



www.pravda-kmv.ru

ПЯТИГОРСКАЯ ПРАВДА

СУББОТА, 14 ДЕКАБРЯ 2019 г.

№ 218-220 [9365-9368]

ЦЕНА СВОБОДНАЯ

КВН



► Подробности читайте в следующем номере.

16+

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ОСНОВАНА В 1937 г.

ВОЗРОЖДЕНА В 1995 г.



АКТУАЛЬНО:

О капитальном ремонте многоквартирных домов

[стр. 2]



ДАТА:

Герои Отечества — пример для подражания

[стр. 2]



НА ЗАМЕТКУ:

Температура в квартире

[стр. 2]



ПРОЗА:

Снегопад

[стр. 4]

Публичные слушания

Об изменениях в Уставе Пятигорска

Факт

Предварительно проект решения Думы города «О внесении изменений в Устав муниципального образования города-курорта Пятигорска» был опубликован в газете «Пятигорская правда», где с ним могли ознакомиться горожане.

В администрации города-курорта состоялись публичные слушания о внесении изменений в Устав окружной столицы, который является нормативным правовым актом, определяющим статус муниципального образования и особенности деятельности органов местного самоуправления. Он закрепляет организационные, финансово-экономические и другие важные основы местного самоуправления на территории курорта. Поэтому любые изменения, которые планируется внести в Устав муниципального образования, должны пройти процедуру публичных слушаний. Для обсуждения возможности данных изменений в администрации города собрались представители думских комитетов, общественных организаций и жители Пятигорска.

В ходе публичных слушаний предлагалось перечень вопросов местного значения дополнить полномочиями по выдаче градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах Пятигорска. Появление таких полномочий у органов местного самоуправления благоприятно сказывается на развитии строительной отрасли.



Градостроительный план земельного участка — вид документации по планировке территории, который информирует обо всех строительных характеристиках предназначенного для застройки земельного участка и имеющихся в отношении него строительных ограничениях. Возведение любого строения без предварительного формирования градостроительного плана считается существенным нарушением норм, — пояснил депутат Думы Пятигорска Владимир Савченко.

Также в процессе общественного обсуждения предлагались изменения в Уставе города было решено расширить перечень лиц, которым предоставлено право нормотворческой инициативы в Думе Пятигорска, наделить им прокурора города, а положения Устава, регулирующие межбюджетные отношения, дополнить нормой о возможности предоставления (в соответствии с порядком, установленным законами Ставропольского края) бюджету города дотаций из краевого бюджета. В рабочем порядке организационный комитет рассмотрит все поступившие предложения и рекомендации, затем будет подготовлено заключение для городской Думы. Анна ЦИГЕЛЬСКАЯ. Фото Михаила АНТОНЕНКО.

Важно!

Перед возведением любого здания должны проводиться специальные изыскательные работы, на основании которых можно понять, как правильно проектировать и создавать строения. Для строительства действительно качественного, безопасного, надежного и долговечного здания учитываются многочисленные нюансы. Чтобы сооружение точно отвечало многочисленным архитектурным правилам, требованиям безопасности и эстетическим характеристикам, предварительно формируется градостроительный план.



Хорошая новость

В Привольном появится приют для собак



Крупный современный приют для бездомных собак может появиться в селе Привольном, которое входит в городскую черту Пятигорска.

Варианты размещения объекта, его параметры, планировку, оснащение и штат обсудили на совещании, которое провел в администрации города первый заместитель председателя Правительства Ставропольского края Николай Великдань. Говорили и о готовности региона к исполнению Федерального закона № 498 «Об ответственном обращении с животными» — он вступает в силу 1 января 2020 года. В Законе прописаны новые подходы и практики гуманного регулирования численности и содержания безнадзорных животных.



Губернатор дал поручение открыть на Ставрополье три больших современных приюта для безнадзорных животных. И начать именно с территории Кавказских Минеральных Вод, — подчеркнул на совещании в Пятигорске Николай Великдань. При этом объект должен соответствовать мировым стандартам, это касается и приема, и содержания, и кормления, и лечения животных.

Один из наиболее вероятных вариантов локации будущего приюта — село Привольное (часть территории Пятигорска). По словам депутата краевой Думы Валентина Аргашокова, здесь есть участок, соответствующий заданным целям и задачам. Присутствуют и капитальные корпуса строений, к объекту подведены сети электро- и водоснабжения. — Там большая территория, объездная дорога близко, а вот ближайшая жилая застройка далеко, — рассказал Валентин Аргашоков.

Специалисты краевого Минстроя, ветеринары, представители администрации Пятигорска уже выезжали на место, просчитывали, насколько объект и его территория соответствуют актуальным нормативам и что нужно сделать, чтобы это соответствие было стопроцентным. Оценивали особенности территории и расположенных там строений, площадь участка, расстояние до ближайшего жилья, подъездные пути, коммуникации... Фактически, здесь будет не просто место для временного размещения безнадзорных животных, а целый «городок», многопрофильный комплекс.

Подготовила Марианна БЕЛОКОНЬ.

По закону

Согласно новым правилам, теперь отловленные животные немедленно передаются для содержания в приют, где проходят карантин, предусматривающий вакцинацию и стерилизацию. Затем у них два пути: передача новому владельцу или помещение в пренужную среду обитания.



РЕПОРТЕР ДИКТУЕТ В НОМЕР

Общероссийский день приема граждан

В День Конституции РФ в Пятигорске, как и по всей стране, прошел прием граждан. Общественная приемная в администрации города открылась в 12.00 и продолжила работу до 20.00. Прием горожан проводил и заместитель главы администрации города Сергей Фоменко. Основные темы, которые были затронуты в ходе состоявшегося диалога, — ЖКХ, земельные отношения, бездействие управляющих компаний, капитальный ремонт, участие в программе по переселению из аварийного и ветхого жилья. По всем вопросам были даны соответствующие разъяснения. Без внимания не осталось ни одно обращение.

Поздравляем!

Награды труженикам Ставрополья

Накануне Дня Конституции России в краевом правительстве прошла торжественная церемония вручения государственных наград Российской Федерации и Ставропольского края. Их удостоены 54 жителя Ставрополья. Среди них — многодетные родители, работники сельского хозяйства, отраслей образования и здравоохранения, государственные служащие и рабочие.



Одной из первых под горячие аплодисменты присутствующих губернатор региона Владимир Владимиров и председатель краевой Думы Геннадий Ягубов вручили медаль ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени члену Общественного совета при Думе Ставропольского края, генеральному директору общества с ограниченной ответственностью «Машук» (клинический санаторий «Пятигорский нарзан»), председателю Ставропольского регионального отделения «Союз женщин России» Татьяне Чумаковой.

Почетное звание «Заслуженный работник сельского хозяйства Российской Федерации» присвоено депутату Думы Ставропольского края, директору ООО «Привольное» Валентину Аргашокову.

Звания «Почетный гражданин Ставропольского края» удостоен заместитель председателя комитета краевой Думы по казачеству, безопасности, межпарламентским связям и общественным объединениям Петр Марченко. Медалью «Герой труда Ставрополья» награжден депутат, генеральный директор ООО «Газпром трансгаз Ставрополь» Алексей Завгороднев.

Губернатор и спикер тепло поздравили награжденных и пожелали не останавливаться на достигнутом, а претворить в жизнь смелые проекты и планы. В ответном слове Татьяна Арсентьевна Чумакова разделила награду с коллективом клинического санатория «Пятигорский нарзан». — Мы будем еще лучше работать во благо нашего любимого Ставропольского края и великой России, — заявила она.

Татьяну Чумакову тепло поздравили члены президиума регионального отделения Союза женщин России, преподнесли ей роскошные розы и корзину цветов.

Лариса ПРОЗОРОВА. Фото Александра МЕЛИК-ТАНГИЕВА.

Цифры

Глава края вручил награды 53 ставропольцам.

Факт

Орден «Родительская слава» был вручен многодетной семье Василия и Ирины Ширококовых из города Ставрополя, где воспитываются 12 детей. Были вручены медали ордена «За заслуги перед Отечеством», удостоверения Заслуженных работников различных отраслей, Премии Ставропольского края и другие награды. Отметили также одного из старейших операторов ГТРК «Ставрополье» Николая Суреновича Аванесяна.



Актуально

О капремонте многоквартирных домов



Губернатор Владимир Владимиров провел рабочую встречу с генеральным директором Фонда капитального ремонта Ставропольского края Евгением Бражниковым. Обсуждены итоги работы Фонда и план действий на 2020 год.



Цифры

Как доложил Евгений Бражников, за пять лет работы Фондом капремонта были отремонтированы **2150** домов. Сумма, затраченная на ремонтные работы, составила **5** миллиардов рублей.

Работы текущего года продолжаются. Планируется, что по итогам 2019 года будет отремонтировано более одной тысячи домов, а также проведен капитальный ремонт 248 лифтов. Была отмечена растущая собираемость отчислений в Фонд, в нынешнем году она составила 97%. Как отметил Евгений Бражников, это позволяет проводить ремонтные работы даже с учетом того, что размер тарифа сегодня значительно ниже экономически обоснованного. — Экономически обоснованный тариф, как показали расчеты, равен 17 рублям за квадратный метр. И таких цифр у нас сегодня быть не может. Сначала надо, чтобы доходы людей выросликратно, и только потом поднимать вопрос о введении экономически обоснованного тарифа, — озвучил свою позицию Владимир Владимиров. Также глава края коснулся вопроса о возврате собранных ранее средств с граждан, чьи дома решением федеральных органов власти были исключены из программы капремонта. Это дома, в которых насчитывается пять и менее квартир. Губернатор поручил довести информацию до каждого жильца таких домов и оказать им содействие в подготовке необходимой для возврата денег документации.

Факт

Во время обсуждения планов работы Фонда прозвучало, что в **2020** году будут отремонтированы **500** домов и **550** лифтов. Уже начата подготовка проектно-сметной документации и оформление договоров с подрядчиками.

Управление пресс-службы губернатора Ставропольского края.

Обращения жителей

Региональный оператор «ЖКХ» провел проверку по обращениям от жителей многоквартирных домов: услугу по вывозу ТКО граждане оплачивают, но задолженность продолжает расти. Причины выяснены.

Из плательщиков в должники?

В каждом из случаев договор с региональным оператором заключали управляющие организации, обслуживающие МКД. В результате разбирательства обнаружилось: деньги с жильцов собирались вовремя, однако их перечисление за оказанные услуги не производилось.

Важно

Большинство управляющих компаний добросовестно относятся к своей работе, и платежи поступают вовремя. Тех, кто задерживает на своих счетах поступления от потребителей, единицы, однако у них суммы задолженностей перед регоператором составляют от нескольких десятков до сотен тысяч рублей.



По выявленным фактам регоператором поданы заявления в правоохранительные органы. Управляющие компании об этом уведомлены, — прокомментировал заместитель директора регоператора «ЖКХ» Дмитрий Маркарян. — Известно, что одна из таких организаций подала заявление о признании ее банкротом. Другие стараются погасить долг, и это единственно верный выход из ситуации. Вместе с тем, компания «ЖКХ» не считает приемлемым такой вариант развития событий, поскольку заложниками незаконных действий УК становятся жильцы, большинство которых добросовестно платит за услугу. Однако бездействовать тоже не собирается.

Региональный оператор просит потребителей, проживающих в МКД и оплачивающих услугу по обращению с ТКО через управляющую компанию, периодически интересоваться, своевременно ли УК оплачивает услуги не только регоператору, но и всем поставщикам коммунальных ресурсов. Проверить, есть ли задолженность, можно через личный кабинет на сайте регоператора tkosk.ru. Решением проблемы может стать заключение прямых договоров жильцов с регоператором без посредника в лице управляющей организации.

Пресс-служба РО ООО «ЖКХ».



По закону

Юристы компании предполагают, что действия по удержанию платы за обращение с ТКО на своих счетах образуют состав преступления, связанного с хищением чужих средств путем обмана и злоупотребления доверием. Законодательством предусмотрены рычаги воздействия для таких случаев. Поскольку управляющая организация является юридическим лицом, регоператор вправе приостановить вывоз ТКО, руководствуясь постановлением Правительства РФ № 354 (п. 117).



На заметку

Температура в квартире

Нередко жители многоквартирных домов, подключенных к центральной системе теплоснабжения, спорят, какой должна быть температура в квартире. В то время, когда одним жильцам жарко, их соседям может быть недостаточно тепло. Какие показатели предусмотрены законодательством для «правильного» отопления?

Если температура в помещении не достигает до установленных значений или, наоборот, серьезно их превышает, следует обратиться к исполнителю услуги по теплоснабжению. Это может быть организация, управляющая домом (УК, ТСЖ/ЖСК и др.) или ресурсоснабжающая организация (теплосеть). Для регулирования температуры в доме и снижения затрат на теплоснабжение рекомендуется установить оборудование для автоматического регулирования расхода температуры и давления в системе отопления — так называемый терморегулятор. Решение об этом принимается на общем собрании собственников. Кстати, до 80% расходов на этот вид работ можно компенсировать за счет господдержки, которую предоставляет Государственная корпорация — Фонд содействия развитию жилищно-коммунального хозяйства. Также собственники за свой счет могут установить терморегуляторы и запорные вентили на радиаторах отопления в принадлежащих им квартирах.

Для справки

На входе в дом температура теплоносителя составляет 90—95 °С. Горячая вода попадает во внутридомовую систему теплоснабжения многоквартирного дома (МКД) через трубы в подвале, затем часть жидкости по стоякам распределяется в радиаторы, расположенные в квартирах и подъездах, а другая часть попадает в бойлер, установленный для подогрева холодной воды для обеспечения горячего водоснабжения жильцов. При этом температура горячей воды в точках разбора, то есть для конечного потребителя, независимо от системы отопления, должна быть в диапазоне 60—75 °С.

К сведению

Норма температуры в квартире зависит от нескольких факторов: температуры наружного воздуха и времени суток, расположения квартиры в доме, назначения помещений (жилая комната, ванная, санузел, кухня и т.д.). В холодное время года для нашего региона температура воздуха в центрально расположенных жилых комнатах днем должна быть не ниже 18 °С и не выше 22 °С, а в угловых комнатах градусник должен показывать 20—24 °С.

Дата

День Героев Отечества отмечается 9 декабря. Эта памятная дата была установлена в 2007 году, но корни традиции уходят еще глубже, в XVIII век, в этот день в России был учрежден орден святого Георгия Победоносца. В настоящее время чествуют не только героических предков, но и ныне живущих Героев Советского Союза, Российской Федерации, кавалеров орденов Славы. Заместитель председателя Госдумы Ольга Тимофеева отметила важность этого патриотического праздника.

Герои Отечества — пример для подражания



— Это дань уважения людям, которые стояли и стоят на защите интересов Родины. Они часто рисковали своей жизнью, не щадили себя. Я горжусь, что несколько лет в Ставропольской городской Думе мы работали вместе с Героем России Михаилом Миненковым. Сейчас он глава Невинномысска. Горжусь, что вместе с Героем России Юрием Эмом представляла интересы Ставрополя в прошлом созыве Госдумы. Сегодня в Госдуме России работают 13 депутатов-Героев, комитет Госдумы по обороне возглавляет экс-командующий ВДВ России Владимир Шаманов. Для нас они пример чести и патриотизма, настоящего служения, — сказала она.

По словам вице-спикера Госдумы Ольги Тимофеевой, сегодня многое делается для увековечения памяти героев и на федеральном уровне, и в крае. В прошлом году парламентарий принимала участие в открытии на Ставрополье памятника героине Первой мировой войны, единственной женщине-кавалеру ордена Святого Георгия 4 степени Римме Ивановой.

Подготовила Марианна БЕЛОКОНЬ.

Тем временем

В пятигорском Центре военно-патриотического воспитания молодежи для юнармейцев, несущих вахту памяти на Посту № 1, состоялся урок мужества «Твой Герой, Россия», который провели военнослужащий Северо-Кавказского округа Росгвардии полковник Сергей Шахов, участник Великой Отечественной войны Сергей Загуменный, председатель городского Совета ветеранов капитан 2 ранга Николай Лега, ветеран военной службы, руководитель клуба батального моделирования «Арсенал» Александр Швец.

В ходе мероприятия школьникам рассказали об истории праздника, Героях Советского Союза и России, подвигах народа, совершенных в годы Великой Отечественной войны. «В этот день мы вспоминаем тех, кто проявил настоящий героизм и беспримерную отвагу, не боясь пожертвовать своей жизнью. Это наш долг — чтить память защитников Родины и сохранить ее для будущих поколений», — подчеркнул полковник Сергей Шахов.

Александр Швец продемонстрировал собравшимся миниатюры военной техники сороковых годов и подробно рассказал о каждом из образцов. В свою очередь ребята прочитали стихотворения о героях и вручили почетным гостям памятные подарки.



У нас на отдыхе

Отважный сокол

В клиническом санатории «Пятигорский нарзан» нередко отдыхают люди, которым по праву гордится Россия, люди беспримерного подвига и мужества, бесстрашно смотрящие в глаза смерти, готовые с честью выполнить боевое задание Родины.

Один из них — Павел Алексеевич Родичев. Полковничьи погоны он получил в Афганистане. А в 1995 году командовал вертолетным полком в Буденновске и одновременно был командантом города.

Факт

Награды этого скромного человека — орден Боевого Красного Знамени, орден Красной Звезды, орден «За службу Родине в Вооруженных силах СССР», афганский орден «За храбрость», орден «За воинские заслуги», полученный в Чечне, — красноречивее всяких слов говорят о его мужестве, силе воли, железных нервах и огромной преданности любимому делу — военному искусству вертолетчика.

Человек большого мужества Родичев прошел славный путь от лейтенанта, выпускника Сызранского высшего военно-авиационного училища летчиков, до командира вертолетного полка. Незарубцевавшимся шрамом на сердце стали тяжелые дни боев, проведенные в небе Афганистана, где отважный сокол воевал полтора года.

Десяти раз полковник прикрывал отходы групп вертолетов, высаживал десант в тяжелых погодных условиях, эвакуировал раненых, уничтожал караваны душманов, везущих оружие.

Тяжелые винтокрылые машины в его руках вели себя послушно. Мужество и мастерство вертолетчика спасало человеческие жизни. Порой дня не проходило, чтобы душманы не пробивали вертолет. Но Павел Алексеевич, в совершенстве владеющий искусством военного летчика, бережно опускал «раненую» винтокрылую машину на землю. Порой посадочной площадкой служили поле или небольшая полянка в горах.

При перегрузе, в горных условиях и на малой высоте достаточно незначительной ошибки при пилотировании, отказа какой-то из систем, просто восходящего потока, чтобы вертолет повело. Не раз приходилось, зависая перед посадкой, находиться в зоне обстрела. Но Родичев всегда находил выход из сложнейшей ситуации. Даже с многочисленными пробоинами его вертолет всегда возвращался на базу.

По приказу Родины, по зову горячего сердца патриота он отправился в Чечню, когда там вспыхнула ожесточенная война. Родичев поднимал в небо вертолет с находив-



Цифры

50 лет отдал летному делу Павел Алексеевич Родичев. Он налетал более 12000 часов, освоил шесть типов вертолетов, в том числе самый большой вертолет в мире Ми-26, и два типа самолетов.

Достоверно

За годы службы прошел не одну проверку на прочность. Небо над Афганистаном и Чечней принесло вертолетчику колоссальный опыт, позволяющий выполнять сложнейшие операции, быть уверенным в себе и в своей боевой машине. Неся службу в горячих точках, вертолетчик участвовал в самых рискованных операциях, требующих высшей степени летного мастерства и мужества.

шимся на борту пушкой, пулеметами, управляемыми ракетами и бомбами. Павел Алексеевич сопровождал отряды наших бойцов, под обстрелом, рискуя жизнью, вывозил раненых, вступал в бой с противником. Ему приходилось летать в облаках над горами, выполнять боевое задание, когда боевики обстреливали вертолет зенитно-ракетными комплексами.

При выполнении боевых задач в республике Афганистан и Чеченской республике Родичев выполнил более 500 боевых вылетов. Павла Алексеевича считают асом, его ставят в пример молодым бойцам. В Центре боевого применения и переучивания летного состава Родичеву как опытному пилоту-инструктору доверили обучение военных летчиков работе на вертолетах нового типа, тактике ведения боя с воздуха.

После службы в армии Павел Алексеевич продолжил летать в качестве пилота гражданской авиации в миссиях Организации Объединенных Наций (ООН), в различных странах (Сьерра-Леоне, Непал, Конго, Западная Сахара, Пакистан, Афганистан, Судан, Турция, Кипр). В настоящее время летает в качестве линейного пилота в авиации МЧС Китайской народной республики. Немногослынный, сдержанный, добрый, простой в общении человек с душой романтика. — Не всем дано летать и видеть нашу Землю с высоты птичьего полета, любоваться загадочной красотой горных ущелий, разлившимися реками, голубой гладью моря, меняющимися за окном вертолета пейзажами, — говорит Павел Алексеевич. — Небо — это моя жизнь, моя судьба.

Настоящий офицер, настоящий солдат, настоящий полковник. Поистине человек-легенда! Лариса ПРОЗОРОВА, директор санатория «Пятигорский нарзан» Т. А. Чумаковой.

БАЛЕТ АЛЛЫ ДУХОВОЙ
TODES
20 ДЕКАБРЯ 19:00
#продолжение
39-14-36 6-75-56 2-04-22 4-44-74 KSPiBilet

28, 29 ДЕКАБРЯ 3 ЯНВАРЯ ПРЕМЬЕРА!
Северная сказка-3
ИЛИ ТРИКЛОЧЕНИЯ
НАЗАРКИ В АФРИКЕ
Пятигорск (8793) 39 14 36 www.kursal.ru

18 ДЕКАБРЯ 19:00 КЗ им. Ф.И. Шаляпина г. Ессентуки
КИТАЙСКОЕ АКРОБАТИЧЕСКО-ЦИРКОВОЕ ШОУ
ЩЕЛКУНЧИК
THE NUTCRACKER
39-14-36 6-75-56 2-04-22 4-44-74 KSPiBilet

Астрологический прогноз
С 16 по 22 декабря

ОВЕН
Неделя благоприятна для контактов, налаживания нужных связей и заключения удачных сделок. Личные интересы придется подчинить домашним заботам или нуждам близкого человека, но это принесет плоды и доставит удовольствие.

ТЕЛЕЦ
Появится возможность получить хорошую сумму денег, от этого настроения будет прекрасным, возрастет ваша потребность в комфорте. В четверг постарайтесь завершить все сложные дела. Заключайте сделки по поводу приобретения недвижимости, совершайте важные покупки. В среду лучше не начинать новых дел.

БЛИЗНЕЦЫ
Оставьте спешку и порывы, даже в любовных увлечениях, лучше вместе с близкими людьми заниматься какими-то практическими делами. Что же касается дел сердечных, в них вы, как всегда, на высоте — множество покоренных сердец, а возможно — и смена спутника или спутницы жизни.

РАК
В эту среду не рекомендуется решать никаких денежных вопросов, да и с просьбами лучше тоже не обращаться. В выходные же дни, а особенно в воскресенье, поиски приключений увенчаются успехом, причем в самом прямом смысле этого слова.

