро	1917	Кирпичные, каменные	2	2	2	702,50	643,60	528,00	24	3 434 000,00	0,00	0,00	0,00	3 434 000,00	5 336	31.12.2019																				
96	г. Пятигорск, ул. Телпосерная, д. 31	ро	1917	Смешанные	2	0	1	345,40	345,40	345,40	17	3 061 730,00	0,00	0,00	0,00	3 061 730,00	8 864	31.12.2019																				
97	г. Пятигорск, ул. Телпосерная, д. 36	ро	1917	Смешанные	2	1	1	259,30	201,10	123,80	15	1 778 320,00	0,00	0,00	0,00	1 778 320,00																						

Table with columns for address, year, type, and various numerical values. Includes a summary row for 'Итого 2019 год по МО город - курорт Пятигорск'.

Таблица 2.1.

РЕЕСТР многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту по видам ремонта

Large table with columns for address, cost, and various repair types (remont vnutri, remont kraski, etc.). Includes summary rows for 2017 and 2018 years.

Large table with columns for address, cost, and various repair types (remont vnutri, remont kraski, etc.). Includes summary rows for 2017 and 2018 years.







ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации города Пятигорска Ставропольского края

28.10.2019 г. Пятигорск № 5022
О внесении изменений в приложение 1 к постановлению администрации города Пятигорска от 11.09.2015 №3485 «О Комиссии по борьбе с самовольной застройкой на территории города-курорта Пятигорска»

Приложение к постановлению администрации города Пятигорска от 28.10.2019 г. № 5022

СОСТАВ Комиссии по борьбе с самовольной застройкой на территории города-курорта Пятигорска

Table with 2 columns: Name and Position. Includes: Бельчиков Денис Павлович (Заместитель главы администрации), Бородаев Александр Юрьевич (Начальник Правового управления), Малыгина Анастасия Александровна (Главный специалист отдела правового документооборота), Акинфеева Марина Михайловна (Председатель территориального объединения), Артемов Роман Васильевич (Заведующий отделом земельных отношений), Дворников Валентин Юрьевич (Начальник МКУ), Кеворков Алексей Викторович (Заместитель начальника отдела регистрации), Фомин Игорь Святославович (Заведующий контрольно-инспекционного отдела), Уклен Дмитрий Игоревич (Заместитель начальника управления градостроительства), Шкробец Дмитрий Викторович (Начальник участковых исполкомов).

Заместитель главы администрации города Пятигорска, управляющий делами администрации города Пятигорска С. П. ФОМЕНКО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации города Пятигорска Ставропольского края

28.10.2019 г. Пятигорск № 5023
О внесении изменений в постановление администрации города Пятигорска от 06.05.2016 №1561 «О Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска...

Приложение к постановлению администрации города Пятигорска от 28.10.2019 г. № 5023

СОСТАВ Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска

Table with 2 columns: Name and Position. Includes: Бельчиков Денис Павлович (Заместитель главы администрации), Бородаев Александр Юрьевич (Начальник Правового управления), Малыгина Анастасия Александровна (Главный специалист отдела правового документооборота), Артемов Роман Васильевич (Заведующий отделом земельных отношений), Дворников Валентин Юрьевич (Начальник МКУ), Карташова Лариса Георгиевна (Заместитель начальника отдела регистрации), Фомин Игорь Святославович (Заведующий контрольно-инспекционного отдела), Уклен Дмитрий Игоревич (Заместитель начальника управления градостроительства), Шкробец Дмитрий Викторович (Начальник участковых исполкомов).

Заместитель главы администрации города Пятигорска, управляющий делами администрации города Пятигорска С. П. ФОМЕНКО

Извещение

о проведении открытого аукциона 28 ноября 2019 года на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска

Администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, электронная почта: torg@del425@mail.ru, тел. 33-41-11.

Реквизиты решения о проведении аукциона
Постановление администрации города Пятигорска от 13.02.2018 № 356 «О размещении нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска»...

Предмет аукциона

Право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска.

Перечень

лотов, определенных для проведения открытого аукциона 28 ноября 2019 года на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска.

Table with 7 columns: Lot number, Address, Quantity, Specialization, Period, Start price, End price. Lists various lots in different districts like Mikroyrayon 'Belaya Romashka', 'Novopятигорск-Скиачи', 'Бештау-Горпост', 'Поселок Горневодский', 'Поселок Свободы', 'Станица Константиновская'.

Место, дата, время рассмотрения заявок на участие в аукционе
Администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, актовый зал (1-ый этаж) 26, 27 ноября 2019 года с 10:00 до 16:00 часов.

Место, дата, время проведения аукциона
Администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, актовый зал (1-ый этаж) 28 ноября 2019 года в 10:00 часов.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе
Официальный сайт муниципального образования города-курорта Пятигорска: www.pyatigorsk.org

Организатор аукциона
Администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, электронная почта: torg@del425@mail.ru, тел. 33-41-11.

Реквизиты решения о проведении аукциона
Постановление администрации города Пятигорска от 13.02.2018 № 356 «О размещении нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска»...

ных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска на 2019 год, постановление администрации города-курорта Пятигорска от 21.10.2019 № 4928 «Об организации и проведении 28 ноября 2019 года открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска».

Предмет аукциона

Право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска.

Перечень

лотов, определенных для проведения открытого аукциона 28 ноября 2019 года на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска.

Table with 7 columns: Lot number, Address, Quantity, Specialization, Period, Start price, End price. Lists various lots in different districts like Mikroyrayon 'Belaya Romashka', 'Новопятигорск-Скиачи', 'Бештау-Горпост', 'Поселок Горневодский', 'Поселок Свободы', 'Станица Константиновская'.

Место, дата, время рассмотрения заявок на участие в аукционе
Администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, актовый зал (1-ый этаж) 26, 27 ноября 2019 года с 10:00 до 16:00 часов.

Место, дата, время проведения аукциона
Администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, актовый зал (1-ый этаж) 28 ноября 2019 года в 10:00 часов.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе
Официальный сайт муниципального образования города-курорта Пятигорска: www.pyatigorsk.org

Состав и форма заявки на участие в аукционе

Table with 3 columns: No, Name of document, Method of receipt. Lists requirements for bidding documents and forms.

Table with 3 columns: No, Content, Method of receipt. Lists types of information and their submission methods.

Форма заявки на участие в аукционе

Заместителю главы администрации города Пятигорска, председателю комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска...

Прошу принять мою заявку на участие в открытом аукционе 2019 года на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска...

номер лота \_\_\_\_\_ в микрорайоне \_\_\_\_\_
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г. \_\_\_\_\_ (подпись) М.П.

Образец заявления об отсутствии решения о ликвидации и приостановлении деятельности заявителя

Заместителю главы администрации города Пятигорска, председателю комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов по предоставлению услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска...

ООО, АО (фирменное наименование, (наименование) или ИП (Ф.И.О.) заявляет об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Форма, срок и порядок оплаты договора
Плата в первый календарный год размещения объекта устанавливается исходя из срока размещения объекта и цены, предложенной победителем аукциона (или участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона).

Плата за размещение объекта во второй и последующие годы размещения объекта производится по графику в соответствии с дополнительным соглашением к договору.
Хозяйствующий субъект представляет в отдел торговли, бытового услуг и защиты прав потребителей администрации города Пятигорска копии платежных документов об оплате стоимости права на заключение договора на размещение объекта не позднее трех дней после оплаты.

Размер платы не может быть изменен по соглашению сторон.
Цена предмета аукциона (цена лота) не может быть пересмотрена в сторону уменьшения, порядок пересмотра цены предмета аукциона (цены лота) в сторону увеличения.

Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе
по адресу: администрация города Пятигорска, 357500, г. Пятигорск, площадь Ленина, 2, в Отдел торговли, бытовых услуг и защиты прав потребителей администрации города Пятигорска кабинет № 416.

Требования к участникам аукциона
Заявителем аукциона может быть юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места происхождения капитала, и индивидуальное предприниматель, в отношении, которых не проведены процедуры решения о ликвидации заявителя – юридического лица или решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.

Порядок и срок отзыва заявки на участие в аукционе
Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до 28 ноября 2019 года до 10:00 часов, уведомив об этом в письменной форме администрацию города Пятигорска.

Получение информации по вопросам предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе в отделе торговли, бытовых услуг и защиты прав потребителей администрации города Пятигорска осуществляется при: личном обращении заявителя; письменном обращении заявителя; по обращениям с использованием средств телефонной связи; с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через официальный сайт муниципального образования города-курорта Пятигорска: www.pyatigorsk.org

Дата начала предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе – 02 ноября 2019 года.
Окончание предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе – 26 ноября 2019 года до 10:00 часов.

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»)
«Шаг аукциона» устанавливается в пределах пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг)

Победитель аукциона и организатор аукциона в срок, составляющий не менее десяти дней со дня размещения на официальном сайте протокола аукциона, подписывают договор на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг), к которому прикладывается ситуационный план размещения нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по предоставлению услуг) – с 12 декабря 2019 года.



Управление градостроительства администрации города Пятигорска  
— организатор общественных обсуждений

**О П О В Е Щ Е Н И Е**  
о начале общественных обсуждений

На основании поступившего обращения ООО «Специализированный застройщик «Березовый» постановлением администрации города Пятигорска назначено проведение общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26.33.090207.564, расположенного по адресу: Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, пер. Танкистов в границах территориальной зоны «Ж-1» Индивидуальная жилая застройка, с видом разрешенного использования «под строительство АТС» на условно разрешенный вид использования «Хранение автотранспорта» (код по Классификатору 2.7.1).

Общественные обсуждения назначены с 5 ноября 2019 года по 23 ноября 2019 года. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Пятигорская правда» и размещены на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.pyatigorsk.org>.

Срок проведения экспозиции по вышеуказанному вопросу с 5 ноября 2019 года по 19 ноября 2019 года включительно в рабочие дни с 9-15 часов до 18-00 часов, в пятницу с 9-15 часов до 17-00 часов. Консультирование посетителей экспозиции будет проводиться 14 ноября 2019 года с 9-15 часов до 12-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, рядом с кабинетом 208.

Участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания в письменной форме по указанному вопросу с 5 ноября 2019 года по 19 ноября 2019 года включительно:

1) посредством официального сайта муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.pyatigorsk.org>;

2) в адрес Организатора общественных обсуждений в рабочие дни с 9-15 часов до 18-00 часов, в пятницу с 9-15 часов до 17-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 кабинет 605;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции объекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 кабинет 208.