ЛЕВ
Отношения с окружающими быстро наладятся, если вы хотя бы на время примиритесь с некоторыми недостатками этих людей. Вас перелопатят новые идеи, и, начиная со среды, вы займетесь составлением планов на ближайшее будущее. Однако слишком далеко вперед лучше не планировать.

ДЕВА
В понедельник-вторник придется отказать себе в каких-то удовольствиях. В середине недели есть вероятность путаницы, недопонимания в кругу единомышленников. Кто-то из деловых партнеров может выйти из игры. Но и не торопитесь заполнять пустые места в своей рабочей жизни.

ВЕСЫ
В начале недели ориентируйтесь на собственные идеалы. Именно в середине недели рекомендуется заняться максимальным расширением зон своего влияния, деятельности и ответственности. В пятницу от умения хранить тайны будет зависеть репутация большинства семей Весов.

СКОРПИОН
В середине недели возрастет коммуникабельность, возможно получение обнадеживающей информации. Способность мечтать и воплощать свои мечты в жизнь поможет справиться с любыми препятствиями и трудностями, встречающимися на пути.

СТРЕЛЕЦ
В начале недели вокруг вас стуются тучи. Самым верным вашим союзником будет терпение. Ряд препятствий, которые вам, возможно, хотелось бы побороть форсировать немедленно, через некоторое время уберутся сами, без особых усилий с вашей стороны.

КОЗЕРОГ
Эта неделя поможет укрепить здоровье, решить вопрос с оплатой вашего труда и сделать более открытыми отношения с коллегами. Вместе с тем, будет легче отстаивать свои интересы, что может удивить старых знакомых. Можете смело окунуться в круговорот новых событий.

ВОДОЛЕЙ
С понедельника по среду будет сложнее находить общий язык, поскольку многие люди будут увлечены быстрыми и сиоимунными результатами. Пятницу можно провести с друзьями или устроить для себя мозговой штурм — в результате вы найдете много разных и необычных идей.

РЫБЫ
Некоторым из Рыб захочется погрузиться в себя, но доверяя своей интуиции, которая, к слову, вас не подведет и поможет добиться успеха. Появится желание учиться, узнавать. Возможно, вы захотите начать учить иностранные языки или же получить дополнительное образование.

Подготовила Наталья СИМОНОВА.

Конкурс
В НОВЫЙ ГОД — С «ПЯТИГОРСКОЙ ПРАВДОЙ»!

«Пятигорская правда» продолжает новогодний конкурс.

Для самых-самых наши новые спонсоры приготовили особенные призы. Один из лучших производителей искусственных елочек в России, компания «РусьЕлка», вручит победителям экологичные и роскошные новогодние деревья, краской затмевающие настоящие. А компания «Ситилинк» — российская сеть магазинов, осуществляющая продажу компьютерной и бытовой техники по выгодным ценам, — наградит сертификатами на приобретение цифровых и прочих гаджетов. Само собой, не обойдется и без новогоднего застолья. А самая креативная фотография украсит обложку новогоднего номера газеты!

Участвовать в конкурсе проще простого. На пути к победе необходимо выполнить 3 **новогодних фотозадания**. На каждое дается **две недели**. Победителей — самых креативных, выполнивших все три задания конкурса, — определит компетентное жюри. Предусмотрен и **приз зрительских симпатий** — для фотографии, набравшей больше всего «лайков».

Азарт — дело заразительное! Вот и наш конкурс набирает обороты, намечаются и лидеры. Что ж, осталось последнее, самое легкое задание. Или оно таким только кажется? В общем, на старт, внимание, мотор!

ЗАДАНИЕ № 3. «ГЛАВНАЯ ЕЛКА»
Каждый год площадь Ленина в Пятигорске украшает Главная елка города. Этот год не исключение. Задача — закружиться в хороводе с пушистой красавицей так, чтобы фото запомнилось и вам, и нам. Можно сделать снимок уже сейчас, а можно дожидаться 14 числа, когда на площади развернется праздничный городок. **Неважно!** Главное — фото должно быть Вашим и неповторимо-оригинальным. Конечно же, вместе с Главной елкой города в кадре должна оказаться и «Пятигорская правда».

НУЖНО:
— проявить смекалку и оригинальность,
— до **25.12.2019** разместить фотографию на страничке любого члена семьи в социальной сети (Инстаграм с хештегом **#новыйгодспятигорскойправдой**),
— прислать фотографию на почту «Пятигорской правды» **pravda@kmv.ru**, указав свое имя, возраст и телефон.

НЕ НУЖНО:
— быть профессиональным фотографом,
— стесняться просить помощи (у случайных прохожих)).

Подробности на сайте www.pravda-kmv.ru

*От одного участника принимается одна фотография. Участник, представив фото на конкурс, подтверждает, что он является единственным автором, владельцем, правообладателем фотографии или получившим разрешение правообладателя на обработку и дальнейшее использование его изображений. Участник дает согласие на обработку фотографии, автором которой он является, и передает организатору конкурса исключительное право использовать фотографию в любой форме и любыми не противоречащими закону способом в соответствии с действующим законодательством РФ. Организатор вправе отказать в размещении фотографии по своему усмотрению без объяснения причин.
**Призы могут отличаться по внешнему виду от их изображений на рекламно-информационных материалах.

Спасибо, проходили!

В Ставропольском крае, как и во всей стране, уже много лет достоянием пенсий населению занимается Почта России. Это знает каждый. И стоит отметить, что почта со своими обязанностями справляется на «отлично». Совместно с Пенсионным фондом разработан четкий график, в соответствии с которым для каждого пенсионера устанавливается дата, в которую ему ежемесячно доставляется пенсия, пособия и единовременные денежные выплаты. Каждый пенсионер знает своего почтальона в лицо, ведь большинство сотрудников почты работают на своем участке много лет. Все денежные средства застрахованы, а маршрут доставки согласован с органами МБД.

Отметим, что у пенсионеров есть еще два варианта получения пенсии: через банк и стороннюю организацию.

И вот теперь внимание! В Ставропольском крае, в большинстве случаев в Пятигорске, появились случаи обращения к пенсионерам со стороны частных структур об изменении порядка выплаты пенсий. И тут, несмотря на то, что, в принципе, альтернативный способ легален, нужно быть очень внимательным. Ведь если допустить, пенсионер своим заявлением выберет организацию, с которой у Пенсионного фонда не подписан договор о сотрудничестве, выплата пенсии может быть даже приостановлена. Да и к тому же не лишним будет напомнить одну историю. В 2011 году ПО ДОГОВОРУ С ПЕНСИОННЫМ ФОНДОМ доставкой пенсии в Ставрополе, Пятигорске и Кисловодске занималась сторонняя организация — ООО «Группа Сервис». Казалось бы, проблем возникнуть не должно. И их не было, пока на пенсионных счетах «Группы Сервис», размещенных в коммерческом банке, не были заморожены многомиллионные суммы из-за отъезда лицензия. Тогда Пенсионный фонд был вынужден обратиться к ФГУП «Почта России» с просьбой об организации доставки пенсий в вышеуказанных городах. Почтой в течение трех дней были проведены все необходимые мероприятия, которые позволили не допустить срыва доставки пенсий.

— Я военный пенсионер, хорошо помню ту историю, — вспоминает Валентин Радченко. — Если честно, было тревожно. Казалось, времена с несвоевременной доставкой пенсии прошли, а тут такая новость. Но, к счастью, слышав я о ней только по телевизору. Почта оперативно сработала. Кстате, до сих пор получаю пенсию именно через нее.

В 2011 году, действительно, для успокоения людей пришлось задействовать все популярные на тот момент СМИ края. К счастью, градус напряжения тогда удалось свести к минимуму. И, возможно, об этой истории никто не вспомнил бы, не учавств в Пятигорске случаи обращения к пенсионерам со стороны всевозможных организаций с предложением доставлять пенсии.

Уважаемые пенсионеры, будьте бдительны!
Проверяйте всю информацию, которую вам доносят.
В случае, если у вас возникли вопросы по доставке пенсий, обращайтесь по телефону горячей линии Почты России 8-800-100-00-00 и по телефону в Ставрополе 8-8652-24-24-25 доб. 2503.

• **ОБЪЯВЛЕНИЯ** • **РЕКЛАМА** • **ОБЪЯВЛЕНИЯ** • **РЕКЛАМА** • **ОБЪЯВЛЕНИЯ** • **РЕКЛАМА** • **ОБЪЯВЛЕНИЯ**

Котировки акций ПАО «МРСК Северного Кавказа» (торговый код — МРСК) по итогам торгов в ПАО Московская Биржа 11.12.2019

Цена последней сделки (цена покупки), руб.	Средневзвешенная цена, руб.	Цена спроса, руб.	Цена предложения, руб.
31,7	32,28	31,02	31,76

№ 290 Реклама

Внимание собственников зданий, строений, сооружений, помещений!

В октябре 2020 года состоится Всероссийская перепись населения. Согласно Правилам благоустройства территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденным Решением Думы города Пятигорска от 02 августа 2017 г. № 26-12 РД п. 6.2.4, «Указатели устанавливаются и содержатся собственниками зданий, строений, сооружений, помещений».

В муниципальном образовании городе-курорте Пятигорске отсутствуют 499 указателей с наименованием улиц на угловых домах и 4466 — с номерами объектов адресации (в основном частный сектор). Убедительная просьба ко всем собственникам в ближайшее время обеспечить установку отсутствующих указателей!

ВСЕРОССИЙСКАЯ ПЕРЕПИСЬ НАСЕЛЕНИЯ

Администрация города приглашает жителей и гостей Пятигорска **28 ДЕКАБРЯ** на специализированную продовольственную ярмарку, которая проводится в микрорайоне Белая Ромашка на ул. Орджоникидзе.

Время работы ярмарки — с 8.00 до 15.00.

Желающих принять участие в городской специализированной продовольственной ярмарке просим обращаться в администрацию Пятигорска: каб. № 425, тел. 33-28-44.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Григорьевым Григорием (фамилия, имя, отчество, почтовый адрес: 375500, Ставропольский край, г. Пятигорск, пл. Ленина, дом 8, кв. 33, E-mail: bokan095@mail.ru, тел. +7 (905) 4444-095, № 26-12-362) адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 26.29.090902.45, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, пос. Средний Подкумок, ул. Пятигорская, дом 17 (адрес или местоположение земельного участка)

Заказчиком кадастровых работ является Мурадова Зинаида Маджидовна (фамилия, имя, отчество, почтовый адрес или наименование юридического лица или наименование физического лица, его почтовый адрес и контактный телефон) Ставропольский край, г. Пятигорск, пос. Средний Подкумок, дом 17

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, проезд Оранжевый, 14, 2 этаж, каб. 201. На 31 день с момента опубликования извещения или на первый день после выходного (если 31 день приходится на субботу, воскресенье или праздничный день) в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, проезд Оранжевый, 14, 2 этаж, каб. 201

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с момента опубликования извещения по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, проезд Оранжевый, 14, 2 этаж, каб. 201

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 26.29.090902.1 — Ставропольский край, г. Пятигорск, пос. Средний Подкумок, ул. Пятигорская, дом 19; 26.29.090902.44 — Ставропольский край, г. Пятигорск, пос. Средний Подкумок, ул. Пятигорская, дом 15 (кадастровые номера, адреса или местоположения земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). Реклама № 348

Автовокзалы «Кавминводавто» в Пятигорске, Ессентуках, Минеральных Водах приглашают пассажиров совершить поездки в города Москву, Саратов, Новочеркасск, Сочи и воспользоваться скидками, которые предоставляют некоторые перевозчики для следующих категорий граждан:

- студенты очной формы обучения любых образовательных учреждений при предъявлении студенческого билета;
- инвалиды I, II, III группы при предъявлении справки МЭС;
- граждане в возрасте от 60 лет и старше;
- дети от 12 до 18 лет.

Также при покупке билета за 30 дней и более предоставляется скидка 15%, при покупке билета за 29—15 дней предоставляется скидка 10%.

Подробнее информацию узнавайте по телефону: 8 (8793) 39-16-53, 8 (928) 342-01-16.

МУ «УАС» ЖКХ администрации г. Пятигорска — организатор общественных обсуждений О ПОВЕЩЕНИИ

о начале общественных обсуждений

В соответствии со статьей 45.1. Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» разработан проект Правил благоустройства муниципального образования города-курорта Пятигорска.

Общественные обсуждения назначены с 14 декабря 2019 года по 16 января 2020 года.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут опубликованы в газете «Пятигорская правда» и размещены на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.pyatigorsk.org>.

Срок проведения экспозиций по вышеуказанному вопросу с 14 декабря 2019 года по 16 января 2020 года включительно в рабочие дни с 9.15 до 18.00, в пятницу с 9.15 до 17.00. Консультирование посетителей экспозиции будет проводиться 14 декабря 2019 года по 16 января 2020 года с 10.15 до 12.00 по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, рядом с кабинетом 607.

Участники общественных обсуждений могут внести предложения и замечания в письменной форме по указанным вопросам с 14 декабря 2019 года по 16 января 2020 года включительно:

- 1) посредством официального сайта муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.pyatigorsk.org>;
- 2) адрес Организатора общественных обсуждений в рабочие дни с 9.15 до 18.00, в пятницу с 9.15 до 17.00 по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 кабинет 607;
- 3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции объекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 кабинет 607.

Участники общественных обсуждений обязаны указывать следующие сведения: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистратора), реквизиты документа, удостоверяющего личность — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Начальник Управления М. В. ЛЕОНОВА

АФИША НЕДЕЛИ

ПЯТИГОРСК ТЕАТР ОПЕРЕТТЫ
14 декабря в 11.00 — «Золушка», музыкальная сказка А. Спадавеккиа. 0+

14 декабря 19.00 — «Как вернуть мужа», музыкальная комедия В. Ильина, В. Лукашова. 16+

18 декабря 19.00 — «Графиня Марича», оперетта И. Кальмана. 12+ К/З «КАМЕРТОН», малый зал

16 декабря в 16.00 — вечер вокальной музыки «Вдох по Питерской». М. Глинка, А. Алябьев, Е. Гребенка, В. Коробов, русские народные песни. Заслуженный артист Республики Калмыкия Михаил Ходжигиров (бас), лауреат международного конкурса Юлия Алтухова (фортепиано). 6+

18 декабря в 16.00 — вечер вокальной музыки «Гори, гори, моя звезда!». П. Булахов, А. Варламов, А. Гурилев и др. 6+

20 декабря в 16.00 — вечер вокальной музыки. Премьера! «Le safe musical». Ф. Шопен, Р. Шуман, Э. Григ, Ф. Лист, Дж. Россини, Ф. Мендельсон, И. Брамс и др. 6+ **ЕССЕНТУКИ**

16 декабря в 16.00 — вечер вокальной музыки «Все хорошо, прекрасная маркиза». А. Цфасман, И. Дунаевский, Е. Петерсбургский, Ю. Милютин, К. Листов, Н. Бродский, О. Строк, Е. Розенфельд, О. Фельцман, Л. Утесов. 6+

17 декабря в 16.00 — вечер вокальной музыки «Блеск Класки». Н. А. Римский-Корсаков, П. И. Чайковский, В. А. Моцарт, Дж. Россини, Дж. Верди, Дж. Луччини, Ж. Бизе, Г. Донизетти. 6+

18 декабря в 19.00 — китайское акробатическо-цирковое шоу «Щелкунчик». 0+

19 декабря в 16.00 — камерный оркестр «Амадеус» «Perpetuum Mobile». А. Шнитке, Д. Шостакович, И. Стравинский, М. Скорик, А. Пяццолла. Руководитель — дипломант международного конкурса Дмитрий Скоробогатко. 6+

20 декабря в 19.00 — выступит балет Аллы Духовой «Тодес». 6+

21 декабря в 19.00 — для вас поет Ярослав Сумишевский. 6+

22 декабря 16.00 — вечер инструментальной музыки «Орхидеи в лунном свете». Хосе де Мария Люккеси — танго «Брызги шампанского», Херардо Родригес — танго «Кумарсита», Винсент Юанс — танго «Орхидеи в лунном свете», Якоб Гуде — танго «Ревность», Баки Конголи — албанское танго «Бабочка», Фарид аль Трашем — арабское танго «О свечки грез моих». 6+

КИСЛОВОДСК
Зал им. А. СКРЯБИНА
15 декабря в 16.00 — вечер инструментальной музыки «В ритмах страсти». Ансамбль скрипачей. Ж. Байт, Д. Хватов, И. Альбенис, А. Литвинов, Ю. Жиро, А. Пьяццолла и др. 6+

21 декабря в 16.00 — Академический симфонический оркестр им. В. И. Сафонова. «Многоликая Германия». К. Рихтер — CHRONOS. Л. Бетховен — Симфония № 1. И. Брамс — Серенада № 1. Дирингер — Илья Гайсин (Москва). 6+

22 декабря в 16.00 — «Снежная рапсодия». Лауреат Международных конкурсов Дипломантский хор им. В. И. Сафонова. Художественный руководитель и дирижер — Алина Мухамеджанова. 6+

ЗАЛ ИМ. В. САФОНОВА
20 декабря в 19.00 — «Собака на сене», неаполитанская комедия по мотивам пьесы Лопе де Вега. Музыка Г. Гладкова. Перевод М. Лозинского. Артисты и солисты Северо-Кавказской государственной филармонии им. В. И. Сафонова. 12+

ФОЙЕ ЗАЛА ИМ. В. САФОНОВА
17 декабря в 16.00 — ансамбль старинной музыки «Менестрели-SALUTO». А. Вивальди, Г. Гендель, И. С. Бах. 6+

МУЗЕЙ
18 декабря в 16.00 — вечер вокальной музыки «Возвышенное и земное». Дж. Каччини, Ф. Шуберт, И. Бах, П. Масканы, Г. Гендель, К. Глюк, Дж. Верди, Й. Гайдн. 6+

19 декабря в 15.00 — «Страницы истории лиристов...» Экскурсия по залу филармонии. 6+ Реклама

РУСЬ-ЁЛКА

А какой приз станет твоим?

31 декабря 19:00

Главное новогоднее театрализованное представление

Площадь перед администрацией города Пятигорска

14-31 декабря 16:00-19:00 Работа Ведомства Деда Мороза

14 декабря 15:00 Шестые конкурсы «Дед Мороз и Снегурочка»

16:00 Торжественное открытие Новогодней елки

19 декабря 16:00 Новогодняя елка и мастер-класс для детей с ограниченными возможностями здоровья

21 декабря 19:00 Мультиязычный фестиваль «Новый год» с элементами 3D mapping шоу

28 декабря 11:00 Театрализованное представление «Новогодний перелом»

Информационный партнер

ЭОЛОВА АРФА

С юбилеем, «Эолова арфа»!

В январе 2020 года литературному объединению исполняется двадцать пять лет! Все эти годы газета «Пятигорская правда» постоянно знакомила жителей и гостей города с поэзией и прозой старейшего литобъединения. Арфовцы приглашают всех желающих на юбилейный вечер литобъединения, который состоится 19 января в ЦГБ им. М. Горького в 14.00. Будем с радостью ждать гостей. Добро пожаловать на наш праздник!

Светлана КЛИМЕНКО,
руководитель «Эоловой арфы».



На лирической волне

Светлана КЛИМЕНКО

Зимний ноктюрн

Бил ветер сосны по плечам,
Скрипели ветви от стелания
И совершали по ночам
Свои шаманские камлания.
Пугает ночью бури гнев,
И небо в тучах сине-черных,
И завывающий припев
Злой вьюги в уголках задворных.
Так жутко в смоляной ночи,
И тучи звезды схоронили.
Лишь высветит огонь свечи
В окне узор морозной сини...

Любовь КОЛОМИЦ

Снег, узоры и мороз

Зимний день. Как бисер льдинки,
В белой шубке вся земля.
Распрямылись все морщинки
На морозе у меня.
Полубоюсь серебрянкой —
Иней шаль связал за ночь.
Пруд застыл, стоит зеркальный,
Прокатиться б я не прочь.
На санях, коньках, в корзинках —
Детям весело в снегу!
В вихре кружатся снежинки,
Но поймать их не могу...
Кто придумал чудо это:
Снег, узоры и мороз?
Славим зиму мы и лето,
Спорим (лучше что?) до слез...

Игорь СОКОЛЕНКО

У снежных сосен

Машука

Красив Машук под зимним небом,
Он серебрится при луне.
Покрывают сосны шубой-снегом
И не дают покоя мне.
Стоят пушистые атланты.
На лапах белый пух лежит.
Кто обладает тем талантом,
Что над планетой ворожит?
Красива машука-природа —
Рисует чья-то нам рука...
Остановись, побудь немного
У снежных сосен Машука.



Андрей ДУЛЕПОВ

С Новым годом

За старым годом Новый год...
Метель играет нам фокстрот,
И в вышине снежинок песнь
Как светлая, благая весть.
Мы ждем всем сердцем Рождества,
Чувств новогодних торжества.
И, словно в детстве, ждем чудес
Из-за таинственных завес...
Мы верим в то, что старый год,
Уйдя, попутно заберет
Хлам из бесчисленных забот,
Проблем и всяческих невзгод.
Мы верим, что в Россию вновь
Впорхнет вселенская Любовь.
И черной злобы жуткой тьма
Не будет нас сводить с ума.

Галина МАРКОВА

Разгулялась метель,
разгулялась...
День метет,
Ночь метет...
Боже мой!
Ни тропы, ни дорог —
все сровнялось.
Даже небо сровнялось с землей.
За порог — и в сугроб!
Что же делать?

Что?
Лопату бери и греблю!
До сараю тропинку проделай
Да поленьев сухих набери.
А потом жарко вспыхнут полевски,
Полумрак отгоня огнем,
Согревая теплом и надеждой.
Доживем до весны? —
Доживем!

Проза

Любовь КОЛОМИЦ

Снегопад

И правда, снегопад! Как будто на небе машины разгружают и лопатами кидают снег на землю. Уже скрылась под белым пухом почерневшая листва; крыши домов надели высокие белые шапки и выглядят сказочными теремами; дороги превратились в лыжную трассу. Автомобили, как черепахи, ползли друг за другом, утопая в снегу, а он все падал и падал большими хлопьями, кисейной занавеской опускался сверху.

Сюрпризы погоды

Из красочно украшенного к Новому году холла санатория Марина беспрерывно звонила диспетчеру, вызывая такси. Но свободных машин не было. Хотя рейс еще не скоро, она спешила выехать в аэропорт пораньше из-за резко изменившейся погоды.

Еще утром ничто не предвещало неожиданного прихода зимы — ярко светило солнце, курортники вальяжно расхаживали по питьевой галерее, наполняя стаканчики минеральной водой, гуляли в «Цветнике», любясь еще живыми клумбами и голубым безоблачным небом в конце декабря.

И вдруг в течение двух часов все сразу изменилось — на горы наполнили свинцовые тучи, подул сильный ветер, который с каждой минутой становился все холоднее и жестче; отдыхающие, подняв воротнички, спешили быстрее покинуть улицу.

Постепенно ветер затих, и тут... повалил густой снег. Уже несколько часов он падал и падал, превращая землю в белоснежную посылку. На улице будто кто-то установил декорации перед спектаклем — голубые ели стояли в белом наряде, как невесты перед алтарем; редкие прохожие-первопроходцы оставляли глубокие следы, которые через несколько минут исчезали.