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Начальник Управления

Е. С. ПАНТЕЛЕЕВ

**Информационные материалы для общественных обсуждений**

Согласно сведениям, полученным из Единого государственного реестра недвижимости, земельный участок с кадастровым номером: 26.33.090207.567, площадью 338+/-6 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство АТС, расположен по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, пер. Танкистов.

В соответствии с правилами землепользования и застройки (ПЗЗ) муниципального образования города – курорта Пятигорск, утвержденных Решением Думы г. Пятигорска от 12.11.2014 № 35-47РД (с изменениями), рассматриваемый земельный участок расположен в территориальной зоне с наименованием: «Для индивидуального жилищного строительства» (код территориальной зоны «Ж-1»). Проектом предусмотрено размещение на данном земельном участке крытых гаражей для жилого комплекса «Березовый» в количестве 11 шт.

Управление градостроительства администрации города Пятигорска  
— организатор общественных обсуждений

**О П О В Е Щ Е Н И Е**  
о начале общественных обсуждений

На основании поступившего обращения Каспаровой Камиллы Ленардовны, Айвазовской Инны Юрьевны, Будаговой Марины Владимировны постановлением администрации города Пятигорска назначено проведение общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26.33.090208.542, расположенного по адресу: Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, ул. Кооперативная в границах территориальной зоны «Ж-3» Среднеэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код по Классификатору 2.6).

Общественные обсуждения назначены с 5 ноября 2019 года по 23 ноября 2019 года. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Пятигорская правда» и размещены на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.pyatigorsk.org>.

Срок проведения экспозиции по вышеуказанному вопросу с 5 ноября 2019 года по 19 ноября 2019 года включительно в рабочие дни с 9-15 часов до 18-00 часов, в пятницу с 9-15 часов до 17-00 часов. Консультирование посетителей экспозиции будет проводиться

В настоящее время на указанном участке объекты капитального строительства отсутствуют.

Организация и проведение общественных обсуждений по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка осуществляется в соответствии с Уставом города Пятигорска и нормативными правовыми актами Думы города Пятигорска с учетом положений статей 5.1, 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Настоящими общественными обсуждениями необходимо рассмотреть вопрос об изменении территориальной зоны и вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером: 26.33.090207.564, путем отнесения вышеуказанного земельного участка к территориальной зоне с наименованием: «Многоэтажная жилая застройка» (код территориальной зоны «Ж-4») и разрешенным видом использования земельного участка: «Объекты гаражного назначения».



с 14 ноября 2019 года с 9-15 часов до 12-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, рядом с кабинетом 208.

Участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания в письменной форме по указанному вопросу с 5 ноября 2019 года по 19 ноября 2019 года включительно:

1) посредством официального сайта муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.pyatigorsk.org>;

2) в адрес Организатора общественных обсуждений в рабочие дни с 9-15 часов до 18-00 часов, в пятницу с 9-15 часов до 17-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 кабинет 605;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции объекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 кабинет 208.

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Начальник Управления

Е. С. ПАНТЕЛЕЕВ

Управление градостроительства администрации города Пятигорска  
— организатор общественных обсуждений

**О П О В Е Щ Е Н И Е**  
о начале общественных обсуждений

На основании поступившего обращения Шпунт Валентины Александровны и Шпунт Олега Эдуардовича постановлением администрации города Пятигорска назначено проведение общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного на земельных участках по адресу: Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, с. Золотуха, ул. 70 лет Победы, 21, 23 с параметрами: максимальный процент застройки 27 %.

Общественные обсуждения назначены с 5 ноября 2019 года по 23 ноября 2019 года. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Пятигорская правда» и размещены на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.pyatigorsk.org>.

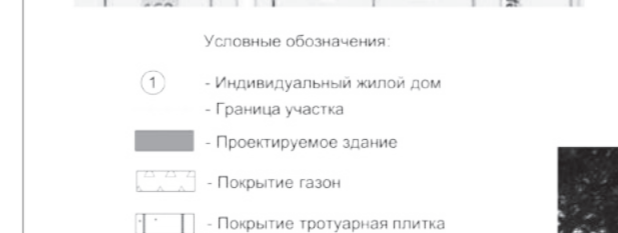
Срок проведения экспозиции по вышеуказанному вопросу с 5 ноября 2019 года по 19 ноября 2019 года включительно в рабочие дни с 9-15 часов до 18-00 часов, в пятницу с 9-15 часов до 17-00 часов. Консультирование посетителей экспозиции будет проводиться 14 ноября 2019 года с 9-15 часов до 12-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, рядом с кабинетом 208.

Участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания в письменной форме по указанному вопросу с 5 ноября 2019 года по 19 ноября 2019 года включительно:

1) посредством официального сайта муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.pyatigorsk.org>;

2) в адрес Организатора общественных обсуждений в рабочие дни с 9-15 часов до 18-00 часов, в пятницу с 9-15 часов до 17-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 кабинет 605;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции объекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 кабинет 208.



Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Начальник Управления

Е. С. ПАНТЕЛЕЕВ

**Информационный материал для общественных обсуждений**

Согласно записям Единого реестра недвижимости земельные участки с кадастровыми номерами 26.33.0301011.12, 26.33.0301012.20 площадью 889 и 717 м<sup>2</sup> соответственно, расположенные по адресу Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, село Золотуха, улица 70 лет Победы, земельный участок 21 и улица 70 лет Победы, 23.