— Алло, алло, девушка, я долго не могу ждать, у меня рейс на Москву в 23 часа.

— Последняя машина заехала в гараж, до утра выезда не будет по погодным условиям, — отвечали на другом конце провода.

«Что мне теперь делать, я же опоздаю на самолет», — забеспокоилась не на шутку Марина. Она присела на диван и задумалась: «Как не везет в жизни... Вот уже тридцать пять, вроде, и собой хороша, и по служебной лестнице довольно высоко поднялась, а счастья нет. Все как-то мимо... Постоянно мне что-то мешает, вот и сейчас не могу попасть на самолет, срок путевки закончился, Новый год на носу... эх, невезучая я!»



Приехать на курорт Мария решила в декабре, поскольку пропала отпуск, который она не использовала по графику. Да ей, в принципе, все равно, куда и когда ехать. Всегда грустная, кака-то потерянная, неухоженная и... одинокая.

В санатории она выполняла назначения врача автоматически, посещала процедуры, ходила на завтрак, обед, ужин. Ничто не радовало. В комнате одна кровать пустовала. Не с кем было и словом перекинуться. От скуки спасали книги местных авторов, которые Марина покупала в питьевой галерее. Так прошли три недели — серая, тусклая жизнь... Хотелось домой, но, видно, не судьба — сегодня вдруг погода взбунтовалась и небесный «навесной потолок» прорвался... А ведь завтра уже 31 декабря!

Соседка

Марина вышла на улицу, пытаясь оценить погодный сюрприз, но сугробы не позволили пройти за территорию, и она вернулась. «Что же делать, что же делать?» — вертелось в голове. — Хоть пешком иди в аэропорт!» — Девушка, передала, что аэропорт закрыт, отменены все рейсы до утра, а там видно будет, так что не переживайте — утро вечера мудренее, — сообщила ей дежурная.

Марина от удивления и огорчения не могла ничего сказать и медленно пошла на свой этаж. Открывая дверь в комнату, обнаружила, что ей кого-то подсадили.

— О, а вот и моя соседка! — весело сказала вновь прибывшая, назвавшись Наташей. И с этой минуты закончилась спокойная жизнь Марины. Наташа быстро разобрала свой чемодан, переделалась, при этом постоянно о чем-то говорила и говорила...

Марина от неожиданного появления соседки, да еще такой жизнерадостной, красивой и со вкусом одетой, не могла вымолвить ни слова. Она во все глаза смотрела на девушку, которой на вид было не больше двадцати лет, думая о чем-то своем и не вникая в суть ее болтовни.

— Все, я готова, можем идти на ужин! — сказала Наташа, увлекая Марину за собой.

После ужина, все так же весело болтая, Наташа предложила пойти на танцы, которые трижды в неделю проводились в зале. «С корабля — на бал», — подумала Марина.

Она неотрывно смотрела на Наташу, подчиняясь ее сильной воле, и была как под гипнозом. С самого начала у нее даже мысли не возникало пойти на танцы, да и сейчас было не до развлечений, рейв вот отменили... И вдруг услышала:

— Только ты же не собираешься в таком виде идти на танцы, подруга? — А как нужно? — не поняла Марина.

— Одежда, прическа, макияж... Давай-ка быстренько готовься.

Похлопав вешалками в шкафу, Наташа не нашла у Марины ничего подходящего для танцев и предложила свое платье, поскольку обе они были примерно одинаковой комплекции.

— Супер, супер, — бегала она вокруг Марины, — лучше, чем на мне сидит! А теперь распушай свои золотистые волосы, мы их уложим по-другому!

Марина воспринимала все, как игру двух маленьких девочек. Стало смешно, и она улыбнулась. — О, да у тебя улыбка феи! — воскликнула Наташа. — Что же ты сидишь такой бучкой? Давай улыбайся и от женихов не будет отбоя, — хохотала Наташа, не переставая «колдовать» над ней.

Когда Марина подошла к зеркалу, то не узнала себя — на нее смотрела девушка не старше Наташи, в облагающем коротком платьице, с молодежной прической и ярким макияжем.

— Ничего себе, ну и красotka! Что же ты, как «синий чулок», сидела тут? Как можно женщине не использовать свои возможности? Все, идем «в люди»! — заключила Наташа и подтолкнула Марину к выходу.

Неожиданное знакомство

Очутившись в коридоре, Марина заволновалась, она почувствовала свою незащищенность — открытые колени, руки и спина. Ее охватил страх, «что люди подумают»...

В зале было шумно, танцы уже начались, и музыка гремела на весь этаж. Не задерживаясь у двери, Наташа сразу вошла в круг танцев, крепко держа за руку Марину.

Они двигались в такт музыке, вокруг с азартом танцевали курортники, кто как мог! Смотреть на танцующих было смешно, и Марина от души веселилась. А Наташа радовалась, глядя на нее, молодую и красивую, которая совсем недавно была похожа на бледную неухоженную старуху.

Веселая музыка не кончалась, одна песенка сменялась другой, и отдыхающие не расходились. Но наконец полилась красивая медленная мелодия...

И тут разгоряченная, раскрасневшаяся Марина услышала совсем рядом:

— Разрешите пригласить Вас на танец?

Она с улыбкой кивнула и положила руку на плечо молодого красавца, взявшегося невест откуда.

«Боже мой, какой мужчина! Ради такого я и на край света согласна хоть сейчас. И что это за мелодия, кто ее написал, она сводит меня с ума!» — думала она во время танца, отдаваясь во власть чувств, нахлынувших внезапно, как сегодняшний снег.

Музыка уносила обоих в царство трепетных мечтаний, в мир восторгов и наслаждений... Его рука слегка дрожала. Тонкая, нежная шея женщины в ореоле золотистых волос сводила с ума. Хотелось сжать незнакомку в объятиях крепко-крепко и не отпускать никогда... «Вот такая она, любовь с первого взгляда!» — думал он, впервые почувствовал то, о чем раньше только мечтал.

Три дня пролетели, как один миг. Неожиданно встретившись, влюбленные уже не расставались. Они вместе улетели в Москву, откуда прибыли на курорт, чтобы познакомиться в санатории, встретить здесь Новый год, потому что так захотел Снегопад!

А Наташу они взяли крестной мамой своего первенца!

А Наташу они взяли крестной мамой своего первенца!

А Наташу они взяли крестной мамой своего первенца!

А Наташу они взяли крестной мамой своего первенца!

А Наташу они взяли крестной мамой своего первенца!

А Наташу они взяли крестной мамой своего первенца!

УЧРЕДИТЕЛЬ — администрация
города Пятигорска
Главный редактор
М. И. ГУЛЕВСКАЯ

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
357502, Пятигорск, ул. Университетская, 32а.
ТЕЛЕФОНЫ: главный редактор — 33-51-15, выпускающий редактор — 33-67-09, отдел рекламы — 33-09-13, секретарь — 33-73-97, компьютерный центр — 33-22-38, корреспонденты, радиоредакция — 33-24-36, отдел подписки и распространения — 33-03-78, бухгалтерия — 33-03-78. Факс 33-09-13.
e-mail: pravda@kmv.ru

Газета набрана и сверстана в редакции «Пятигорской правды», отпечатана в ООО «Издательство «Южный регион»», 357600, Россия, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5а, тел./факс в (87934) 6-87-30.

Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Ставропольскому краю. Свидетельство ПИ № ТУ 26-00355 от 20 октября 2011 г.

Все материалы, публикуемые в газете на правах рекламы, информационной услуги, помечаются знаком © или № (счета), или словом «Реклама», или «На правах рекламы». Ответственность за их содержание и достоверность сведений в подобных материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Их точка зрения не всегда может совпадать с позицией редакции. Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

Подписной индекс: 31685.
Заказ № 2364 Тираж — 10 000 экз. Подписан в печать в 19.00. По графику — 19.00.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации города Пятигорска Ставропольского края

09.12.2019 г. Пятигорск № 5999
О внесении дополнений в приложение 1 к постановлению администрации города Пятигорска от 19.11.2019 № 5413 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска на 2020 год»

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 391-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и приказом комитета Ставропольского края по легкой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию от 01 июля 2010 г. № 87 од «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края», на основании протокола комиссии по разработке схем размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на территории города-курорта Пятигорска от 26 ноября 2019 года.

ПОСТАНОВЛЯЮ:
 1. Внести в приложение 1 к постановлению администрации города Пятигорска от 19.11.2019 № 5413 «Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска на 2020 год» следующие дополнения:

1.1. Дополнить приложение 1 пунктами следующего содержания:

№ п/п	Адрес месторасположения нестационарных торговых объектов	Количество нестационарных торговых объектов	Специализация нестационарных торговых объектов	Вид нестационарных торговых объектов	Срок размещения нестационарных торговых объектов
20	в районе жилого дома № 20 по ул. Подстационарной	1	продовольственные товары	торговый павильон площадью 45 кв.м	2020-2022 гг.
21	в районе жилого дома № 20 по ул. Подстационарной	1	продукция из мяса птицы и полуфабрикаты, яйцо	торговый павильон площадью 45 кв.м	2020-2022 гг.
60	ул. Февральская, в районе дома № 179	1	хлебобулочные изделия, продукты переработки зерна (мука, крупа, злаковая продукция, пищевые отходы), дрожжи, макаронные изделия, сахар, соль, пищевая сода, консервные изделия, жевательная резинка, безалкогольные напитки, вода минеральная питьевая, вода питьевая фасованная, чай, кофе, чайные и кофеинные напитки	павильон площадью 8 кв.м	2020-2024 гг.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска Нестяхова С.В.
 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
 Глава города Пятигорска А. В. СКРИПНИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации города Пятигорска Ставропольского края

09.12.2019 г. Пятигорск № 6000
О назначении общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства муниципального образования города-курорта Пятигорска

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска по проектам документов в области градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 29 ноября 2018 г. № 43-30 РД.

ПОСТАНОВЛЯЮ:
 1. Назначить проведение общественных обсуждений с 14 декабря 2019 года по 16 января 2020 года по проекту Правил благоустройства муниципального образования города-курорта Пятигорска, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. МУ «Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска» опубликовать в газете «Пятигорская правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска оповещение о начале общественных обсуждений и проект по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

3. Общественные обсуждения проводятся с участием граждан, постоянно проживающих в муниципальном образовании городе-курорта Пятигорска, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Утвердить состав общественной комиссии для организации общественного обсуждения об утверждении проекта Правил благоустройства территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, проведение комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Утвердить Порядок организации деятельности общественной комиссии согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполнителя обязанности первого заместителя главы администрации города Пятигорска Карпову Викторию Владимировну.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
 Глава города Пятигорска А. В. СКРИПНИК

Приложение 1 к постановлению администрации города Пятигорска от 09.12.2019 № 6000

ПРЕОБРАЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА-КУРОРТА ПЯТИГОРСКА

1 Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования города-курорта Пятигорска (далее – Правила) определяют порядок осуществления работ по уборке и содержанию территории муниципального образования города-курорта Пятигорска в соответствии с санитарными правилами и устанавливают единые нормы и требования по обеспечению чистоты и порядка на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, требования по содержанию зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, организацию благоустройства территории муниципального образования города-курорта Пятигорска.

1.2. Требования, устанавливаемые Правилами, направлены на достижение следующих целей: обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан; поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования города-курорта Пятигорска; обеспечение безопасности жизни и здоровья жителей города-курорта Пятигорска; сохранение окружающей среды города-курорта Пятигорска; сохранение архитектурного облика застройки города-курорта Пятигорска.

1.3. Термины и определения используются в Правилах в значениях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.4. Действие настоящих Правил не распространяется: – в части требований к состоянию и облику здания в отношении объектов культурного наследия; на отношения по созданию, содержанию, охране, сносу зеленых насаждений, расположенных на садовых, огородных земельных участках, земельных участках, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного дома (за исключением земельных участков впервые предоставленных для указанных целей).

на особо охраняемые природные территории регионального и федерального значения; на отдельно стоящие рекламные конструкции, соответствующие схеме размещения рекламных конструкций, за исключением требований к содержанию таких рекламных конструкций.

1.5. Сроки исполнения Правил для:

1.5.1. Вывесок, изображений товаров, работ и услуг размещаемых на зданиях, строениях сооружений города-курорта Пятигорска:

в срок до 1 мая 2022 г. – вывески, размещенные на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, расположенных на территории города Пятигорска.

в срок до 1 января 2023 г. – вывески, размещенные на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, расположенных на территории городского округа в пределах внешних границ поселка Горняковский, поселок Свободы, станция Константиновская.

в срок до 1 июля 2025 г. – вывески, размещенные на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений расположенных на иной территории городского округа.

1.5.2. Подготовке паспорту наружной отделки фасада осуществляется в следующие сроки: в отношении зданий, строений и сооружений введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу настоящих Правил, – не позднее 5 лет со дня вступления в силу настоящих Правил.

в отношении зданий, строений и сооружений при проведении работ связанных с изменением внешних поверхностей зданий, строений, сооружений одновременно с согласованием паспорта фасада здания, расположенных на территории городского округа в пределах внешних границ поселка Горняковский, поселок Свободы, станция Константиновская.

в отношении фасадов зданий, строений и сооружений не соответствующих Правилам переходного периода 1 год.

1.6. Раздел проектирования распространяется только при проектировании зданий, строений и сооружений.

2 Содержание территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями.

2.1 Порядок пользования территориями общественного пользования.

2.1.1 На территориях территорий общественного пользования не допускаются:

1) хранение, складировать тару и торговое оборудование, холодильное оборудование в не предназначенных для этого местах;

2) загрязнять территорию отходами производства и потребления;

3) мыть и ремонтировать автотранспортные средства, сливать отработанные горюче-смазочные жидкости;

4) утилизировать автотранси, гаражи, аттракционы, устанавливать рекламные конструкции с нарушением установленного порядка;

5) повреждать газоны, объекты естественного и искусственного озеленения;

6) повреждать малые архитектурные формы и перемещать их с установленных мест;

7) сидеть на столах и скамьях скамьях;

8) вывалить отходы и жидкие продукты, воду из сапураторных установок, квасных и пивных цистерн на тротуары, газоны и городские дороги;

9) незаконно организовывать платные стоянки автотранспортных средств;

10) самовольно размещать нестационарные объекты;

11) нарушать асфальтобетонное покрытие тротуаров, целостность прилегающих зеленых зон и иных элементов благоустройства территорий;

12) складировать отходы в контейнеры (бункеры), предназначенные для сбора отходов на территории, без наличия договора на сбор и вывоз отходов с указанной контейнерной площадки;

13) самовольно переносить тару посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, штабелей, сооружений и других устройств;

14) выставлять товар за пределами торгового объекта;

1.2. Б при проведении культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных мусоросборников для сбора отходов.

2.2 Создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на муниципальной территории по инициативе граждан и юридических лиц.

2.2.1 Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (далее – площадки для размещения мусоросборников) размещаются собственниками зданий, строений, сооружений, а также собственниками нежилых помещений исключительно в границах земельного участка, на котором расположено такое здание, строение, сооружение, помещение. Указанные лица несут ответственность за обустройство, оборудование и содержание площадки для установки мусоросборников.

2.2.2 При отсутствии технической возможности размещения площадки для установки мусоросборников на территории многоквартирного дома, допускается размещение площадки на муниципальной территории. Место размещения определяет комиссия по благоустройству города-курорта Пятигорска, условия содержания площадки подлежат определению договором, являющимся обязательным условием для размещения площадки для установки мусоросборников на муниципальной территории.

2.2.3 Схема размещения площадок для установки мусоросборников на территории города-курорта Пятигорска утверждается постановлением администрации города Пятигорска.

2.2.4 От имени собственников помещений в многоквартирном доме с заявлением вправе обратиться представитель таких собственников, уполномоченный на подлинном документе в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания указанных собственников. Обустройство, оборудование и содержание площадки для установки мусоросборников производится за счет собственников помещений многоквартирного дома.

2.2.5 От имени собственников земельных участков, зданий, строений сооружений, расположенных на территориях садоводческих, огороднических и гаражных объединений граждан с заявлением вправе обратиться представитель таких собственников, уполномоченный на подлинном документе в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания указанных собственников. Обустройство, оборудование и содержание площадки для установки мусоросборников производится за счет собственников таких земельных участков, зданий, строений сооружений.

2.2.6 На общем собрании определяется лицо, ответственное за содержание площадки для установки мусоросборников.

Смена ответственного лица допускается решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2.2.7 Органы управления многоквартирным домом уполномочены в области жилищно-коммунального хозяйства органы администрации города Пятигорска о назначении (изменении) лица, ответственного за содержание площадки для размещения мусоросборников, в течение 5 рабочих дней.

До дня уведомления всех обязанности уполномоченного лица несут физические лица, исполняющие обязанности членов органов управления многоквартирным домом.

2.2.8 В допуске к размещению площадок для установки мусоросборников для нескольких многоквартирных домов, садоводческих, огороднических и гаражных объединений граждан при условии наличия решения собственников помещений многоквартирного дома, принятых в установленном законом порядке Российской Федерации.

2.2.9 Содержание площадки включает регулярную очистку, ежедневное окрашивание и поддержание исправности конструктивных элементов, размещение информации, предусмотренной действующим законодательством, а также, по необходимости, промывку, дератизацию и дезинфекцию.

2.2.10 В случае нарушения условий размещения площадки для установки мусоросборников на муниципальной территории, в том числе ненадлежащее обустройство, оборудование и содержание, комиссия по благоустройству вправе принять решение о ее демонтаже за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска с последующим взысканием расходов по демонтажу с собственников помещений многоквартирного дома, садоводческих, огороднических и гаражных объединений граждан.

2.2.11 Условия размещения контейнерных площадок на муниципальной территории:

1) Контейнеры и другие емкости, предназначенные для сбора отходов и мусора, а также площадки для установки мусоросборников должны содержаться в соответствии с санитарными нормами и правилами собственниками помещений многоквартирного жилого дома лицами разместившими такие площадки;

2) Наличие договора на вывоз твердых коммунальных отходов;

3) Конструкция контейнерной площадки должна быть закрытого типа, исключая разнос отходов, тротуар, площадку для пешеходов. Доступ к мусоросборнику должен быть ограничен путем установления замков либо запирающихся на замок ограждений площадок для установки мусоросборников из металлопрофиля с устройством ключа и выхода.

4) Площадки для мусоросборников и бункеры-накопители должны содержаться в технически исправном состоянии.

2.2.12 Размещение мест для сбора отходов на проезжих частях, газонах, тротуарах и в проходах между арками домов запрещено.

2.2.13 Лица, допускающие размещение отходов, мусора вне установленных для этого мест, обязаны организовать за свой счет очистку территории, а при необходимости восстановление земельного участка.

2.2.14 Если иное не установлено схемой размещения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, то в индивидуальных жилых зонах сбор отходов производится в малые мусоросборники, которые должны выноситься жителями в установленное время и место, определенное договором со специализированной организацией. Собственники мусоросборников несут ответственность за его содержание.

2.2.15 Если иное не установлено схемой размещения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, то сбор отходов юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями производится в малые мусоросборники, которые должны выноситься в установленное время и место, определенное договором со специализированной организацией. Собственники мусоросборников несут ответственность за его содержание.

2.2.16 По запросу уполномоченного в области жилищно-коммунального хозяйства органа администрации города Пятигорска собственники помещений многоквартирного жилого дома, собственники, арендаторы, пользователи зданий, строений, сооружений (в том числе временных), помещенные обязаны предоставить договор со специализированной организацией. Не допускается размещение мусоросборников в отсутствие договора со специализированной организацией.

2.3 Порядок пользования прилегающими территориями к зданиям, строениям и сооружениям.

2.3.1 Собственники, иные законные владельцы и пользователи зданий, строений, сооружений, земельных участков, прилегающих к общественным территориям обязаны принимать участие в содержании прилегающей территории в случаях, порядке и формах, установленных настоящими Правилами.

2.3.2 Косить траву на газонах осуществляется не реже 2 (два) раз за летний период. Скошенную траву собирают в пластиковые мешки и размещают в месте накопления, определенное в договоре на вывоз твердых коммунальных отходов по такому адресу, строению, помещению, земельному участку.

2.3.3 Весной помимо обычных работ расчищаются от ила, грязи и мусора канавы для стока талых, дождевых вод к лямкам и приемным колодцам линейной сети.

2.3.4 В осеннее время помимо обычных уборочных работ производится подметание, сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах, дворовых территориях, очистка от мусора территорий, на которых зимой предполагается складывать снег. Сгребание листвы в колеевой части деревьев и кустарников запрещается.

2.3.5 Запрещено:

1) Окладирование строительных материалов и оборудования.

2) Размещение ограждений территорий многоквартирных домов.

2.4 Требования к пользованию и содержанию территорий общественных кладбищ.

2.4.1 При производстве работ по установке, демонтажу небольшого сооружения и благоустройству отведенной территории мест захоронения не допускается добытие чернозема, складирование на грунт сыпучих материалов, приготовление строительных смесей на открытой земле или тротуарных дорожках.

2.4.2 Намогильные сооружения, установленные за пределами отведенного земельного участка или установленные без разрешения уполномоченного в области жилищно-коммунального хозяйства органа администрации города Пятигорска, подлежат демонтажу.

2.4.3 Разрешение на установку небольшого сооружения выдает лицо, ответственному за содержание могилы.

2.4.4 Порядок назначения лиц, ответственных за уход за могилкой определяется Положением об организации похоронного дела на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска.

2.4.5 Лица (лица), ответственное (ые) за уход за могилкой, обязаны обеспечить надлежащее санитарное состояние могилы и намогильных сооружений, а именно отбрасывать мусор, карантинных растений на отведенной территории.

2.4.6 Складирование отходов и мусора вне специально отведенных мест запрещено. Складирование строительных отходов в мусоросборники запрещено.

2.4.7 Уход за могилкой и намогильными сооружениями может осуществляться по гражданско-правовому договору с лицом, оказывающим необходимые услуги.

2.4.8 На территории кладбища запрещается: порча намогильных сооружений, мемориальных досок, оборудования, инвентаря, кладбища, загрязнение территории;

повреждение зеленых насаждений и цветов; выгул домашних животных, ловля птиц;

разведение костров, добыча песка и глины, грунта, обрезка дерна;

сжигание листвы, травы и иной растительности; оставление на территории кладбища после его закрытия.

2.5 Содержание и благоустройство территорий общего пользования огороднических и садовых некоммерческих товариществ.

2.5.1 Планировочное решение территории садоводческого, огороднического некоммерческого товарищества граждан должно обеспечивать проезд автотранспорта ко всем земельным участкам и объектам общего пользования.

2.5.2 Территории садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ граждан должны содержаться в чистоте. Сбор и вывоз отходов с территорий садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ осуществляется по договору со специализированной организацией.

2.5.3 Отвоз поворонных стоков и дренажных вод с территорий садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ в новыы и канавы осуществляется методами и средствами, не допускающими попадания на дороги, тротуары и иные муниципальные территории.

2.5.4 При отсутствии системы централизованного водоснабжения сбор и обработку жидких коммунальных отходов следует производить в очистных сооружениях, расположенных на расстоянии не ближе 1 м от границы соседнего участка.

2.5.5 Размещение нестационарных объектов торговли и нестационарных объектов по предоставлению услуг, содержание и порядок использования прилегающей территории к объектам торговли (предоставления услуг).

2.6.1 Нестационарный объект торговли, нестационарный объект по предоставлению услуг (в том числе услуг общественного питания; проката и (или) аренды инвентаря, транспортных средств, аттракционов) – некапитальное строение, сооружение, которое не имеет прочной связи с землей и конструктивные характеристики которого позволяют осуществлять его перемещение и (или) демонтаж с последующей сборкой без возмездного ущерба, а наземное и/или наземное с фундаментом характеристки строения, сооружения (в том числе kiosков, навесов и других подобных строений,

сооружений вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – нестационарный объект).

2.6.2 Размещение нестационарных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории города-курорта Пятигорска осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной администрацией города Пятигорска.

2.6.3 Запрещено самовольное, вопреки установленному порядку осуществление деятельности в сфере торговли и услуг, в том числе торговли и предоставление услуг, не предусматривающие размещение нестационарных объектов.

2.6.4 Договором, подтверждающим право размещения нестационарных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности города-курорта Пятигорска, является договор на размещение нестационарного объекта, заключенный между администрацией города Пятигорска и законными владельцами нестационарных объектов размещающихся на основании удостоверений, выдаваемых Отделом торговли, бытовых услуг и защиты прав потребителей администрации города Пятигорска.

2.6.5 Проектирование нестационарных объектов (в том числе размещение которых планируется на земельных участках, находящихся в частной собственности) осуществляется с учетом принципов функционального зонирования и в целях сохранения архитектурного облика сложившейся застройки и благоустройства соответствующей территории города-курорта Пятигорска, организации комфортной пешеходной среды, сохранения и повышения уровня комфортности проживания граждан.

2.6.6 Администрация города Пятигорска вправе утверждать требования к внешнему виду, размерам и иным характеристикам нестационарных объектов (типовые проекты).

Внешний вид нестационарных объектов, в том числе размещаемых на земельных участках, находящихся в частной собственности, должен соответствовать утвержденным типовым проектам.

2.6.7 Допускается реализация индивидуальных проектов (эскизов) внешнего вида нестационарных объектов, которые не должны нарушать архитектурный облик сложившейся застройки соответствующей территории города Пятигорска и должны быть согласованы с органом администрации города Пятигорска, уполномоченным в области градостроительства.

2.6.8 Требования к содержанию и ремонт объектов несут их собственники либо иные уполномоченные поддлежит применению при проектировании новых и обосновании размещения новых нестационарных объектов.

2.6.10 Размещение нестационарных объектов должно соответствовать установленным видам разрешенного использования земельных участков (за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством действие градостроительных регламентов на земельные участки не распространяется).

2.6.11 Установка нестационарного торгового объекта осуществляется на ровную горизонтальную поверхность с твердым покрытием без устройства фундамента.

2.6.12 Территория, используемая для размещения объекта торговли и услуг (далее – объект), благоустраивается и содержится в чистоте собственником либо иным уполномоченным на лицо.

2.6.13 Ответственность за содержание и ремонт объектов несут их собственники либо иные уполномоченные лица.

2.6.14 Собственники объектов, если иное не установлено законом или договором, обязаны обеспечивать:

2.6.14.1 Ремонт, покpашку и содержание в чистоте объекта. Ремонт и покpашка нестационарных торговых объектов осуществляются до наступления летнего сезона с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, определенных договором.

2.6.14.2 Сбор, вывоз или утилизацию отходов, образовавшихся в процессе деятельности, в соответствии с законодательством и настоящими Правилами.

2.6.14.3 Нахождение у лица для сбора мусора, или очистки от отходов в течение дня по мере необходимости на время действия отгрузки.

2.6.14.4 Наличие вывески о режиме (исполнители) и режиме работы.

2.6.14.5 Соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, в том числе заключить договор на вывоз отходов со специализированной организацией.

2.6.14.6 После демонтажа нестационарного объекта восстановление благоустройства территории.

2.6.15 На территории города Пятигорска запрещается:

2.6.15.1 Складировать тару, товары и предметы бытового и производственного назначения на территориях, прилегающих к объектам торговли и услуг;

2.6.15.2 Создавать загромождение газонов, тротуаров и пешеходных дорожках.

2.6.15.3 Ответственность за содержание и ремонт объектов несут их собственники либо иные уполномоченные органы администрации города Пятигорска, уполномоченные в области архитектуры и градостроительства;

2.6.15.4 Производить выкладку стовпов, устанавливать столы, витрины, полки, торговые и холодильное оборудование, выносное меню, штендеры рядом с объектами.

2.6.15.5 Развешивать на поверхностях наружных стен объекты и размещать на прилегающей к нему территории товары, в том числе с использованием манекенов, стоек, столбов.

2.6.16 Запрещено размещение нестационарных объектов:

2.6.16.1 В арках зданий, на газонах, штендерах.

2.6.16.2 На территории детской спортивно-игровой инфраструктуры.

2.6.16.3 На расстоянии менее 5 м от витрин зданий, строений, сооружений, помещений.

2.6.16.4 5-метровой охранной зоной от входов (выходов) в подземные пешеходные переходы.

3 Требования к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений

3.1 Требования к внешнему виду фасадов.

3.1.1 Архитектурный облик зданий, строений, сооружений, колористическое решение и допустимые материалы внешних поверхностей фасадов зданий, строений и сооружений определяются муниципальным правовым актом администрации города-курорта Пятигорска.

3.1.2 Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, объектов недвижимости и собственников помещений в многоквартирном доме, осуществляющих эксплуатацию помещений в многоквартирном доме, обязаны обеспечивать:

2.6.14.5 Соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, в том числе заключить договор на вывоз отходов со специализированной организацией.

2.6.14.6 После демонтажа нестационарного объекта восстановление благоустройства территории.

2.6.15 На территории города Пятигорска запрещается:

2.6.15.1 Складировать тару, товары и предметы бытового и производственного назначения на территориях, прилегающих к объектам торговли и услуг;

2.6

3.5.7 Ограждения всех типов (исключая живые изгороди) подлежат окраске. Конструкция ограждений должна быть безопасна для населения. Владельцы ограждений несут ответственность за их техническое и эстетическое состояние. Внешние ограждения земельных участков размещаются в пределах границ земельных участков, не пересекая пешеходной зоны проспектов и улиц. Размещение ограждений внутри кварталов, районов сложившейся многоэтажной и индивидуальной застройки, вокруг территорий предприятий и организаций, учреждений образования, здравоохранения и культуры, а также территорий рекреационного назначения (парков, скверов и других зон отдыха) производится по границам земельных участков, определенных в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и законодательства, регламентирующего кадастровый учет земельных участков.

Не допускаются нанесение надписей и иллюстраций, отсутствие секций в ограждениях, сколы и шелушения лакокрасочного покрытия. Ограждения должны быть однотонные, исправны, иметь эстетически внешний вид.

3.5.8 Собственники и (или) иные законные владельцы земельных участков, обязаны производить очистку ограждения земельного участка от самовольно расклеенных объявлений, афиш, информации с надписей.

3.5.9 Каменные ограждения подлежат очистке от пыли и грязи, надписей и иных загрязнений по-верности.

3.5.10 Установка ограждений, шлагбаумов, цепей и других средств, создающих препятствия для передвижения транспорта и пешеходов и ограничивающих их доступ на территорию смежного земельного участка, при отсутствии иных выходов на его территорию, запрещается.

На путях движения маломобильных групп населения не допускаются применять непозорные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотноми, турникеты и другие устройства, создающие преграду для маломобильных групп населения.

3.6 Требования к содержанию технических ограждений.

3.6.1 Технические ограждения выполняются по индивидуальному проекту.

3.6.2 Строительная площадка должна ограждаться забором высотой не менее 2 м. Ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, необходимо оборудовать сплошным защитным козырьком. Ширина прохода должна быть не менее 1,2 м. В случае примыкания пешеходного прохода к проезжей части дороги необходимо выполнить сплошное ограждение со стороны дороги высотой не менее 1,1 м.

3.6.3 Ограждение строительной площадки должно быть оборудовано аварийным освещением и освещением опасных мест.

3.6.4 Ограждения строительных площадок должны устанавливаться в границах предоставленного для строительства земельного участка, не иметь проемов, не предусматриваемых проектом производства работ, посторонних наклеек, объявлений, надписей, находящихся в исправном состоянии и не ограничивающие видимость элементов улично-дорожной сети.

3.6.5 Ограждения и их конструкции должны быть выполнены из профилированных металлических листов.

Допускается закрывать поверхность ограждений по периметру баннерами с изображениями города-курорта Пятигорска.

3.6.6 На период проведения капитального ремонта, реконструкции зданий и сооружений, выходящих на проезжие части элементов улично-дорожной сети, их фасады должны быть закрыты навесным декоративно-сетчатым ограждением. Декоративно-сетчатые ограждения не должны иметь повреждений, значительных провисаний.

3.6.7 При проведении строительных, ремонтных и восстановительных работ запрещается вынос со строительных площадок грунта или грязи колесами автотранспорта;

3.6.8 Демонтаж ограждений строительных площадок допускается только после уборки всех остатков строительных материалов, грунта и строительного мусора.

3.6.9 Застройщик обязан разместить на ограждении Паспорт объекта строительства, содержащий эксклюзивное изображение объекта строительства (реконструкции), его наименование, адрес, сроки начала и окончания работ, наименования подрядчика и заказчика, сведения о контактном лице и его телефоне.

4 Требования к проектированию, размещению, содержанию и восстановлению элементов благоустройства, в том числе после проведения земельных работ

4.1 Требования к проектированию элементов благоустройства.

4.1.1 Проектирование элементов благоустройства не должно нарушать архитектурный облик городского округа, эстетическое состояние территории городского округа, архитектурный облик зданий, строений, сооружений (для фасадов), требования законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательства в области градостроительных и охраны объектов культурного наследия, не должно ухудшать техническое состояние фасадов и несущих конструкций зданий, строений, сооружений, должно сохранять подземные коммуникации и сооружения, быть направлено на создание доступности для маломобильных групп населения.

4.1.2 При проектировании, выборе элементов благоустройства учитываются:

- 1) соответствие материалов и конструкций элементов благоустройства климату и назначению элементов благоустройства;
- 2) антивандальная защищенность – от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- 3) возможность ремонта или замены деталей элементов благоустройства;
- 4) защита от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- 5) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с элементами благоустройства и под конструкциями;
- 6) эргономичность конструкций элементов благоустройства (высоту и наклон сиденья, высоту урн и прочее);
- 7) расцветка, не диссонирющая с окружением;
- 8) безопасность для потенциальных пользователей;
- 9) стилистическое сочетание с другими элементами благоустройства и окружающей архитектурой;
- 10) соответствие характеристикам зон расположения;

4.1.3 Планирование, инженерно-технический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора – для рекреационных зон и дворов.

4.1.3 Согласование проектов благоустройства осуществляется с органом администрации города-курорта Пятигорска, уполномоченными в области градостроительства.

4.2 Архитектурные детали и конструктивные элементы фасадов.

4.2.1 Окна и витрины.

4.2.1.1 Проектирование устройства, ликвидации, восстановления окон и витрин, изменения габаритов и конфигурации проемов, установки оконных и витринных конструкций, изменения их цветового решения осуществляется с учетом паспорта фасада здания. Запрещается фрагментарная окраска или облицовка фасада.

4.2.1.2 По месту расположения различаются следующие виды окон и витрин:

- 4.2.1.2.1 Окна лицевой фасады, витрины торцовых фасадов;
- 4.2.1.2.2 Окна лицевой фасады, окна торцовых фасадов;
- 4.2.1.2.3 Окна дворовых фасадов;
- 4.2.1.2.4 Окна подвального этажа;
- 4.2.1.2.5 Окна, расположенные на глухих стенах;
- 4.2.1.2.6 Окна, расположенные на кровле (слуховые, чердачные);
- 4.2.1.3 Основными элементами окон и витрин являются: Смотровый проем во внешней стене; Откосы проема; Оконный блок; Панорамная доска; Детали слухов; Облицовка; Декоративное обрамление.

4.2.1.4 Дополнительными элементами окон и витрин являются: декоративные решетки; защитные устройства (решетки, экраны, жалюзи); ограждения витрин; приемы (для окон цокольного и подвального этажа); наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции; маркизы;

4.2.1.5 Цветовое решение окон и витрин и их элементов должно соответствовать общему архитектурно-строительному решению здания.

4.2.1.6 Расположение окон и витрин и их элементов на фасаде, габариты, характер устройства, остекление и внешний вид должны иметь единый характер и соответствовать фасадным решениям и композиционным приемам здания, строения, сооружения.

4.2.1.8 Проектирование устройства окон на глухих стенах и брандмауэрах разрешается только при наличии обоснованной необходимости их устройства требованиями действующего законодательства в области пожарной безопасности.

4.2.1.9 В связи с изменением классификации помещений (перевод из жилого в нежилое и обратное) переустройство оконного проема в дверной (или безрамный) осуществляется на основе концепции фасада, без проектирования лестничных площадок (ступеней) на тротуары и другие муниципальные территории.

4.2.1.10 Изменение глубины откосов, архитектурного оформления проема не допускается.

4.2.1.11 Изменение прозрачности остекления, замена остекления стеклоблоками допускается на основе паспорта фасада.

4.2.1.13 Проектирование наружного размещения защитных решеток разрешается только на дворовых площадках по согласованию с органами пожарной охраны.

4.2.1.14 Допускается проектирование устройства декоративных ограждений витрин при высоте нижнего края ограждения не менее 0,8 метров от уровня земли. Высота ограждения витрин от поверхности тротуара составляет не более 1,0 метра, расстояние от поверхности фасада – не более 0,5 метра (при отсутствии приёма).

4.2.1.15 Проектирование устройства глухих ограждений витрин запрещено.

4.2.1.16 Проектирование устройства примков разрешается для окон подвального этажа, расположенных ниже уровня тротуара, на расстоянии не более 0,8 метров от поверхности фасада с учетом минимальной нормативной ширины тротуара.

4.2.1.17 Паспорт фасада следует предусматривать ограждение примывка в виде каменного бордюра с металлическим ограждением высотой 0,4 метра, а также устройство организованного водостока.

4.2.1.18 Проектирование наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции разрешается в верхней части оконных и витринных проемов, в плоскости остекления с применением маскирующих устройств (решеток, жалюзи), при этом цветовое решение наружного блока должно соответствовать типу остекления.

4.2.1.19 При проектировании маркиз над окнами и витринами первого этажа зданий и сооружений высоту нижней кромки маркиз от поверхности тротуара следует предусматривать не менее 2,5 метров.

4.2.1.20 Габариты маркиз должны соответствовать габаритам и контурам архитектурного проема.

4.2.1.21 При проектировании (монтаже) маркиз запрещается перекрестие знаков адресации, знаков дорожной информации, указателей остановок общественного транспорта, городской ориентировочной информации.

4.2.1.22 Проектирование крепления маркиз на архитектурных деталях, элементах декора, на разной высоте в пределах фасада запрещается.

4.2.1.24 Изменение, реставрация окон и витрин зданий, строений выполняются в соответствии с паспортом фасада.

4.2.1.2 Входы и входные группы

4.2.1.2.1 Проектирование устройств, ликвидация, восстановление входов и входных групп, изменение габаритов и конфигурации архитектурных проемов, установки дверных конструкций, козырьков и иных элементов входов и входных групп, изменения их цветового решения, оборудования входов и входных групп основными и дополнительными элементами осуществляется с учетом назначения помещений.

4.2.1.2.2 По месту расположения различают следующие виды входов и входных групп: входы и входные группы лицевой фасады в помещения первого, цокольного и подвального этажей; входы и входные группы торцовых фасадов;

4.2.1.2.3 Основные элементы входов и входных групп являются: архитектурный проем; архитектурное оформление проема (опосы, наличники, элементы декора); дверные конструкции, в том числе остекление (заполнение светопрозрачной части); козырек, навес; ограждение; ступени, лестница, пандус; примык. освещение.

4.2.1.2.4 Дополнительными элементами входов и входных групп являются: защитные устройства (решетки, экраны, жалюзи);

объекты для размещения информации (таблички с указанием номеров подъездов, лестниц, квартир);

наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции;

маркизы;

наружная подсветка.

4.2.1.2.5 Проектирование, ликвидация, восстановление входов и входных групп, изменение габаритов и конфигурации архитектурных проемов, установка дверных конструкций, козырьков и иных элементов входов и входных групп, изменение их цветового решения, должны быть отражены в паспорте фасада.

4.2.1.2.6 Цветовое решение входов, входных групп и их элементов должно соответствовать опосы, наличников, элементов, закрывающей лицевую часть фасада.

4.2.1.2.7 Возможности устройства дополнительных входов и входных групп определяются на основе общей концепции с учетом архитектурного облика здания, строения и сооружения, планировки помещений, а также плотности размещения входов на данном фасаде без нарушения фасадных решений и композиционных приемов здания, строения, сооружения и отражаются в паспорте фасада.

4.2.1.2.8 Расположение входов и входных групп и их элементов на фасаде, габариты, характер устройств, остекление и внешний вид должны иметь единый характер и соответствовать фасадным решениям и композиционным приемам здания, строения, сооружения.

4.2.1.2.9 Проектирование устройства входов и входных групп на глухих стенах и брандмауэрах разрешается только при наличии обоснованной необходимости их устройства, требованиями действующего законодательства по пожарной безопасности и отражается в паспорте фасада.

4.2.1.2.10 В связи с изменением назначения помещений переустройство дверного проема в оконный разрешается на основе концепции фасада.

4.2.1.2.11 Изменение глубины откосов, архитектурного оформления проема не допускается.

4.2.1.2.12 Изменение прозрачности остекления разрешается согласно паспорту фасада.

4.2.1.2.13 Входы и входные группы должны быть оборудованы водосточными трубами.

4.2.1.2.14 Входы и входные группы в помещения подвального этажа должны иметь единое решение в пределах всего фасада, располагаться согласованно с входами и входными группами первого этажа, за пределами подземных коммуникаций и сооружений, не нарушать фасадных решений и композиционных приемов здания, строения, сооружения, учитывать минимальную нормативную ширину тротуара, не создавать препятствия движению пешеходов и транспорта.

4.2.1.2.15 Устройства входов и входных групп, расположенных выше первого этажа, разрешается только на дворовых фасадах в случаях, предусмотренных требованиями противопожарной безопасности. Входы, расположенные выше первого этажа, не должны нарушать фасадные решения и композиционные приемы здания, строения, сооружения, 11 ухудшать их техническое состояние, а также условия проживания и эксплуатации здания, строения, сооружения.

4.2.1.2.16 Существующие парадные входы (порталы) и парадные входные группы изменению не подлежат.

4.2.1.2.17 Запрещается предусматривать окраску, облицовку откосов и наличников, фрагментарную окраску поверхности фасада, облицовку участка фасада вокруг входа и входной группы, не соответствующую цветовым схемам и допустимым материалам, закрывающих паспорт фасада.

4.2.1.2.18 Устройства дополнительных элементов входов и входных групп должны иметь единый характер и соответствовать фасадным решениям и композиционным приемам здания, строения, сооружения, требованиям безопасности, обеспечивать возможность эксплуатации без ущерба для технического состояния и внешнего вида фасада.

4.2.1.2.19 При проектировании маркиз над входами первого этажа высоту нижней кромки маркиз от поверхности тротуара следует предусматривать не менее 2,5 метров.

4.2.1.2.20 Габариты маркиз должны соответствовать габаритам и контурам архитектурного проема.

4.2.1.2.21 Проектирование крепления маркиз на архитектурных деталях, элементах декора, на разной высоте в пределах фасада запрещается.

4.2.1.2.22 Проектирование установки наружных защитных устройств на входах осуществляется в границах дверного проема, облицовку фасада с сохранением глубины откоса. Конструкции должны иметь нейтральную окраску, соответствовать цвету дверных конструкций фасада, если иное не установлено в паспорте фасада.

4.2.1.2.23 Поверхность архитектурных деталей, отделки, элементов декора фасада при проектировании устройств защитных устройств запрещается.

4.2.1.2.24 При передаче урновой более 0,4 метра необходимо устройство ограждения. Характер ограждения на фасаде должен иметь единый характер, соответствовать архитектурной концепции объекта. Восстанавливаемые металлокозырьки должны соответствовать уже существующим. Устройство глухих ограждений запрещается, если это не обосновано архитектурным обликом здания, строения, сооружения.

4.2.1.2.25 Поверхность ступеней должна быть шероховатой и не допускать скольжения в любое время года. Использование материалов и конструкций, представляющих опасность для людей, включая облицовку глянцевой плиткой, полированным камнем, запрещается.

4.2.1.2.26 Освещение входа должно быть предусмотрено в составе паспорта фасада. При устройстве освещения входов должна учитываться система архитектурно-художественной подсветки фасада.

4.2.1.2.27 Ступени, лестницы, облицовка поверхностей крылец и примыков должны выполняться в соответствии с паспортом фасада.

4.2.1.2.28 Контакт между створками дверей и дверной коробкой или прилегающим участком стены должен составлять не более 30%. Это требование распространяется также на стеклянные двери в стеклянных стенах.

4.2.1.2.29 Прозрачные двери на входах и в здания, а также ограждения следует выполнять из ударопрочного материала. На прозрачных полотнах дверей следует предусматривать яркую контрастную маркировку высотой не менее 0,1 метра и шириной не менее 0,2 метра, расположенную на уровне не ниже 1,5 метра и не выше 1,5 метров от поверхности пешеходного пути.

4.2.1.2.30 Входные двери, доступные для входа инвалидов, следует проектировать автоматическими, ручными или механическими. Они должны быть хорошо опознаваемы и иметь символ, указывающий на их доступность. Целесообразно применение автоматических распашных или раздвижных дверей (если они не стоят на путях эвакуации).

4.2.1.3 Балконы и лоджии.

4.2.1.3.1 Проектирование устройства, ликвидации, восстановления, изменения внешнего вида балконов и лоджий, установка конструкций остекления, изменения их цветового решения осуществляется в соответствии с паспортом фасада.

4.2.1.3.2 По месту расположения различаются следующие виды балконов и лоджий: балконы и лоджии лицевой фасады; балконы и лоджии дворовых фасадов; балконы и лоджии торцовых фасадов; лоджии первого этажа; мансардные балконы и лоджии.

4.2.1.3.3 Основными элементами балконов и лоджий являются: ограждения; конструкции остекления.

4.2.1.3.4 Дополнительными элементами балконов и лоджий являются: декоративные решетки; защитные устройства (решетки, экраны, жалюзи); маркизы;

4.2.1.3.5 Действия, связанные с проектированием устройства, ликвидации, восстановления, изменения внешнего вида балконов и лоджий, установка конструкций остекления, изменения их цветового решения, должны быть согласованы с паспортом фасада.

4.2.1.3.6 Цветовое решение балконов и лоджий и их элементов должно соответствовать паспорту фасада.

4.2.1.3.7 Расположение балконов и лоджий и их элементов на фасаде, габариты, характер устройства, остекление и внешний вид должны иметь единый характер в соответствии с поэтажными членениями фасадов и соответствовать фасадным решениям и композиционным приемам здания, строения, сооружения.