Согласно Правилам землепользования и застройки (ПЗЗ) муниципального образования города – курорта Пятигорск, утвержденных Решением Думы г. Пятигорска от 12.11.2014 №35-47РД (с изменениями), рассматриваемые земельные участки находятся в зоне «Ж-1» Зона застройки индивидуальными жилыми домами, с застраиваемой площадью не более 20%.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Проектной документацией предлагается разместить на данных земельных участках индивидуальный жилой дом.

С количеством этажей -1;

— площадь застройки -425,4 м.кв.;

— площадь помещений 317,5 м.кв.;

— процент застройки -26,5%.

Организация проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с Уставом города Пятигорска и нормативными правовыми актами Пятигорской городской Думы с учетом положений статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Настоящими общественными обсуждениями необходимо рассмотреть вопрос на предоставление на отклонение от предельно допустимых параметров разрешенного строительства – размещение индивидуального жилого дома с застройкой 26,5 процентов участка.



Видовой кадр на главный фасад по ул. им. Владимира Пелипенко



Управление градостроительства администрации города Пятигорска  
— организатор общественных обсуждений

**О П О В Е Щ Е Н И Е**  
о начале общественных обсуждений

На основании поступившего обращения АО «Пятигорские электрические сети» постановлением администрации города Пятигорска назначено проведение общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при образовании земельного участка с кадастровым номером 26.33.110304.2.3У1 под распределительной подстанции № 6 из земельного участка с кадастровым номером 26.33.110304.2, расположенного по адресу: Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, ул. Кочубея, 82 в границах территориальной зоны «Ж-3» Среднеэтажная жилая застройка, с параметрами:

предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

минимальная площадь при образовании земельного участка с кадастровым номером 26.33.110304.2.3У1 под распределительной подстанцией № 6 из земельного участка с кадастровым номером 26.33.110304.2 – 98 м<sup>2</sup>.

Общественные обсуждения назначены с 5 ноября 2019 года по 23 ноября 2019 года.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Пятигорская правда» и размещены на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.pyatigorsk.org>.

Срок проведения экспозиции по вышеуказанному вопросу с 5 ноября 2019 года по 19 ноября 2019 года включительно в рабочие дни с 9-15 часов до 18-00 часов, в пятницу с 9-15 часов до 17-00 часов. Консультирование посетителей экспозиции будет проводиться 14 ноября 2019 года с 9-15 часов до 12-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, рядом с кабинетом 208.

Участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания в письменной форме по указанному вопросу с 5 ноября 2019 года по 19 ноября 2019 года включительно:

1) посредством официального сайта муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.pyatigorsk.org>;

2) в адрес Организатора общественных обсуждений в рабочие дни с 9-15 часов до 18-00 часов, в пятницу с 9-15 часов до 17-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 кабинет 605;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции объекта, подлежащего

рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 кабинет 208.

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Начальник Управления

Е. С. ПАНТЕЛЕЕВ

**Информационный материал для общественных обсуждений**

Согласно записям Единого реестра недвижимости, земельный участок с кадастровым номером 26.33.110304.2, площадью 10002 м<sup>2</sup>, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для среднеэтажной застройки, расположен по адресу Ставропольский край, г.Пятигорск, ул.Кочубея 82.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки (ПЗЗ) муниципального образования города – курорта Пятигорск, утвержденных Решением Думы г.Пятигорска от 12.11.2014 №35-47РД (с изменениями), рассматриваемый земельный участок расположен в зоне «Ж-3» – среднеэтажная жилая застройка (код 2.5). Минимальная площадь земельных участков в зоне «Ж-3» для жилой застройки составляет от 1000м<sup>2</sup>. Проектной документацией намечается разместить на данном участке многоквартирный жилой дом.

На указанном земельном участке расположен объект недвижимости – Распределительная подстанция-6, с кадастровым номером 26.33.110304.12, площадью 63,9 м<sup>2</sup>, этажность – 1 этаж, год постройки – 1981г. Распределительная подстанция-6 служит для постоянного электроснабжения потребителей данного района г.Пятигорска.

Предлагается выделить под данным объектом недвижимости земельный участок площадью 98м<sup>2</sup> и присвоить вновь образованному земельному участку вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание (код 3.1 согласно ПЗЗ).

Организация и проведение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка осуществляется в соответствии с Уставом города Пятигорск и нормативными правовыми актами Думы города Пятигорска с учетом положений статей 5.1, 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Настоящими общественными обсуждениями необходимо рассмотреть вопрос приведения в соответствие предельных размеров образуемого земельного участка, установив минимальную площадь – 98м<sup>2</sup>.

Информационный материал для общественных обсуждений

Согласно записям Единого реестра недвижимости, земельный участок с кадастровым номером 26.33.090208.542, площадью 7281 м<sup>2</sup>, расположен по адресу Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Кооперативная

Категория земель – земли населенных пунктов

Виды разрешенного строительства – предназначен для размещения домов многоэтажной застройки

Согласно Правил землепользования и застройки (ПЗЗ) муниципального образования города – курорта Пятигорск, утвержденных Решением Думы г. Пятигорска от 12.11.2014 №35-47РД (с изменениями), рассматриваемый земельный участок расположен в зоне «Ж-3» – среднеэтажная жилая застройка с предельным количеством этажей зданий, строений, сооружений – для строительства объектов условно разрешенного вида использования – 8 этажей

Проектной документацией предлагается разместить на данном участке многоквартирный жилой дом

- с количеством надземных этажей – 9,
- площадью застройки – 2038,7 м<sup>2</sup>,
- количеством квартир – 146 шт. в том числе
- 1-но комнатных – 51 шт,
- 2-х комнатных – 52 шт,
- 3-х комнатных – 43 шт.