4.2.1.3.8 Изменение прозрачности конструкции остекления, замена конструкции остекления, в том числе с изменением рисунка переплетов, ширины профиля конструкции, допускаются на основе концепции фасада.

4.2.1.3.9 Балконы и лоджии должны быть оборудованы подоконниками, в случаях предусмотренных нормами конструкций зданий.

4.2.1.3.10 Проектирование наружного размещения защитных решеток на лицевых фасадах, за исключением помещений первого этажа.

4.2.1.3.11 Запрещается проектирование фрагментарной окраски или облицовки участка фасада в границах балкона или лоджии.

4.2.1.3.12 Проектирование реконструкции балконов и лоджий, затрагивающих конструктивные элементы фасада, разрешается только на основании заключения о техническом состоянии несущих конструкций.

4.2.1.4 Инженерное и техническое оборудование фасадов.

4.2.1.4.1 Виды инженерного и технического оборудования фасадов:

- 1) наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции;
- 2) вентиляционные трубопроводы;
- 3) водосточные трубы;
- 4) дымоходы и вентиляционные каналы;
- 5) антенны (не являющиеся сооружением);
- 6) видеокамеры наружного наблюдения;
- 7) вентиляционные решетки;
- 8) оборудование для обеспечения движения городского пассажирского электротранспорта, кабельные линии, пристыкные электроштыри;
- 9) газопроводы;
- 10) цветное решение инженерного и технического оборудования фасадов должно соответствовать основному цвету фасада или иметь нейтральный цвет (белый, серый);
- 11) 4.2.1.4.5 Инженерное и техническое оборудование фасадов должно иметь современный дизайн и быть унифицированным.
- 12) 4.2.1.4.6 Конструкция крепления должна предусматривать минимальный контакт с поверхностью фасада, притупленный ряд элементов на общей несущей основе и теплоизоляцию крепежа.
- 13) 4.2.1.4.5 Расположение инженерного и технического оборудования на фасаде должно носить комплексное решение и предусматривать минимальный выход технических устройств на поверхность фасада.
- 14) 4.2.1.4.6 Размещение инженерного и технического оборудования фасадов должно обеспечивать возможность эксплуатации оборудования.
- 15) 4.2.1.4.7 Запрещается размещение инженерного и технического оборудования на исторической и центральной части города, просматриваемых с главных улиц, площадях набережных, над тротуарами за исключением водосточных труб, видеокамер наружного наблюдения, оборудования для обеспечения движения городского пассажирского электротранспорта, освещения территории городского округа, кабельных линий, пристыкных электроштырей.
- 16) 4.2.1.4.8 Запрещается размещение инженерного и технического оборудования фасадов на архитектурных деталях, элементах декора фасада, за исключением отделки фасада и внутренних поверхностей балконов и лоджий.
- 17) 4.2.1.4.9 Устройство системы кондиционирования и вентиляции без наружного блока с подводя воздухом через отверстие в стене диаметром до 0,20 м, разрешается на всех фасадах без паспорта фасада.
- 18) 4.2.1.4.10 Установка вентиляционных трубопроводов на поверхностях дворовых фасадов разрешается в исключение, за архитектурными выступами, не затрагивающими основную поверхность фасада.
- 19) 4.2.1.4.11 На крыше здания с выразительным силуэтом, на силуэтах верхних этажей зданий, строений и сооружений (вышки, антенны), на парапетах, ограждениях кровли проектирование размещения инженерного и технического оборудования фасадов запрещается.
- 20) 4.2.1.5 Коммунально-бытовое оборудование.
- 21) 4.2.1.5 Проектирование урн обязательно у входов в здания любого назначения, в зонах, предназначенных для размещения спортивного и детского оборудования.
- 22) 4.2.1.5.1 Проектирование размещения урн должно осуществляться исключительно в зонах, предназначенных для их размещения в соответствии с планировкой объекта благоустройства. Места размещения контейнеров выделяются от зон, предназначенных для размещения спортивного и детского оборудования техническим ограждением и растительными компонентами. Ширина зоны растительных компонентов составляет не менее 1 метра.
- 23) 4.2.1.6 Атракционы, не обладающие признаками капитальности
- 24) 4.2.1.6.1 При проектировании размещения атракционов, не обладающих признаками капитальности, обязательными элементами благоустройства являются коммунально-бытовое оборудование – урна и оборудование – оканья.
- 25) 4.2.1.7 Водные устройства, не обладающие признаками капитальности
- 26) 4.2.1.7.1 При проектировании размещения водных устройств, не обладающих признаками капитальности, обязательными элементами благоустройства являются коммунально-бытовое оборудование – урна из расчета на 20 кв. м проектируемого водного устройства.
- 27) 4.2.1.7.2 В отношении водных устройств, не обладающих признаками капитальности, требуется получение задания и разработка проекта благоустройства элементов благоустройства.
- 28) 4.2.1.7.3 Антивандальная защита элементов благоустройства при проектировании.
- 29) 4.3 При проектировании малых архитектурных форм предусматривается их вандалозащищенность, а именно:
 - 1) использование легко очищаемых и не боющихся абразивных и растворяющих веществ материалов;
 - 2) использование на плоских поверхностях малых архитектурных форм перфорированные или ре-

льефное тиснение/рисунок, которое мешает расклейке объявлений и расписыванию поверхности и облегчает очистку;

3) В целях защиты от граффити, вандализма, конструкция опор освещения и прочих объектов выбирается или проектируется рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные чешуйки.

4) Требования к содержанию инженерных сетей и восстановлению элементов благоустройства при проведении земляных работ.

4.4.1 Проведение работ по ремонту, прокладке инженерных сетей (коммуникаций) проводится с последующим восстановлением элементов благоустройства.

Восстановление благоустройства проводится в срок, не превышающий 10 рабочих дней, за исключением случаев невозможности проведения таких работ по погодным условиям.

4.4.2 При проведении дорожно-строительных, ремонтных и иных работ засорение системы ливневой канализации запрещено. По завершении всех работ системы подлежат очистке лицом, выполняющим указанные работы.

4.4.3 При проведении дорожно-строительных, ремонтных и иных работ лопки смотровых колодезь располагаются на одном уровне с дорожным покрытием.

4.4.4 Скрытие отверстий смотровых колодезь дорожным покрытием запрещено.

4.4.5 Реуросообщающие организации, эксплуатирующие инженерные сети, обязаны: не допускать наличие открытых люков смотровых колодезь;

производить незапланированную замену (в срок не превышающий 24 часа) отсутствующих или поврежденных люков смотровых колодезь;

в течение 24 часов ликвидировать аварии на инженерных коммуникациях;

обеспечивать безопасность дорожного движения в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, исключать наличие открытых люков смотровых колодезь, а также осуществлять установку ограждений и дорожных знаков до окончания проведения аварийных работ, установки люков;

при производстве работ в темное время суток обеспечить освещение указанных мест;

оповещать население о наличии аварийной ситуации;

организовывать ремонт дорожных покрытий, нарушенного при ремонте инженерных коммуникаций, в соответствии с проектом, согласованным с уполномоченным органом администрации города Пятигорска;

содержательно производить содержание, ремонт и замену подземных коммуникаций.

4.4.6 Собственники, организаторы проведения инженерных коммуникаций, направляют до 1 сентября текущего года сведения о проведении плановых ремонтных работ в следующем календарном году.

4.4.7 При планировании проведения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту дорог на очередной год Уполномоченный орган учитывает поступившие до 1 сентября текущего года сведения от собственников, организаций, эксплуатирующих инженерные коммуникации, о проведении плановых ремонтных работ в очередном году.

4.4.8 При проведении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту дорог уполномоченный орган администрации уведомляет организации, осуществляющие эксплуатацию инженерных коммуникаций, о сроках начала проведения ремонтных работ в срок не позднее 30 дней.

Собственник организует плановый ремонт, замену сетей и завершает его до начала проведения работ.

4.4.9 В случае нарушения работ по замене, реконструкции сетей инженерных коммуникаций в сроки, указанные в п. 4.4.8 Правил, проведение работ до следующего планового ремонта (реконструкции) дорог запрещено, за исключением случаев проведения аварийных работ.

4.4.10 Факт аварии на сетях инженерных коммуникаций оформляется актом о наличии аварийной ситуации сетей инженерных коммуникаций и подписывается уполномоченным органом администрации города Пятигорска и исполнителями организаций, за исключением чрезвычайных ситуаций.

4.4.11 Строительство и замена элементов ливневой канализации, в результате которых происходит изменение уклона, осуществляется на основании проекта. Самовольное строительство (изменение) элементов ливневой канализации запрещено.

4.4.12 Запрещена засылка, застройка, изменение параметров ливневой канализации.

4.4.13 Элементы надземных инженерных коммуникаций содержатся собственниками и пользователями в чистоте и надлежащем техническом состоянии.

4.4.14 Топология инженерных коммуникаций должна содержаться в исправном состоянии, не должна иметь признаков разрывов, разрушений и иной порчи. Устранение дефектов топологии осуществляется в течение пяти рабочих дней.

5 Требования к организации освещения территории муниципального образования, включая архитектуру и планировку территории

5.1 Организация уличного освещения

5.1.1 Технические требования к организации уличного освещения устанавливаются действующими техническими нормами и правилами к проектированию сетей электроснабжения.

5.1.2 Для наружного освещения применяется энергоэффективное светодиодное освещение. При монтаже установочного освещения допускается применение одного типа светодиодных, опор и крошечной на одном элементе улично-дорожной сети.

5.1.3 Эксплуатация отражателя без защиты от попадания влаги и пыли запрещена.

5.1.4 Эксплуатация низкоэффективных ламп накаливания (светодiodа 12 лм/Вт) и ртутных ламп типа ДРЛ (светодiodа 55 лм/Вт) запрещена.

5.1.5 При проектировании уличного освещения необходимо использовать светодиодные лампы (LED, Light Emitting Diode).

5.1.6 Светильники следует монтировать в соответствии с проектной высотой подвеса, углом наклона, расстоянием между светильниками и положением относительно освещаемого участка.

5.1.7 Крепление светильников должно быть надежным и исключать возможность произвольного изменения положения светильника в процессе эксплуатации.

5.1.8 Не допускается наличие городских светильников элементов улично-дорожной сети в световое время суток, за исключением кратковременного включения для проведения ремонтных работ.

5.1.9 Контроль за строительством, реконструкцией, ремонтом и за состоянием сетей наружного освещения осуществляют собственники (балансодержатели) сетей.

5.1.10 Собственники (балансодержатели) сетей принимают меры по повышению энергоэффективности сетей наружного освещения и систем управления уличным освещением, в целях чего осуществляют их реконструкцию и модернизацию, в том числе на основании энергосервисных договоров.

5.1.8 При организации уличного освещения рекомендуется применять регулирование светового потока в зависимости от состояния внешней среды, погодных условий, интенсивности других источников света, а также движения транспорта и пешеходов.

5.1.9 Опоры наружного освещения, опоры контактной сети общественного (железнодорожного) транспорта, защитные, разделительные ограждения, дорожные сооружения и элементы оборудования дорог должны быть покрашены, находиться под надзором и любой информацион

В зонах регулируемой застройки границы, которые определяются Генеральным планом, исполнение подложки запрещается.

7.2.7 При наличии конструктивных особенностей фасада (не возможности крепления конструктивных элементов объемных букв), допускается размещение объемных букв в сочетании со световым коробом, при соблюдении условия, установленного п.7.2.5. настоящих Правил.

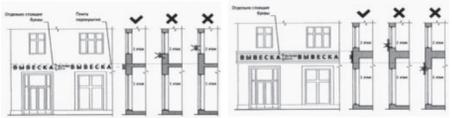
7.2.8 Вывески на фасадах зданий, строений и сооружений, также их элементы (подложка, буквы, рамки) размещаются в соответствии с паспортом фасада.

7.2.9 Вывеска не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,20 м.

7.2.10 Размещение вывески на фасадах зданий, закрывающих собой декоративные элементы фасада, а также размещение вывесок выше 1 этажа запрещено, за исключением расположения основного входа в место нахождения организации на другом этаже. В таком случае размещение вывески осуществляется на выше уровня этажа.

7.2.11 В случае расположения помещения в подвальных или цокольных этажах объектов, вывески размещаются над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,60 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции.

7.2.12 Настенные конструкции размещаются на осях линий входных групп, оконных групп (витрин), в простенках между окнами помещений на единой горизонтальной оси с иными настенными конструкциями, установленными в пределах фасада, на уровне линии перекрытий между первыми и вторыми этажами либо ниже указанной линии.



7.2.13 При размещении на одном фасаде объекта средств наружной информации нескольких организаций, информация размещается в виде вывески, размещаемой на одной горизонтальной линии (на одном уровне, высоте).

7.2.14 При наличии на фасаде объекта фриз, настенная конструкция размещается исключительно на фризе. При использовании подложки при размещении вывески высота подложки должна быть равна высоте фриз. Общая высота информационного поля (текстовой части), а также декоративно-художественных элементов настенной конструкции, размещаемой на фризе в виде объемных символов, не может быть более 70 процентов высоты фриза.



7.2.15 В случае размещения в одном объекте нескольких организаций или индивидуальных предпринимателей, общая площадь информационных конструкций (вывесок), устанавливаемых на фасадах объекта, не должна превышать 20% площади фасада, а расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхней края конструкции, расположенной на наиболее высокой стене, не должно превышать 2 м.

7.2.16 Запрещается: размещение вывесок с использованием неоновых светильников, мигающих (мерцающих) элементов; размещение вывесок на расстоянии ближе, чем 1 м от мемориальных досок; нарушение геометрических параметров (размеров) вывесок (п. 7.2.5); нарушение установленных требований к местам размещения вывесок; размещение вывесок выше линии перекрытий между первыми и вторыми этажами; размещение вывесок изображении работ услуг на козырьках зданий;

размещение вывесок изображении работ услуг в границах фасадов жилых помещений, в том числе на лугах торсионных вывесок; размещение вывесок на козырьках подлжй и балконах и на подлжках и балконах; размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине) и других декоративных элементах фасадов; перекрестие (закрытие) указателей наименований улиц и номеров домов; размещение козырьковых вывесок, изображений товаров, работ и услуг;

размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами); размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роликовые системы, системы поворотных панелей – триаграммы и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны (телевизоры), бегущая строка и т.д.);

размещение вывесок, изображений товаров, работ и услуг с использованием картона, ткани, баннерной ткани;

размещение вывесок, содержащих информацию о номерах телефонов и адресах сайтов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

размещение вывесок на внешних поверхностях объектов незавершенного строительства; размещение вывесок, выходящих меню, аэрозолей;

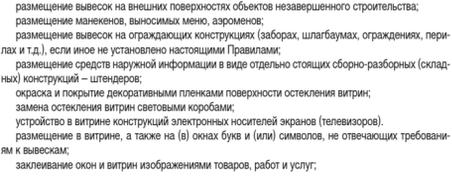
размещение вывесок на ограждающих конструкциях (заборах, шлагбаумах, ограждениях, перилах и т.д.), если иное не установлено настоящими Правилами;

размещение средств наружной информации в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций – штендеров;

окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин; замена остекления витрин световыми коробами;

устройство в витрине конструкцией электронных носителей рекламы (телевизоры); размещение в витрине, а также на (в) окнах букв и (или) символов, не отвечающих требованиям к вывескам;

заклеивание окон и витрин изображениями товаров, работ и услуг;



7.2.17 Размещение на фасаде средств наружной информации не должно нарушать восприятие фасада здания, строения, сооружения, помещения, его декоративных элементов.

7.3 Требования к содержанию средств рекламы и наружной информации.

7.3.1 Организации, эксплуатирующие рекламу и вывески с подсветкой, рекомендуются обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветных трубок и электроматриц, на современные светодиодные светильники.

7.3.2 Средства наружной информации должны содержаться в чистоте и технически исправном и целостном состоянии.

7.3.3 В случае неисправности отдельных знаков световые средства наружной информации подлежат выключению до устранения неисправностей.

7.3.4 Окрашенные элементы рекламных конструкций не должны иметь ржавчины и других видов порчи покрытия.

7.3.5 Подсветка средств наружной информации, а также витрин должна быть отключена с 23 часов вечера до 6 часов утра, за исключением случаев, если у организации ночной режим работы. Подсветка указателей наименования улиц и номеров домов, художественной подсветки, зданий, строений, сооружений, помещений с 20.00 до 06.00 не отключается.

7.3.6 Запрещается производить замену, изъятие или ликвидацию на средствах наружной информации с автотранспорта на газону, образующих на газонах мусор от замены средства наружной информации.

7.3.7 В местах размещения отдельно стоящих средств наружной рекламы должно быть восстановлено благоустройство прилегающей территории.

7.3.8 Основание отдельно стоящих рекламных конструкций должно быть скрыто элементами благоустройства.

7.3.9 Присоединение средств наружной информации и витрин к сетям освещения улиц, дорог и площадей не допускается.

7.3.10 Отдельно стоящие рекламные конструкции должны быть промаркированы.

7.4 Требования к размещению и содержанию указателей.

7.4.1 На фасадах зданий, строений, сооружений, помещений устанавливаются указатели с наименованиями улиц и номерами объектов адресации.

7.4.2 Информация на указателе должна соответствовать решениям о присвоении, изменении наименования элемента улично-дорожной сети. Не допускается самовольное сокращение, изменение, перевод слов.

7.4.3 Не допускается установка указателя на объекте адресации с номером, который присвоен другому объекту адресации.

7.4.4 Указатели устанавливаются и содержатся собственниками зданий, строений, сооружений, помещений.

7.4.5 Указатель располагается на стороне здания, строения, сооружения, помещения, которая ближе всего расположена к элементу улично-дорожной сети.

7.4.6 В многоквартирных домах у входа в подъезд устанавливается указатель номеров квартир, расположенных в подъезде.

7.4.7 Устанавливаемые указатели выполняются в едином стиле в соответствии с приложением 3 настоящих Правил.

7.4.8 Указатели размещаются по следующим правилам:

а) высота от поверхности земли – 2,5 – 3,5 м; место размещения должно быть свободно от выступающих архитектурных деталей; единая вертикальная отметка размещения указателей с указателями на соседних фасадах; отсутствие внешних заслоняющих объектов;

б) на улицах с односторонним движением транспорта – на стороне фасада, ближней по направлению движения транспорта.

Размещение на знаках адресации объявлений, постерных надписей, рисунков и других сообщений, не относящихся к указателям, запрещено.

7.4.9 Наименование улиц, номеров объектов адресации на указателях воспроизводятся в соответствии с их наименованиями и обозначениями.

Наименования площадей на указателях воспроизводятся в соответствии с их официальными наименованиями.

Наименование улиц, проспектов, проездов, площадей, переулков на указателях выполняется прописными буквами, сокращения не используются.

7.4.10 Допускается написание на указателях наименований улиц, проспектов, проездов, площадей, переулков в две строки.

8 Размещение и содержание детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парков (парковочных мест), малых архитектурных форм.

8.1 Спортивные и детские площадки.

8.1.1 Ответственность за содержание спортивных и детских площадок и обеспечение безопасности на них возлагается на собственников, арендаторов и эксплуатантов, а при отсутствии таковых

на собственников (пользователей, балансодержателей) земельного участка, на котором они расположены.

8.1.2 Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

8.1.3 Игровое и спортивное оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

8.1.4 Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, развозных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

8.1.5 Размещение детских и спортивных площадок на муниципальной территории осуществляется без предоставления земельного участка и установления сервитута на основании решения администрации города Пятигорска. Содержание такой детской спортивно-игровой инфраструктуры и обеспечение безопасности на них возлагается на их собственников и эксплуатантов. Заявление подается заинтересованным лицом (лицами).

8.1.6 Разрешение на размещение детских и спортивных площадок выдается при наличии согласованного уполномоченным органом в сфере градостроительства администрации города Пятигорска проекта и соответствия планируемого объекта следующим характеристикам.

Детская площадка должна быть обустроена мягким покрытием, игровым оборудованием, скамейками и урнами, осветительным оборудованием, зелеными насаждениями. Мягкие виды покрытия (песчаное, опилочное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других мест, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек следует оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом.

Спортивные площадки должны быть оборудованы покрытием (мягкое, твердое, газонное) и спортивным оборудованием в зависимости от назначения спортивных площадок.

Спортивные площадки, предназначенные для спортивных игр, должны быть оборудованы сетчатым ограждением высотой 2,5 – 3 метра, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу – высотой не менее 1,2 метра.

Для сохранения поверхности детской площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скосными или закругленными краями. При реконструкции и размещении детских площадок во избежание травматизма следует не допускать наличия на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаенты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (кабели, утки, трубки и каньели).

Детские площадки должны быть изолированы от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

Не допускается применение для озеленения детских площадок видов растений с колонками и адрейными плодами.

Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок для детей дошкольного возраста должно быть не менее 10 метров, младшего и среднего школьного возраста – не менее 20 метров, комплексных игровых площадок – не менее 40 метров, спортивно-игровых комплексов – не менее 100 метров.

8.1.7 Размещение транспортных средств на территории детской спортивно-игровой инфраструктуры запрещено.

8.1.8 Окрашенные элементы детской спортивно-игровой инфраструктуры подлежат окрашиванию не реже одного раза в год весной и не должны содержать признаков порчи покрытия.

8.1.9 Песок в песчаных детских площадках не должен иметь примесей зерен гравия, ила и глины, а также других загрязнений. Для песчаной следует применять просеянный мелкий песок. Применение горного песка не допускается.

8.2 Площадки для выгула домашних животных.

8.2.1 Площадки для выгула домашних животных размещаются на территориях общего пользования города-курорта Пятигорска свободных от зеленых насаждений, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения в местах, отведенных администрацией города Пятигорска, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

8.2.2 Разрешение на размещение площадок для выгула собак выдается при наличии согласованного уполномоченным органом в сфере градостроительства администрации города Пятигорска проекта и соответствия планируемого объекта следующим характеристикам.

Ограждение площадки следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 метра. При этом расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму. Перечень обязательных элементов благоустройства на территории площадки для выгула и (или) дрессировки собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамьи, урны, осветительное оборудование и информационный стенд.

8.2.3 На территории площадки для выгула домашних животных размещается информационный стенд с правилами пользования площадкой.

8.2.4 Размещение площадок для выгула собак на муниципальной территории осуществляется без предоставления земельного участка и установления сервитута на основании решения администрации города Пятигорска. Содержание такой площадки для выгула собак и обеспечение безопасности возлагается на их собственников и эксплуатантов. Заявление подается заинтересованным лицом (лицами).

8.2.5 Выгул домашних животных должен осуществляться при условии обязательного обеспечения безопасности граждан, животных, сохранности имущества физических лиц и юридических лиц.

8.2.6 При выгуле домашнего животного необходимо соблюдать следующие требования:

1) исключать возможность свободного, неконтролируемого передвижения животного при пересечении проезжей части автомобильной дороги, в лифтах, а помещениях общего пользования многоквартирных домов, во дворах таких домов, на детских и спортивных площадках;

2) обеспечивать уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах и на территориях общего пользования;

3) не допускать выгул животного вне мест, разрешенных решением органа местного самоуправления для выгула животных;

8.3 Размещение и содержание малых архитектурных форм.

8.3.1 Размещение малых архитектурных форм осуществляется в границах застраиваемого земельного участка в соответствии с проектом организации строительства.

В случае если выполнение земляных работ повлечет повреждение или перемещение малых архитектурных форм, нарушающих благоустройство, физические или юридические лица обеспечивают восстановление малых архитектурных форм.

Надлежащее восстановление малых архитектурных форм(качество, объем) подтверждается актом, подписанным с участием собственников малых архитектурных форм (или их представителей). В случае если малые архитектурные формы расположены на придомовой территории, акт подписывается с участием представителя собственников помещений в многоквартирном доме.

8.3.2 Допускается временное размещение малых архитектурных форм на территории города-курорта Пятигорска без предоставления земельного участка и установления сервитута на основании решения администрации города Пятигорска.

В разрешении указывается тип малой архитектурной формы, срок размещения, условия установки, содержания и эксплуатации.

8.3.3 Общие требования, предъявляемые при установке малых архитектурных форм:

1) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

2) площадь участка на минимальной высоте в местах большого скопления людей;

3) устойчивость конструкции;

4) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

5) наличие в каждой конкретной зоне малых архитектурных форм рекомендуемых типов для такой зоны;

8.3.4 При установке урн предъявляются следующие требования:

1) достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;

2) наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;

3) защита от дождя и снега;

4) расположение и актуальное размещение вставных ведер и мусорных мешков.

8.3.5 Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

1) высота цветочниц (вазонов) должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

2) дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должен отвлекать внимание от растений;

3) цветочницы и кашпо должны храниться в помещении и (или) в них заменяются цветы хвойными растениями, а также иными растительными декорациями.

8.3.6 На тротуарах вблизи автомобильных дорог устанавливаются следующие малые архитектурные формы:

1) скамейки без спинок и местом для сидения;

2) скамьи с опорами для рук и дополнительными возможностями;

3) ограждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;

4) навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;

5) высокие цветочницы (вазоны) и урны.

8.3.7 В пешеходных зонах устанавливаются следующие малые архитектурные формы:

1) уличные фонари;

2) скамейки, предполагающие длительное сидение;

3) цветочницы и кашпо (вазоны);

4) информационные стенды;

5) защитные ограждения;

6) столы для игр.

8.3.8 Размещение малых архитектурных форм в зонах охраны объектов культурного наследия производится с соблюдением законодательства об охране объектов культурного наследия.

8.3.9 Запрещается: разрушение малых архитектурных форм, нанесение на них надписей; использование малых архитектурных форм не по назначению; развешивать и наклеивать любую информационно-печатную продукцию на малых архитектурных формах;

ломать и повреждать малые архитектурные формы и их конструктивные элементы; кутить в фонтаны;

8.3.10 Организация содержания малых архитектурных форм осуществляется лицом размещающим указанные объекты.

8.4 Проклеивание, размещение и содержание примыканий к автомобильным дорогам, парковочных мест

8.4.1 Содержание стоянок парковых (парковочных) мест и прилегающих к ним территорий осуществляется правообладателем земельного участка (далее – владелец), предоставленного для размещения стоянки в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, а также на стоянках Правилами.

8.4.2 Владелец:

1) устанавливает по всему периметру территорий стоянок ограждение, которое должно быть устойчивым к механическим воздействиям и воздействию внешней среды;

2) следит за надлежащим техническим состоянием ограждений стоянок, их чистотой, своевременно очищает от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции;

3) не допускает складирования материалов, хранения разнотипного транспорта, различных конструкций на территориях стоянок и территориях, прилегающих к стоянкам;

4) оборудует стоянки помещениями для дежурного персонала.

Допускается установка на территориях стоянок некапитальных объектов для дежурства персонала общей площадью не более 10,0 кв. м, выполненных из конструктивных элементов типа с последующей отделкой наружных стен отделочными материалами нейтральной цветовой гаммы;

5) оборудует территории стоянок наружным освещением, обеспечивающим равномерное распределение света, соответствующим требованиям действующих норм и правил;

6) не допускает на территориях стоянок строительство иных капитальных и временных зданий, сооружений, торговых павильонов, киосков, навесов и т.п., не предусмотренных проектом;

7) не допускает на территориях стоянок мойку автомобилей и стоянку автомобилей, имеющих течь горюче-смазочных материалов;

8) содержание территории стоянок с соблюдением санитарных и противопожарных правил;

9) регулярно проводит санитарную обработку и очистку прилегающих территорий, устанавливая контейнеры (урны) для сбора отходов, обеспечивая регулярный вывоз отходов, снега;

10) оборудует подстои к стоянке с твердым покрытием специальными, обозначающими место расположения автозастопки и оказания услуг знаками, а также разметкой согласно требованиям действующих государственных стандартов.

11) обеспечивает беспрепятственный доступ инвалидов на территорию стоянок и выделяет не менее 10% мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств

инвалидов, где стоянка иных транспортных средств запрещена. Инвалиды пользуются местами для парковки специальных автотранспортных средств бесплатно согласно статье 15 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

8.4.3 Следить за надлежащим техническим состоянием ограждений автозастопки, их чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции.

8.4.4 Не допускать складирования материалов, различных конструкций на территориях автозастопки.

8.4.5 Проклеивание парковки, объектов дорожного сервиса, стационарных торговых объектов объектами свыше десяти тысяч квадратных метров, присоединяемых к автомобильным дорогам города-курорта Пятигорска осуществляется при наличии технических условий на присоединение объекта к автомобильной дороге города-курорта Пятигорска.

8.4.6 Реконструкция, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов, парковок объектов к автомобильным дорогам города-курорта Пятигорска без разрешения на присоединение объекта к автомобильной дороге не допускается.

9 Обустройство территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения

9.1 Общие требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

9.1.1 При проектировании объектов благоустройства, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания и приспособлении среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащения объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению пожилых лиц и инвалидов, в соответствии с нормами действующего законодательства.

9.1.2 Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

9.1.3 Проектные решения по обеспечению доступности маломобильным группам населения городской среды, реконструкции сложившейся застройки должны учитывать физические возможности всех категорий маломобильных групп населения, включая инвалидов, и быть направлены на повышение качества городской среды по критериям доступности, безопасности, комфортабельности и информативности.

9.1.4 Проектные решения должны обеспечивать безопасный каркас территории и должны основываться на принципах универсального дизайна и обеспечивать:

равенство в использовании городской среды всеми категориями населения; гибкость в использовании и возможность выбора всеми категориями населения способов передвижения;

простоту, легкость и интуитивность понимания предоставляемой городской объектах и территории информации, выделение главной информации;

возможность восприятия информации и минимальность возникновения опасностей и ошибок восприятия информации.

9.1.5 При проектировании новых, реконструкции существующих, а также подлежащих капитальному ремонту и приспособлению зданий и сооружений таких объекты подлежат полному приспособлению для нужд маломобильных групп населения.

9.1.6 В случае невозможности при реконструкции, капитальном ремонте зданий и сооружений полного приспособления объекта для нужд маломобильных групп населения следует осуществлять проектирование архитектурно-строительных, инженерно-технических решений и организационных мероприятий по адаптации объектов.

9.1.7 При проектировании здания, строения, сооружения, помещения или комплекса зданий, сооружений следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здания.

9.1.8 Требования к пандусам.

9.1.8.1 Ширина пандусной дорожки, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не должна превышать 5%, поперечный – 2%.

9.1.8.2 Максимальная высота одного пандуса (марша) пандуса не должна превышать 0,8 м при уклоне не более 5%. В исключительных случаях допускается винтовые пандусы.

9.1.8.3 Ширина пандуса должна быть не менее 1,0 м, рекомендуемая ширина пандуса составляет 1800 мм.

9.1.8.4 Пандус должен иметь двойные поручни на высоте 70 и 90 см, а в оконечных поручни должны быть завязаны и выступать за пределы пандуса на 30 см. Стойки устанавливаются на расстоянии 1 м. Между стойками параллельно поручням необходимо пустить кабель для распределения нагрузки и качества всей конструкции пандуса.

9.1.8.5 Бортики не менее 0,05 м по продольным краям маршей пандусов, а также вдоль краев горизонтальных поверхностей при перепадах высот более 0,45 м для предотвращения соскальзывания тротуа или ноги.

9.1.8.6 Площадка на горизонтальном участке пандуса при прямом пути движения или на повороте должна быть глубиной не менее 1,5 м.

9.1.8.7 Длина непрерывного марша пандуса не должна превышать 9,0 м, а уклон не круче 5% (1:20).

9.1.8.8 При невозможности устройства пандуса или лифта, должны быть предусмотрены бордюрные или лестничные пандусы, имеющие максимальный уклон 1:12, при условии, что вертикальный подъем не составляет более 500 мм.

10 Вывоз территории муниципального образования, в том числе в зимний период.

ний, утвержденных Правительством Ставропольского края в качестве приложения к Правилам производства земляных работ, установок временных ограждений, размещения временных объектов в городе-курорте Пятигорск.

12.11 Одер (разрешение) оформляется на период, предусмотренный календарным графиком производства земляных работ (работ по установке временных ограждений, размещению временных объектов), но не более срока действия разрешений, выданных для проведения работ, являющихся целью выдачи ордера.

12.12 Уполномоченный в сфере жилищно-коммунального хозяйства органом администрации города Пятигорска на проведение земляных работ (установку ограждений) осуществляет ведение Реестра оформленных ордера (разрешения).

12.13 Основания для отказа в выдаче ордера (разрешения):
1) Непредоставление (отсутствие) документов, необходимых для оформления ордера (разрешения) в соответствии с настоящим постановлением.

2) Представление заявки на оформление ордера (разрешения) неустановленной формы.
3) Невозможность выполнения работ в заявленные сроки в связи с проведением собраний, митингов, демонстраций, шествий и других публичных мероприятий, спортивных, зрелищных и иных массовых мероприятий.

4) Не соответствия планируемых к установке ограждений утвержденным образцам.
5) Несоблюдение проекта проведения (производства) работ требованиями настоящих Правил.

6) Не устранение нарушений, допущенных при проведении земляных работ, установке временных ограждений (при повторном оформлении ордера).

7) Неуплата в установленном порядке штрафа в связи с нарушениями, допущенными при проведении земляных работ, установке временных ограждений (при повторном оформлении ордера).

12.14 Изменения видов и объемов работ (земельные работы, установка временных ограждений) и целей проведения земляных работ, установки временных ограждений, указанных в ордере (разрешении), Переоформление ордера (разрешения) в случаях, указанных в настоящем пункте, осуществляется при условии представления документов, необходимых для оформления ордера (разрешения) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, указанных в настоящих Правилах, в зависимости от заявленной цели проведения работ.

12.15 Оформление дубликата ордера (разрешения) при утере ордера (разрешения).
Оформление дубликата ордера (разрешения) при утере ордера (разрешения) осуществляется на основании заявки.

12.16 Продления срока действия ордера (разрешения).
Продление срока действия ордера осуществляется на основании заявки при условии оплаты штрафа за нарушение ранее установленного срока действия ордера (разрешения).

12.17 Приостановление действия ордера (разрешения).
12.17.1 Приостановление действия ордера (разрешения) влечет за собой приостановление проведения земляных работ (работ по размещению временных ограждений), предусмотренных ордером (разрешением), и осуществляется в случаях:

1) Возникновения при выполнении указанных работ угрозы жизни и здоровью людей. Выявления в установленном порядке нарушений правил проведения земляных работ, установок временных ограждений, а также условий проведения работ, указанных в ордере (разрешении).

2) Совершения при производстве работ административных правонарушений в области охраны окружающей среды и природопользования, а также в области охраны объектов культурного наследия, установленных законодательством в законную силу решениями уполномоченных органов исполнительной власти Ставропольского края, судебными актами.

3) Выявления при проведении земляных работ объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия.

Выдача уполномоченными органами исполнительной власти Ставропольского края предписаний на приостановку работ, являющихся целью проведения земляных работ (установку временных ограждений), получение отказа органа государственной власти, организаций в согласовании (от- зыве согласования) документов, необходимых для оформления ордера (разрешения) и проведения в соответствии с ордером (разрешением) работ.

12.18 Действие ордера (разрешения) приостанавливается на период от 10 дней до 3 месяцев, а в случаях, указанных в абзаце пятом пункта 12.17.1 настоящих Правил, на срок приостановки (приостановления действия разрешений (согласований) на проведение работ, являющихся целью проведения земляных работ (установку временных ограждений)). Срок действия ордера (разрешения) не продлевается на период приостановления его действия.

12.19 Решение о приостановлении действия ордера (разрешения) направляется лицу, которому был выдан ордера (разрешения), не позднее дня, следующего за днем принятия данного решения.

12.20 Действие ордера (разрешения) возобновляется при условии устранения оснований для приостановления ордера.

12.21 Прекращение (аннулирование) ордера (разрешения).
12.21.1 Прекращение (аннулирование) ордера (разрешения) влечет за собой прекращение проведения земляных работ (работ по установке временных ограждений), предусмотренных ордером, и осуществляется в случаях:

1) Прекращения действия разрешений (согласований) на проведение работ, являющихся целью проведения земляных работ (установку временных ограждений).

2) Невыполнения либо ненадлежащего исполнения в период приостановления действия ордера (разрешения) требований к устранению выявленных угроз жизни и здоровью людей, а также устранению нарушений условий проведения работ, указанных в ордере (разрешении).

3) Невыполнения предписаний органа администрации города Пятигорска, уполномоченного на осуществление функций по контролю за соблюдением Правил благоустройства города Пятигорска, в установленном данным предписанием срок.

4) Не устранения обстоятельств, послуживших основанием для приостановления действия ордера (разрешения).

5) Исполнения вступивших в законную силу судебных актов.

Прекращение имущественных прав на использование соответствующего земельного участка, участка территории, на которых осуществляется проведение земляных работ, установка временных ограждений, размещение временных объектов.

Нарушения условий проведения земляных работ, установок временных ограждений, связанных с временным занятием проезжей части улиц и магистралей, территории остановок общественно- го транспорта.

Проведения работ, не соответствующих цели проведения земляных работ (установку временных ограждений, размещения временных объектов), указанных в ордере (разрешении).

12.22 Ответственность за содержание места проведения земляных работ (установку временных ограждений) после прекращения действия ордера (разрешения) возлагается на заказчика указанных работ. В случае прекращения действия ордера (разрешения), заказчика указанных работ обязан восстановить нарушенное благоустройство, провести демонтаж временных ограждений и временных объектов, восстановить постоянную схему дорожного движения (при проведении работ на проезжей части улиц).

12.23 Закрытие ордера (разрешения) осуществляется в случаях завершения проведения земляных работ (демонтажа временных ограждений).

12.23.1 Закрытие ордера (разрешения) осуществляется при условии:

— представления в Уполномоченный орган администрации города Пятигорска в сфере градостроительства исполнительных чертежей постронных (реконструированных) подземных коммуникаций и сооружений, выполненных в соответствии с требованиями действующего законодательства, с приложением материалов и данных в электронном виде, требования к которым утверждаются Уполномоченным органом администрации города Пятигорска в сфере градостроительства, для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (в случае проведения инженерно-геологических исследований);

— завершения проведения работ по капитальному ремонту здания (сооружения) без затравки конструкций и других характеристик их надежности и безопасности, предусматривающих изменение существующего колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений, являющихся целью оформления ордера (разрешения), в соответствии с паспортом фасадов зданий, строений, сооружений в городе-курорте Пятигорске;

— восстановления нарушенного благоустройства, в том числе восстановления дорожного покрытия и тротуаров (при проведении работ на проезжей части улиц и магистралей, тротуарах и в пешеходных зонах, на территории остановок общественного транспорта и других муниципальных территорий);

— восстановления постоянной схемы дорожного движения (при проведении работ на проезжей части улиц и магистралей), подтвержденного письмом отдела транспорта администрации города Пятигорска, которое оформляется по заявке заказчика (исполнителя) работ в срок не позднее 5 рабочих дней со дня истечения срока окончания работ на проезжей части улиц, определенных в календарном графике производства работ, которое направляется в отраслевой орган администрации города Пятигорска, уполномоченный на оформление ордера (разрешения) на проведение земляных работ (установку ограждений), в рамках межведомственного взаимодействия. В случае если постоянная схема дорожного движения (при проведении работ на проезжей части улиц) не восстановлена к моменту истечения срока окончания работ на проезжей части улиц, определенном в календарном графике производства работ, отдел транспорта администрации города Пятигорска в срок не позднее 5 рабочих дней со дня истечения срока окончания работ на проезжей части улиц, определенных в календарном графике производства работ, информирует об этом отраслевой орган администрации города Пятигорска, уполномоченный на оформление ордера (разрешения) на проведение земляных работ (установку ограждений, размещение).

12.24 Правила оформления документов, представляемых при обращении за получением ордера (разрешения) на проведение земляных работ, установку временных ограждений устанавливаются постановлением администрации города Пятигорска.

12.25 Производство земляных работ с нарушением условий, содержащихся в разрешении (ордере), запрещено.

12.26 Лица, производящие земляные работы, обязаны на месте проведения работ иметь при себе копию разрешения (ордера), указанного в п. 11.2 настоящих Правил, и план-схему организации производства работ.

12.27 Производство работ в охранной зоне инженерных коммуникаций следует осуществлять под наблюдением руководителя работ, представляющей организацией, эксплуатирующей эти коммуникации.

12.28 В темное время суток место производства работ должно быть освещено фонарями с красным светом, оборудовано информационной табличкой, в которой указывается наименование лица (подразделения), осуществляющего земляные работы, с указанием почтового адреса и номера телефона лица, ответственного за производство работ.

12.29 Для обеспечения безопасности прохода пешеходов лица, производящие земляные работы, обязаны устанавливать настилы и мостики с перилами на расстоянии не более 200 м друг от друга.

12.30 В случае, если выполнение земляных работ невозможно без прекращения движения автотранспорта по участку дороги или улицы, указанные работы выполняются после принятия соответствующего постановления администрации города Пятигорска.

12.31 Лица, производящие земляные работы без разрешения (ордера), обязаны восстановить нарушенное благоустройство в течение 5 рабочих дней со дня обнаружения факта производства земляных работ либо приостановить работы и обратиться в уполномоченный орган за получением разрешения (ордера), указанного в п.12.2. Правил.

12.32 При неисполнении, ненадлежащем исполнении, просрочке обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства территории работы по восстановлению нарушенного благоустройства осуществляются за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска с последующим высказанием претензий расходов с лица, которому выдано разрешение (ордера) на производство земляных работ в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.33 При производстве строительных и земляных работ на территории города-курорта Пятигорска запрещается:

— повреждать существующие сооружения, коммуникации, зеленые насаждения и элементы благоустройства;

— готовить цементный раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц и дорог; оставлять на проезжей части улиц, дорог, тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;

— складировать строительные материалы, ограждать и загромождать территории, выходящие за установленные в разрешении границы;

— засыпать землей и строительными материалами деревья, кустарники, газоны, локи колодезь, водосточные решетки, лотки и коветы, перепускные трубы и дренажи, геодезические знаки, проезжую часть дорог, улиц, тротуары, территории.

12.34 Запрещается производить плановые работы под видом аварийных работ.

12.35 Одер (разрешение) на производство плановых работ оформляется в течение 10 рабочих дней. Одер на производство аварийных работ оформляется в течение одного рабочего со дня подачи заявки в установленном настоящим Правилами порядке.

13 Формы участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий

13.1 Содержание прилегающей территории включает:

а) установку урн в количестве, согласно требованиям настоящих Правил;

б) бордюра прилегающей территории, в том числе пометание территории;

в) очистка территории от ледов и снега;

г) посылка территории наемно или специальными средствами (в зимний период);

д) уборка территории от мусора, очистка открытого лотка и ливнеприемных труб системы ливневой канализации от ила, листьев и грязи и мусора;

е) очистка урн, окашивание газонов;

ж) поддержание элементов благоустройства

Содержание прилегающих территорий осуществляют собственники, иные законные владельцы объектов, в отношении которых установлены границы благоустройства самостоятельно (трудовое участие), либо на основании договоров со специализированной организацией (финансовое участие).

13.2 Формы участия собственники, иные законные владельцы объектов, в отношении которых установлены границы благоустройства выбирает самостоятельно.

13.3 Формы участия собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий

13.3.1 Трудовой способ участия в содержании прилегающих территорий

При решении собственников, иных законных владельцев объектов в отношении которых установлены границы благоустройства принимать участие в содержании территории в форме трудового участия. Собственником составляется план-график работ по содержанию прилегающей территории на 12 календарных месяцев в разрезе на месяц (январь-декабрь) и направляется в Уполномоченный в сфере жилищно-коммунального хозяйства орган администрации города Пятигорска до 30 декабря года, предшествующего планируемому, а также в течение 30 календарных дней со дня утверждения границ прилегающих территорий объекта, а также при смене собственника, либо иного законного владельца.

13.3.2 Финансовое участие. Собственники, иные законные владельцы объектов в отношении которых установлены границы благоустройства при выборе формы финансового участия вправе заключить договор со специализированной организацией на уборку прилегающей территории.

13.4 Содержание прилегающей территории может включать участие собственника, иного законного владельца (пользователя) объекта, в отношении которого установлены границы прилегающих территорий в благоустройстве прилегающей территории.

Благоустройству прилегающей территории включает следующие работы:

а) текущий ремонт или замену элементов благоустройства;

б) перепланировку элементов благоустройства.

Благоустройству прилегающей территории может осуществлять исключительно специализированными организациями по проекту благоустройства, согласованному с Уполномоченным в области градостроительства органом администрации города Пятигорска.

13.5 Организации (юридические лица (коммерческие и некоммерческие) и индивидуальные предприниматели) назначаются ответственные лица за содержание прилегающей территории.

Сведения об ответственных лицах подлежат направлению в уполномоченный в сфере жилищно-коммунального хозяйства орган администрации города Пятигорска в течение 30 дней.

13.6 Уполномоченный в сфере жилищно-коммунального хозяйства орган администрации города Пятигорска согласует план-график уборки в течение 15 (пятнадцати) календарных дней или дает аргументированный отказ.

Если ответственный представитель Уполномоченного в сфере жилищно-коммунального хозяйства органа администрации города Пятигорска пропустил сроки согласования план-графика работ по содержанию прилегающей территории, то в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней до начала следующего месяца, на который идет корректировка. Порядок согласования корректировки аналогичный согласованию плана-графика.

13.8 Исполнительная документация по выполнению работ связанных с благоустройством территории, указанных в п.13.6 передается в двух экземплярах в Уполномоченный в сфере жилищно-коммунального хозяйства орган администрации города Пятигорска в течение 3 (трех) рабочих дней с момента окончания работ (этапов работ) на бумажном носителе (в электронном виде при наличии технической возможности). Передача документации на хранение и хранение документации осуществляется в соответствии с установленными правилами управления документацией.

13.9 Организации, граждане и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечивать своевременное и качественное содержание принадлежащих им на праве собственности, находящихся во владении и (или) пользовании земельных участков, а также прилегающих территорий в соответствии с настоящими Правилами.