Организация и проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с Уставом города Пятигорска и нормативными правовыми актами Пятигорской городской Думы с учетом положений статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Настоящими общественными обсуждениями необходимо рассмотреть вопрос приведения в соответствие вида разрешенного использования земель объекта капитального строительства по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – размещение многоквартирного жилого дома с количеством надземных этажей – 9

Лист	Листов
1	2

Схема планировочной организации



Фрагмент ПЗЗ «Ж-3» Среднеэтажная жилая застройка



● Условное обозначение местоположения земельного участка

Лист	Листов
2	2

Видовой кадр на главный фасад по ул. Кооперативная



Видовой кадр со двора



Схема планировочной организации

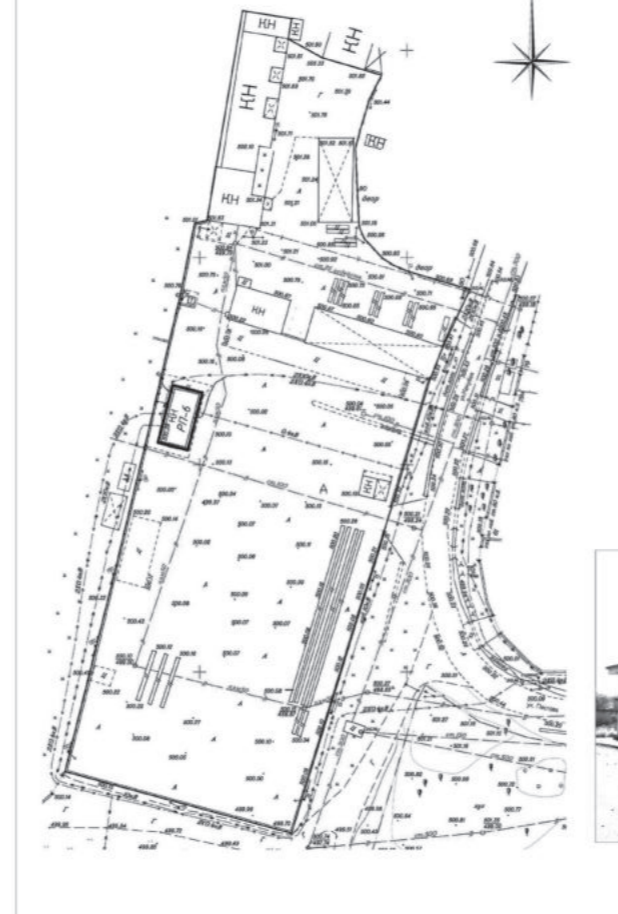
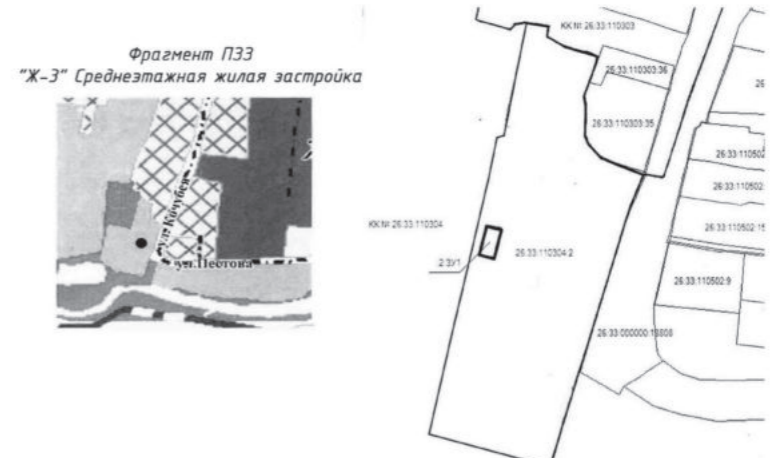


Схема расположения земельных участков



Общий вид РП-6



Лист	Листов
2	2

Управление градостроительства администрации города Пятигорска  
— организатор общественных обсуждений

**О П О В Е Щ Е Н И Е**  
о начале общественных обсуждений

На основании поступившего обращения Литвинова Николая Ивановича постановлением администрации города Пятигорска назначено проведение общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, пос. Свободы, ул. Вишневая, 62а, с параметрами: размещение индивидуального жилого дома на расстоянии 0,5 метров от границ земельного участка и по границе земельного участка; максимальный процент застройки 65 %.

Общественные обсуждения назначены с 5 ноября 2019 года по 23 ноября 2019 года. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Пятигорская правда» и размещены на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.pyatigorsk.org>.

Срок проведения экспозиции по вышеуказанному вопросу с 5 ноября 2019 года по 19 ноября 2019 года включительно в рабочие дни с 9-15 часов до 18-00 часов, в пятницу с 9-15 часов до 17-00 часов. Консультирование посетителей экспозиции будет проводиться 14 ноября 2019 года с 9-15 часов до 12-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, рядом с кабинетом 208.

Участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания в письменной форме по указанному вопросу с 5 ноября 2019 года по 19 ноября 2019 года включительно:

- 1) посредством официального сайта муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.pyatigorsk.org>;
- 2) в адрес Организатора общественных обсуждений в рабочие дни с 9-15 часов до 18-00 часов, в пятницу с 9-15 часов до 17-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, кабинет 605;
- 3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции объекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, кабинет 208.

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Начальник Управления

Е. С. ПАНТЕЛЕЕВ

**Информационный материал**  
для общественных обсуждений по обращению Литвинова Н.И.

1. По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: город-курорт Пятигорск, пос. Свободы, ул. Вишневая, 62а, принадлежащего Литвинову Н.И., с кадастровым номером 26.33.02010.1009 — размещение здания по меже на расстоянии 0,5 от межи — максимальный процент застройки 65%.

—противопожарные расстояния между зданиями предусматривать противопожарной стеной без проемов. Одна из целей правил землепользования и застройки (ПЗЗ), это обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, — обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека. Публичные обсуждения проводятся с целью выработки рекомендаций по обеспечению значимых потребностей населения объективной оценки предлагаемого акта.

Рекомендации градостроительной деятельности направлены в первую очередь на обеспечение комфортной среды обитания населения, учет потребностей населения в рекреации в развитии и реализации для населения государственных, общественных и частных интересов в данной области в целях обеспечения благоприятных условий проживания.

На стадии проектирования в проектной документации был проведен анализ земельного участка с точки зрения возможности размещения на нем индивидуального жилого дома и последующего комфортного проживания семьи в составе 6 человек, при этом не нарушая прав и законных интересов правообладателей соседних земельных участков. Учитывая интересы соседей, технические регламенты санитарные и противопожарные нормы проектной документации предлагается разместить на земельном участке площадью 1310 м<sup>2</sup> трехэтажный жилой дом общей площадью 200 м<sup>2</sup>.

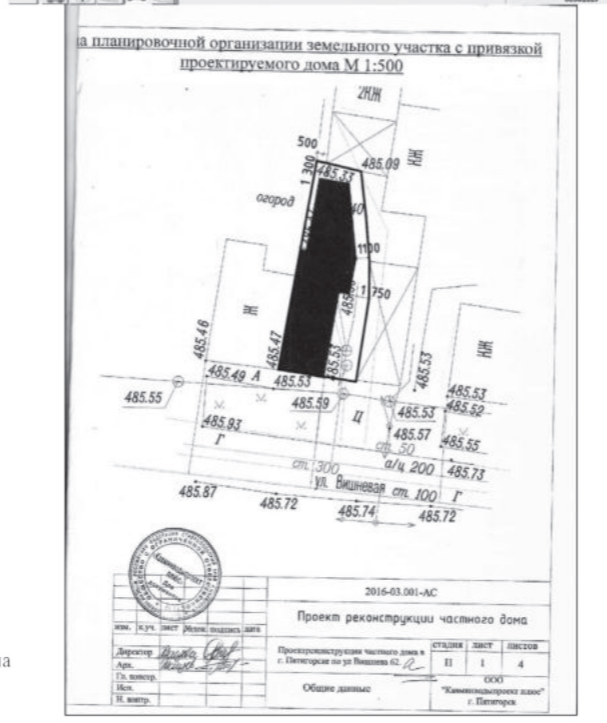
Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска в зоне Ж1 для индивидуального жилищного строительства, минимальные отступы здания от границ соседнего земельного участка составляют 3,0 м.

Противопожарные расстояния между зданиями выполнены согласно СП 4.13130.2013 пункт 5.3.2. Противопожарные расстояния между жилыми зданиями при организованной малоэтажной застройке, в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности, следует принимать в соответствии с таблицей 2 (6 м). Противопожарные расстояния между стенами зданий без оконных проемов допускается на 20 процентов при условии устройства карнизов и элементов кровли со стороны стен здания, обращенных друг к другу, из негорючих материалов или материалов, подвергнутых огнезащитной обработке.

Согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска (ПЗЗ) в зоне Ж1 для индивидуального жилищного строительства, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, составляет 50 процентов. В данном проекте индивидуальный жилой дом, предлагается проект застройки на 19,8 процентов. Связано это с балансом между интересами правообладателя соседних земельных участков и комфортного проживания семьи Литвиновых в составе 6 человек. На основе СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» п.4.16: «История территории и планировка малоэтажной застройки должна обеспечивать непрерывную 3-этапную продолжительность в течение летней период или суммарно 3,5-этапную продолжительность». Тем самым, проектом учтен и учтен проектной документацией жилого дома, чтобы обеспечить необходимые нормы в интересах правообладателей соседних земельных участков. Учитывая пожелания Литвинова Николая Ивановича, для комфортного проживания семьи из 6 человек, по проекту предусмотрено 3 спальни (жилая комната 20,0 кв.м, 36,3 кв.м, 11,0 кв.м). Общая площадь здания составит 200,0 кв.м, что не превышает допустимые параметры плотности застройки (0,6) 19,4 кв.м/от площади участка 1310 кв.м.

**ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

площадь застройки	79,4 м <sup>2</sup>	Максимальный процент застройки- 65%
жилая площадь	200,0 м <sup>2</sup>	Размещение здания на расстоянии 0,5 м от границы «у» и на границе «з»
проектный объем	1070,0 м <sup>3</sup>	



Управление градостроительства администрации города Пятигорска — организатор общественных обсуждений

**О П О В Е Щ Е Н И Е**  
о начале общественных обсуждений

На основании поступившего обращения Тер-Сааковой Армену Борисовны постановлением администрации города Пятигорска назначено проведение общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, ул. Краснослободская, 11, с параметрами: размещение индивидуального жилого дома на расстоянии 0,5 метров от границ земельного участка и по границе земельного участка; максимальный процент застройки 70 %.

Общественные обсуждения назначены с 5 ноября 2019 года по 23 ноября 2019 года.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Пятигорская правда» и размещены на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.pyatigorsk.org>.

Срок проведения экспозиции по вышеуказанному вопросу с 5 ноября 2019 года по 19 ноября 2019 года включительно в рабочие дни с 9-15 часов до 18-00 часов, в пятницу с 9-15 часов до 17-00 часов. Консультирование посетителей экспозиции будет проводиться 14 ноября 2019 года с 9-15 часов до 12-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, рядом с кабинетом 208.

Участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания в письменной форме по указанному вопросу с 5 ноября 2019 года по 19 ноября 2019 года включительно:

- 1) посредством официального сайта муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.pyatigorsk.org>;
- 2) в адрес Организатора общественных обсуждений в рабочие дни с 9-15 часов до 18-00 часов, в пятницу с 9-15 часов до 17-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, кабинет 605;
- 3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции объекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, кабинет 208.

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Начальник Управления

Е. С. ПАНТЕЛЕЕВ

**Информационный материал**  
для общественных обсуждений по обращению Тер-Сааковой А.Б.

По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: город-курорт Пятигорск, ул. Краснослободская, 11, принадлежащего Тер-Сааковой А.Б., с кадастровым номером 26.33.100212.8 для размещения здания по меже и на расстоянии 0,5 от межи.

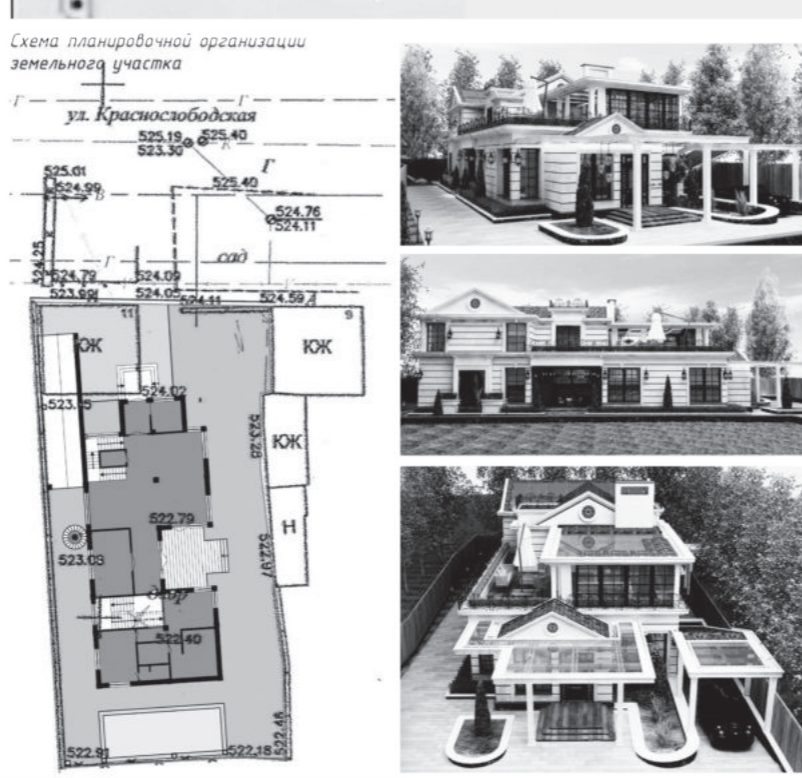
Одна из целей правил землепользования и застройки (ПЗЗ), это обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, — обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека.

На стадии проектирования был проведен анализ земельного участка с точки зрения возможности размещения на нем индивидуального жилого дома для комфортного проживания семьи в составе 6 человек, при этом не нарушая прав и законных интересов правообладателей соседних домовладений.

Учитывая интересы соседей, технические регламенты, санитарные и противопожарные нормы проектной документацией предлагается разместить на земельном участке площадью 888,0 м<sup>2</sup> трехэтажный жилой дом общей площадью 840,0 м<sup>2</sup>, в том числе площадь подвала 450,0 м<sup>2</sup>. Данная площадь обоснована необходимостью проведения мероприятий по устранению проникновения грунтовых вод, обнаруженных при проведении геологических изысканий.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска (далее — ПЗЗ) в зоне «Ж-1» для индивидуального жилищного строительства, минимальные отступы здания от границы соседнего земельного участка составляют 3,0 м.

**Фрагмент из правил застройки землепользования**



Противопожарные расстояния между зданиями выполнены согласно СП 4.13130.2013 пункт 5.3.2. «Противопожарные расстояния между жилыми зданиями при организованной малоэтажной застройке, в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности следует принимать в соответствии с таблицей 2 (6 м). Противопожарные расстояния между стенами зданий без оконных проемов допускается сокращать на 20 процентов при условии устройства карнизов и элементов кровли со стороны стен зданий, обращенных друг к другу, из негорючих материалов или материалов, подвергнутых огнезащитной обработке».