13.10 Зонамистические субъекты, ответственные за содержание прилегающих территорий, также обязаны выполнять следующие мероприятия по их содержанию:

1) ежегодно проводить уборку парков (парковых мест) и окружающей их территории;

2) обеспечивать озеленение прилегающих территорий, устройств и содержание цветников и клубов, предусмотренных проектами благоустройства и иной документацией.

14 Определение границ прилегающих территорий

14.1 Границы прилегающей территории

14.1.1 Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования, которые прилегают (то есть имеет общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее – земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, установленной в соответствии с частью 2 настоящей статьи максимальной и минимальной площади прилегающей территории, а также иных требований настоящего Закона.

14.1.2 Правилами благоустройства устанавливаются максимальная и минимальная площадь прилегающей территории на территории муниципального образования. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории может быть установлена дифференцировано для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности указанной общей границы территории, иных субъективных факторов. Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов.

14.1.3 В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) парковки, клубы;

3) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, прозвдов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14.1.4 Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границ, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строения или сооружения в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивающей исключительное функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территории общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам застроенных с использованием природных объектов (в том числе зеленых насаждений)ми объектов искусственного происхождения(дорожных и (или) тротуарный бордюры, иное подобное оборудование территории общего пользования), а также по возможности иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вкливания, вкравливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляется администрацией города Пятигорска путем утверждения схем границ прилегающих территорий.

Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте муниципального образования (при наличии такого официального сайта), а также подлежат размещению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности не позднее одного месяца со дня их утверждения, если иные сроки не установлены для официального опубликования муниципальных правовых актов.

В случае возникновения спорных вопросов при определении границ прилегающих территорий администрации города Пятигорска создается межведомственная комиссия по вопросам определения границ прилегающих территорий, порядок деятельности которой определяется муниципальными правовыми актом.

14.1.5 Для исключения утверждения границ прилегающих территорий, устанавливаются максимальные границы прилегающей территории:

1) для индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки: в случае если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, границы установлены, — не менее 15 метров от периметра границы этого земельного участка; в случае если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, границы не установлены, либо границы установлены по границам стен фундаментов этого дома, — не менее 20 метров от периметра стен дома;

в случае если земельный участок, на котором расположен жилой дом, предоставлен ранее в соответствии с действующим законодательством, огорожен, но в отношении него не осуществлен государственный кадастровый учет, — не менее 12 метров по периметру ограждения;

2) для многоквартирных домов — не менее 10 метров от границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома;

3) для нежилых зданий, пристроенных к многоквартирным домам, — не менее 20 метров по периметру ограждающих конструкций (стен);

4) для зданий, в которых располагаются образовательные, спортивные, медицинские организации, торговые организации, культурно-развлекательные организации, организации социально-бытового назначения;

имеющих ограждение — не менее 5 метров по периметру ограждения;

5) не имеющих ограждения — не менее 20 метров по периметру стен здания (каждого здания), а в случае наличия парковки для автомобильного транспорта — не менее 15 метров по периметру парковки;

6) для отдельно стоящих стационарных и нестационарных объектов торговли и обслуживания (киосков, палаток, павильонов, автоматов) — не менее 5 метров по периметру такого объекта;

7) для автостоянок — не менее 20 метров по периметру автостоянок;

8) для промышленных объектов, — не менее 50 метров по периметру ограждения указанных объектов;

9) для строительных площадок — не менее 20 метров по периметру ограждения строительной площадки;

10) для автостоянок станций — не менее 20 метров от границ земельных участков, предоставленных для их размещения;

11) для розничных рынков — не менее 20 метров от границ земельных участков, предоставленных для их размещения;

12) для контейнерных площадок, в случае если такие площадки не расположены на земельном участке многоквартирного дома, поставленного на кадастровый учет, — не менее 10 метров по периметру контейнерной площадки;

13) для территорий, занимаемых садоводческими и гаражными объединениями граждан — 20 метров по периметру внешних границ земельных участков, входящих в состав таких территорий.

Для иных объектов минимальные расстояния от объекта до границ прилегающей территории принимаются не менее 15 метров.

14.1.6 Утвержденные схемы границ прилегающей территории может происходить также и на основании заявления собственника объекта.

14.1.7 В случае наложения прилегающих территорий двух объектов размер прилегающей территории каждого объекта в пределах зоны наложения определяется исходя из принципа равно удаленности границ отведенных территорий.

14.1.8 В случае возникновения спорных вопросов при определении границ прилегающих территорий администрацией города Пятигорска создается межведомственная комиссия по вопросам определения границ прилегающих территорий, порядок деятельности которой определяется муниципальным правовым актом администрации города Пятигорска.

15 Праздничное оформление территории города-курорта Пятигорска

15.1 Праздничное оформление территории городского округа организовывается на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со значимыми событиями и 10 дней до них.

15.2 Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории городского округа.

15.3 В праздничное оформление включаются: вывеска государственных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стенов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

15.4 Государственная символика Российской Федерации, символика субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, размещенная на фасадах зданий, не должна иметь признаков порчи, обесценивания.

15.5 Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией города Пятигорска.

15.6 При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

15.7 Не допускается размещение отдельно стоящих конструкций (собойного) оформления: в случаях, когда отсутствует техническая возможность заглубления фундамента без его декоративного оформления;

без учета планировочного решения, обоснованного проектным решением здания по благоустройству территории, выполненного с учетом требований строительных, пожарных и санитарных норм и правил; — установка архитектурных восприятий объектов культурного наследия, исторических зданий с датой строительства до 1959 года, культовых объектов, панорам города-курорта Пятигорска; — привоющих к сужению нормативной ширины тротуара, а также на проездах, местах, предназначенных для парковки и стоянки автомобилей;

— без получения согласия правообладателя земельного участка, — в местах, имеющих заглубленный фундамент ближе 5,0 м от стволов деревьев, вместо зеленых насаждений (деревьев, кустарников), предусмотренных проектом объекта в границах земельного участка; — с использованием при изготовлении материалов.

15.8 Не допускается размещение конструкций праздничного (собойного) оформления на фасадах зданий, сооружений;

— без учета архитектурных особенностей фасада, на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также с креплением, ведущим к повреждению архитектурных поверхностей;

— без соблюдения единой стилистики и принципов подсветки, цвета светового потока на одном здании; — более 1/2 ширины прояснения фасада, без декоративного оформления, на ограждающих конструкциях, фронтонах, фризях, поверх остекления, в проемах при размещении в виде шитовых поверхностей.

16 Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования

16.1 Вопросы благоустройства территории муниципального образования и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

16.2 При реализации проектов проводится информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

16.3 Механизмы общественного участия:

1) обсуждение проектов проводится любыми способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации;

2) возможно проведение анкетирования, опросов, интервьюирования, картирования, организации проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-ирос с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

16.4 Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

16.5 Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеосъемки. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию города-курорта Пятигорска.

16.6 Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений, законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественного контроля в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг;

16.7 Реализация комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды осуществляется с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию и может заключаться:

1) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

2) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

3) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

4) в производстве или размещении элементов благоустройства;

16.8 В организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

7) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

8) в реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

17 Контроль и общественный контроль за соблюдением Правил благоустройства территории муниципального образования города-курорта Пятигорска

17.1 Организация контроля за исполнением требований настоящих Правил возлагается на администрацию города Пятигорска.

17.2 Физические, юридические и должностные лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края.

17.3 Привлечение виновного лица к ответственности не освобождает его от обязанности устранить допущенные правонарушения и возместить причиненный ущерб.

17.4 Сведения, содержащие фото и видеоматериалы, устанавливающие факт нарушения настоящих Правил и позволяющие идентифицировать виновное лицо, являются основанием для проведения проверки и могут использоваться в качестве доказательств при привлечении такого лица к административной ответственности.

Заместитель главы администрации города Пятигорска, управляющий делами администрации города Пятигорска

С. П. ФОМЕНКО

Приложение 1 к Правилам благоустройства территории муниципального образования города-курорта Пятигорска

Адресный перечень дворовых территорий, земельные участки под которыми находятся в муниципальной собственности...

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома...

Адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в указанный период...

Адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в указанный период...

В рамках муниципальной программы осуществляются мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов...

По состоянию на 01.11.2019 года на территории города Пятигорска расположены 35 975 индивидуальных жилых домов...

Мероприятия по благоустройству объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков...

На территории города-курорта Пятигорска имеются объекты недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельные участки...

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков...

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска...

Разработка, обсуждение и согласование заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома...

Разработка, обсуждение и согласование заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий, земельных участков под которыми находятся в муниципальной собственности...

Обсуждение заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий, земельных участков под которыми находятся в муниципальной собственности...

Помимо этого, администрацией города Пятигорска и общественной комиссией обеспечивается актуализация муниципальных программ по результатам проведения рейтингового голосования по выбору общественных территорий (далее – голосование)...

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территорий и общественных территорий с учетом мнения граждан...

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан и пребывания отдыхающих...

В соответствии с основными приоритетами государственной политики в сфере благоустройства, стратегическими документами по формированию комфортной городской среды федерального уровня...

Основной целью программы является повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве общественных территорий города-курорта Пятигорска...

Ожидаемым конечным результатом программы является достижение следующих показателей до окончания индикаторов, установленных в приложении 1:

Сведения об индикаторах достижения целей программы и показателей решения задач подпрограммы программы и их значениях приведены в приложении 1 к программе.

Перечень основных мероприятий подпрограммы программы приведен в приложении 4 к программе.

Перечень индикаторов достижения целей программы и показателей решения задач программы предусматривает возможность их корректировки в случае потери информативности индикатора достижения цели программы или показателя решения задачи программы...

Исполнитель по каждому программному мероприятию несет ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий программы, целевое и эффективное использование выделяемых на ее реализацию денежных средств.

Заместитель главы администрации города Пятигорска, уполномоченный делами администрации города Пятигорска С. П. ФОМЕНКО

Подпрограмма «Современная городская среда» муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы (далее – подпрограмма 1) ПАСПОРТ подпрограммы 1

Table with 2 columns: Наименование подпрограммы 1, Современная городская среда в городе-курорте Пятигорска

Муниципальное учреждение «Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска»

Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» (по согласованию); муниципальное казенное учреждение «Управление по делам территорий города Пятигорска» (по согласованию); организации города-курорта Пятигорска (по согласованию); физические лица города-курорта Пятигорска (по согласованию)

Организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве общественных территорий и дворовых территорий многоквартирных домов города-курорта Пятигорска;

повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве общественных территорий города-курорта Пятигорска, а также дворовых территорий многоквартирных домов

Количество общественных территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству; доля благоустроенных общественных территорий по отношению к общему количеству общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве; количество дворовых территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству;

количество благоустроенных дворовых территорий, земельные участки под которыми находятся в муниципальной собственности, либо если указанные земельные участки относятся к землям, государственная собственность на которые не разграничена; доля благоустроенных дворовых территорий по отношению к общему количеству дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве; доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих на территории города-курорта Пятигорска

Объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составит 290 865,74 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 г. – 82 223,04 тыс. рублей; 2019 г. – 113 122,61 тыс. рублей; 2020 г. – 83 800,00 тыс. рублей; 2021 г. – 0,00 тыс. рублей; 2022 г. – 0,00 тыс. рублей; 2023 г. – 0,00 тыс. рублей; 2024 г. – 0,00 тыс. рублей.

Объем финансового обеспечения подпрограммы 1 составит 290 865,74 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 г. – 82 223,04 тыс. рублей; 2019 г. – 113 122,61 тыс. рублей; 2020 г. – 83 800,00 тыс. рублей; 2021 г. – 0,00 тыс. рублей; 2022 г. – 0,00 тыс. рублей; 2023 г. – 0,00 тыс. рублей; 2024 г. – 0,00 тыс. рублей.

Достижение показателей до значений, установленных в приложении 1: Количество общественных территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству; доля благоустроенных общественных территорий по отношению к общему количеству общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве; количество дворовых территорий, в отношении которых проведены работы по благоустройству; количество благоустроенных дворовых территорий, земельные участки под которыми находятся в муниципальной собственности, либо если указанные земельные участки относятся к землям, государственная собственность на которые не разграничена; доля благоустроенных дворовых территорий по отношению к общему количеству дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве; доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих на территории города-курорта Пятигорска

Характеристика основных мероприятий подпрограммы 1

В ходе реализации подпрограммы 1 предусматривается организация и проведение следующих основных мероприятий:

1) проведение анализа текущего состояния территорий муниципального образования города-курорта Пятигорска; в рамках указанного основного мероприятия предполагается проведение инвентаризации: дворовых территорий; общественных территорий;

уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска.

Инвентаризация территорий муниципального образования города-курорта Пятигорска проводится в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Ставропольского края и города-курорта Пятигорска.

Непосредственными результатами реализации данного основного мероприятия подпрограммы 1 станут: формирование и утверждение адресного перечня всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве; формирование и утверждение адресного перечня всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве; формирование и утверждение адресного перечня дворовых территорий, планируемых к благоустройству; формирование и утверждение адресного перечня общественных территорий, планируемых к благоустройству.

2) региональный проект «Формирование комфортной городской среды»; В рамках программы на реализацию регионального проекта в целях достижения показателя национального проекта «Жилье и городская среда» предполагается: подготовка и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий и общественных территорий; организация и проведение открытого аукциона на право заключения контракта на благоустройство дворовых территорий и общественных территорий и (или) заключение соглашения (договора) на предоставление субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий (в случае, если подлежащая благоустройству дворовая территория образована земельными участками, находящимися полностью или частично в частной собственности); контроль за исполнением подрядными организациями обязательств в соответствии с заключенным контрактом и (или) соглашением (договором).

Непосредственными результатами реализации данного основного мероприятия подпрограммы 1 станут: увеличение количества благоустроенных дворовых и общественных территорий в городе-курорте Пятигорска

3) благоустройство дворовых территорий, земельные участки под которыми находятся в муниципальной собственности, либо если указанные земельные участки относятся к землям, государственная собственность на которые не разграничена; в рамках указанного основного мероприятия предполагается подготовка и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий и общественных территорий; организация и проведение открытого аукциона на право заключения контракта на благоустройство дворовых территорий и общественных территорий и (или) заключение соглашения (договора) на предоставление субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий (в случае, если подлежащая благоустройству дворовая территория образована земельными участками, находящимися полностью или частично в частной собственности); контроль за исполнением подрядными организациями обязательств в соответствии с заключенным контрактом и (или) соглашением (договором).

Непосредственными результатами реализации данного основного мероприятия подпрограммы 1 станут: увеличение количества благоустроенных дворовых территорий в городе-курорте Пятигорска

4) Вовлечение граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий в городе-курорте Пятигорска.

Для достижения цели национального проекта «Жилье и городская среда» по созданию механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, по увеличению доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, до 30 процентов, проводятся мероприятия по вовлечению граждан в реализацию мероприятий по благоустройству общественных территорий, а также дворовых территорий.

В рамках данного основного мероприятия подпрограммы 1 предполагается организация общественными помещениями в многоквартирных домах, собственниками иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, юридическими лицами, органами местного самоуправления проведения информационного субботника по уборке дворовых территорий и общественных территорий в городе-курорте Пятигорска, включенных в адресный перечень дворовых территорий и адресный перечень общественных территорий.

В целях обеспечения общественного контроля за реализацией муниципальной программы, расширения участия общественности в ее реализации, постановлением администрации города-курорта Пятигорска от 22.08.2019 № 3917-О создана общественная комиссия города-курорта Пятигорска по формированию современной городской среды создана и осуществляет свои функции общественная комиссия по формированию современной городской среды (далее – общественная комиссия).

Постановлением администрации города Пятигорска от 14.09.2017 № 3825 года о мероприятиях по реализации приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» в городе-курорте Пятигорске на 2018 – 2022 годы, установлена процедура проведения общественных обсуждений проекта изменений в программу, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В рамках муниципальной программы установлен срок проведения общественных обсуж-

дений проектов изменений в муниципальную программу составляет не менее 30 календарных дней со дня опубликования таких проектов изменений в программу.

В ходе проведения процедуры общественных обсуждений администрацией города Пятигорска и общественной комиссией обеспечивается учет предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, общественной территории в программу.

В полномочия общественной комиссии входит осуществление контроля за ходом выполнения программы, включая проведение оценки предложений заинтересованных лиц.

В ходе проведения процедуры общественного обсуждения проекта программы администрация города Пятигорска обязана предпринимать необходимые меры для обеспечения участия в обсуждении не менее 17 процентов от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Пятигорске, а также для увеличения к 2024 году числа участников обсуждения до 30 процентов от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городе Пятигорске.

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия подпрограммы 1 станет увеличение количества реализуемых мероприятий по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий с трудовым участием граждан и организаций. Основные мероприятия подпрограммы 1 направлены на решение основных задач подпрограммы 1.

Сводная информация о перечне основных мероприятий подпрограммы 1, исполнителях, сроках реализации, взаимосвязи с показателями 1, отражена в приложении 4 программы. Исполнитель по каждому мероприятию подпрограммы несет ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий подпрограммы, целевое и эффективное использование выделяемых на ее реализацию денежных средств.

Приложение 1 к подпрограмме 1 «Современная городская среда» муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы

Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, земельные участки под которыми находятся в муниципальной собственности, либо если указанные земельные участки относятся к землям государственная собственность на которые не разграничена

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: № п/п, Адрес дворовой территории

(Продолжение на 11-й стр.)

Приложение 3 к подпрограмме 1 «Современная городская среда» муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