Согласно ПЗЗ в зоне «Ж-1» для индивидуального жилищного строительства, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, составляет 30 процентов. В данном проекте индивидуальный жилой дом процент застройки составляет 70 %.

Связано это с поиском баланса между интересами правообладателей соседних домовладений и комфортным проживанием семьи Тер-Сааковых в составе 6 человек.

Общая площадь проектируемого жилого дома составит 840,0 м<sup>2</sup>, площадь застройки 625,0 м<sup>2</sup>, что превышает допустимые параметры плотности застройки (0,3). Соответственно по проекту процент застройки составляет 70 %.

**ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

Площадь застройки	625,0 м <sup>2</sup>	Максимальный процент застройки — 70 %
Общая площадь	840,0 м <sup>2</sup>	Размещение здания на расстоянии 0,5 м от границы
Площадь земельного участка	888,0 м <sup>2</sup>	земельного участка и по границе земельного участка

Управление градостроительства администрации города Пятигорска — организатор общественных обсуждений

**О П О В Е Щ Е Н И Е**

о начале общественных обсуждений

На основании поступившего обращения ПАО «МРСК Северного Кавказа» постановлением администрации города Пятигорска назначено проведение общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных:

Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, ст. Константиновская, ул. Октябрьская, земельный участок с кадастровым номером 26.29.090311.454, расположенный в границах территориальной зоны «Ж-2» Малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, ст. Константиновская, ул. Ленина, земельный участок с кадастровым номером 26.29.090315.390, расположенный в границах территориальной зоны «Ж-1» Для индивидуального жилищного строительства на условно разрешенный вид использования «Коммунальное обслуживание» (код по Классификатору 3.1).

Общественные обсуждения назначены с 5 ноября 2019 года по 23 ноября 2019 года. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Пятигорская правда» и размещены на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.pyatigorsk.org>.

Срок проведения экспозиции по вышеуказанному вопросу с 5 ноября 2019 года по 19 ноября 2019 года включительно в рабочие дни с 9-15 часов до 18-00 часов, в пятницу с 9-15 часов до 17-00 часов. Консультирование посетителей экспозиции будет проводиться 14 ноября 2019 года с 9-15 часов до 12-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, рядом с кабинетом 208.

Участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания в письменной форме по указанному вопросу с 5 ноября 2019 года по 19 ноября 2019 года включительно:

- 1) посредством официального сайта муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.pyatigorsk.org>;
- 2) в адрес Организатора общественных обсуждений в рабочие дни с 9-15 часов до 18-00 часов, в пятницу с 9-15 часов до 17-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, кабинет 605;
- 3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции объекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, кабинет 208.

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Начальник Управления

Е. С. ПАНТЕЛЕЕВ

**Информационный материал**  
для общественных обсуждений по обращению ПАО «МРСК Северного Кавказа» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для эксплуатации здания закрытой трансформаторной подстанции

Местонахождение земельного участка:

Ставропольский край, город Пятигорск, станция Константиновская, улица Ленина

Кадастровый (условный) номер земельного участка:

26.29.090311.454

Площадь земельного участка:

58 кв.м.

Категория земель:

Земли населенных пунктов

Территориальная зона:

«Ж-2» Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

В границах земельного участка расположено здание закрытой трансформаторной подстанции ЗТП № 78 с кадастровым номером 26.29.110104.293, принадлежащее на праве собственности ПАО «МРСК Северного Кавказа» (рег. № 26-26-30/010/2008-472 от 04.07.2008).

Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности размещение трансформаторных подстанций отнесено к виду разрешенного использования земельного участка «коммунальное обслуживание» (код 3.1).

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска в зоне «Ж-2» малоэтажной многоквартирной жилой застройки установлен условно разрешенный вид использования «коммунальное обслуживание» (код 3.1).

В целях приведения в соответствие с установленными для территориальной зоны «Ж-2» видами разрешенного использования, необходимо предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «коммунальное обслуживание».



**Информационный материал**  
для общественных обсуждений по обращению ПАО «МРСК Северного Кавказа» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для эксплуатации здания закрытой трансформаторной подстанции

Местонахождение земельного участка:

Ставропольский край, город Пятигорск, станция Константиновская, улица Октябрьская

Кадастровый (условный) номер земельного участка:

26.29.090315.390

Площадь земельного участка:

95 кв.м.

Категория земель:

Земли населенных пунктов

Территориальная зона:

«Ж-1» Для индивидуального жилищного строительства

В границах земельного участка расположено здание закрытой трансформаторной подстанции ЗТП № 172 с кадастровым номером 26.29.110104.290, принадлежащее на праве собственности ПАО «МРСК Северного Кавказа» (рег. № 26-26-30/010/2008-475 от 04.07.2008).

Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности размещение трансформаторных подстанций отнесено к виду разрешенного использования земельного участка «коммунальное обслуживание» (код 3.1).

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска в зоне «Ж-1» для индивидуального жилищного строительства установлен условно разрешенный вид использования «коммунальное обслуживание» (код 3.1).

В целях приведения в соответствие с установленными для территориальной зоны «Ж-1» видами разрешенного использования, необходимо предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «коммунальное обслуживание».