Table with 2 columns: №, Адрес дворовой территории

11	г. Петлигорск, ул. Железнодорожная, д. 121	2955	11329,46	191	г. Петлигорск, ул. Университетская, д. 3	476,6	673,34	378	г. Петлигорск, ул. Орджоникидзе, д. 19	770	186,92	539	г. Петлигорск, ул. Украинская, д. 50	1049	1608,78
12	г. Петлигорск, ул. Московская, д. 27	1461	1672,9	192	г. Петлигорск, ул. Чапаева, д. 4	400	400	380	г. Петлигорск, ул. Широкая, д. 9	592	721,54	530	г. Петлигорск, ул. Ткача, д. 3	541,4	806,88
13	г. Петлигорск, ул. Московская, д. 62	1651	1713,39	193	г. Петлигорск, ул. Чапаева, д. 4	900	2277	381	г. Петлигорск, пр-кт 40 лет Октября, д. 40	1011	1571,32	531	г. Петлигорск, г. Горьковский, ул. имени Захарова С.Н., д. 12	596	889,58
14	г. Петлигорск, ул. Троицкая, д. 1А	1827	2206,02	194	г. Петлигорск, ул. Власова, д. 38	400	1012	382	г. Петлигорск, ул. Есенинская, д. 66, лит. А	434	262	532	г. Петлигорск, ул. 295 Стрелковой Дивизии, д. 8	92	101,2
15	г. Петлигорск, ул. Кузнецкая, д. 2	1330	2846,34	195	г. Петлигорск, ул. Мира, д. 10	430	1087,9	383	г. Петлигорск, ул. Московская, д. 82, корп. 2	280	620,7	533	г. Петлигорск, ул. Кокубева, д. 23	230	581,9
16	г. Петлигорск, ул. Аллея Строителей, д. 10, корп. 3	586	1873,95	196	г. Петлигорск, ул. Давыдова, д. 54	453,3	1126,64	384	г. Петлигорск, ул. Московская, д. 82, корп. 3	250	597	534	г. Петлигорск, ул. Розина, д. 1	1232,2	2821,7
17	г. Петлигорск, пр-кт 40 лет Октября, д. 53А	602	861,26	197	г. Петлигорск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 105, лит. А	200	597	385	г. Петлигорск, ул. Московская, д. 82, корп. 3	137	195,9	535	г. Петлигорск, ул. Дорожная, д. 34	107	270,71
18	г. Петлигорск, ул. Нины Полцовой, д. 7	310	2183,65	198	г. Петлигорск, ул. Свободы, ул. Папиная, д. 4	120	193,1	386	г. Петлигорск, ул. Украинская, д. 59	774	1528,74	536	г. Петлигорск, ул. Ермолова, д. 25	470	1189,1
19	г. Петлигорск, ул. Украинская, д. 64, корп. 2	1528	3266,86	199	г. Петлигорск, ул. Ленина, д. 22	677	1127,16	387	г. Петлигорск, ул. Украинская, д. 60	751	1581,08	537	г. Петлигорск, ул. Крайнего, д. 25, корп. 1	980	2478,4
20	г. Петлигорск, пр-кт Калинина, д. 158	261	2853,9	200	г. Петлигорск, ул. Соборная, д. 7	102	195,76	388	г. Петлигорск, ул. Украинская, д. 60	300	739	538	г. Петлигорск, ул. Крайнего, д. 25, корп. 1	3322,8	8406,69
21	г. Петлигорск, пр-кт Калинина, д. 20	242,5	2899,53	201	г. Петлигорск, ул. Баканская, д. 16, корп. 1	700	1200,3	389	г. Петлигорск, ул. Украинская, д. 60	357	544,16	539	г. Петлигорск, ул. Красная, д. 11	360	910,8
22	г. Петлигорск, г. Горьковский, пер. Малиновского, д. 9	3675	5435,78	202	г. Петлигорск, ул. Колосова, д. 23	1200	3036	390	г. Петлигорск, ул. Украинская, д. 60	751	1581,08	540	г. Петлигорск, ул. Пирогова, д. 1214	537	1614,3
23	г. Петлигорск, ул. Ермолова, д. 225, корп. 1	750	768,84	203	г. Петлигорск, ул. Комарова, д. 23	1200	3036	391	г. Петлигорск, ул. Горьковский, ул. имени Захарова С.Н., д. 5	480	1197,84	541	г. Петлигорск, ул. Украинская, д. 15	710	1743,08
24	г. Петлигорск, ул. Ермолова, д. 14, корп. 5	720	559,96	204	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 38	372	545,96	392	г. Петлигорск, пр-кт 40 лет Октября, д. 16	480	1197,84	542	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
25	г. Петлигорск, ул. Мира, д. 25	1125,7	1663,98	205	г. Петлигорск, ул. Университетская, д. 6	150	379,5	393	г. Петлигорск, проезд 2-й, д. 14	480	1197,84	543	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
26	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 23, корп. 2	590	1484,9	206	г. Петлигорск, ул. Университетская, д. 3	150	379,5	394	г. Петлигорск, ул. 1-я Бульварная, д. 2а	520	629,18	544	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
27	г. Петлигорск, ул. Юлиуса Фучика, д. 3	1560	2193,9	207	г. Петлигорск, ул. Заводская, д. 36	900	1297	395	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 2	300	739	545	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
28	г. Петлигорск, ул. Новосорская, д. 27	650	1644,5	208	г. Петлигорск, пр-кт Калинина, д. 27, корп. 7	110	278,3	396	г. Петлигорск, ул. Заводская, д. 10	1050	2656,5	546	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
29	г. Петлигорск, ул. Есенинская, д. 78, корп. 1	1050	2148,36	209	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 38	280	708,4	397	г. Петлигорск, ул. Украинская, д. 59	1500	1835,94	547	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
30	г. Петлигорск, проезд Оранжевый, д. 3	898	2104,1	210	г. Петлигорск, ул. Заводская, д. 2	500	1265	398	г. Петлигорск, ул. Московская, д. 82, корп. 2	171,5	433,9	548	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
31	г. Петлигорск, ул. Баканская, д. 16, корп. 2	450	1138,5	211	г. Петлигорск, ул. Заводская, д. 3	290	736,6	399	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 16, корп. 2	326	805,24	549	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
32	г. Петлигорск, ул. Адмиральского, д. 2, корп. 3	1200	1920,16	212	г. Петлигорск, ул. Заводская, д. 16	362,5	780,02	400	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 8А	986,6	2496,1	550	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
33	г. Петлигорск, пр-кт Калинина, д. 156	1684	4280,52	213	г. Петлигорск, ул. Зубакова, д. 20	420	1414,3	401	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 8А	1053	2669,09	551	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
34	Итого 2021 год:	20 576,20	37 988,71	214	г. Петлигорск, ул. Зубакова, д. 22	430	293,84	402	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 8А	320	1156,24	552	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
35	г. Петлигорск, ул. Егоршина, д. 10	400	1012	215	г. Петлигорск, ул. Лодьяева, д. 7	450	1138,5	403	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 8А	335	847,35	553	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
36	г. Петлигорск, ул. Крайнего, д. 8	762	1927,86	216	г. Петлигорск, ул. Мира, д. 76	230	581,9	404	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 8А	1163,5	642,78	554	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
37	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 23, корп. 1	2781	4489,76	217	г. Петлигорск, ул. Мира, д. 76	230	581,9	405	г. Петлигорск, пр-кт 40 лет Октября, д. 2а	1114	2053,24	555	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
38	г. Петлигорск, ул. Свободы, ул. 1-я Набережная, д. 28	1855	885,5	218	г. Петлигорск, ул. Троицкая, д. 45/26	350	885,5	406	г. Петлигорск, с. Привольное, ул. Широкая, д. 4А	460	1163,8	556	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
39	г. Петлигорск, ул. Ермолова, д. 6, корп. 2	600	1518	219	г. Горьковский, ул. Советская, д. 39а	480	1214,39	407	г. Петлигорск, ул. Адмиральского, д. 57	356	2118,98	557	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
40	г. Петлигорск, пр-кт Калинина, д. 24	1200	3036	220	ст-ца Константиновская, ул. Ленина, д. 4а	347,9	482,9	408	г. Петлигорск, ул. Ермолова, д. 229	500,2	706,46	558	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
41	г. Петлигорск, пр-кт Калинина, д. 42	1118	2833,91	221	г. Петлигорск, пр-кт Кирова, д. 58	700	1771	409	г. Петлигорск, ул. Ермолова, д. 229	220	559,7	559	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
42	г. Петлигорск, г. Горьковский, пер. Малиновского, д. 7	2600	3036	222	г. Петлигорск, пр-кт 40 лет Октября, д. 16	500	1265	410	г. Петлигорск, ул. Мира, д. 35	220	559,7	560	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
43	г. Петлигорск, ул. Есенинская, д. 78, корп. 2	831,7	2273,94	223	г. Петлигорск, ул. Колосова, д. 13А, г. Петлигорск, ул. Колосова, д. 13а, секв. 1	215,4	629,16	411	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 14, корп. 2	326	440,15	561	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
44	г. Петлигорск, ул. Московская, д. 14, корп. 12	1488	3388,88	224	г. Петлигорск, ул. Колосова, д. 8	2014	2849,82	412	г. Петлигорск, ул. Украинская, д. 64, корп. 3	400	772,6	562	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
45	г. Петлигорск, ул. Теллеровская, д. 35, лит. А	204	739,58	225	г. Петлигорск, ул. Октябрьская, д. 24	428,3	1331,6	413	г. Горьковский, ул. Ясная, д. 2	134	339,02	563	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
46	г. Петлигорск, ул. Теллеровская, д. 61, лит. А	204	739,58	226	г. Петлигорск, ул. Октябрьская, д. 24	428,3	1331,6	414	г. Петлигорск, ул. Украинская, д. 64, корп. 3	140	339,02	564	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
47	г. Петлигорск, ул. Переломовая, д. 7	100	229	227	г. Петлигорск, ул. Университетская, д. 26	110	278,3	415	г. Петлигорск, пр-кт 40 лет Октября, д. 2а	1114	2053,24	565	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
48	г. Петлигорск, пр-кт Кирова, д. 44	330	834,9	228	г. Петлигорск, ул. Университетская, д. 47	600	910,5	416	г. Петлигорск, пр-кт Калинина, д. 26	440	1113,2	566	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
49	г. Петлигорск, ул. Крайнего, д. 84/86	393,5	724,4	229	г. Петлигорск, пр-кт 40 лет Октября, д. 59	324	819,72	417	г. Петлигорск, ул. Свободы, ул. 1-я Набережная, д. 30а, корп. 1, корп. 2	120	303,6	567	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
50	г. Петлигорск, ул. Теллеровская, д. 33	430	1087,9	230	г. Петлигорск, пр-кт Калинина, д. 150	222	612,62	418	г. Петлигорск, ул. Свободы, ул. 1-я Набережная, д. 30а, корп. 1, корп. 2	120	303,6	568	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
51	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 54	450	1138,5	231	г. Петлигорск, пр-кт Калинина, д. 48	222	612,62	419	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 12, г. Петлигорск, ул. 295 Стрелковой Дивизии, д. 10	1461	2481,22	569	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
52	г. Петлигорск, ул. Теллеровская, д. 5	150	379,5	232	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 38	290	736,6	420	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 12, г. Петлигорск, ул. 295 Стрелковой Дивизии, д. 10	1035	2516	570	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
53	г. Петлигорск, ул. Фрунзе, д. 26	330	328,9	233	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 14, корп. 3	463	379,4	421	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 98	585	1353,55	571	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
54	г. Петлигорск, ул. Мира, д. 57	350	885,5	234	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 14, корп. 8	341	1055,6	422	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 100	363	922	572	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
55	г. Петлигорск, пр-кт Кирова, д. 8	587,2	1517,22	235	г. Петлигорск, пр-кт 40 лет Октября, д. 25	408	749	423	г. Петлигорск, ул. Курмы, д. 23	500	1272,22	573	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
56	г. Петлигорск, пр-кт Кирова, д. 54/55	232,3	587,2	236	г. Петлигорск, ул. Ермолова, д. 55	381,8	658,4	424	г. Петлигорск, ул. Курмы, д. 23	500	1272,22	574	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
57	г. Петлигорск, ул. Октябрьская, д. 2	467,5	931,3	237	г. Петлигорск, ул. Крайнего, д. 5	239	592,1	425	г. Петлигорск, ул. Курмы, д. 23	500	1272,22	575	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
58	г. Петлигорск, ул. Октябрьская, д. 74	386	536,72	238	г. Петлигорск, ул. Матвеева, д. 119, корп. 1	2100	881,3	426	г. Петлигорск, ул. Курмы, д. 23	500	1272,22	576	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
59	г. Петлигорск, ул. Красная, д. 6	270	683,1	239	г. Петлигорск, пр-кт Кирова, д. 47а	1600	2290,5	427	г. Петлигорск, ул. Курмы, д. 23	500	1272,22	577	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
60	г. Петлигорск, ул. Октябрьская, д. 56	235	584,55	240	г. Петлигорск, пр-кт Кирова, д. 72	200	505,5	428	г. Петлигорск, ул. Курмы, д. 23	500	1272,22	578	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
61	г. Петлигорск, ул. Мира, д. 9	380	981,4	241	г. Петлигорск, ул. Матвеева, д. 119, корп. 4	200	505,5	429	г. Петлигорск, ул. Курмы, д. 23	500	1272,22	579	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
62	г. Петлигорск, ул. Октябрьская, д. 20	150	379,5	242	г. Петлигорск, ул. Матвеева, д. 119, корп. 5	200	505,5	430	г. Петлигорск, ул. Курмы, д. 23	500	1272,22	580	г. Петлигорск, ул. Подстанционная, д. 15	710	1743,08
63	г. Петлигорск, ул. Власова, д. 23	50	126,5	243	г. Петлигорск, ул. Матв										

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы программы, основного мероприятия подпрограммы программы	Единица измерения	Расшифровывается по формуле: $D_0 = (S_0 + S_1 + S_2 + S_3) / 100$, где S_0 – доля площади благоустроенных дворовых территорий в результате реализации подпрограммы; S_1 – площадь благоустроенных дворовых территорий в период с 2014 г. по 2017 г. (195 860 тыс. кв.м.); S_2 – площадь благоустроенных дворовых территорий в период с 2018 г. по 2019 г. (177 тыс. кв.м.); S_3 – площадь благоустроенных дворовых территорий в период с 2020 г. по 2024 г. (177 тыс. кв.м.). Форма «Отчетные сведения о результатах реализации программы», утвержденная приказом МУ «АС и ЖХХ администрации г. Пятигорска» от 07.07.2017г. №48 (на основании отчетных форм. Акта о приеме выполненных работ по форме № КС-2							2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024							
2	Доля площади благоустроенных дворовых территорий по отношению к общей площади дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве	процентов	67,45	67,45	69,28	69,28	71,22	71,22	73,14							
Подпрограмма 1 «Современная городская среда в городе-курорте Пятигорске»																
Задача 1 «Организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве общественных территорий и дворовых территорий многоквартирных домов города-курорта Пятигорска»																
1.1.	Количество общественных территорий, в отношении которых проводятся работы по благоустройству*	единиц	1	2	1	1	1	1	1							
1.2.	Доля благоустроенных общественных территорий в отношении к общему количеству благоустроенных территорий, нуждающихся в благоустройстве	процентов	10,78	11,98	12,58	13,18	13,78	14,38	14,97							
1.3.	Количество дворовых территорий, в отношении которых проводятся работы по благоустройству	единиц	0	0	0	0	8	0	1							
1.4.	Количество благоустроенных дворовых территорий, земельные участки под которыми находятся в муниципальной собственности, либо если указанные земельные участки относятся к землям, государственная собственность на которые не разграничена	единиц	0	0	5	0	0	0	0							
1.5.	Доля благоустроенных дворовых территорий по отношению к общему количеству дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве	процентов	44,86	44,86	45,59	45,59	46,87	46,87	47,03							
Задача 2 «Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве общественных территорий города-курорта Пятигорска, а также дворовых территорий многоквартирных домов»																
2.1.	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих на территории города-курорта Пятигорска	процентов	-	17,0	19,6	22,2	24,8	27,4	30,0							

* в зависимости от площади общественной территории, планируемой к благоустройству, благоустройство может осуществляться поэтапно. В указанном случае, в графах «Значение индикатора достижения цели Программы и показателя решения задачи подпрограммы программы по годам», указывается значение [доли] планируемых этапов к благоустройству от общего значения этапов

Приложение 2 к муниципальной программе города-курорта Пятигорска «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2024 годы
Объемы и источники финансового обеспечения программы

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы программы, основного мероприятия подпрограммы программы	Источники финансового обеспечения по ответственным исполнителям, соисполнителям программы, подпрограммы программы, основного мероприятия, т.п. подпрограммы программы	Объемы финансового обеспечения по годам (тыс. рублей)													
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
Подпрограмма 1 «Современная городская среда в городе-курорте Пятигорске»																
Задача 1 «Организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве общественных территорий и дворовых территорий многоквартирных домов города-курорта Пятигорска»																
Задача 2 «Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве общественных территорий города-курорта Пятигорска, а также дворовых территорий многоквартирных домов»																
Подпрограмма 2 «Современная городская среда в городе-курорте Пятигорске»																
Задача 1 «Организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве общественных территорий и дворовых территорий многоквартирных домов города-курорта Пятигорска»																
Задача 2 «Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве общественных территорий города-курорта Пятигорска, а также дворовых территорий многоквартирных домов»																

* средства бюджета города-курорта Пятигорска, формируемые за счет средств, поступающих из федерального бюджета;
** средства бюджета города-курорта Пятигорска, формируемые за счет средств, поступающих из бюджета Ставропольского края;
*** средства бюджета города-курорта Пятигорска, формируемые за счет собственных доходов.

Приложение 3 к муниципальной программе города-курорта Пятигорска «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2024 годы
СВЕДЕНИЯ о весовых коэффициентах, присвоенных целям Программы, задачам подпрограмм

№ п/п	Наименование индикатора достижения цели программы и показателя решения задачи подпрограммы программы	Значения весовых коэффициентов, присвоенных целям Программы и задачам подпрограмм по годам						
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	Муниципальная программа города-курорта Пятигорска «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2024 годы	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
1.1.	Цель 1 «Повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве общественных территорий города-курорта Пятигорска, а также дворовых территорий многоквартирных домов»	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
1.1.1.	Задача 1 «Организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве общественных территорий и дворовых территорий многоквартирных домов города-курорта Пятигорска»	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
1.1.2.	Задача 2 «Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве общественных территорий города-курорта Пятигорска, а также дворовых территорий многоквартирных домов»	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

Приложение 4 к муниципальной программе города-курорта Пятигорска «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2024 годы
ПЕРЕЧЕНЬ основных мероприятий подпрограммы программы

№ п/п	Наименование подпрограммы программы, основного мероприятия подпрограммы программы	Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) подпрограммы программы, основного мероприятия подпрограммы программы	Срок		Связь с индикаторами достижения цели программы и показателями решения задач подпрограммы программы
			начала реализации	окончания реализации	
1	2	3	4	5	6

Муниципальная программа города-курорта Пятигорска «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2024 годы										
I. Цель 1 «Повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве общественных территорий города-курорта Пятигорска, а также дворовых территорий многоквартирных домов»										
№ п/п	Наименование программы, подпрограммы программы, основного мероприятия подпрограммы программы	Источники финансового обеспечения по ответственным исполнителям, соисполнителям программы, подпрограммы программы, основного мероприятия, т.п. подпрограммы программы	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Индикаторы 1 и 2 достижения цели Программы, указанные в Приложении 1 Программы
Задача 1 «Организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве общественных территорий и дворовых территорий многоквартирных домов города-курорта Пятигорска»										
1.1.	Основное мероприятие «Проведение анализа текущего состояния территорий муниципального образования города-курорта Пятигорска»	МУ «АСиЖХХ администрации г.Пятигорска»; участники – Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»; муниципальное казенное учреждение «Управление по делам территорий города Пятигорска»; организации города-курорта Пятигорска (по согласованию); физические лица города-курорта Пятигорска (по согласованию)	2018	2024						Показатели 1.1, 1.3, 1.4, указанные в Приложении 1 к Программе
1.2.	«Региональный проект «Формирование комфортной городской среды»	МУ «АСиЖХХ администрации г.Пятигорска»; участники – Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»; муниципальное казенное учреждение «Управление по делам территорий города Пятигорска»; организации города-курорта Пятигорска (по согласованию); физические лица города-курорта Пятигорска (по согласованию)	2018	2024						Показатели 1.1. – 1.5., указанные в Приложении 1 к Программе
1.3.	Основное мероприятие «Благоустройство нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов, на которых планируется благоустройство, земельные участки под которыми находятся в муниципальной собственности, либо если указанные земельные участки относятся к землям государственная собственность на которые не разграничена»	МУ «АСиЖХХ администрации г.Пятигорска»; участники – Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»; муниципальное казенное учреждение «Управление по делам территорий города Пятигорска»; организации города-курорта Пятигорска (по согласованию); физические лица города-курорта Пятигорска (по согласованию)	2020	2020						Показатель 1.4., указанный в Приложении 1 к Программе
Задача 2 «Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве общественных территорий города-курорта Пятигорска, а также дворовых территорий многоквартирных домов»										
2.1.	Основное мероприятие «Вовлечение граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий в городе-курорте Пятигорска»	МУ «АСиЖХХ администрации г.Пятигорска»; участники – Муниципальное казенное учреждение «Управление по делам территорий города Пятигорска»; организации города-курорта Пятигорска (по согласованию); физические лица города-курорта Пятигорска (по согласованию)	2018	2024						Показатель 2.1. указанный в Приложении 1 к Программе

Приложение 5 к муниципальной программе города-курорта Пятигорска «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2024 годы

ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ (ОРИЕНТИРОВОЧНО)

финансового обеспечения благоустройства общественных территорий города-курорта Пятигорска в рамках иных государственных программ Ставропольского края и муниципальных программ города-курорта Пятигорска

№ п/п	Наименование программы	Источники финансового обеспечения по ответственному исполнителю программы	Объемы финансового обеспечения по годам (тыс. рублей)													
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1.	Финансовое обеспечение благоустройства общественных территорий муниципальных образований Ставропольского края в рамках иных государственных программ Ставропольского края и муниципальных программ	краевой бюджет	90 936, 513	81 647, 435	5 000, 000											
		средства местных бюджетов	2 830, 139	1 873, 533	2 347, 162											
1.2.	Государственная программа Ставропольского края «Управление финансами», всего	краевой бюджет			5 000 000											
		средства местных бюджетов			2 347, 162											
1.3.	Государственная программа Ставропольского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций», всего	краевой бюджет	53 772, 653	35 486, 58												
		средства местных бюджетов	2 830, 139	1 873, 533												
1.4.	Государственная программа Ставропольского края «Туристско-рекреационный комплекс», всего	краевой бюджет	37 163, 860	46 160, 860												
1.5.	Иные муниципальные программы (при наличии)	средства местных бюджетов														

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту решения Думы города Пятигорска «О внесении изменений в Устав муниципального образования города-курорта Пятигорска»

город-курорт Пятигорск 10 декабря 2019 г.
Дата, время и место проведения публичных слушаний: 10 декабря 2019 года, 10 часов 00 минут, Ставропольский край, город Пятигорск, пл. Ленина, 2, (1 этаж, зал заседаний).
Инициатор публичных слушаний: Дума города Пятигорска.
Публичные слушания назначены: Решением Думы города Пятигорска от 21 ноября 2019 года № 29-41 РД «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Пятигорска «О внесении изменений в Устав муниципального образования города-курорта Пятигорска».

Вопрос публичных слушаний: Обсуждение проекта решения Думы города Пятигорска «О внесении изменений в Устав муниципального образования города-курорта Пятигорска».

Сведения об опубликовании информации о проведении публичных слушаний: Общественно-политическая газета «Пятигорская правда» от 23 ноября 2019 года № 196-210 (9343-9357).

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Организационный комитет (рабочая группа) по организации и проведению публичных слушаний (образован решением Думы города Пятигорска от 21 ноября 2019 года № 29-41 РД «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Пятигорска «О внесении изменений в Устав муниципального образования города-курорта Пятигорска»).

Информация о количестве участников публичных слушаний: 14 человек.
Предложения о дополнениях и изменениях к опубликованному проекту решения Думы города Пятигорска «О внесении изменений в Устав муниципального образования города-курорта Пятигорска»:

Общее количество поступивших предложений: 1;
Количество поступивших предложений, оставленных в соответствии с Положением о порядке учета предложений к проекту новой редакции Устава муниципального образования города-курорта Пятигорска, проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования города-курорта Пятигорска, а также участия граждан в их обсуждении, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 25 мая 2005 года № 77-42 ГД (далее – Положение о порядке учета предложений), без рассмотрения: 0;

Отклоненные предложения ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым Положением о порядке учета предложений: 0.

Внесенное предложение рассмотрено на заседании организационного комитета (рабочей группы) по организации и проведению публичных слушаний в соответствии с требованиями, предусмотренными Положением о порядке учета предложений.

По результатам рассмотрения: поправки №№ 1-4, внесенные Бычковым Игорем Анатольевичем носят редакционный характер, соответствуют требованиям действующего законодательства и рекомендуются организационным комитетом (рабочей группой) по организации и проведению публичных слушаний к принятию.

Рекомендации по результатам публичных слушаний: Одобрить представленный на обсуждение проект решения Думы города Пятигорска «О внесении изменений в Устав муниципального образования города-курорта Пятигорска» с учетом внесенных предложений и поправок, рекомендуемых организационным комитетом (рабочей группой) по организации и проведению публичных слушаний к принятию.

Председатель организационного комитета (рабочей группы) В. Б. БАНДУРИН

Секретарь организационного комитета (рабочей группы) А. В. МИРОШНИЧЕНКО

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту решения Думы города Пятигорска «О бюджете города Пятигорска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов»

город-курорт Пятигорск 12 декабря 2019 г.
Дата, время и место проведения публичных слушаний: 10 декабря 2019 года, 16 часов 00 минут, Ставропольский край, город Пятигорск, пл. Ленина, 2 (1 этаж, зал заседаний).

Инициатор публичных слушаний: Дума города Пятигорска.
Публичные слушания назначены: Решением Думы города Пятигорска от 21 ноября 2019 года № 30-41 РД «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Пятигорска «О бюджете города Пятигорска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов».

Вопрос публичных слушаний: Обсуждение проекта решения Думы города Пятигорска «О бюджете города Пятигорска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов».

Сведения об опубликовании информации о проведении публичных слушаний: Общественно-политическая газета «Пятигорская правда» от 23 ноября 2019 года № 196-210 (9343-9357).

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Организационный комитет по организации и проведению публичных слушаний (образован решением Думы города Пятигорска от 21 ноября 2019 года № 30-41 РД «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Пятигорска «О бюджете города Пятигорска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов»).

Информация о количестве участников публичных слушаний: 427 человек, из них с правом выступления – 1.

Предложения о дополнениях и изменениях к опубликованному проекту решения Думы города Пятигорска «О бюджете города Пятигорска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов»:

Общее количество поступивших предложений: 1.
Внесенное предложение рассмотрено на заседании организационного комитета в соответствии с требованиями, предусмотренными Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе-курорте Пятигорска.

В результате рассмотрения внесенного предложения организационный комитет рекомендует следующее: По предложению исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Пятигорска Карповой В. В. увеличить основные параметры бюджета города на 2020 год по расходам на 613,6 млн.рублей, по доходам на 191,0 млн. рублей, и по источникам финансирования дефицита бюджета на 422,6 млн. рублей за счет межбюджетных трансфертов.

Рекомендации по результатам публичных слушаний: Одобрить представленный на обсуждение проект решения Думы города Пятигорска «О бюджете города Пятигорска на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» с учетом внесенного предложения.

Председатель организационного комитета В. Б. БАНДУРИН

Секретарь организационного комитета А. Н. ВЕЛИЧЕНКО

Предложение о дополнениях и изменениях к опубликованному проекту решения Думы города Пятигорска «О внесении изменений в Устав муниципального образования города-курорта Пятигорска», внесенное Бычковым Игорем Анатольевичем.

№ поправки п/п	Структурная единица проекта решения Думы города Пятигорска «О внесении изменений в Устав муниципального образования города-курорта Пятигорска», в которую предлагается поправка	Содержание поправки				
			2018	2019	2020	2021
1	подпункт 3 пункта 1 после слов Федеральным законом дополнить словами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ	изложить в следующей редакции: «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».				
2	подпункт 4 пункта 1 после слов Федеральным законом дополнить словами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ	4) часть 2 статьи 32 дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».				
3	подпункт 5 пункта 1 после слов Федеральным законом дополнить словами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ	5) часть 8 статьи 33 дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».				
4	подпункт 6 пункта 1 после слов Федеральным законом дополнить словами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ	6) абзац седьмой части 4 статьи 36 дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».				